

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE PILARCONSA CÍA.LTDA.

Señores socios:

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias que rigen a la Compañía Pilarconsa Cía.Ltda., me es grato presentar a consideración de ustedes el informe correspondiente al año 2011.

ASPECTOS GENERALES

El año 2011 terminó con una inflación acumulada del 5,41%.

Las exportaciones en barriles de petróleo disminuyeron 1,9%. El valor de las exportaciones petroleras aumentaron en un 33,8%, de un valor de 9.648 a 12.913 millones de dólares (USD 3.265).

El precio promedio por barril de petróleo exportado fue de USD 105,31 superior en un 33,8% al promedio del año anterior.

Las exportaciones no petroleras aumentaron un 21,5% de 7.720 a 9.379 millones de dólares.

Las exportaciones de productos tradicionales aumentaron un 51,7% de 3.659 a 5.554 millones de dólares, las exportaciones de productos no tradicionales disminuyeron en un 5,89% de 4.061 a 3.825 millones de dólares.

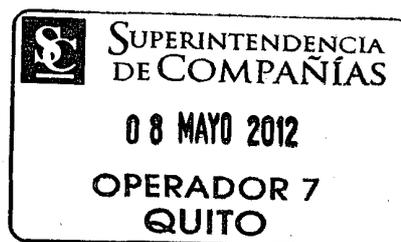
Las importaciones (Valor FOB) aumentaron en un 21,7% a un valor de veinte y dos mil novecientos cuarenta y cinco millones de dólares, de los cuales, el 31,5% se destinaron a materias primas, el 25,5% a bienes de capital, el 20,6% a bienes de consumo, el 22,1% a combustibles y lubricantes y el 0,3% a bienes diversos.

La balanza comercial (a valores FOB) registró un déficit de 717 millones de dólares. La balanza comercial petrolera registró un superávit de 7.826 millones de dólares y la no petrolera un déficit de 8.480 millones de dólares.

El desempleo disminuyó del 6,1% al 5,1% y el subempleo del 47,1% al 44,2%.

Los precios de los combustibles, energía eléctrica, agua potable y teléfonos no tuvieron variaciones importantes durante el año.

Fuentes: Banco Central del Ecuador e INEC



ASPECTOS INTERNOS DESTACABLES

Activos:

Los activos totales de la compañía ascienden a la suma de USD 21.078,53. El único rubro que tenemos es el de Bancos, ya que se cobró hasta el último día del año, la totalidad de las facturas de nuestros clientes.

Pasivos:

Los pasivos totales de la compañía ascienden a la suma de USD 15.249,89, en donde predomina los valores a pagar a nuestros proveedores USD 6.992,00, al SRI tanto de Impuestos mensuales como del Impuesto a la Renta USD 6.576,67, y a nuestros empleados tanto de Beneficios Sociales como de Participación de Utilidades USD 1.681,22.

Patrimonio:

El patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre del 2011 asciende a la suma de USD 5.828,64. Esto básicamente por las utilidades alcanzadas en este período.

No se ha podido realizar comparaciones del Estado Financiero con el año anterior ya que recién en este período hemos tenido movimiento y hemos empezado nuestras operaciones.

Ventas:

Las ventas netas de la Compañía en el periodo fueron de USD 112.864,85. Nuestro único cliente en este año fue el Gobierno Autónomo Descentralizado de la Provincia de Pichincha, con quien pudimos realizar tres obras, las cuales fueron facturadas en el último mes del año.

Este año nos calificamos en el INCOP y por tanto estamos en Compras Públicas, gracias a lo cual hemos podido realizar varias ofertas de las cuales fuimos adjudicadas las indicadas en el párrafo anterior.

Costos y Gastos:

Los costos y gastos totales de la Compañía ascienden a la suma de USD 102.858,77. Obviamente los costos fueron el 92,72% y los gastos el 7,28%.



Los rubros de mayor incidencia en el costo fueron los de compra de materiales (38,58%), mano de obra (16,20%), transporte de materiales (14,38%) y honorarios de construcción (7,34%). En cuanto al gasto los rubros más altos fueron los honorarios de contabilidad (55,84%) y sueldos y beneficios sociales (21,01%).

Resultados:

En el año 2011 la Compañía obtuvo una Utilidad Neta de USD 5.328,64. Los trabajadores de la Compañía, recibirán por concepto de participación de utilidades la suma de USD 1.500,91.

La administración sugiere a los Señores Socios que con los beneficios obtenidos en el año 2011 se constituya la Reserva Legal por USD 250,00 y la diferencia sea enviada a Utilidades no distribuidas con el afán de tener un fondo que nos permita continuar con todos los nuevos proyectos del 2012.

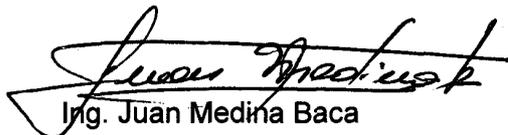
Propiedad Intelectual y Marcas:

La compañía utiliza programas de computación debidamente respaldados con sus licencias y derechos de uso.

Disposiciones de la Junta General de Accionistas:

Durante el presente ejercicio, la Gerencia General de la empresa cumplió con las disposiciones de la Junta General de Socios y del Directorio

Atentamente,


Ing. Juan Medina Baca

