



OSPINING S.A.

Quito - Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Junta de Directores de
OSPINING S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos auditado el estado financiero que se adjunta de **OSPINING S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2014, así como los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de la Compañía **OSPINING S.A.**, al 31 de diciembre del 2013, fueron examinados por otros auditores, quienes en su dictamen de fecha 16 de junio del 2014, expresaron una opinión limpia.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (N.I.C.) y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

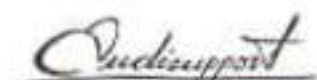
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.). Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluye la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude y error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y

presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **OSPINING S.A.**, al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), Normas Internacionales de Contabilidad (N.I.C.) y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Mayo, 08 del 2015



AUDISUPPORT CIA. LTDA.
RNAE No. 503



Freddy Toledo E.
SOCIO
RNC- 170602

OSPINING S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 (Expresado en US Dólares)

		Diciembre 31,	
		2014	2013
Activos			
Activo corriente:			
Efectivo		379,912	4,951
Inversiones		60,000	-
Cuentas por Cobrar	(Nota 5)	764,034	1,467,466
Inventario	(Nota 4)	291,778	212,663
Total activo corriente		1,495,782	1,685,080
Propiedad Planta y Equipo	(Nota 9)	1,720,865	1,751,573
Inversiones Permanentes	(Nota 6)	12,880	12,880
Activos Por Impuestos Diferidos		16,300	16,300
Total Activo no corriente		1,750,045	1,780,753
Total Activo		3,245,827	3,465,833
Pasivo y Patrimonio de los Accionistas			
Pasivo corriente:			
Obligaciones Bancarias	(Nota 7)	333,318	289,176
Cuentas por Pagar	(Nota 8)	723,554	1,286,644
Beneficios Sociales	(Nota 9)	91,368	69,903
Obligaciones Fiscales	(Nota 10)	155,997	126,373
Total pasivo corriente		1,304,239	1,772,096
Pasivo no Corriente			
Obligaciones Bancarias Largo Plazo	(Nota 12)	40,853	29,350
Obligaciones a Largo Plazo	(Nota 13)	610,678	615,468
Pasivo por Impuestos Diferido		179,180	172,180
Total pasivo no corriente		830,710	823,998
Total Pasivos		2,135,049	2,596,094
Patrimonio de los Accionistas:			
Capital Social	(Nota 15)	30,000	30,000
Reserva Legal		17,095	17,095
Resultados Acumulados		1,007,864	842,644
Total Patrimonio de los Accionistas:		1,054,979	889,739
		3,245,827	3,465,833


 Ing. Pedro Ospina
 Gerente General


 C.P.A. Rocío Rodríguez
 Cerradora General

OSPINO S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
(Expresado en US Dólares)

		Año terminado en	
		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Ventas:		3,437,651	2,809,521
Costo de Ventas		(1,159,853)	(1,115,371)
Utilidad Bruta en Ventas		2,277,798	1,694,150
Gastos Operacionales:			
Gastos Operacionales:		(1,852,954)	(1,616,383)
Total Gastos de Operación		(1,852,954)	(1,616,383)
Utilidad (Pérdida) en Operación		425,014	77,767
Otros Ingresos (Gastos):			
Otros Ingresos		15,832	11,334
Otros Gastos		(73,245)	(40,216)
Total Otros Gastos Neto		(57,413)	(28,882)
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta		367,601	48,885
12% Participación Trabajadores	(Nota 11)	55,140	7,333
22% Impuesto a la Renta	(Nota 11)	112,495	36,861
UTILIDAD NETA		199,966	4,691

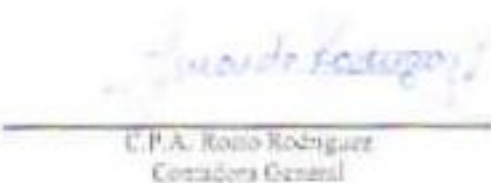

 Ing. Pedro Ospina
 Gerente General


 C.P.A. Rocío Rodríguez
 Contadora General

OSPINING S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
 (Expresado en US Dólares)

		Año terminado en	
		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Capital Social			
Saldo Inicial		30,000	30,000
Saldo Final		30,000	30,000
Reserva Legal			
Saldo Inicial		17,095	16,626
Reserva Legal 2013		-	468
Saldo Final		17,095	17,094
Resultados Acumulados			
Saldo Inicial	(Nota 17)	842,644	838,422
Reserva Legal		-	(468)
Ajustes por Retroceso de Depreciación		(34,726)	-
Utilidad de Ejercicio	(Nota 17)	199,966	4,601
Saldo Final		1,007,884	842,644
Total Patrimonio de los Accionistas		1,054,979	889,739


 Ing. Pedro Ospina
 Gerente General


 C.P.A. Romo Rodríguez
 Contador General

OSPINING S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

Año Terminado en
Diciembre 31, 2014

FLUJO DE CAJA DE PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Efectivo Recibido de Clientes	4,042,628
Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados y Otros	(3,362,658)
Otros Ingreso (Gastos) Netos	(57,413)
Efectivo Proveniente de Operaciones	684,553

EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSION

Compra de Propiedad Planta y Equipo	(157,407)
Venta de Propiedad Planta y Equipo	22,058
(Aumento) Disminución en Inversiones	(60,000)
Efectivo utilizado en actividades de inversión	(195,349)

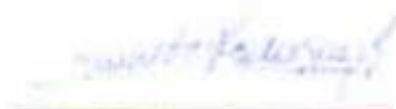
EFFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO

Aumento (Disminución) en Obligaciones Bancarias	(114,243)
Efectivo utilizado en actividades de financiamiento	(114,243)
Disminución del Efectivo	274,962
Efectivo Inicio del Año	495

EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO

379,912


 Ing. Pedro Ospina
 Gerente General


 C.P.A. Rocío Rodríguez
 Contadora General

OSPINING S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

Año Terminado en
Diciembre 31, 2014

FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Utilidad Neta del Ejercicio	122,966
<u>Ajustes para Conciliar el Ingreso en</u> <u>Efectivo Proveniente de Operaciones:</u>	
Provisión Cuentas Incobrables	4,357
Depreciación	143,557
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	170,191
Utilidad en Venta de Propiedad, Planta y Equipo	(12,129)
Ajuste con Resultados	903

VARIACIONES EN ACTIVOS:

(Aumento) Disminución en Cuentas Por Cobrar	754,806
(Aumento) Disminución en Otras Cuentas Por Cobrar	21,040
(Aumento) Disminución en Impuestos	(20,622)
(Aumento) Disminución en Inventario	(79,111)

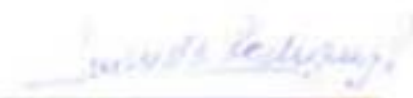
VARIACIONES EN PASIVOS:

Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar	\$1,229
Aumento (Disminución) en Otras Cuentas por Pagar	(518,321)
Aumento (Disminución) en Beneficios Sociales	21,465
Aumento (Disminución) en Obligaciones Fiscles	9,534
Aumento (Disminución) en Jubilación Patronal y Desahucio	(5,100)

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES

684,553


 Ing. Pedro Ospino
 Gerente General


 C.P.A. Rosio Rodriguez
 Comisaria General

- | | |
|--|--|
| 1 Constitución y Objeto | <p>OSPINING, S.A., se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador el 16 de junio de 1998. Su actividad principal es la ejecución de ingeniería planos, diseño, fabricación y montaje de todo tipo de estructuras de acero tanto en el ámbito local y nacional como para la exportación; importación y provisión de insumos, equipos repuestos y materiales para el área industrial y de la construcción. Fiscalización de construcciones civiles, hoteleras, industriales, deportivas y hospitalarias. Provisión de instalación de equipos y sistemas especiales para industrias. Construcción total y parcial. La Compañía podrá celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por la ley, auxiliares o complementarios con sus actividades específicas.</p> <p>Con fecha 04 de abril del 2001, se procede a realizar un aumento de capital y reforma de estatutos de la Compañía Ospining S.A.; Un nuevo aumento de capital y reforma de estatutos lo realiza con fecha 03 de septiembre del 2007.</p> <p>Con estos antecedentes la compañía se encuentra en capacidad de realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o industriales permitidos por la ley ecuatoriana y dentro del giro de su negocio.</p> |
| Situación Económica del Ecuador | <p>La economía del País a pesar de mantenerse desacelerada mantuvo un crecimiento del PIB del 3,4%, menor al 4,3% del año 2013, y al 5,2% del año 2012, esto se debió principalmente al poco crecimiento de la inversión y al consumo privado, así como del menor dinamismo del consumo público. El aumento del volumen exportado debido al repunte de la producción del petróleo y en mayor medida el banano, el cacao y el camarón contrarrestó esta tendencia. Para el 2015, las autoridades económicas estiman una inflación del 3,9% y un precio promedio del petróleo de 79,70 dólares por barril a efectos del presupuesto general del Estado. (Fuente INEC y Medios escritos del País).</p> |
| 2 Bases de Presentación | <p>Los estados financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal en el Ecuador.</p> <p>Los presentes estados financieros de OSPINING S.A., al 31 de diciembre del 2014, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el I.A.S.B., (International Accounting Standards Board), que han sido adoptadas en el Ecuador mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, las cuales representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales</p> |

... Nota 2	y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. El criterio de preparación de los estados financieros es el de costo histórico. Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.F.), adoptadas en el Ecuador, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias. En la Nota 18, se presenta la conciliación de los estados financieros bajo NIIF y los estados financieros fiscales. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014, han sido preparados considerando todas las NIIF, emitidas hasta esa fecha.
-------------------	---

Índices de Precios al Consumidor	El porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:
---	--

Año Terminado en Diciembre 31	Variación Porcentual
2010	3.33
2011	5.41
2012	4.16
2013	2.70
2014	3.67

Efectivo y Equivalentes de Efectivo	Representa el saldo en bancos, así como saldos de caja a la fecha de cierre, mismos que son considerados por la Compañía para la elaboración de los Flujos de Efectivo.
Activos y Pasivos Financieros	
Clasificación	La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

... Nota 2

- Cuentas por Cobrar
- Anticipos de Proveedores y,
- Otras Cuentas por Cobrar

Los pasivos financieros son clasificados en:

- Proveedores Nacionales
- Obligaciones Financieras y,
- Otras Cuentas por pagar.

Dicha clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron o se asumieron, respectivamente. La administración define la clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

Reconocimiento La compañía reconoce un activo o un pasivo financiero en el momento de la negociación, es decir, cuando se realice la compra o se vende el activo o se compromete a pagar el pasivo.

Cuentas por Cobrar Corresponden principalmente a cuentas por cobrar a clientes las mismas que han sido valuadas a su valor nominal.

Propiedad Planta y Equipos Se encuentran registradas a su costo de adquisición y el avalúo de acuerdo al informe técnico.

Las erogaciones por reparación se cargan a los resultados del año y los gastos por mejoras son activados. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Maquinaria y Equipo	10.00%
Muebles y Enseres	10.00%
Equipo de Computación	33.33%
Vehículos	20.00%

Inversiones Permanentes Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía mantiene el saldo de sus inversiones permanentes al Valor Patrimonial Proporcional.

Impuestos Diferidos La cuenta de impuestos diferidos tanto de activo como de pasivo, serán reconocidos de acuerdo a lo establecido en el reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno.

- 3 Cuentas por Cobrar Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
(1) Clientes	603,544	1,177,661
Otras Cuentas por Cobrar	2,354	1,168
Anticipos Empleados	2,348	8,967
Cuentas por Cobrar Relacionadas	61,921	120,555
Anticipo Proveedores	28,580	124,448
Retención en la Fuente	78,848	69,791
Anticipo Impuesto a la Renta	-	4,336
IVA Crédito Tributario	21,913	-
Pagos por Anticipado	12,168	3,965
	811,676	1,510,891
(2) Menus Provisión Acumulada de Cuentas Incobrables	47,582	43,425
	764,094	1,467,466

- (1) El estado de la cartera por edades de vencimiento al 31 de diciembre del 2014, es como sigue:

	a 30 días	a 60 días	a 90 días	+ 90 días	Total
Clientes	208,000	205,622	-	189,922	603,544

- (2) Movimiento de la provisión para cuentas incobrables es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Saldo al Inicio del Año	43,425	106,762
Provisión del Año	4,157	9,385
Baja Cuentas por Cobrar	-	(72,722)
	47,582	43,425

OSPINING S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

- 4 Inventario** El resumen de inventario, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Inventarios Materia Prima	179,087	34,263
Importaciones en Tránsito	4,580	
Inventario Prod. En Proceso	108,109	161,040
Inventario en Proyectos	-	17,330
	<u>291,776</u>	<u>212,663</u>

- 5 Propiedad Planta y Equipo** El resumen de Propiedad Planta y Equipo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Terrenos	894,000	894,000
Maquinaria y Equipo	1,319,511	1,213,004
Muebles y Enseres	32,885	30,891
Equipos de Computación	63,728	58,885
Vehículos	111,928	122,562
Software	68,649	61,427
	<u>2,490,701</u>	<u>2,380,769</u>
Menos Depreciación Acumulada	<u>769,836</u>	<u>629,196</u>
	<u>1,720,865</u>	<u>1,751,573</u>

El movimiento de propiedad planta y equipo es como sigue:

Costo:

	Diciembre 31, 2014
Saldo Inicial	2,380,769
Adiciones	157,407
Reclasificaciones	69,501
Venta de PPE	<u>(46,525)</u>
Saldo Final	<u>2,490,701</u>

... Nota 5

Depreciación acumulada:

	<u>Diciembre 31, 2014</u>
Saldo Inicial	629,196
Gastos del año	143,557
Ajustes	34,678
Venta de PPE	<u>(37,395)</u>
Saldo Final	<u>769,836</u>

6 Inversiones Permanentes

El resumen de Inversiones permanentes, es como sigue:

Nombre	Valor Dic-31-2010	Incremento o Disminución	Valor Patrimonial Proporcional	Valor Dic-31-2011
Hospifuturo S.A.	12,880	-	-	12,880
	<u>12,880</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>12,880</u>

7 Obligaciones Financieras

El resumen de obligaciones Financieras es como sigue:

	<u>Diciembre 31, 2014</u>
<u>Obligaciones Bancarias</u>	
<u>Corrientes</u>	
(1) Corresponde al pago de planillas del IESS	8,004
Préstamo por un valor de US\$ 150,000, con una tasa del 12%, y vencimiento en enero del 2015.	50,000
Préstamo por un valor de US\$ 249,589, con una tasa del 12%, y vencimiento en marzo del 2015.	249,589
Total Obligaciones Financieras	<u>307,593</u>
(2) (-) Porción Corto Plazo	<u>25,717</u>
Saldo	<u>333,310</u>

... Nota 7

(1) Este saldo corresponde al pago de planillas del IESS, se mantiene en esta cuenta ya que el Banco de Guayaquil registró el pago, sin embargo Ospining no ha cancelado dicho valor.

(2) Ver Nota 12.

8 Cuentas por Pagar Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Cuentas por Pagar Locales	341,869	290,640
Otras Cuentas por Pagar	37,985	68,914
Anticipo Clientes	405,198	896,960
Cuentas por Pagar Accionistas	14,502	10,130
	<u>799,554</u>	<u>1,266,644</u>

9 Beneficios Sociales Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Beneficios Sociales	21,713	49,574
IESS por Pagar	14,515	12,996
(1) 15% Participación Trabajadores	<u>55,140</u>	<u>7,333</u>
	<u>91,368</u>	<u>69,903</u>

(1) Ver nota 11

OSPINING S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

10	Obligaciones Fiscales	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:
		Diciembre 31, 20142013
		SRI por Pagar 10,796 77,084
		Sri por Pagar 2007 12,616 12,428
		(1) Impuesto a la Renta Compañía 112,495 36,861
		135,907 126,373
		(1) Ver nota 11
11	Provisiones Finales	Constituyen el 15% Participación Trabajadores y Empleados y 22% del Impuesto a la Renta:
		Conciliación Participación Trabajadores y Empleados
		Diciembre 31, 20142013
		Utilidad antes de Participación Empleados e Impuestos 367,601 48,885
		15% Participación Trabajadores 55,140 7,333
		Conciliación para el cálculo del Impuesto a la Renta
		Diciembre 31, 20142013
		Utilidad o (Pérdida) antes de la Participación Empleados e Impuestos 367,601 48,885
		(-) 15% Participación Trabajadores (Nota 9) 55,140 7,333
		(-) Deducción Trabajadores - 20,617
		(-) Amortización Pérdidas 77,918 -
		(-) Gastos no Deducibles 276,796 146,616
		Base Imponible Imp. a la Renta 511,339 167,551
		(1) 22% Impuesto a la Renta (Nota 10) 112,495 36,861

... Nota 11

(-) Pago Anticipo Impuesto a la Renta	-	4,336
(-) Retención Años Anteriores	20,194	10,854
(-) Retenciones en la Fuente	58,654	41,865
Impuesto a Pagar	33,647	-
Saldo a Favor Contribuyente	-	20,194

- (1) La Ley de Régimen Tributario Interno Art. 37.- **"Tarifa del impuesto a la renta para sociedades.**

Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas aplicarán la tarifa del 22% sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.

Asimismo, aplicará la tarifa del 25% a toda la base imponible la sociedad que incumpla el deber de informar sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, conforme lo que establezca el reglamento a esta Ley y las resoluciones que emita el Servicio de Rentas Internas; sin perjuicio de otras sanciones que fueren aplicables.

Cuando una sociedad otorgue a sus socios, accionistas, partícipes o beneficiarios, préstamos de dinero, o a alguna de sus partes relacionadas préstamos no comerciales, esta operación se considerará como pago de dividendos anticipados y, por consiguiente, la sociedad deberá efectuar la retención correspondiente a la tarifa prevista para sociedades sobre el monto de la operación.

... Nota 11

Tal retención será declarada y pagada al mes siguiente de efectuada dentro de los plazos previstos en el reglamento y constituirá crédito tributario para la sociedad en su declaración del impuesto a la renta.

A todos los efectos previstos en las normas tributarias, cuando se haga referencia a la tarifa del impuesto a la renta de sociedades, entiéndase a aquellas señaladas en el primer inciso de) presente artículo según corresponda.

12 Obligaciones Financieras Largo Plazo

El resumen de obligaciones Financieras es como sigue:

	<u>Diciembre 31, 2014</u>
<u>Obligaciones Bancarias</u>	
<u>Corrientes</u>	
Préstamo por un valor de US\$ 21,782, con una tasa del 9.74% y vencimiento en junio del 2016.	8,287
Préstamo por un valor de US\$ 76,000, con una tasa del 11.79%, y vencimiento en noviembre del 2016.	33,553
Préstamo por un valor de US\$ 25,474, con una tasa de interés del 11.23%, y vencimiento en enero del 2020.	24,720
Total Obligaciones Financieras	<u>66,570</u>
(1) (-) Porción Corto Plazo	<u>25,717</u>
Saldo	<u>40,853</u>
(1) Ver Nota 7	

OSPINING S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

- 13 Obligaciones Largo Plazo** Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	2013
(1) Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	271,899	106,809
(2) Cuentas por Pagar L/P	7,864	15,173
Cuentas por Pagar Relacionadas L/P	330,913	493,456
	<u>610,676</u>	<u>615,438</u>

- (1) El movimiento de provisión jubilación patronal y desahucio es como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo Inicial	106,809	67,570
Gasto del Año	170,190	39,239
Pago de Jubilación	(5,100)	-
Saldo Final	<u>271,899</u>	<u>106,809</u>

- (2) Préstamos para la compra de vehículos, según tablas de amortización emitidas por la concesionaria.

- 14 Transacciones entre Relacionadas** El resumen de transacciones entre Compañías Relacionadas, es como sigue:

Las transacciones realizadas con partes relacionadas no podrían ser efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

	Cuentas por Cobrar (Nota 4)	Cuentas por Pagar (Nota 9)	Cuentas por Pagar (Nota 13)	Saldo
Ospina Pedro Nel	-	(12,673)	(330,913)	(343,586)
Ospina María Clara	26,903	-	-	26,903
Ospina María Gabriela	35,018	(1,829)	-	33,189
	<u>61,921</u>	<u>(14,502)</u>	<u>(330,913)</u>	<u>(283,494)</u>

... Nota 14

Las principales transacciones entre Relacionadas son:

- Prestamos realizados en efectivo para cubrir obligaciones de corto plazo como por ejemplo: pago a proveedores, IESS, Impuestos, Nomina, etc.
- Los rubros correspondientes a Accionistas corresponden principalmente a flujo de efectivo en gastos personales.

15 Capital Social El capital social de la Compañía está constituido por 50,000, acciones ordinarias y nominativas con un valor de US\$ 1. dólar cada una.

16 Reserva Legal De acuerdo con disposiciones legales, por lo menos el 10% de la utilidad anual, debe transferirse a la reserva legal hasta completar el 50% del capital pagado de la Compañía.

Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo excepto en el caso de liquidación de la compañía pero puede ser utilizado para cubrir pérdidas de operaciones o para aumentos de capital.

17 Resultados Acumulados Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Saldo Inicial	842,644	838,422
Reserva Legal	-	(469)
Ajuste Depreciación PPE	(34,726)	-
Utilidad del Año	199,966	4,691
Saldo Final	1,007,884	842,644

18 Conciliación del Estado de Resultados Integral bajo NIIF vs FISCAL

	NIIF	FISCAL	DIFERIDO
Utilidad Contable	367,601	367,601	-
15% Participación de Trabajadores	55,140	55,140	-
	312,461	312,461	-
(-) Amortización de Pérdidas	77,918	77,918	-
(+) Gastos no Deducibles	276,796	276,796	-
Base de Cálculo	511,339	511,339	-
22% Impuesto a la Renta	112,495	112,495	-
Utilidad Neta	199,966	199,966	-

- 19 Eventos Subsecuentes** Entre el 31 de diciembre del 2014, y la fecha de preparación de nuestro informe (08 de mayo del 2015), no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudiere tener un efecto importante sobre los estados financieros.