

86. 4947

## **A los Señores Accionistas:**

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2008, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

### **1. Base Legal**

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas designó como comisario a la señorita Sara Zambrano García.

### **2. Antecedentes**

**TORADEINC S.A.**, tiene como objeto social dedicarse a la rama de la construcción

#### **Contenido**

##### **a. Cumplimiento de Resoluciones**

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

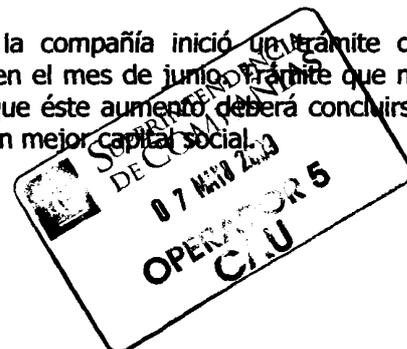
Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación.

##### **b. Control Interno**

El control interno comprende el plan de procedimientos coordinados de manera coherente a las necesidades de la compañía, para proteger y resguardar sus activos, verificar su exactitud y confiabilidad de los datos contables. El control interno es la base sobre la cual descansa la confiabilidad de un sistema contable, el grado de fortaleza permite tener la seguridad razonable de las operaciones reflejadas en los estados financieros.

De la documentación revisada se observa que la compañía inició un trámite de aumento de capital por compensación de crédito en el mes de junio, trámite que no ha sido concluido en el presente período, por lo que éste aumento deberá concluirse en el período 2.009, para que la compañía refleje un mejor capital social.



Por lo tanto en mi evaluación del sistema de control interno de la Compañía se observó que los procedimientos implementados son suficientes para tener un adecuado control.

**d. Situación Financiera**

Los resultados obtenidos se detallan a continuación:

<b>TORADEINC S.A</b>	<b>2007</b>
Ingresos	2'885.742,34
+ Otros ingresos	----
Egresos	2'862.870,72
<b>Pérdida del ejercicio /Utilidad</b>	<b>22.871,62</b>

Las ventas en el año 2009 han sido favorables para la empresa y los gastos operativos no han superado los ingresos por lo que en este periodo se obtuvo una utilidad de US\$ 22.871,62 neta sin el 15% de los trabajadores ni los gastos no deducibles en el país.

Atentamente,



LDOA. SARA ZAMBRANO GARCÍA  
**Comisario**

