



INFORME DE GERENCIA

EMPRESA FORESTAL RIO MATAJE S.A. EFORMASA

EJERCICIO ECONOMICO 2018

Durante el año 2018 debido a los problemas que se presentaron en la frontera norte, afectando directamente los trabajos diarios en la plantación, se decidió gestionar la reestructura del crédito que la empresa mantiene con la Corporación Financiera Nacional B.P., a 10 años plazo con un 1 año de gracia, tasa de interés del 7.5%, gestión que ha sido aprobada luego de varios trámites.

Se ha trabajado en las tareas inherentes al mantenimiento de la plantación, efectuando una eficiente polinización según la práctica normal recomendada, aspecto clave para la producción futura de la plantación.

A medida de las posibilidades de la empresa se realizó pequeñas inversiones en la plantación tales como: Control de Sagalassa en la palma del año 2012 (lotes 6 – 7A - 7B - 12- 13A - 13B- 14A - 14B 15A - 15B)(64has); Se fertilizo lotes del caucho (20 – 21 – 22 – 23 - 24), lotes del campamento (1- 4 – 5 – 6 – 7A - 7B – 12 – 13A - 13B – 14A - 14B – 15A - 15B); Se realizó la reconstrucción total del tractor el mismo que quedo operativo para llevar a cabo los trabajos en la plantación, poniendo en funcionamiento la doble transmisión.

La producción ha mejorado notablemente, al momento una producción superior a la del año anterior, que registra un aumento del 21.75% con respecto al 2017, sin embargo hasta la presente fecha la producción no llega a ser lo esperado y aún no es un proyecto auto sustentable, la plantación en su máxima capacidad de producción al 100% debería producir entre 400 y 440 toneladas mes, al momento tenemos 50% de capacidad de producción.

Se redujo gastos mediante un reajuste de precios en cuanto a labores y cosecha, acorde a lo que pagan el resto de palmicultoras de la zona, ya que los precios que mantenía EFORMASA eran muy elevados. Con lo señalado se redujo gastos de nómina en un 30%, lo que a su vez permitió contratar más trabajadores y optimizar el trabajo.

Se realiza permanentemente supervisión de labores en la plantación al menos una vez al mes, y se dialoga constantemente con los trabajadores, de tal manera que exista una relación cordial.



EFORMASA

Empresita Forestal Rio Matije S.A.

La fruta la estamos entregando a la extractora Palmeras de los Andes que nos recibe a un precio especial que consiste en el pago de \$3 dólares adicional por tonelada sobre el precio normal con respecto a las demás extractoras.

La administración ejerce sus funciones en apego a las disposiciones de la Ley de Compañías y sus estatutos, así como de los lineamientos establecidos por la Junta General.

La contabilidad de la empresa ha sido manejada en base a los principios generalmente aceptados.

La información financiera de la empresa esta presentada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera -NIIFs.

Adjunto al presente los Estados Financieros correspondientes al Ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018, para que sean sometidos a la respectiva aprobación por parte de los accionistas.

Atentamente,

Ing. Naveisa Campoverde Cabrera
GERENTE GENERAL
EFORMASA S.A.