

HOTELES DE LA SIERRA SIERRAHOTELES S.A.

INFORME DE COMISARIO

Al 31 de Diciembre del Ejercicio Económico 2015

CONTENIDO

Opinión

Balance General

Estado de Resultados

INFORME DE COMISARIO

Al 31 de Diciembre del Ejercicio Económico 2015

**A la Junta General de Accionistas de
CENTROHOTELES S.A.**

1. En mi calidad de Comisario de la Compañía **HOTELES DE LA SIERRA SIERRAHOTELES S.A.**, del Ejercicio Económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2015, he revisado la Información Contable Financiera presentada en el Estado de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias, así como en las Notas a los Estados Financieros. Adicionalmente, se revisó la información necesaria para determinar el correcto desempeño de la Administración y el Control de la organización, así como la revisión societaria.
2. Dando cumplimiento a mis responsabilidades y de acuerdo con lo requerido en las normas legales vigentes, informo que:
 - La Compañía durante el año 2015, no efectuó operación fuera de sus operaciones normales.
3. El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.
4. Este informe de comisario se emite exclusivamente para información y uso de los Accionistas, la Administración de **HOTELES DE LA SIERRA SIERRAHOTELES S.A.**, y la Superintendencia de Compañías; no debe ser utilizado para otros propósitos.

Quito, 29 de marzo de 2016.


C.P.A. Johanna Galvis
COMISARIO

HOTELES DE LA SIERRA SIERRAHOTELES S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del Ejercicio Económico 2015

(En dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO

Activos Corriente	Consolidado	Porcentual
Efectivos y equivalentes de efectivo	107,991	5.97%
Cuentas por cobrar	1,068,317	59.08%
Activos por impuestos Corrientes	368,531	20.38%
Activos corrientes disponibles para la venta	263,430	14.57%
Total Activos Corrientes	1,808,268	100.00%

Activos no Corriente	Consolidado	Porcentual
Activos Fijos netos	1,245	0.15%
Inversiones en acciones	857,296	99.85%
Total Activos no Corrientes	858,541	100.00%

Total Activo	2,666,810	100.00%
---------------------	------------------	----------------

PASIVO

Pasivos Corrientes	Consolidado	Porcentual
Cuentas por pagar	1,876,269	95.77%
Pasivos por impuestos corriente	82,803	4.23%
Total Pasivos Corrientes	1,959,072	100.00%

Total Pasivos	1,959,072	100.00%
----------------------	------------------	----------------

PATRIMONIO

Capital Social	10,400	1.47%
Reserva Legal	11,484	1.62%
Resultados acumulados	685,854	96.91%
Total Patrimonio	707,738	100.00%

Total Pasivo + Patrimonio	2,666,810	100%
----------------------------------	------------------	-------------

INGRESOS

INGRESOS	Consolidado	Porcentual
Ingresos Ordinarios	1,261,239	100.00%

GASTOS	Consolidado	Porcentual
Gastos administrativos y ventas	-1,025,199	105.15%
Otros ingresos	50,200	-5.15%

Total gastos	-974,999	100.00%
---------------------	-----------------	----------------

Utilidad Antes de IR	286,240	100.00%
-----------------------------	----------------	----------------

IMPUESTO A LA RENTA	-35,183	100.00%
----------------------------	----------------	----------------

Utilidad del ejercicio	250,521	100.00%
-------------------------------	----------------	----------------

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 01 de enero de 2016 y la fecha de preparación de este Informe de Comisario, al 29 de marzo de 2016, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.