

Informe 2008

3034

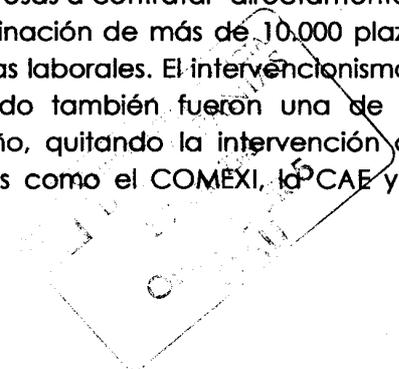
1. Panorama político y económico del ejercicio 2008

El año 2008 ha sido un año marcado en lo político por innumerables reformas legales, entre las cuales podemos destacar la entrada en vigencia de la Ley de Equidad Tributaria pero sobre todo la nueva constitución que trajo consigo un nuevo modelo económico y mas funciones del estado, antes eran tres y ahora son cinco, lo que antes era el Tribunal Supremo Electoral se dividió en dos organismos que conforman la nueva Función Electoral, el quinto poder es el de Transparencia y Control Social.

A pesar de que las cifras económicas muestran que las importaciones y exportaciones crecieron y que el consumo creció entre un 15 y 20%, fue un año marcado con una inflación muy alta, inflación que el país no había sufrido desde que se implantó la dolarización ubicándose en el 10,2% anual. La tasa de interés activa se ubicó para diciembre del 2008 en 10.74%. El PIB creció al 4,25% aproximadamente.

La crisis financiera mundial también ha afectado la economía del país, primero por la caída del precio del barril del petróleo que casi al finalizar el año se encuentre en 63,78 USD/Barril, precio que bajo significativamente tomando en cuenta que para junio se encontraba en 120 USD/Barril. Segundo, cayó el monto de las remesas que llegaban del exterior. Por último un hecho que marco en la economía ecuatoriana en este año fue la decisión del gobierno de suspender el pago de un tramo de la deuda externa, lo que dio una pésima imagen de nuestro país al mundo.

Durante el 2008 existió una relación muy tensa entre los empresarios y el gobierno. Entre los hechos que se pueden destacar en este sentido son los siguientes: Medidas como la reducción de los costos bancarios, la promulgación de las leyes Financiera y Tributaria. El Mandato 8, que eliminó la tercerización laboral, obligó a las empresas a contratar directamente a los empleados, lo cual generó la eliminación de más de 10.000 plazas de trabajo directo de las tercerizadoras laborales. El intervencionismo y el crecimiento del aparato del estado también fueron una de las tónicas del gobierno durante este año, quitando la intervención del sector productivo de varios escenarios como el COMEXI, la CAE y la CTG.



2. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2008

El Centro de Exposiciones y Convenciones Mitad del Mundo CEMEXPO S.A. tenía previsto para el 2008 la realización de tres ferias propias, tres ferias alquiladas, dos ferias compartidas sumando en total ocho ferias adicionalmente se tenía previsto la realización de tres eventos y dos montajes. De todo lo presupuestado se realizaron a lo largo del año siete ferias, dos montajes y cinco eventos destacando que dos ferias y dos eventos que no constaban en el presupuesto se pudieron realizar de manera adicional ya que tres ferias fueron suspendidas.

2.1 Ferias no realizadas:

- 2.1.1 **Automundo:** Esta feria es organizada por AEADE en la misma se tenía previsto un ingreso de USD. 100.000 sin embargo por problemas internos entre las marcas de vehículos, la misma fue suspendida.
- 2.1.2 **Andina:** Esta feria iba a ser realizada con el Pacto Andino, tenía previsto ingresos por USD. 120.000 lamentablemente por el conflicto de Angostura y las malas relaciones comerciales con Colombia la misma ya no tuvo el interés y no pudo realizarse.
- 2.1.3 **Exporacing:** Esta feria iba a realizarse en forma compartida con la Asociación de Tuning del Ecuador se presupuestó un ingreso de USD. 27.000 sin embargo la misma no llegó a concretarse por conflictos internos de dicha Asociación.

2.2 Ferias realizadas:

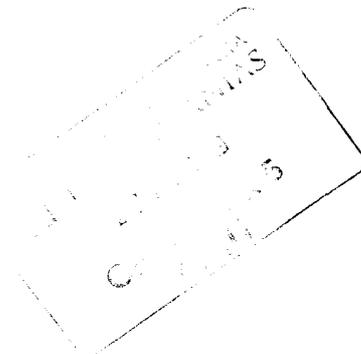
- 2.2.1 **Agriflor:** La feria Agriflor de las Américas es realizada cada dos años por la empresa HPP Ecuador, se cumplió con el presupuesto de ingreso establecido de USD. 87.500 contando con un total de 553 empresas expositoras y un registro 1.226 visitantes profesionales.
- 2.2.2 **Compu:** Esta feria tuvo su XXVII edición en el mes de Octubre como tradicionalmente se viene realizando año a año, se tuvieron ingresos por USD. 90.000 se dieron citas en la misma 221 empresas con un total de 48.709 visitantes
- 2.2.3 **Expoagro:** Es la primera edición que se realiza esta feria la misma que se hizo en conjunto con Expo eventos, estuvo dirigida al área de la agricultura y ganadería. Aunque no constaba en nuestro presupuesto reflejó un ingreso de USD.

37.000, participaron 89 empresas expositoras y registró un número de 20.003 visitantes.

- 2.2.4 Turismo:** La VI edición de la Feria Ecuador Turismo se desarrollo del 05 al 08 de Junio logrando reunir a las 24 provincias del país en esta exposición. registrándose un ingreso de USD. 111.284 y contando con un número de 315 empresas expositoras que convoco a 17.148 personas como visitantes en la feria.
- 2.2.5 Madecor:** Esta feria tuvo su III edición y debido al número excesivo de ferias pequeñas que se realizan de este concepto en la ciudad, no tuvo el éxito que se esperaba; sin embargo se pudo contar con 81 empresas participantes y se conto con la visita de 32.974 personas logrando obtener unos ingresos de USD. 46.181.
- 2.2.6 Feria del auto usado:** La feria de autos usados se realiza todos los fines de semana incluido en los días que se realizan ferias dentro del recinto así como los días feriados, se conto con la asistencia de 33.493 vehículos visitantes y 28.629 vehículos para la venta registrándose un ingreso anual de USD. 114.132 y el objetivo de la misma es aportar al ordenamiento y desarrollo de la ciudad concentrando en un solo lugar la venta ordenada de vehículos usados. Contando con la presencia de la Policía Nacional.
- 2.2.7 Autoshow Cuenca:** Es la primera edición de esta feria la misma que no constaba en nuestro presupuesto de ingresos, sin embargo debido a la no realización de la feria Automundo en Quito se pudo realizar en Cuenca en el mes de Noviembre, dejando un ingreso de USD. 123.154 la misma tuvo una aceptación formidable dentro de la AEADA que fue con quien se realizo la feria de manera conjunta.

2.3 Montajes y Eventos:

En estas actividades se presupuestaron USD 185.500 y los ingresos fueron de USD. 289.397. Los montajes y eventos realizados fueron:



OTROS EVENTOS	FECHA	INGRESOS
General Motors	Enero - Junio	48.000
Evento Skoda	26-Febrero	2.500
Elección Miss Ecuador	12-Marzo	5.000
Evento Camiones Mack	28-Mayo	3.790
Evento Monster Truck	08-Junio	35.000
Montaje Feria Sabe Cuenca	23-26 Octubre	5.897
Montaje Feria Construcción Cuenca	11-14 Diciembre	5.920
Evento Travel One	06-08 Noviembre	52.197
Servicios Ferias en Cemexpo		131.093
TOTAL		289.397

2.4 Ingresos:

De un total de ingresos presupuestado en USD 1'168.500, se obtuvo USD 886.149, generando una diferencia de USD 282.351, lo que representa un 76% de cumplimiento.

2.5 Egresos:

Se presupuesto unos egresos de USD 548.379 y se realizó un egreso total de USD. 616.186, desglosados de la siguiente manera:

COSTOS: USD: 359.684 se ejecutó el 129% es decir, USD 463.667.

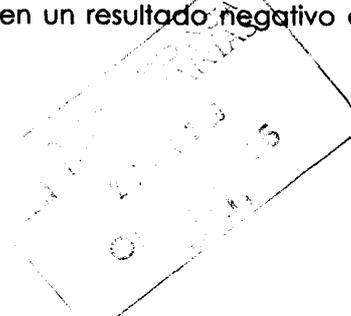
GASTOS: USD 188.695 se ejecutó el 81% es decir, USD 152.519.

INTERESES

Está previsto el pago de USD 297.776 en concepto de intereses de Faircent.

2.6 Resultados del Ejercicio:

Durante el ejercicio económico 2008 se obtuvo un resultado operativo positivo de USD 269.964, el cual luego de realizar la provisión para el pago de los intereses del crédito otorgado por la compañía Faircent Corporation por USD. 297.776 y registrar la depreciación y amortización de los activos de la empresa que ascendió a USD. 329.162, se convierte en un resultado negativo de menos USD 356.974.



3. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La administración ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones emanadas por la Junta General poniendo especial énfasis en la aplicación contable resuelta por la Junta General Ordinaria celebrada el 5 de marzo del 2008; sin embargo por razones ajenas a la voluntad de la administración, el aumento de capital aprobado por dicha junta, aún se encuentra en trámite en la Superintendencia de Compañías.

De igual forma, la administración ha cumplido con las recomendaciones realizadas por los señores Directores.

4. Hechos extraordinarios producidos durante al ejercicio en los ámbitos administrativo, laboral y legal

En el tema administrativo, no hay hechos extraordinarios que deban ser informados a la Junta General.

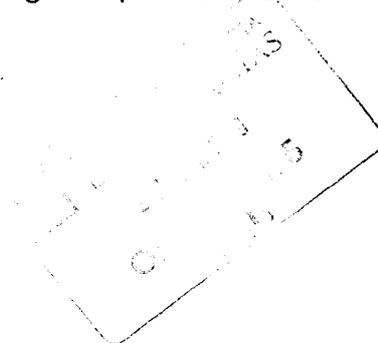
En cuanto a lo legal, es necesario informar que en el proceso coactivo que mantenemos con el Consejo Provincial de Pichincha y la Contraloría General del Estado, se planteó recurso de casación ante la Corte Nacional de Justicia. Este recurso fue aceptado y nos encontramos a la espera de la sentencia que será resuelta a mediados del año 2009, por los cambios de magistrados de la Corte Nacional.

Se presentó un reclamo al Servicio de Rentas Internas por la devolución de los valores indebidamente retenidos por concepto de Impuesto a la Renta. Dicho reclamo se encuentra en proceso.

La administración ha cumplido con todas las normas de propiedad intelectual y ha respetado todos los principios contenidos en la normativa de la materia.

5. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio de los resultados anuales comparados con los del ejercicio precedente

A continuación podemos observar la evolución de los resultados operativos, cuentas de ingresos y egresos por los años terminados a partir del ejercicio 2001.



PERIODO	INGRESOS	COSTOS Y GASTOS	RESULTADO OPERATIVO
AÑO 2001	739.192	584.431	154.761
AÑO 2002	1.174.085	804.591	369.494
AÑO 2003	1.195.013	983.576	211.437
AÑO 2004	1.891.207	1.578.375	312.832
AÑO 2005	888.332	690.257	198.075
AÑO 2006	1.009.996	684.888	325.108
AÑO 2007	662.345	531.840	131.505
AÑO 2008	886.150	616.186	269.964

Atentamente,


RAFAEL F. ROLDÁN MUÑOZ
GERENTE GENERAL

