

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de: INMOBILIARIA ZEUS S.A.

La junta general ordinaria de accionistas de la compañía INMOBILIARIA ZEUS S.A., celebrada el 17 de Septiembre del 2013, conoció y aprobó el informe presentado por el administrador así como el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio 2012. En los señalados documentos se deslizaron los errores que se indican a continuación que es preciso que la junta general de accionistas apruebe sus rectificaciones:

- En el Informe del administrador del ejercicio 2012 se presentó una utilidad de \$329.09, cuando el resultado real no es una utilidad sino una pérdida que asciende a -\$2,641.64.

A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2012 con el año 2011:

INMOBILIARIA ZEUS S.A.

RUBROS	2012	2011	Variaciones
	Expresado en Dólares Absolutos		
Activo Corriente	191,570.26	167,454.88	24,115.38
Activo Fijo	362,855.57	29,467.89	333,387.68
Activo No Corriente	0.00	19,012.46	-19,012.46
Total Activos	554,425.83	215,935.23	338,490.60
Pasivo Corriente	70,802.64	69,710.88	1,091.76
Pasivo Largo Plazo	0.00	0.00	0.00
Total Pasivo	70,802.64	69,710.88	1,091.76
Patrimonio	483,623.19	146,224.35	337,398.84
Ingresos	19,365.43	0.00	19,365.43
Costos y Gastos	-20,945.35	-5,182.96	-15,762.39
Ingresos/Egresos no Operacionales	0.00	0.00	0.00
Resultado antes de impuesto	-1,579.92	-5,182.96	3,603.04
15% Participación Trabajadores	0.00	0.00	0.00
25% Impuesto a la Renta	-1,061.72	-1,421.77	360.05
Resultado del ejercicio	-2,641.64	-6,604.73	3,963.09

Muy atentamente,



Econ. Francisco Lascano
Representante Legal
C.I. 0900724253

Guayaquil, 12 de Febrero del 2014