

CANZBED AUDITORES S.A.

TELF. 2692-725 CIR. 696167450

AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

A LOS ACCIONISTAS

AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.

- 1 Hemos auditado el balance de situación de AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes Estados de Utilidades, De evolución del Patrimonio y de Flujo de Fondos, por el año terminado en esa fecha.

JUEGO DE ESTADOS FINANCIEROS

- 2 Los estados financieros presentados son de responsabilidad de la administración de AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA., así como La preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros, los mismos que son elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adicionalmente corresponde a la administración el diseño, la implementación y el mantenimiento de control interno, referente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros cuidando que los mismos no contengan distorsiones importantes que sean causados por fraude o algún error significativo, producto de la falta de control interno o inexistencia del mismo. Mediante la adecuada adopción de políticas apropiadas y de la realización de estimaciones contables razonables la administración evitará errores y fraudes.

NIAS

- 3 Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros, con base en el examen de auditoría y control interno, basados tanto en el análisis de saldos de cada una de las cuentas que conforman los estados financieros antes mencionados, así como en el control interno de la compañía; de tal manera que la auditoría cumpla con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), estas normas básicamente requieren que la elaboración de los estados financieros cumplan con principios éticos y que en la preparación, planificación y elaboración de la auditoría sobre los estados financieros mencionados anteriormente no incluyan errores significativos que distorsionen los estados financieros.

NEGOCIO EN MARCHA

Esta auditoría incluye el análisis de los saldos de las diversas cuentas que conforman los estados financieros así como la obtención de la evidencia de todos los procedimientos utilizados en la elaboración de los Estados financieros incluyendo la evaluación del riesgo del negocio en marcha, así como también del riesgo de errores significativos o fraudes.

CONTROL INTERNO



Al efectuar esta evaluación de posible fraude, los auditores hemos considerado que es un elemento relevante el análisis del control interno de la compañía, por lo tanto a fin de elaborar y aplicar procedimientos de auditoría apropiados a la compañía, hemos revisado y evaluado el control interno, sin embargo este análisis del control interno no permite emitir una opinión sobre la efectividad y eficacia del control interno de la compañía.

En nuestro examen de auditoría también hemos realizado una evaluación de los principios de contabilidad y de las estimaciones contables a fin de determinar la razonabilidad de su aplicación y hemos considerado el obtener evidencias que justifiquen la base de nuestra opinión de auditoría.

Adicionalmente nuestra responsabilidad mira que los Estados Financieros fueran elaborados de acuerdo con normas Internacionales de auditoría (NIA), y principios contables de general aplicación, para lo cual se realizó y cumplió una planificación operacional, de tal manera que los resultados obtenidos del análisis a los Estados Financieros, estén libres de errores significativos y fraudes.

ETICA

Entre los procedimientos utilizados para el cumplimiento de la planificación operativa esta, la selección y el examen de una base de datos selectivos, que conforman el estado financiero, cuyo alcance, evidencia los montos más significativos, de acuerdo a los principios de ética que eviten cometer errores o fraudes.

El análisis efectuado ofrece una base razonable para emitir una opinión, y por consiguiente, determina que exista un compendio de evidencia y pruebas de los registros de contabilidad y demás procedimientos de auditoría determinados por las (NIIFAs).

- 4 En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones y flujo de fondos por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

NIIFs

- 5 Los Estados Financieros de la compañía aplica NIIF PYMES de acuerdo a la resolución No 08.G.DSC.010 Y Memorando No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.009, de la Superintendencia de Compañías.

- 6 La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2014, de AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA., requerida por disposiciones legales vigentes, se emitirá por separado.



GANZBED AUDITORES S.A.
Lcda. Ana B. Martínez
Presidenta de Auditoría
SC.RNAE - 674

Quito, 11 de marzo del 2015

AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(En dólares USD)

Activo Disponible		
	Caja-Bancos (nota 3)	75,380.15
Activo Exigible		
	Comerciales (nota 4)	863,192.33
	Provisión Incobrables	-17,044.76
	Neto Comerciales (nota 4)	846,147.57
	Relacionadas (nota 5)	970,338.74
	Varios Anticipos (nota 6)	191,961.89
	Cuentas por cobrar fiscales (nota 7)	384,402.75
	Otras Cuentas por Cobrar (nota 8)	73,660.53
Activo Realizable (nota 9)		472,867.69
Activo Fijo (nota 10)		9,218,018.46
Otros Activos		38,015.01
Total Activo		12,070,792.79
Pasivo		
Pasivo a Corto Plazo		
	Proveedores (nota 12)	781,917.58
	Fiscales (nota 13)	78,732.77
	Pasivos acumulados (nota 14)	1,356,750.85
Pasivo a Largo plazo		
	Deuda Largo plazo (nota 11)	4,443,267.06
Patrimonio		5,410,124.53
Total Pasivo y Patrimonio		12,070,792.79

Ver las notas que acompañan a los Estados Financieros



AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
2013-2014
(En dólares USD)

	2014	2013	INCREMENTO/DISMINUCION	
				%
Activo Disponible				
Caja-Bancos	75,380.15	33,796.00	41,584.15	123%
Comerciales	663,192.33	675,326.76	-12,134.43	-2%
Provisión Incobrables	-17,044.76	-17,044.76	-	-
Neto Comerciales	646,147.57	658,292.00	-12,134.43	-2%
Relacionadas	970,338.74	1,107,977.00	-137,638.26	-12%
Varios Anticipos	191,961.89	278,249.00	-86,286.11	-31%
Cuentas por cobrar fiscales	384,402.75	-	384,402.75	100%
Otras Cuentas por Cobrar	73,660.53	-	73,660.53	100%
Activo Realizable	472,867.69	1,435,869.00	-963,001.31	-67%
Activo Fijo	9,218,018.46	8,411,655.00	806,363.46	10%
Activos Intangibles		-	-	-
Otros Activos	38,015.01	38,015.01	-	0%
Total Activo	12,070,792.79	11,963,842.01	106,950.78	1%
Porción corriente Deuda Largo Plazo	-	-	-	-
Proveedores	781,917.58	1,003,075.00	-221,157.42	-22%
Fiscales	78,732.77	63,868.01	14,864.76	23%
Pasivos acumulados	1,356,750.85	1,289,105.00	67,645.85	5%
Deuda Largo plazo	4,443,267.06	3,817,286.00	625,981.06	16.40%
Patrimonio	5,410,124.53	5,790,508.00	-380,383.47	-7%
Total Pasivo y Patrimonio	12,070,792.79	11,963,842.01	106,950.78	1%

Ver las notas que acompañan a los Estados Financieros



AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
 (En dólares USD)

Ventas		
Locales	86,740.88	
Exterior	3,501,266.96	
Otros Ingresos	352,527.84	
Costos de Producción		-2,760,104.92
Costos de Operación		
Gastos Administrativos	-533,115.31	
Gastos Generales y de Venta	-405,615.06	
Gastos Financieros	-172,650.37	
Misceláneos	-59,027.36	
Utilidad del Ejercicio	10,022.66	

Ver las notas que acompañan a los Estados Financieros



AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
 2013-2014
 (En dólares USD)

			INCREMENTO/DISMINUCION	
	2014	2013		%
Ventas				
Locales	86,740.88	278,987.90	-192,247.02	-69%
Exterior	3,501,266.96	4,152,008.00	-650,741.04	-16%
Otros	352,527.84	231,555.54	120,972.30	52%
Costos de Producción	-2,760,104.92	-3,251,365.00	491,260.08	-15%
Costos de Operación				
Gastos Administrativos	-533,115.31	-719,866.43	186,751.12	-26%
Gastos de Venta	-405,615.06	-415,680.27	10,065.21	-2%
Gastos Financieros	-172,650.37	-270,429.30	97,778.93	-36%
Misceláneos	-59,027.36	-	-59,027.36	100%
Utilidad del Ejercicio	10,022.66	5,210.44	4,812.22	92%

Ver las notas que acompañan a los Estados Financieros

AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(En dólares USD)

	Capital Social (15)	Aporte Futura Capitalización Legal	Reserva Legal	Otras Reserva	Utilidades No Distrubuidas	Pérdidas años Anteriores	Resultado Ejercicio 2013	Resultado Ejercicio 2014	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre del 2013	133,171.00	61,803.03	21,705.15	5,761,276.25	172,644.98	-365,302.76	4,428.44	-	5,769,726.09
Transferencia Otras Reservas	1,100,000.00				-1,100,000.00				-
Absorción de perdidas					-292,646.14		189,026.44		-103,619.70
Transferencia resultados año anterior				426.96					426.96
Utilidades-Transferen 2013					4,428.44		-4,428.44		-
Absorción utilidades años anteriores					101,690.34				101,690.34
Ajust Transfer inventa Sección 10				-388,120.82					-388,120.82
Utilidad Del Presente Ejercicio						0.00	10,022.66	10,022.66	10,022.66
Saldo al 31 de diciembre del 2014	1,233,171.00	61,803.03	22,131.11	3,980,509.29	278,763.76	-176,276.32	0.00	10,022.66	5,410,124.53

(15) 1,233,171 acciones de un dólar cada una

Ver las notas que acompañan a los Estados Financieros

AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(En dólares USD)

MOVIMIENTO DE OPERACIONES	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	10,022.66
DEPRECIACIONES	201,683.85
COMERCIALES	12,134.43
FISCALES	-384,402.75
INVENTARIOS	963,001.31
VARIOS ANTICIPOS	86,286.11
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-73,660.53
RELACIONADAS	137,638.26
PASIVOS ACUMULADOS	67,645.85
PROVEEDORES	-221,157.42
FISCALES	14,864.76
INCREMENTO DE INVERSION	
INCREMENTO DE ACTIVOS FIJOS	-1,008,047.31
FINANCIAMIENTO DE LAS OPERACIONES	
OBLIGACIONES FINANCIERAS	625,981.06
NETO APLICACION CTAS.PATRIMONIALES	-390,406.13
NETO DE TESORERIA	41,584.15
CAJA AL INICIO DEL AÑO	33,796.00
CAJA AL FINAL DEL AÑO	75,380.15

Ver las notas que acompañan a los Estados Financieros



**AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

1 OBJETO SOCIAL

La compañía AGRICOLA ROGER AMORES AGRORAB CIA. LTDA.,fue constituida en la ciudad de Quito en julio del año 1998, entre sus principales actividades se encuentra la Floricultura en todas sus fases. Consecuentemente podrá dedicarse al cultivo, investigación, comercialización, exportación de flores producidas en el país; importación de semillas, abonos y tipo de productos de uso en las flores en general. Adicionalmente puede celebrar actos o contratos civiles y mercantiles permitidos por las leyes ecuatorianas relacionadas con el objeto social.

El 15 de Octubre del 2009 se protocolizó la reforma de estatutos de la compañía e incremento el capital social a 133.171 acciones de un dólar cada una.

El 18 de Agosto del 2014 se protocolizó la reforma de estatutos de la compañía e incremento el capital social a 1,233.171 acciones de un dólar cada una.

2 POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

(a) Elaboración de los Estados Financieros

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, modificada parcialmente para el caso de inventarios, propiedad, planta, equipo y patrimonio (según se explica más adelante), de acuerdo con las disposiciones contenidas en las Normas Internacionales de Información Financiera, (NIIF para Pymes) establecidas en la resolución No 08.G.DSC.010 y Memorando No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.009, de la Superintendencia de Compañías.

Los estados financieros son descritos como la base de los requerimientos contables, por lo tanto para una presentación razonable se ha efectuado lo siguiente:

Selección y aplicación de políticas contables de acuerdo sección 3 párrafos , 3.1-3.2-3.3 de la NIIF Pymes.



a.1) **Negocio en Marcha.** La empresa ha presentado información relevante, confiable, comparable y comprensible del negocio en marcha. Tal como lo sugieren los párrafos 3.8 y 3.9 de las NIIF Pymes, los mismos que establecen que cuando se preparan los estados financieros, la gerencia debe hacer una evaluación de la habilidad de la empresa para continuar como un negocio en marcha. Los Estados financieros deben ser preparados sobre la base de negocio en marcha a menos que la gerencia intente liquidar la empresa o terminar el negocio. La empresa ha preparado sus estados financieros, bajo la base de contabilidad de acumulación.

Los Estados financieros tienen consistencia en la presentación y están estructurados de acuerdo a la sección 3,4,5,6,7,9 y 10 de la NIIF para Pymes.

(b) **Inventarios**

La empresa ha valorado sus inventarios de insumos químicos y materiales al costo de la última compra; productos en proceso, al costo de producción que es menor al valor de mercado. Los inventarios valorizados de esta manera se imputaron al costo de producción, aplicando la sección 13 de las NIIF para Pymes.

(c) **Activos fijos**

Los activos fijos se encuentran valorados al costo histórico menos la depreciación normal.

c.1 Las adquisiciones de activos que fueron realizadas por la Compañía al 31 de diciembre del 2013 y su respectiva depreciación acumulada figuran como únicos elementos en la definición del costo del bien, cumpliendo disposiciones establecidas en la sección 17 de NIIF para Pymes.

c.2 El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados, se descargan de las cuentas respectivas cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

c.3 La empresa tiene una cuenta de reparación y mantenimiento, en donde se cargan los rubros que permiten mantener los activos fijos de la empresa y que va a resultados del ejercicio económico.

Los activos se han depreciado en los porcentajes establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno y se han registrado con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor histórico de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta, quedando los activos fijos a depreciarse en los siguientes porcentajes:

Descripción	% Depreciación
Edificios e Instalaciones	5
Invernaderos	6.67
Maquinaria y Equipos	10
Muebles Enseres	10
Equipo de Oficina	10
Plantas	33
Equipo de Computación	33
Equipo de Riego	6.67

(d) Tipo de moneda aplicada en el ejercicio económico.

Los estados financieros de la compañía, son mantenidos en dólares (\$) de los Estados Unidos de Norteamérica. La equivalencia de un dólar fue de 25.000 sucres, (moneda ecuatoriana) a este tipo de cambio se efectuó la conversión de los estados financieros de las compañías domiciliadas en el Ecuador.

(e) Reserva De Capital

Se origina en el marzo del año 2000 como una alternativa a los rubros que se depreciaban con el tiempo, lo que permitió generar ajustes a los saldos de los estados financieros de acuerdo con el Reglamento de la Aplicación de la SIC. Resolución No 7, establece que será saldo inicial de la cuenta Resultados Acumulados, Ganancia o Pérdida Reserva Adopción NIIF por primera vez. Con esta cuenta se realiza el aumento de capital social.

(f) Control Interno

La compañía dispone de un elemento circundante de control interno a través de la implementación de la ISO 9001 – 2008.

En el área financiera administrativa contable tiene controles internos, sin embargo no podemos asegurar la efectividad del control interno que dispone.

(3) Caja-Bancos

El detalle del efectivo al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

Caja chica Oficina	500.00
Banco del Pichincha	5,496.28
Mutualista Pichincha	67,465.95
Banco de Loja cta. Ahorros	837.12
Banco Bolivariano	366.90
Banco de la Loja cta.cte.	213.90
Cta. Ahorros. CACPECO	500.00
Total al 31 de diciembre del 2014	75,380.15

(4) Cuentas por Cobrar Comerciales

Al 31 de diciembre del 2014, Las Cuentas por Cobrar Comerciales son:

Clientes Exterior	
Best Qualty Roses	11,986.00
Tropiflor	63,752.90
Equiflor	31,099.53
Dakar	11,065.00
Royal Flowers S.A.	23,277.95
Zamba Flowers	19,131.66
Acces Flower Trading Ing.	11,642.95
Fargus EKB	8,214.00
Expoiflor Cia. Ltda.	8,649.30
Allure Farms	8,492.50
Tecnifertpac	31,357.59
Bermudez Eber	23,507.30
Otros	333,334.92
Total al 31 de diciembre del 2014	585,511.60
Cuentas Nacionales	77,680.73
Total clientes sin provisión	663,192.33
Provisión Cuentas Incobrables	-17,044.76
Total al 31 de diciembre del 2014	646,147.57

(5) Cuentas por Cobrar Relacionadas

Al 31 de diciembre del 2014, Las Cuentas por Cobrar Relacionadas son:

Agropalio	970,338.74
Total al 31 de diciembre del 2014	970,338.74

(6) Varios Anticipos

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de Varios Anticipos es:

Anticipo proveedores	191,961.89
Total al 31 de diciembre del 2014	191,961.89

(7) Cuentas por Cobrar Fiscales

Al 31 de diciembre del 2014 son:

S.R.I. por Cobrar	106,498.51
IVA en compras	154,880.64
Anticipo Impuesto a la Renta	110,821.87
Retención Impuesto a la Renta	7,949.67
Anticipo de Impuesto a la Renta	4,192.06
Impuesto a la salida de capitales	60.00
Total al 31 de diciembre del 2014	<u>384,402.75</u>

(8) Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2014 son:

Préstamos Empleados - Trab. Plantación	1,000.00
Varias por cobrar	<u>72,660.53</u>
Total al 31 de diciembre del 2014	73,660.53

(9) Inventarios

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de Inventarios es:

MATERIA PRIMA	
Insumos Agrícolas	105,841.14
Material de Riego	1,182.54
Herramientas	160.70
Equipo de personal	7,767.55
Equipo de Fumigación	1,656.36
Material de campo	152,021.82
Cajas	35,543.66
Embalajes varios	10,300.29
Alimento ganado	14.97
Insumos para ganado	1,260.25
Abono orgánico Compostas	91,386.81
PRODUCTO TERMINADO	<u>65,731.60</u>
Total al 31 de diciembre del 2014	472,867.69

(10) Activos Fijos

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo del activo fijo es:

Costo Histórico	
Edificios	834,778.41
Vehículos	220,934.05
Maquinaria y Equipos	351,723.41
Equipos de oficina	9,780.58
Muebles y Enseres	26,010.00
Invernaderos	4,334,465.55
Equipo de computación	24,616.66
Software	14,308.00
Equipo de riego	459,370.37
Construcciones en curso	4,804.71
Plástico invernaderos	55,942.47
(-) Depreciación Acumulada	-1,923,272.07
Terrenos	<u>4,145,987.28</u>
Activos Biológicos	
Plantas Madres	102,898.32
Clavel en producción	458,833.14
Esquejes en enraizador	<u>96,837.58</u>
Total al 31 de diciembre del 2014	9,218,018.46

(11) Obligaciones Bancarias

El saldo de la obligación bancaria al 31 de diciembre del 2014 es:

Préstamo No	Instución Financiera	Monto	Interés	Fecha de Concesión	Fecha de Vencimiento
10501063	Corporación Financiera Nacional	650,000.00	8.06%	sep-26-2014	31-08-2019
	Abono de capital	0.00			
	Subtotal	650,000.00			
10501063	Corporación Financiera Nacional	2,680,000.00	8.06%	sep-26-2014	31-08-2019
	Abono de capital	0.00			
	Subtotal	2,680,000.00			
10451216	Corporación Financiera Nacional	157,984.66	8.06%	sep-26-2014	31-08-2016
	Abono de capital	0.00			
	Subtotal	157,984.66			
10501075	Corporación Financiera Nacional	250,000.00	7.91%	Ene-03-2013	Nov-17-2021
	Abono de capital	0.00			
	Subtotal	250,000.00			
	Total Saldo capital CFN al 31-dic-2014	4,317,984.66			
s/n	Banco de Loja	9,649.31	11.09	Ene/01/2006	Ene/01/2016
1876523	Banco del Pichincha	116,633.09			
Total Pasivo Obligaciones Bancarias LIP al 31-12		4,443,287.06			
Porción Corriente Deuda Largo Plazo alta posibilidad de Novación por el negocio en marcha con Corporación Financiera Nacional. Normativa de apoyo al sector florícola					
Total Deuda bancarias y CFN 31-12-2014		4,443,267.06			

(12) Proveedores

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de Proveedores es:

ELEPCO	12,724.60
CONDOR CABASCANGO CLEMENCA ROSA	15,029.69
CHITUPANTA VEGA MARIA MARTHA	16,268.20
PILAQUINGA PILLAJO CARLOS HUMBERTO	17,382.64
IS AS SEGURIDAD CIA LTDA	17,881.17
CORCULTIVO S.A.	158,492.04
MARQUIM FLOWERS C.A.	43,248.30
PQA PRODUCTORES QUIMICOS ECUATORIANOS S.A	62,784.41
LALANGUI ALEXA VICTOR MANUEL	17,452.40
ALEXIS MEJIA CIA LTDA	76,216.50
ARROYO MALDONADO VICTOR HUGO	13,396.78
BARRENO BALAREZO LUCIO EUSEBIO	31,593.22
PAPELERA NACIONAL S.A.	22,617.46
POZO GUANOLUISA CRISTIAN GEOVANNY	23,461.27
AMC ECUADOR CIA LTDA	24,133.77
OTROS PROVEEDORES	<u>229,235.13</u>
Total al 31 de diciembre del 2014	781,917.58

(13) Cuentas por Pagar Fiscales

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de Cuentas por Pagar Fiscales son:

Cuentas por pagar Fiscales:	
IVA. En ventas	332.46
Retenciones en la Fuente Empleados	559.52
Retención 8%	145.43
Retención 1% activos fijos	1,067.62
Retención 1% transporte	5.88
Retención 2% por otros servicios	890.47
Retenciones en la Fuente I.V.A. 30%	44.49
Retenciones en la Fuente I.V.A. 70%	50.44
Retenciones en la Fuente I.V.A. 100%	5,904.62
Impuestos por pagar	<u>69,731.84</u>
Total al 31 de diciembre del 2014	78,732.77

(14) PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de los Pasivos Acumulados es:

Obligaciones financieras Pasivos acumulados	48,244.84
Sueldos	306,705.03
Décimo Tercer Sueldo	50,325.01
Utilidades por pagar	2,284.89
Fondo de Reserva	176,934.30
less Por Pagar	244,495.32
less Préstamos	5,763.92
Jubilación Patronal	150,673.00
Dr. Roger Amores	775.58
Depósito en tránsito	93,194.86
Anticipo de clientes	92,982.64
Otros	184,371.46
Total al 31 de diciembre del 2014	1,356,750.85

Las provisiones de beneficios empleados como vacaciones . Indm. y décimo cuarto
deben realizarse anualmente

(15) CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía está dividido en \$ 1,233,171 acciones de 1 dólar cada acción.

(16) IMPUESTO A LA RENTA

La Ley de Régimen Tributario Interno establece que el Impuesto a la Renta vigente, en caso de que la compañía tenga utilidad, está se gravaría con la tasa del 22%.

(17) EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de preparación de estos estados financieros (11 de marzo del 2015), no se produjo eventos que modifiquen sustancialmente la situación económico financiera de la compañía.

