

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

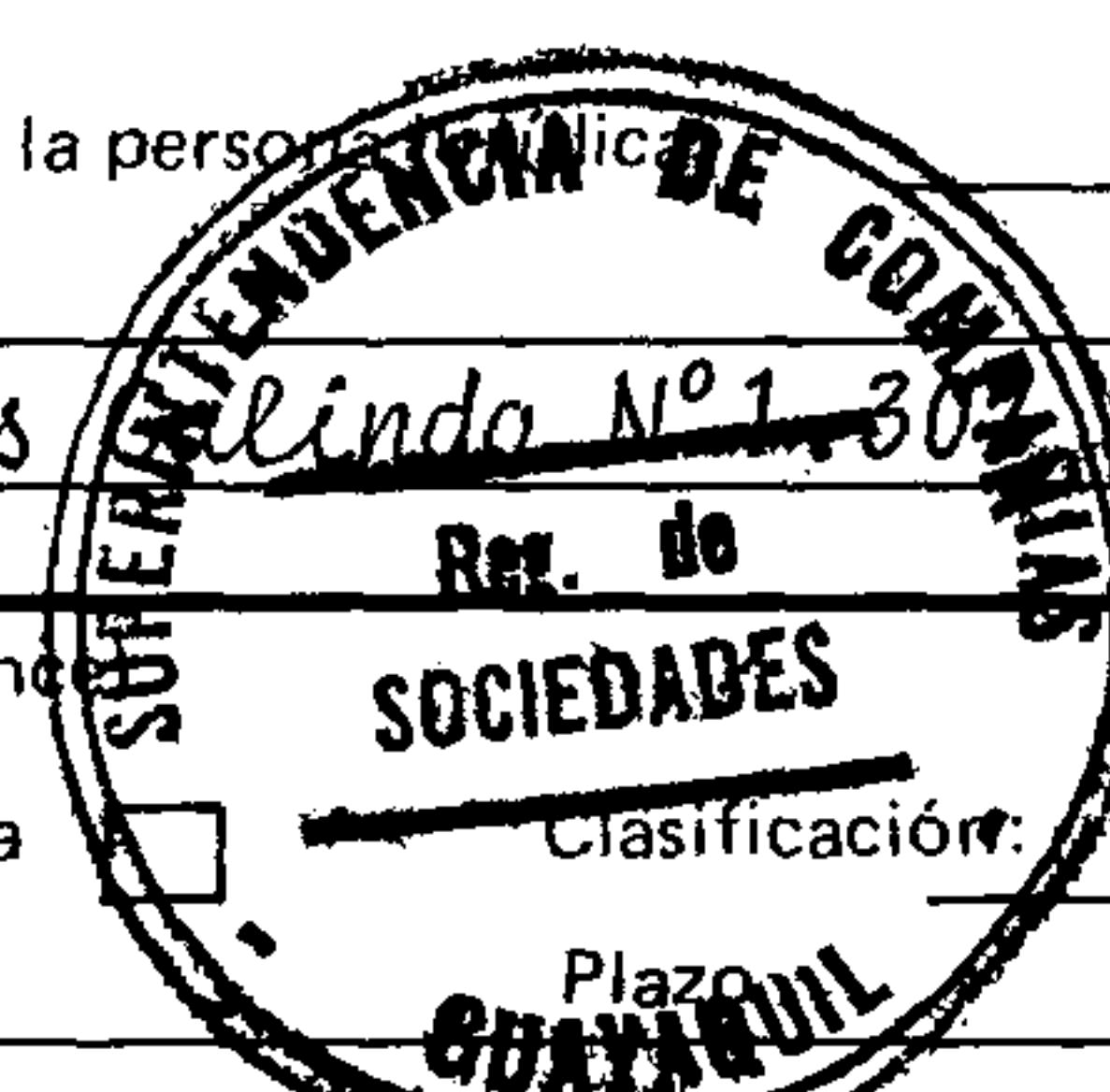
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.980

Denominación de la compañía según sus estatutos: Arrendamientos Mercantiles Continental S. A.			SIGLAS Amercont S. A.	Registro Unico de Contribuyentes N° 0990281262001	No. EXPEDIENTE 8628-76
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. General Còrdova N° 811	Teléfono: 303300	Casilla 9348	Cable
SUCURSALES					
Período del Balance: De: 1º de Enero de 19 80 Al: 31 de Diciembre de 19 80					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1.- ADMINISTRADORES:		NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente:	Abog. Luis A. Ortega Trujillo		09-03296564	Ecuatoriano	
Vicepresidente:	Ing. Miguel Pérez Quintero		09-00192501	Ecuatoriano	
Gerente (s)	Sr. Glen Goldhagen		17-0474284	Northamericano	
Directores o vocales principales:		Abog. Jaime Ortega Trujillo	09-04242179	Ecuatoriano	
		Sr. Alberto Bustamante Illingworth	09-01008254	Ecuatoriano	
		Dr. Leonidas Ortega Trujillo	09-01012609	Ecuatoriano	
		Sr. Felipe Costa Echeverría	09-06336292	Ecuatoriano	
		Abog. Gustavo Ortega Trujillo	09-04147410	Ecuatoriano	
		Ing. Ronald Sonne Bolek	09-00801978	Ecuatoriano	
		Abog. Eduardo Ledesma García	09-00514621	Ecuatoriano	
		Sr. Juan Llerena Rodríguez			
2.- COMISARIOS		NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO		
Principal	Ings. Ricardo Wagner y Julio		Urado Arguelles # 719, tel. 345146		
Suplente	Sr. Raquel Salcedo Arce		Telef. # 348723		
3.- COMITE DE VIGILANCIA					
DATOS (S) DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)					
Nombre (s).	Ing. Joaquín Martínez A.		Nacionalidad		Ecuatoriano
Cargo (s)	Gerente				
Fecha del nombramiento	Marzo 30 de 1982		Período		5 años
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR					
Nombre (s).			Nacionalidad		
Cargo (s) o designación (es)			Carnet de domiciliación No.		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Ing. Eduardo Tomalá Vélez	Ecuatoriano		Denominación de la persona		
Nombres y apellidos (persona natural)			Nacionalidad		
La Compañía está amparada por:	OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)				
LEY DE FOMENTO: Industrial: <input type="checkbox"/>	Agropecuario <input type="checkbox"/>	Turístico <input type="checkbox"/>	Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL N°.			Fecha	Plazo	
AFILIACION A LA CAMARA DE:					
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____					
de la _____ con _____ anexos constantes en _____					
Fojas útiles.- CERTIFICO. _____					

EL SECRETARIO.



30 MARZO 1982

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ... 31 DE Diciembre 1980.....

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:				10.00
10.01 Caja y bancos	(-41756.193,16)			
12.00 INVERSIONES			25'039.250,00	12.00
12.01 Acciones	25'039.250,00			
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			13'406.099,53	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	3'248.249,27			
14.02 Obligaciones por cobrar	10'000.000,00			
14.03 Depositos previos	157.850,26			
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			1'664.750,00	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 MATERIAS PRIMAS				
16.04 Suministros y materiales	1'664.750,00			
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			339.791,25	18.00
18.01 Intereses	339.791,25			
18.02 Seguros, impuestos				
18.03 Otros				
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	351.692.697,62			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE	40'449.890,78		151'658.795,77	22.00
22.01 Terrenos				
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso		151'658.795,77		
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		24.00
24.01 Edificios				
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos				
24.04 Muebles y enseres				
24.05 Vehículos				
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	14.765,42	28.00
28.01 Gastos de constitución	14.765,42		14.765,42	
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		151'673.561,19	192'123.457,97	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			181'361.258,61	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREDITORES			11.00
11.01 Proveedores en el país	48'100.111,68		
11.02 Proveedores en el exterior			163'903.042,27
11.03 Bancos privados moneda nacional (sobrescrito)	4'76.193,16	111'046.737,43	
11.04 Bancos privados moneda extranjera			
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional			
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera			
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional			
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera			
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)			
11.11 Anticipos de clientes			
11.12 Dividendos a accionistas o socios			
11.13 15% para trabajadores			
11.14 Impuesto a la renta			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	45.000,00		45.000,00 13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS	7'000.000,00		7'000.000,00 17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS			19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION			21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	11'557.600,00		11'557.600,00 23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATERNA			25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS	6'800.000,00		6'800.000,00 27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)			29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	73'502.711,68	111'046.737,43	189'305.642,27
PATRIMONIO NETO	78'258.904,84		
31.00 CAPITAL SOCIAL			4'000.000,00 31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país	4'000.000,00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras			
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas			
33.00 RESERVAS			33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			
33.02 Reserva estatutaria			
33.03 Reserva facultativa			
35.00 CAPITAL SUPERAVIT			35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos			
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			
35.03 Donaciones			
0.00 RESULTADOS			(1'182.190,30) 37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores			
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores	(1'175.283,53)		
37.03 Utilidades del ejercicio			
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio	(6.906,77)		
TOTAL PATRIMONIO NETO	2'817.809,70		192'123.471,97
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			187'367.258,81
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN			

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

realizada el 27 de Febrero de 1.981

A. UTILIDADES

10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)

10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)

SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)

B. DISTRIBUCION

20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores

20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)

20.03 Reservas estatutarias

20.04 Reservas facultativas

20.05 Asignaciones especiales

20.06 Para dividendos a los accionistas en el país

20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior

20.08 Utilidades no distribuidas

TOTAL

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ... 1º de Enero al ... 31 de Diciembre de 1.980.

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		
1010 EN EL PAÍS		
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		396.145,16
5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		
5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		
5013 Amortización de intangibles y diferidos		
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5017 Otros		396.145,16
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		100'500.000,00
7000 OTROS GASTOS		100'110.761,61
7010 Intereses pagados		
7011 Otros gastos financieros		12'739.769,61
7012 Otros no especificados		87'370.992,00
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		16.906,71
(BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		
— 15 o/o para Trabajadores		
— Impuesto a la renta		
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión
exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente
ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

EL CONTADOR

Reg. No.

6123

Lugar y fecha

Guayaquil, Junio 16 de 1.982

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:

Arrendamientos Mercantiles Continental S. A.

C. I. I. U.

No. EXPEDIENTE

8628-76

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucre)

PERIODO: DE 1º de Enero a 31 de Diciembre de 1980

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- P E R S O N A L O C U P A D O

P R O C E D E N C I A	N O . D E E M P L E A D O S					N U M E R O D E O B R E R O S				
	D I R E C T I V O S	T E C N I C O S	A D M I N I S T R A T	C A L I F I C A D O S	N O C A L I F I C A D .	T O T A L	P e r m a-n e n t e	O c a-s i o n a l	P e r m a-n e n t e	O c a-s i o n a l
10.00 Ecuador										
20.00 Paises del Area Andina										
30.00 Resto de Paises de ALALC										
40.00 Otros paises										

III.- R E M U N E R A C I O N E S P A G A D A S

C O N C E P T O	EMPLEADOS	OBREROS
	Calificados	No Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)		
10.02 Aportes patronales al IESS		
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas		
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)		
10.07 Capacitación de Personal		
10.08 Remuneraciones en Especie		
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)		
T O T A L		

IV.- P R O G R A M A A N U A L D E I N V E R S I O N

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION

