

# ***AGRO RAB CIA LTDA.***

## **INFORME DE GERENCIA**

QUITO, 25 DE MARZO DEL 2015.

Señores accionistas, en mi calidad de Gerente General de AgroRAB Cía. Ltda., pongo en su conocimiento y consideración las actividades realizadas durante el ejercicio económico del 2014.

En este año, la empresa ha presentado una notable mejoría en cuanto a la calidad de la flor, ya finca ya cuenta con un equipo técnico homogéneo, en donde las decisiones y procesos adoptados, han entregado muy buenos resultados.

La empresa logró subir su porcentaje de producción al 43%, entregando un 58% en select, 25% fancy, y un 10% estándar, lo cual evidencia un franca recuperación de la empresa.

Durante este año, se ha invertido en productos, esquejes, personal, equipo de riego e insumos, a fin de entregar a la finca todo el apoyo necesario, asegurando la obtención de los mejores resultados; pero esto nos ha traído problemas con liquidez, por lo que se acudió a la Corporación Financiera Nacional, a fin de obtener una línea de crédito, la misma que se nos fue concedida, en calidad de apoyo productivo, a una tasa preferencial del 7%.

Durante el primer semestre del año, la empresa aún no contaba con proyecciones de siembras reales, ya que no existía una coordinación adecuada entre cantidad y calidad de producción, es así que a partir del 2do semestre, se procedió a realizar una programación agresiva, y de acorde a las necesidades de nuestros clientes, lo cual asegura un abastecimiento de flor importante y sobre todo, rentable.

En este año, la empresa a cancelado los siguientes créditos financieros:

- 1.- Crédito con el BANCO BOLIVARIANO , por 250.000 USD, a una tasa del 11.45% por 2 años, con pagos mensuales. La garantía de esta operación crediticia constituyó la hipoteca del departamento DEUVILLE, ubicado en la avenida Eloy Alfaro.
- 2.- Crédito con el BANCO PICHINCHA, por 100.000 USD a una tasa del 11.25%
- 3.- Crédito con el BANCO PICHINCHA, por 78.000 USD, a una tasa del 11.23%

Se ha logrado obtener un control adecuado de personal contratado, según hectáreas sembradas, a fin de no incrementar innecesariamente el costo de producción del clavel, y poder ser competitivos con nuestros precios de venta y con nuestra calidad.

AgroRAB, como empresa ecuatoriana, ha cumplido con todas sus obligaciones tanto con el SRI, como con el IESS, realizando todos sus pagos hasta la fecha, en los parámetros que la ley exige, contribuyendo al desarrollo socio - económico del país, creando fuentes de trabajo a través de su crecimiento e incremento de producción; contrarrestando de esta manera la crisis social y económica causada por el desempleo y desocupación.

Aprovecho esta oportunidad, para agradecer a ustedes por toda la confianza y apoyo depositados en mi persona, así como su valiosa colaboración para la obtención de estos logros, y por el apoyo en los momentos difíciles de empresa.

Atentamente,

GINA VELASCO  
GERENTE GENERAL  
AGRORAB CIA. LTDA.