

Guayaquil, 17 de Febrero de 1997

Señores
ACCIONISTAS
INMOBILIARIA AGRICOLA POROTILLO S.A.
Ciudad

De mis consideraciones :

En cumplimiento a disposiciones estatutarias y legales y observando lo dispuesto en el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento el informe de mi revisión por el ejercicio de Enero 1 a Diciembre 31 de 1996

He revisado el Balance General al 31 de Diciembre y los correspondientes Estados de Resultados , por el año terminado a esa fecha, segun normas de Auditoria generalmente aceptadas, en mi opinión los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situacion financiera al 31 de Diciembre de 1996 de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.

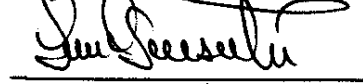
Los administradores ha cumplido con las disposiciones estatutarias y legales asi como las decisiones de las Juntas Generales de Accionistas.

La documentacion legal tales como Actas de Junta de Accionistas, libro de Acciones y Accionistas, Comprobantes y Libros Contables se mantienen cumpliendo las disposiciones legales.

La custodia y conservacion de los bienes de la Sociedad que estan bajo la responsabilidad de la compañía son adecuadas, Para el desempeño de mis funciones he observado lo dispuesto en el art 321 de la Ley de Compañías.

Los procedimientos de Control son adecuados y confiables.

Declaro que para el desempeño de mis funciones se me brindo las facilidades que se requieran.



CPA LUIS GONZALEZ RODRIGUEZ
COMISARIO

