

**INMOBILIARIA SANTA HERMINIA S.A.**  
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE  
BIENES INMUEBLES.  
RUC: 0990286833001

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO DEL PERIODO 1° DE ENERO. AL 31 DE DIC.2018**

**OBJETIVO DE LA EMPRESA.-** La empresa está constituida el 14 de Junio de 1976, para dar servicios de actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

**1. POLITICASCONTABLES.-** Las principalespolíticascontables utilizadas son lassiguientes:

- a. Los estados financieros son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.
- b. El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y por consiguiente refleja la veracidad de la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del2018.
- c. La presentación del Estado de Resultados Integral, presenta los ingresos que ha obtenido la empresa y los egresos hacia donde se han canalizado esos recursos, cabe destacar que la empresa ha tenido poco movimiento, porque ha permanecido parcialmenteexplotada.

**2.** La integración de los saldos al 31 de diciembre del 2018 es como sigue:

	<b>Año 2018</b>
Activo Corriente	\$ 1.649,40
	-----
Total Activo	\$ 1.649,40
PasivoCorriente	\$ 449,40
	-----
TotalPasivo	\$ 449,40

Capital suscrito	\$ 800,00
Reserva Legal	\$ 400,00
Ganancias Acumuladas	\$ 0,00
Utilidad del Ejercicio	\$ 0,00
	-----
Total Patrimonio	\$ 1.200,00

3. La empresa durante este ejercicio 2018 ha registrado muy poco movimiento, debido a que es una pequeña empresa.
4. La empresa no tiene activos fijos ni depreciaciones.

NOTAS ELABORADO POR:

ING. NELZON AVILES PAZMIÑO  
CONTADOR

SR. CARLOS ALBERTO ZAMBRANO CEDEÑO  
C.I. 0913036265  
LIQUIDADORA DE INMOBILIARIA SANTA HERMINIA S.A.