

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2017

A los señores accionistas:

Estimados señores, a continuación presento el informe de labores del período correspondiente al año 2017.

SUPERFICIE SEMBRADA.

La superficie total sembrada al cierre de Diciembre 2017 fue de 2,104 hectáreas de material alto oleico.

PRODUCCION DE FRUTA.

La producción de fruta de palma propia alta oleico durante el año 2017 fue de 34,491.12 toneladas. El historial de las producciones en toneladas del material híbrido alto oleico de años anteriores han sido los siguientes valores:

PRODUCCION FRUTA DE PALMA ALTO OLEICO

AÑO	TONELADAS
2017	34,491.
2016	28,005.
2015	20,776.
2014	20,652.
2013	12,623.

La productividad por año de siembra en el año 2017 es como sigue:

CUADRO RESUMEN DEL PROMEDIO DE TON/HA/AÑO PRODUCIDO DURANTE EL AÑO 2017

Siembra	Has	Promedio Ton/ha/año 2016	Promedio Ton/ha/año 2017	Porcentaje	
				Diferencia	Diferencia
2003	25,4	11,07	14,47	3,4	31%
2008	370,4	21,66	19,06	-2,6	-12%
2009	542,8	15,74	14,71	-1,0	-7%
2010	437,3	13,36	15,94	2,6	19%
2011	284,9	9,78	12,97	3,2	33%
2012	209,7	2,96	12,33	9,4	317%
2013	187,1	6,16	12,96	6,8	110%
2014	34,9		4,29	4,3	

COMPRA DE FRUTA A PEQUEÑOS, MEDIANOS Y GRANDES PRODUCTORES

La compra de fruta a terceros del material híbrido alto oleico fue de 18,656.43 toneladas, los principales proveedores fueron: Agrícola Entreríos, Alespalma.

A la empresa Energy & Palma se le procesó 7,406.46 Ton., bajo un convenio de maquila de la fruta, devolviendo a Energy el 19.5% de aceite y con un cobro de \$18 por tonelada de fruta procesada.

PRODUCCION DE ACEITE CRUDO DE PALMA

El total de fruta procesada en el año del material Guineensis fue 478.53 toneladas.

El total de fruta procesada en el año del material hibrido alto oleico fue 60,443.43 toneladas.

La producción total de aceite crudo de palma africana (CPO) en el año 2017 fue de 12,743.46 toneladas, producción destinada en la totalidad al mercado local. De esta cantidad correspondió entregar 1,390.5 toneladas a Energy, por el convenio de maquila.

El índice o porcentaje de extracción de aceite por tonelada de fruta fresca de palma fue de 20.92% en el 2017 frente al 20.02% del 2016.

Se continuó con suspensión de la producción de aceite de palmiste (PKO) y torta de palmiste.

El despacho de almendra fue de 383.78 toneladas.

El despacho de nuez fue de 642 toneladas.

VENTAS

Las ventas de aceite crudo de palma africana CPO en el año 2017 llegaron a \$ 7,774,741. Dólares americanos.

Los años anteriores fueron:

VENTAS ACEITE CRUDO DE PALMA

AÑO	USD
2017	7,774,741
2016	5,899,949
2015	5,698,629
2014	6,376,467

El desempeño de las ventas de aceite crudo de palma por mes es el siguiente:

PALESEMA

AÑO 2017

RESUMEN VENTAS MENSUALES ACEITE CRUDO DE PALMA			
MES	VALOR	TONELADAS	PRECIO PROMEDIO
ENERO	736,543.55	942.13	781.79
FEBRERO	561,511.20	712.33	788.27
MARZO	1,005,917.23	1,399.91	718.56
ABRIL	409,210.91	630.63	648.89
MAYO	865,773.30	1,354.28	639.29
JUNIO	681,182.86	1,067.96	637.84
JULIO	626,955.83	998.78	627.72
AGOSTO	531,524.16	826.21	643.33
SEPTIEMBRE	593,977.02	843.96	703.80
OCTUBRE	444,196.10	591.88	750.48
NOVIEMBRE	624,522.73	843.69	740.23
DICIEMBRE	693,426.31	1,053.66	658.11
TOTAL	7,774,741.20	11,265.42	690.14

La venta de nuez fue de USD 38,421.60

La venta de almendra fue de USD 77,255.60

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en las mismas.

Con referencia al manejo contable y financiero, la compañía aplicó las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's a partir del 1 de Enero de 2011, y continuó en el año 2017 con la presentación de sus balances en base a estas normas y a sus revisiones. Estas normas determinan cambios en los valores razonables de los Activos y Pasivos.

No ha habido cambios luego de las enmiendas aplicadas en 2016, a la NIC 16 y a la NIC 41 para incluir las plantas que se tienen para producir frutos dentro del alcance de la NIC 16 en lugar de la NIC 41.

Dichas enmiendas requirieron que los activos biológicos que satisfagan la definición de planta que se tiene para producir frutos sean contabilizados como propiedad, planta y equipo de acuerdo con la NIC 16 y así se lo ha continuado aplicando en el año 2017.

En cuanto a las disposiciones legales, tributarias, laborales y demás resoluciones emitidas por los diferentes entes de control, así como con los preceptos emanados de la Junta General de Accionistas, Palesema ha cumplido con todas ellas.

En diciembre del año 2017 se culminó el aumento de capital efectuado por la compañía por

\$ 4,988,946 USD con lo cual el nuevo Capital Suscrito y Pagado de Palesema es de \$10,558,929. USD.

En el aspecto tributario, el 13 de marzo de 2017 se emitió el Decreto Ejecutivo N° 1342 cuyo Art. 1 indica: "La exoneración del 100% del pago del anticipo del impuesto a la renta correspondiente al período fiscal 2017 en las provincias de Manabí y Esmeraldas"

ENTORNO (MACRO)ECONÓMICO

La tasa de crecimiento económico del Ecuador para el año 2017 lamentablemente aún no se tiene disponible, sin embargo las autoridades de gobierno la economía ecuatoriana creció 1.5% frente al -1.7% del año 2016, destacando según estas autoridades que el tercer trimestre la economía creció 3%.

Los últimos datos preliminares de La Comisión Económica para América Latina (CEPAL) publicados a finales de año 2017, CEPAL estiman que la Economía Ecuatoriana se creció 0.7%.

En relación a las proyecciones de crecimiento para 2018, se estima que América del Sur repunte con un alza en su PIB de 2,2%.

En el caso ecuatoriano, durante el año 2017 hubo cambio de Gobierno, sin embargo el nuevo gobierno ha continuado con un alto endeudamiento y un alto gasto público.

Fue evidente en el año 2017, que la economía ecuatoriana dejó levemente de contraerse básicamente movida por el endeudamiento, una leve recuperación de los precios del petróleo y por la disminución del IVA al 12% que para recuperación de las zonas afectadas se subió al 14%. Igual por la reducción de las salvaguardias a las importaciones.

El Instituto Nacional de Estadísticas y Censos INEC informó que el país registró una inflación anual de -0.20% en el año 2017 frente al 1.12% en el año 2016 y al 3.38% en el año 2015.

La Canasta Básica se ubicó en 708,98 dólares, mientras el ingreso familiar mensual con 1,6 perceptores es de 700 dólares sin incluir fondos de reserva, es decir, con una cobertura del 98,73%. El ingreso familiar mensual incluido los fondos de reserva es de 758.31 dólares, lo que cubriría en diciembre el 106,9% de la canasta básica.

La estimación oficial de la inflación para el año 2018 es del 1.38%.

Por otro lado, para el año 2017 el salario básico fue de 375 dólares frente a 366 dólares del 2016 y a 354 dólares del 2015, para el año 2018 se prevé que sea de \$386.

En cuanto al empleo, el Ecuador cerró el 2017 con una tasa de desempleo del 4.6% mientras en diciembre del 2016, la tasa de desempleo cerró en 5,26%, en diciembre del 2015 fue de 4,77% en comparación al 3,80% que alcanzó en diciembre del 2014.

En cuanto a la tributación, según datos publicados por el Servicio de Rentas Internas, la recaudación efectiva tributaria en Ecuador en el año 2017 fue de 13,223 millones de dólares lo que significa que aumento respecto al 2016 que fue 12,092 millones de dólares.

RECAUDACION EFECTIVA TRIBUTARIA

AÑO	VALOR EN MILLONES USD
2017	13,223.
2016	12,092.
2015	13,950.
2014	13,616.
2013	12,758.
2012	11,262.00

El gobierno ha indicado que se espera que la recaudación tributaria llegue a 14.400 millones de dólares en el 2018, lo que servirá para cubrir el 41.35% del Presupuesto General del Estado de 34,818 millones de dólares.

ANALISIS COMPARATIVO CIFRAS DE BALANCE

	AÑO 2017	AÑO 2016
ACTIVOS TOTALES	24,484,018	23,704,970
ACTIVOS CORRIENTES	2,118,038	1,612,293
ACTIVOS NO CORRIENTES	22,365,980	23,704,970
PASIVOS TOTALES	9,759,706	13,966,675
PATRIMONIO TOTAL	14,724,312	9,738,295

El resultado del ejercicio 2017 fue una pérdida de Quinientos once mil novecientos treinta y cuatro 45/100 dólares (US\$ 511,934.45).

PLANES Y PROGRAMAS PARA EL 2018

Para el año 2018 Palesema tiene programado cosechar 42,003 toneladas de fruto de palma alto oleico.

Se ha proyectado adquirir 19,000 toneladas de fruta de terceros del material híbrido alto oleico y unas 120 de material Guineensis,

Se estima que del proceso de esta fruta, se obtenga 12,800 toneladas de aceite crudo de palma.

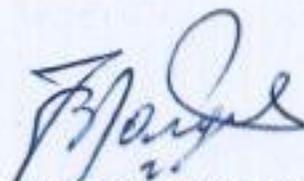
Se continuará con la suspensión del proceso de obtención de aceite y torta de palmiste, para solo recuperar la Almendra y venderla posiblemente a empresa Extractora Agrícola Río Manso, se estima obtener 611 ton en el año.

Los ingresos totales estimados para el año 2018 son de US\$ 8,583,563 considerando un precio promedio de \$640 dólares por tonelada de aceite durante el año 2018 más 3% por calidad, precio estimado presupuestado \$659.

Se planea mantener la disminución del personal en áreas administrativas y de menor importancia operativa de la compañía, debido a la situación de austeridad que continua viviendo la empresa y que se estima se mantendrá durante el 2018 y 2019.

Al tema ambiental se le seguirá dando la importancia que siempre ha tenido, con las permanentes auditorías ambientales realizadas, las mismas que a su vez son solicitadas por el Ministerio del Ambiente del Ecuador, estas auditorías se llevan a cabo de manera anual, por lo tanto en el año 2018 Palesema tiene programado realizar las auditorías ambientales respectivas. Se continuará con la renovación y conservación de las pólizas de seguros que solicita el Ministerio del Ambiente por posibles daños a terceros y por cumplimiento de los planes de manejo ambiental, tanto de la plantación agrícola de palma, como de la planta extractora del aceite crudo. Todas las observaciones, disposiciones, normas y reglamentos hechos por el Ministerio han sido acatados y respetados.

Muy atentamente,



Ing. José Roberto Vargas Granados

Gerente General

PALMAR DE LOS ESTEROS EMA S.A. PALESEMA