

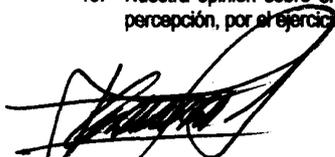


Galarza & Asociados
Audidores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LOS SOCIOS DE TREBOLORO S.A

1. Hemos auditado el balance general adjunto de TREBOLORO S.A. al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, estado de evolución patrimonio y estado de flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre éstos estados financieros, basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se menciona en los seis párrafos siguientes, nuestro examen fue efectuado de acuerdo con normas de auditoría generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentada en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Esta fue nuestra primera auditoría a los estados financieros de la Compañía, y el alcance de nuestro trabajo, no fue suficiente con respecto a los estados financieros del año 2000, para permitimos determinar si los principios de contabilidad han sido aplicados uniformemente.
4. No nos fue posible obtener confirmación directa de las Cuentas por Cobrar Compañías Relacionados por USD 41.083,42 Proveedores por USD 2.222,79, Préstamos de Accionistas por Pagar por USD 23.997,67.
5. No existe conciliación entre saldos de Compañías Relacionadas por Pagar, por USD 7.121,50
6. Debido a que fuimos contratados con fecha posterior al cierre del ejercicio económico, no observamos la toma física de plantas por el valor de por USD 82.714,56 e invernaderos por USD 80.104,56
7. Del Préstamo Bancario otorgado por el Banco Pacifico, no se han provisionado el pago de intereses bancarios, correspondiente al 2000, así como tampoco se ha provisionado cobros de costos y gastos a Luly Flowers, según lo establece el contrato privado de administración.
8. No nos fue posible verificar los cálculos en la aplicación de la NEC 17, en los Activos Fijos, Gastos Diferidos y Patrimonio, por no poseer las fechas de adquisiciones.
9. En nuestra opinión, salvo por los efectos de los asuntos mencionados en los párrafos 3, 4, 5, 6, 7 y 8 precedentes, los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, la situación financiera de TREBOLORO S.A., al 31 de diciembre del año 2000, y los resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
10. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del año 2000, se emiten por separado.


D.C. JAIMÉ GALARZA DONOSO
Registro No. SC-RNA 225

Quito-Ecuador
Junio 06 del 2002.

TREBOLORO S.A
BALANCE GENERAL
DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2000

ACTIVOS

NOTAS

ACTIVOS CORRIENTES

Caja y equivalentes de efectivo	1	200,00
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas	2	41.083,42
Otras Cuentas por Cobrar		657,48
Impuestos Anticipados	3	<u>627,29</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		42.568,19

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

No Depreciables

Terrenos		336.941,11
Construcciones en Curso		1.022,56
Removientes		6.036,00

Depreciables

Maquinaria y Equipo		105.728,17
Muebles y enseres		4.186,26
Plantas		82.714,56
Invernaderos		80.104,56
Instalaciones de cuartos fríos		14.504,29
Equipos de Computación		2.592,67
Depreciación Acumulada		<u>-28.941,06</u>
TOTAL PLANTA Y EQUIPO	4	604.889,12

OTROS ACTIVOS

Gastos Organización y Constitución		180,32
Otros Diferidos		204,84
Amortización Acumulada Otros Activos		<u>-221,29</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS		163,87

TOTAL ACTIVOS

647.621,18

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

TREBOLORO S.A
BALANCE GENERAL
DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2000

PASIVOS Y PATRIMONIO

NOTAS

PASIVOS CORRIENTES

Obligaciones Bancarias	5	120.155,05
Proveedores	6	2.222,79
Gastos Personal por Pagar		1.738,51
Impuestos por Pagar		714,81
Préstamos de Accionistas por Pagar	7	23.997,67
Cuentas Relacionadas por Pagar	8	7.121,50
Anticipo de clientes		<u>1.001,80</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		156.952,13

PASIVOS LARGO PLAZO

Préstamo Bancario:		
Banco Pacifico	9	<u>480.000,00</u>
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		480.000,00

TOTAL PASIVOS

636.952,13

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social	10	1.000,00
Reserva de Capital		2.765,68
Aporte Futura Capitalización		54,00
Utilidad de Ejercicio Anteriores		78,11
Utilidad del Presente Ejercicio		<u>6.771,26</u>
TOTAL PATRIMONIO		10.669,05

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

647.621,18

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

TREBOLORO S.A
ESTADOS DE RESULTADOS
A DICIEMBRE 31 DEL 2000

NOTAS

INGRESOS POR VENTAS	52.473,21
COSTOS DE VENTA	<u>-24.510,18</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	27.963,03
GASTOS GENERALES	-36.930,93
RESULTADO POR EXPOSICION DE LA INFLACION	<u>15.739,16</u>
UTILIDAD DEL PERIODO	<u><u>6.771,26</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

TREBOLORO S.A
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	NOTAS		
CAPITAL SOCIAL			
Saldo inicial		400,00	
Aumento de capital		<u>600,00</u>	1.000,00
RESERVA DE CAPITAL			
Saldo inicial y final		<u>2.765,68</u>	2.765,68
APORTE FUTURA CAPITALIZACION			
Saldo inicial y final		<u>54,00</u>	54,00
UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Saldo inicial y final		<u>78,11</u>	78,11
RESULTADO DEL PRESENTE EJERCICIO			
Utilidad del Período		<u>6.771,26</u>	<u>6.771,26</u>
TOTAL PATRIMONIO			<u><u>10.669,05</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

TREBOLORO S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad del ejercicio	6.849,37
Depreciación de Activos	28.941,06

Ajustes para conciliar la utilidad neta con los recursos utilizados en actividades de operación:

Cambios netos en activos y pasivos

Aumento en cuentas y documentos por cobrar	-41.723,73
Disminución Inventarios	1.175,07
Aumento de impuestos anticipados	-604,69
Aumento otros activos	-157,00
Aumento amortización otros activos	40,97
Aumento proveedores	1.218,79
Aumento beneficios sociales	1.738,51
Aumento impuestos por pagar	682,48
Aumentos otros pasivos	31.119,17
disminución anticipos clientes	1.001,80
Aumento capital	600,00
Aumento reserva de capital	2.221,65
Disminución aporte futura capitalización	-599,72
Disminución resultados anteriores	-61,04

TOTAL RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 32.442,69

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION

compra de activos fijos	-150.082,59
-------------------------	-------------

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Obligaciones Bancarias	120.155,05
Préstamos Bancarios	<u>-2.400,00</u>

AUMENTO NETO EN EFECTIVO EN CAJA BANCOS 115,15

EFECTIVO EN CAJA BANCOS

Saldo al inicio del año 84,84

Saldo al Final del año 200,0

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

TREBOLORO S.A
POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000.

1.- OPERACIONES

La Compañía fue constituida en mayo 26 de 1.998. De nacionalidad ecuatoriana. Su duración es hasta diciembre 31 del 2.050. Su objeto social ,entre otros es la actividad agrícola . Su sede principal está situada en el Distrito Metropolitano de Quito.

Durante los últimos años las condiciones económicas del País han sufrido un proceso de deterioro progresivo, caracterizado entre otros factores , por las altas tasas de inflación y devaluación del sucre, la crisis generalizada del sistema bancario y financiero, el acceso restringido a líneas internacionales de crédito, una fuerte caída de la actividad económica del País y por ende, disminución en el nivel de empleo de mano de obra.

El 13 de marzo del 2000, el Congreso Nacional, aprobó la "Ley de Transformación Económica del Ecuador", mediante la cual se estableció el canje de los sucres en circulación por dólares estadounidenses a una tasa de S/.25.000 por 1 USD; este proceso quedó concluido al cierre del ejercicio. Las autoridades establecieron que, previo a la conversión de la contabilidad a dólares, las empresas deben ajustar el valor de sus activos y pasivos no monetarios y del patrimonio, para corregir el efecto de la brecha acumulada entre la inflación local y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense, hasta el 31 de marzo del 2000; el referido mecanismo a ajuste consta en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 "Conversión de Estados Financieros para efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización".

Con posterioridad al cambio de unidad monetaria, los precios de los bienes y servicios transados localmente continuaron un proceso de ajuste progresivo, lo cual ha determinado un incremento en el índice general de precios al consumidor de aproximadamente un 41% entre abril y diciembre del 2000. Las autoridades estiman que el ritmo de ajuste de los precios, y por tanto, el índice de inflación se reducirá gradualmente en los próximos meses al reacomodarse los precios relativos, al tiempo en que, se prevé una recuperación de la actividad económica global del País. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la negativa o positiva evolución futura de la economía nacional, y por lo tanto, su incidencia sobre la posición económica y financiera de la Compañía.

Los estados financieros deben ser leídos a la luz de las circunstancias descritas precedentemente.

2.- BASES DE PRESENTACIÓN

a. Preparación de los estados financieros.-

Los estados financieros, han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y, están basados en el costo histórico, modificado en parte, para gastos prepagados, activos

fijos y patrimonio, de acuerdo con las pautas de ajuste y conversión a dólares estadounidenses establecidas en la NEC 17, según se describe más adelante.

Debido al cambio en la unidad monetaria que se describe anteriormente, los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses, no son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior, expresados en sucres. Por este motivo, la Compañía no cuenta y no presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1.

b. Ajuste y conversión a dólares estadounidenses.-

Las cuentas de la Compañía, que fueron llevadas en sucres hasta el 31 de marzo del 2000, han sido en parte, ajustadas y convertidas a dólares estadounidenses mediante las pautas establecidas en la NEC 17 "conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización". Dicha norma establece los siguientes procedimientos de ajuste y conversión:

- ajuste por inflación de los activos no monetarios y del patrimonio al 31 de marzo del 2000.
- reexpresión de los activos no monetarios y del patrimonio, mediante la aplicación de un índice especial de corrección de brecha entre la inflación y devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense acumulada entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior, y el 31 de marzo del 2000.
- reducción del valor de los activos y pasivos no monetarios determinados, mediante los procedimientos arriba indicados, a los valores de mercado o recuperación en el caso de ser éstos inferiores.
- Conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados en la forma arriba indicada y de las demás cuentas del activo, pasivo, patrimonio y de resultados por el período terminado en dicha fecha; la conversión se efectúa a una tasa de cambio de S/.25,000 por USD 1, establecida oficialmente.

Las contrapartidas de los ajustes mencionados en el párrafo anterior, son imputadas a la cuenta "Reexpresión monetaria del patrimonio", cuando éstos corresponden a la corrección del efecto de brecha entre inflación y devaluación acumulada hasta el 31 de diciembre de 1999, y a la cuenta "Resultado por exposición a la inflación" del estado de resultados, cuando se trata del ajuste por inflación y reexpresión por corrección de brecha entre inflación y devaluación atribuible a los primeros tres meses del año 2000.

Para fines de conversión a dólares, los cargos a resultados del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000, originados en el costo de los balances en existencia al cierre del ejercicio anterior, vendidos durante el período y la amortización o depreciación del período, de otros activos también en existencia al 31 de diciembre de 1999, se basan en el valor histórico o reexpresado que, dichos activos tenían al cierre del ejercicio anterior, de acuerdo con las normas contables que rigieron a dicha fecha.

Debido a que, según lo establecido en la NEC 17, la contabilidad en dólares se inició con base en la conversión de los saldos en sucres al 31 de marzo del 2000, ajustados en la forma arriba indicada, la contabilidad no proporciona equivalentes en dólares para todos los saldos (en sucres) al inicio del ejercicio de las cuentas del activo, pasivo y patrimonio, ni para los movimientos registrados en el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000. Por este motivo, para fines de información en los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, la Compañía asignó equivalentes estimados en dólares a los saldos iniciales y a los movimientos del referido periodo, expuestos en dichos estados, dividiendo los valores en sucres por la tasa de cambio de S/. 25.000 por 1 USD.

c. Activos Fijos.-

Se muestra al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares, de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

La depreciación de los activos, se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

La depreciación correspondiente al periodo comprendido entre enero y marzo del 2000, se basa en los valores en sucres y sus respectivas reexpresiones monetarias hasta el 31 de diciembre de 1999, convertidos en dólares a la tasa de S/.25,000 por USD 1.

d. Participación de los trabajadores en las utilidades.-

La Compañía de sus utilidades en el año 2001, ha provisionado el 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer a sus trabajadores de acuerdo con la legislación laboral.

e. Provisión para impuesto a la renta.-

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto (25%) aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

f. Reserva de capital.-

La NEC 17 establece que, los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas de Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones, deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio, para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la cuenta "Reserva de Capital".

TREBOLORO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000.

NOTA 1. - CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo del rubro se descompone así:

Caja Chica		<u>En dólares</u> <u>200,00</u>
	SUMAN	200,00

NOTA 2. - CUENTAS POR COBRAR
COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El saldo del rubro se descompone así:

Proma		<u>En dólares</u> 33.575,26
Luly Flowers		<u>7.508,16</u>
	SUMAN	41.083,42

NOTA 3. - IMPUESTOS ANTICIPADOS

El saldo de esta cuenta se descompone así:

Impuestos Retenidos		<u>En Dólares</u> 158,89
Crédito Tributario (IVA)		<u>468,40</u>
	SUMAN	627,29

NOTA 4. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El saldo del rubro en dólares se descompone así:

	<u>ACTIVO</u>	<u>DEPRE.ACUM.</u>	<u>VI. NETO</u>
<u>No Depreciables</u>			
Terrenos	336.941,11	-	= 336.941,11
Semovientes	6.036,00	-	= 6.036,00
Construcciones en Curso	1.022,56	-	= 1.022,56
<u>Depreciables</u>			
Maquinaria y Equipo	105.728,17	(9.094,24)	= 96.633,93
Muebles y enseres	4.186,26	(322,84)	= 3.863,42
Plantas	82.714,56	(8.271,46)	= 74.443,10
Invernaderos	80.104,56	(8.010,46)	= 72.094,10
Cuartos Fríos	14.504,29	(2.900,86)	= 11.603,43
Equipos de Cómputo	<u>2.592,67</u>	<u>(341,20)</u>	= <u>2.251,47</u>
SUMAN	633.830,18	28.941,06	= 604.889,12

NOTA 5. – OBLIGACIONES BANCARIAS

El saldo corresponde a:

Banco Pichincha Cta Corriente No 8600682-2

Del Préstamo a Largo Plazo:

Porción corriente

SUMANEn dólares

155,21

120.000,00120.155,21**NOTA 6. – PROVEEDORES**

El saldo de esta cuenta se descompone así:

Luly Flowers

Suministros

Imprentas

Gómez & Gómez

Castro Mora Asociados

Varios

SUMAEn dólares

52,52

289,67

23,63

218,00

1.326,00

313,242.222,79**NOTA 7. – PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS
POR PAGAR**

El saldo del rubro en dólares se descompone así:

José V. Mantilla

César A. Mantilla A.

SUMANEn dólares

13.501,67

10.496,0023.997,67**NOTA 8. – CUENTAS RELACIONADAS
POR PAGAR**

El saldo de esta cuenta corresponde , a transferencias de fondos realizadas por :

Luly Flowers

SUMANEn dólares7.121,507.121,50**NOTA 9. – PRÉSTAMOS BANCARIOS**

El saldo de esta cuenta corresponde a un préstamo otorgado por el Banco del Pacífico, su fecha de inicio diciembre 28 de 1999, plazo 7 años, cuotas semestrales de capital e interés, tasa inicial 14,60%, y , como garantía la hipoteca de la Finca:

Banco del Pacifico,

SUMANEn dólares480.000,00480.000,00

NOTA 10.- CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2001, comprende un capital de USD 1.000 dividido en 25.000 participaciones de USD 0.04 cada una.

NOTA 11. - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2000 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo positivo o negativo sobre dichos estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos.