OPINIÓN DEL AUDITOR EXTERNO

Señores Accionistas y Directores de
CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.

1 Hemos auditado el Balance General de **CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.** al 31 de diciembre del 2000 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría practicada.

2 El examen de auditoría fue efectuado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. El trabajo de auditoría incluyó el examen en base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros como son libros diarios, mayores, auxiliares, comprobantes de ingreso, comprobantes de egreso, facturas y demás documentos de soporte de la contabilidad. Incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la auditoría llevada a cabo provee una base razonable para expresar una opinión.

3 Según se explica en la Nota A de los Estados Financieros la operación de la compañía está vinculada a prestar servicios como centro de ferias, exposiciones y convenciones.

4 Efectuamos pruebas sobre cumplimiento de las obligaciones tributarias que tiene la Compañía. El cumplimiento por parte de la Compañía de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias son de responsabilidad de la administración; tales criterios podrían eventualmente no ser coincidentes con los de las autoridades competentes. Los resultados de nuestras pruebas no revelaron situaciones que en nuestra opinión se consideren incumplimientos de CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A. como agente de retención y percepción de impuestos en el año terminado el 31 de diciembre del 2000.

5 En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A. al 31 de diciembre del 2000 y el resultado de sus operaciones en el año terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador según se explica en la Nota B a los estados financieros.

Quito, a 23 de febrero del 2000

Mariano Rojas L.

Mariano Rojas L.
Auditor Externo
RNAE 183

CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Caja y bancos	15.903.94	
Clientes	40.782.53	
Varios deudores	19.409.70	
Impuestos anticipados	4.201.09	80.297.26

ACTIVO FIJO

Costo y corrección	6.106.167.06	
Menos: depreciación acumulada	(100.019.46)	6.006.147.60

OTROS ACTIVOS

Gastos de constitución		730.62
------------------------	--	--------

TOTAL DE LOS ACTIVOS **6.087.175.48**

Las notas anexas forman parte de los estados financieros

CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares)

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE

Proveedores	7.390,55	
Varios acreedores	43.917,64	
Impuestos por pagar	5.038,74	
Valores por liquidar	1.337,40	
Acreedores	4.927.781,01	4.985.465,34

PATRIMONIO

Capital social	480.000,00	
Reserva de capital	56,07	
Utilidad del 2000	621.654,07	1.101.710,14

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO **6.087.175,48**

Las notas anexas forman parte de los estados financieros.

CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2000

Ingresos por Ferias	335.225,39
Menos: Costo de Ferias	52.468,80
Utilidad en ventas	282.756,59
Menos: Gastos de administración y ventas	223.167,66
Utilidad operacional	59.588,93
Otros ingresos	855,74
Menos: Gastos financieros	6.717,26
Utilidad del ejercicio por sus actividades	53.727,41
Resultados expuestos por inflación	567.926,66
UTILIDAD DEL 2000	621.654,07

Las notas anexas forman parte de los estados financieros

CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

Nota A.- DESENVOLVIMIENTO OPERACIONAL

La Compañía se dedica a prestar servicios como centro para ferias y exposiciones, con objeto cuenta con un local que está ubicado en la autopista que conduce a la mitad mundo. Fue construido especialmente para el efecto y que por consiguiente tiene todas instalaciones y comodidades para el desarrollo de los eventos.

En la contabilidad se encuentra detallada en forma clara y veraz de todas las ferias realizadas en el año 2000.

Nota B.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

Aspectos generales

La compañía utiliza los principios y prácticas contables que son de general aceptación en Ecuador, basados fundamentalmente en el principio de costo histórico.

Activo fijo

Está registrado al costo de construcción, además fueron ajustados por la aplicación de Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC N° 17. La depreciación anual que disminuye valor de estos bienes se calculó en base de las tasas que son aplicadas en el medio acuerdo con lo establecido en la Ley Tributaria, con lo cual se dio cumplimiento a la Ley publicada en el Registro Oficial # 57 del 13 de Abril del 2000.

CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

Nota C.- CAJA Y BANCOS

Corresponde al saldo conciliado de la cuenta corriente que se mantiene en el Banco Internacional.

Nota D.- CLIENTES

Corresponde al saldo de \$ 40.782.53 de la facturación de las ferias realizadas y que no se han recaudado al 31 de diciembre del 2000.

Nota E.- ACTIVO FIJO

	SALDOS 31-12-00
Costo y corrección	
Terrenos	479.800.00
Edificios	5.626.153.84
Muebles y enseres	213.22
	<u>6.106.167.06</u>
Depreciación acumulada	(100.019.46)
	<u>6.006.147.60</u>
TOTAL	6.006.147.60

CENTRO DE EXPOSICIONES MITAD DEL MUNDO CEMEXPO S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

Nota F.- PROVEEDORES

El saldo de \$ 7390.55 corresponde a proveedores de materiales que sirvieron para la construcción del inmueble de Cemexpo.

Nota G.- VARIOS ACREEDORES APORTES

Corresponde a las entregas de los accionistas. A los saldos en sucres al 31 de marzo del 2000 se aplico lo dispuesto en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 para la conversión de los estados financieros.

Nota H.- CAPITAL SOCIAL

El capital social asciende a 480 mil dólares y está suscrito y pagado en su totalidad.