

**INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS
DE AGRICOLA AG S.A.**

EJERCICIO ECONOMICO 2012

SEÑOR PRESIDENTE, SEÑORES ACCIONISTAS DE AGRICOLA AG S.A.

Cumpliendo con lo que establece la ley de Compañías y su reglamento, sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas, a continuación presento el Informe Anual de las actividades realizadas por la Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 1ro de Enero al 31 de Diciembre del 2012

Situación del país durante el período 2012

Es oportuno presentar cifras sobre lo que aconteció durante el año 2012 en el país. Los datos más relevantes son:

Inflación: A diciembre del 2012 la inflación alcanzó un nivel del 4.16% marcando una tendencia a la baja respecto al 2011 que terminó en el 5.41%.

Según Multienlace, con los resultados del cierre del 2012, se evidencia menores presiones de liquidez en la economía, sin embargo los niveles continúan siendo altos y se estima continuarán en la misma tendencia en el 2013. La inflación estimada para el 2013 será del 5%.

Tasas de Interés: La tasa activa referencial cerró a diciembre a niveles del 9.53%, manteniéndose igual a la tasa del 2011 que fue del 9.53%. Sin embargo las tasas reales de mercado son más altas que las referidas, según datos de instituciones financieras, estas se colocaron entre el 10 y 12%.

La expectativa sobre este factor para el año 2013 prevé una estabilidad reflejada en los años anteriores.

Balanza Comercial: Según datos del Banco Central, las exportaciones totales en el 2012 fueron de 23.898 millones y las importaciones totales fueron de 24.017 millones de dólares. Si comparamos con las exportaciones del 2011 22.292 millones y las importaciones 22.945 millones de dólares podemos determinar que la recesión económica del año 2012 tuvo una pequeña mejoría pero aún se conserva una balanza comercial negativa de 119 millones, vs el 2011 con una balanza comercial negativa de 653 millones.

Es importante destacar que el último año de balanza positiva en el país fue el 2008

En lo que se refiere al mercado laboral la tasa de desempleo en el 2012 fue del 5.04% vs el 5.07% del año 2011, con una ligera recuperación del 0,03%

El índice de salario real promedio se ubicó en 144.5 puntos nivel que muestra una recuperación en el poder adquisitivo de las personas debido a una menor inflación y al incremento del salario mínimo vital. Para el año 2013 el gobierno realizó un incremento salarial del 8.9%, llegando a los 318 dólares.

SITUACION DE LA EMPRESA.

Las ventas de leche subieron durante el 2012 en relación al 2011, basados en una mejor alimentación del ganado., vendiéndose un total de \$323,028 de leche.

Los costos de venta también suben fuertemente, en base a los aumentos de costos tanto de mano de obra como de insumos varios.

La utilidad neta, antes de participación de resultados e impuesto a la renta fue de \$6,311, y el anticipo al impuesto a la renta de \$2,400 retenido en la fuente, equivalió al 38% de la utilidad neta.

Muchas gracias por su atención.

Atentamente;



Pedro José Guarderas
GERENTE GENERAL.