

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA OSPINING S.A.**

**POR EL PERIODO DE ACTIVIDADES  
DEL MES DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2006**

Señores Accionistas:

Cúmpleme poner a vuestra consideración el informe de la gestión llevada a cabo en este período de actividades de la empresa OSPINING S.A. en la cual funjo como Gerente General.

Debo informar a ustedes señores accionistas que durante el año 2006 se cumplieron los objetivos trazados; la liquidez de la empresa durante este período fue buena, se pudo cumplir con las obligaciones adquiridas, esto gracias a la ejecución de los contratos de la Clínica Internacional, Hotel Holiday, Hotel Majestic, Torre Escollera y Edificio Jerez II.

La gestión de ventas, cobranzas y organización en la parte operativa de la Empresa fue debidamente planificada.

El personal de administración y de producción ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias y reglamentarias así como resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

En la parte financiera los balances reflejan liquidez, lo que permitió cumplir con pagos a los proveedores, obligaciones fiscales, impuestos, y empleados; además se realizó el mantenimiento de maquinaria, la adquisición de equipos de computación. Los resultados de la operatividad de la empresa reflejan una utilidad neta de \$ 8.928,48 esto se debe al cumplimiento de los objetivos trazados por los accionistas de la empresa, la gestión realizada por el departamento de contabilidad, del cumplimiento de la producción, de la reducción de gastos



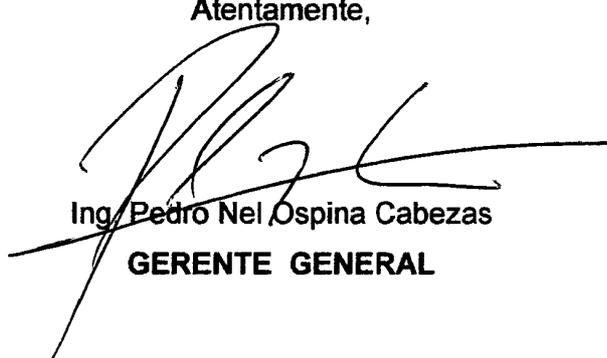
---

~~innecesarios y de las inversiones indispensables para el buen desarrollo y~~  
desempeño de la compañía.

Con todos estos antecedentes, es necesario que sigamos manteniendo los lineamientos económicos para pagos e inversiones, ajustando al máximo los gastos, contar con el personal indispensable; negociar nuevos contratos solicitando anticipos que realmente ayuden en la parte operativa de la empresa; tener confianza y fe y dar gracias a Dios por todo lo que hemos logrado realizar en este año.

San Francisco de Quito, Marzo 09 de 2006

Atentamente,



Ing. Pedro Nel Ospina Cabezas

**GERENTE GENERAL**