Quito, 31 de marzo de 2012

Señores
Compañía de Limpieza y Mantenimiento Liservitips Cia.Ltda.
Presente

De mi consideración:

Cúmpleme presentar a consideración de la Junta General de Socios de la **Compañía de Limpieza y Mantenimiento Liservitips Cia. Ltda.** El siguiente **Informe de Administración, Labores y Gestiones correspondiente al ejercicio económico 2011**, en base de la información que he podido recabar y de mi leal saber y entender:

1. **Liservitips Cia. Ltda.** es una Compañía de responsabilidad limitada domiciliada en la República de Ecuador, en el Distrito Metropolitano de Quito constituida el 15 de junio de 1998, e inscrita en el registro mercantil con fecha 27 de julio de 1998. Su objeto social es la limpieza, mantenimiento y conservación de bienes muebles e inmuebles, maquinarias, equipos y todo lo relacionado con esta área.

   A la fecha de la presentación de los estados financieros adjuntos, la Compañía se encuentra en proceso de crecimiento dando como resultado una estabilidad cautiva y una base firme para continuar con nuestro desarrollo, por lo que se han generado ingresos suficientes que deban ser reconocidos en sus estados financieros y le permitan obtener rentabilidad.

2. Mediante Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, se me designó a mi, Sr. Miranda Cabrera Jaime Fernando como Gerente General de la Compañía, cargo que fue desempeñado dentro del ejercicio económico que se está conociendo.

3. Dentro de este ejercicio económico, la compañía **Liservitips Cia. Ltda.**, ha mantenido operaciones continuas **Liservitips Cia. Ltda.** A continuación encontrarán algunas particularidades sobre las cuentas del balance:

   El activo corriente es de US$1.367.846, conformado principalmente por US$ cuentas por cobrar a clientes por US$ 541.895, neto de provisiones, así como por inventarios por US$ 489.499. Durante el periodo, se han realizado adquisiciones de activos por US$ 511.509, con lo que la propiedad, mobiliario y equipos se incremento a un saldo total de US$ 806.995, neto de depreciaciones.

   El pasivo por US$ 435.005 principalmente corresponde a deudas a corto plazo con proveedores del exterior. Los valores de otras cuentas por pagar corresponden a valores provisionados para obligaciones sociales e impuestos.

   El Capital de las Socios es de US$10.000, conformado por 10.000 participaciones de US$ 1 cada una.

SUPERINTENDENCIA
15 JUN. 2012
ECUADOR

Los ingresos por la prestación de servicios y venta de insumos y suministros de limpieza, ascienden a US$ 3.896.891,

Los Costos asociados a la prestación de esos servicios, ascienden a US$ 2.623.668, y US$ 809.656 por gastos administrativos. Debido a lo anterior se ha generado una utilidad contable de US$ 463.565 que del periodo fiscal terminado el 31 de diciembre de 2011, y luego de la distribución del 15% de participación a los trabajadores en las utilidades de US$ 69.535 y un impuesto a la renta de US$ 105.812, están libres a disposición de los socios, US$ 288.219.

El Balance General, Estado de Utilidades, el Estado de Flujo de Efectivo, Estado de cambios en el Patrimonio y el Balance de Comprobación al 31 de diciembre de 2011, se encuentran a disposición de los Señores Socios en las oficinas de la compañía **Liservitips Cia. Ltda.**

Atentamente,

Sr. Jaime Fernando Miranda Cabrera
Gerente General y Representante Legal
Compañía de Limpieza y Mantenimiento Liservitips Cia.Ltda.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
15 JUN. 2012