

Quito, marzo 2019

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE
VIVIENSA S.A.**

Señores
Junta General de Accionistas
VIVIENSA S.A.
Ciudad. -

Señores Accionistas,

En conformidad con la legislación vigente y las disposiciones estatutarias aplicables, a continuación, presento el informe de la Administración de la compañía PROPERACIONES S.A. SERVICIOS Y ASISTENCIA, correspondiente al ejercicio económico 2018.

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe: Durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre de 2018, la compañía ha realizado los gastos operativos necesarios en cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico.
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas: se ha dado estricto cumplimiento con las disposiciones de Junta General de accionistas.
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal: No existieron hechos extraordinarios suscitados durante el ejercicio materia de este informe que deban ser reportados.
4. Situación financiera de la compañía, al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales: la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre de 2018 se encuentra claramente detallada en los balances y estados financieros adjuntos.
5. Obligaciones Tributarias: las obligaciones tributarias y demás impuestos que por ley le corresponden a la compañía se cumplieron en legal y debida forma.
6. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico: De acuerdo con el Balance correspondiente al año 2018, se han generado utilidades por el valor de USD 6.578,44 (seis mil quinientos setenta y ocho con 44/100 dólares de los Estados Unidos de América) y sugiere que el 10% de este valor se destine a la cuenta de reserva legal; y, la diferencia a la cuenta de utilidades acumuladas.
7. La compañía ha cumplido con todas las obligaciones que correspondan de conformidad con la ley de Propiedad Intelectual vigente, así como los derechos de autor consagrados en la misma.

Dejo expresa constancia de mi agradecimiento al personal y a todos quienes hacen la compañía, particularmente a los señores accionistas por la confianza depositada.

Atentamente,

Juan Carlos Cevallos
Gerente General
VIVIENSA S.A.