

INFORME DE LA LIQUIDADORA .

Guayaquil, 16 de Mayo del 2008

Señores Accionistas de la Compañía Inmobiliaria Eli Rich S.A. en Liquidación.

Ciudad

Estimados Accionistas

Como la Cía, ha entrado en el proceso de Liquidación con fecha Noviembre 30/07, permítanme presentarles un informe sobre la Situación Financiera de la Cía en liquidación.

A Novbre 30/07 el Estado de Situación Financiera reflejaba lo siguiente:

En el Activo Corriente, la Cuenta Caja, su saldo era de US \$ 24.704,95 y en la cuenta Impuestos Anticipados US \$ 39,78 que comprendían a US \$ 4,21 del Anticipo pagado en el año 2001 pero en ese año se produjo pérdida.- US \$ 27,67 que comprendía a la diferencia entre el impuesto a la renta pagado por el año 2-005 de US \$ 15,81 y el anticipo pagado de US \$ 43,48.

En el Activo Fijo, compuesto de un departamento en Salinas, su saldo una vez considerada las depreciaciones es de US \$ 1.472,25.

Y en Otros Activos el valor de US \$ 870,82, corresponde a las pérdidas de los ejercicios económicos del 2.001, US \$ 79,25 y del 2.006, US \$ 791,57.

En el Pasivo no se presentaban cuentas y En el Patrimonio su valor considerando Capital, Reserva, Utilidades acumuladas anteriores y por venta de Activo Fijo y la utilidad de US \$ 514,31 a Noviembre 30/07 era de US \$ 27.087,80..

El Estado de Resultado se desglosaba así: Ingresos US \$ 2.860,00 y egresos por US \$ 2,638,80.

Para poder presentar al S.R.I. la Declaración del Impuesto a la Renta de la Cía se elaboró el Estado de Situación Financiera a Diciembre 31/07 sin movimiento de Ingresos ni egresos en Diciembre/07, sólo con el Resultado a Noviembre 30/07, lo que produjo la siguiente variación en el Estado de Situación Financiera a Dicbre 31/07.

En Otros Activos, por deducir US \$ 109,29 del 25 % de Pérdidas de ejercicios anteriores, esta se reduce y aparece en el Estado Financiero a US \$ 761,53.

Y para considerar el pago de Impuesto a la Renta de la Cía y la participación a trabajadores de la Utilidad a Noviembre 30/07. Se creó la Cuenta Cuentas por Pagar de US \$ 159,12 considerando 25 % para pagar el Impuesto a la renta al SRI el valor US \$ 81,97 y Participación trabajadores US \$ 77,15.

Así mismo el Patrimonio varía en la cuenta Reserva Legal incrementándose a US \$ 177,72, y la Utilidad del Ejercicio por las consideraciones expuestas, quedan en US \$ 213,11, lo que da un Patrimonio de US \$ 26.819,39.

El valor de US \$ 81,97 por Impuesto a la Renta ya fue pagado al SRI por intermedio del Banco del Pacífico.

Señores accionistas, es todo lo que puedo informar a Ustedes por el ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2.007.

Atentamente

Isabel G.R. de Laniado
Isabel González Rubio de Laniado
Liquidadora.

