

PALMAR DE LOS ESTEROS EMA S.A PALESEMA

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2014

A los señores accionistas:

Estimados señores, a continuación presento el informe de labores del período correspondiente al año 2014.

Durante el año 2014, la Pudrición de Cogollo o "PC", que atacó en forma intensa los cultivos de palma africana de la variedad guineensis desde el año 2008, terminó completamente con las hectáreas cultivadas de esta variedad de palma. Durante todo el año 2014 la producción de la variedad guineensis fue de apenas 1,233 toneladas.

SUPERFICIE SEMBRADA.

La superficie sembrada al cierre de Diciembre 2014 fue de 2,129.05 hectáreas de material alto oleico.

A esta fecha la superficie total acumulada que se encuentra produciendo fue de 1,651.05 hectáreas, la diferencia, esto es 478 hectáreas se encuentran en desarrollo.

PRODUCCION DE FRUTA.

La producción de fruta de palma propia alta oleico durante el año 2014 fue de 20,652 toneladas, esto frente a las 12,623.12 toneladas del año 2013 representa un incremento de 63.60%, en el año 2012 la producción de fruta alto oleico fue de 5,486.30.

La producción de fruta guineensis en el año 2014 fue de solo 1,233 toneladas como ya indicamos, frente a las 8,771.49 toneladas de material guineensis producidas el año 2013, a las 21,135.55 toneladas de material guineensis del año 2012 y a las 36,464 toneladas producidas durante el año 2011.

La producción de fruta propia junto a la recibida de terceros, fue procesada para extraer aceite crudo de palma africana en nuestra extractora.

La productividad por año de siembra es como sigue: La siembra 2003 tuvo una producción en el 2014 de 19.6 toneladas por hectárea, no se tomó en cuenta para este cálculo un lote que tenía una producción de 5.67 toneladas por hectárea.

Las producciones por hectárea de la siembras fueron las siguientes:

La siembra 2007, fue de 16.74 toneladas por hectárea.

La siembra 2008, 20.6 toneladas por hectárea.

La siembra 2009, 14.6 toneladas por hectárea.

La siembra 2010, 10.3 toneladas por hectárea.

La siembra del 2011, 2.66 toneladas producidas por hectárea.

La siembra del 2013, 2.28 toneladas producidas por hectárea.

COMPRA DE FRUTA A PEQUEÑOS, MEDIANOS Y GRANDES PRODUCTORES

La compra de fruta a pequeños y medianos productores durante el año 2014 fue de 8,987 toneladas de fruta variedad guineensis, siendo los principales proveedores: Agroindustrias Jacañandá con 1,557 toneladas, Galo Guerrón con 1,017 toneladas, Ricardo López 979 toneladas, Alespalma con 973 toneladas Servicios, Jaime Gavilanes con 837 toneladas.

La compra de fruta de la variedad alto oleico fue de 3,606 toneladas, los principales proveedores fueron: Agrícola Entreríos con 1,205 toneladas, Palmeras de los Andes con 800 toneladas y Eformasa con 604 toneladas.

No se renovó el acuerdo para la compra de fruta de Palmeras de los Andes, los mismos que procedieron a reabrir su planta extractora.

PRODUCCION DE ACEITE CRUDO DE PALMA

El total de fruta procesada guineensis fue 10,221 toneladas.

El total de fruta procesada alto oleico fue 24,240 toneladas.

Los tres productos que la empresa produce tuvieron las siguientes producciones:

La producción total de aceite crudo de palma africana (CPO) en el año 2014 fue de 7,147 toneladas, de estas 2,175 toneladas (30.43%) fueron de la variedad guineensis y 4,972 toneladas (69.57%) fueron de la variedad alto oleico. Producción destinada al mercado local.

El índice o porcentaje de extracción de aceite por tonelada de fruta fresca de palma para la variedad guineensis fue de 21.28% en el 2014 frente al 21.6% del 2013 y de 20.51% para la variedad alto oleico frente al 18.70% del año 2013.

La producción de aceite de palmiste (PKO) fue de 181 toneladas, producción que fue destinada al mercado local.

Por su parte, la producción de torta de palmiste fue de 410 toneladas, también destinadas al mercado local.

VENTAS

Las ventas de aceite crudo de palma africana CPO fueron de US\$ 6,376,466 frente a los US\$ 12,749,603 del 2013 (incremento coyuntural de ventas por acuerdo comercial con Palmeras de los Andes para comprarles toda su fruta y venderles el aceite producido por esta fruta; igual se incrementó el costo de producción) y a los US\$8'166.812 del año 2012.

El total de ventas en dólares del aceite de palmiste fue de US\$ 270,523.32 frente a los US\$ 570,606 del año 2013.

La torta de palmiste, representó ingresos por US\$50,076.87 en el año 2014 frente los US\$ 138,800 en el año 2013.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para

efectuar las revelaciones que se requiere presentar en las mismas.

Con referencia al manejo contable y financiero, la compañía aplicó las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's a partir del 1 de Enero de 2011, y continuó en el año 2014 con la presentación de sus balances en base a estas normas.

Estas normas determinan cambios en los valores razonables de los Activos y Pasivos, en el caso de Palesema, el determinar el valor razonable de su principal activo, esto es el activo biológico ha sido muy complejo, ya que la afectación de la enfermedad pudrición de cogollo ha sido muy importante, por lo que no ha sido factible utilizar los flujos de efectivo descontados por la incertidumbre de las producciones futuras debido a la enfermedad. Se contrató un perito para que realice la valoración de los activos biológicos, el cual llegó a determinar un valor de mercado del activo biológico.

En el caso de los terrenos se realizó la valoración con el mismo perito el cual igualmente determinó el valor de mercado para los terrenos de Palesema.

Sobre las transacciones del año 2014 Palesema no estaba obligada a presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia que es una de las normativas legales vigentes, debido a que las transacciones que efectuó Palesema no llegaban a los parámetros en donde se vuelve obligatoria su realización.

Palesema cumplió todas las disposiciones legales, tributarias, laborales y demás resoluciones emitidas por los diferentes entes de control, así como con los preceptos emanados de la Junta General de Accionistas.

En el aspecto tributario, el 11 de agosto de 2014 se emitió el Decreto Ejecutivo N° 427 cuyo Art. 1 indica: "Exonérese del pago del cien por ciento (100%) del valor del saldo del anticipo al impuesto a la renta correspondiente al período fiscal 2014, al sector productor de palma que, a la fecha de suscripción del presente Decreto Ejecutivo, registre en el Registro Único de Contribuyentes (RUC), su domicilio o mantenga establecimientos comerciales en la Provincia de Esmeraldas.". Esto significó un ahorro de liquidez de US\$ 40.000.

Por parte de Palesema se realizó una solicitud al Servicio de Rentas Internas, para que nos exoneren del pago del impuesto a los predios rurales por aproximadamente US\$50,000 no fue aceptada, la calificaron de improcedente.

ANALISIS COMPARATIVO CIFRAS DE BALANCE

	AÑO 2013	AÑO 2014
ACTIVOS TOTALES	19,962,787	24,605,890
ACTIVOS CORRIENTES	2,472,866	1,098,889
ACTIVOS NO CORRIENTES	17,489,921	23,507,001
PASIVOS TOTALES	12,319,176	11,210,777
PATRIMONIO TOTAL	7,643,610	13,395,113

El resultado del ejercicio 2014 fue una pérdida de Trescientos cuarenta y dos mil doscientos treinta y seis, 81/100 dólares (US\$ 342,236.81).

PLANES Y PROGRAMAS PARA EL 2015

Para el año 2015 Palesema tiene programado cosechar 26,743 toneladas de fruto de palma alto oleico.

Se ha proyectado adquirir 2,700 toneladas de fruta de terceros que aún poseen variedad guineensis y 4,800 toneladas de fruta de terceros de la variedad alto oleico.

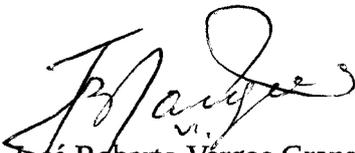
Se estima que del proceso de esta fruta, se obtenga 554 toneladas de aceite crudo de palma de la variedad guineensis y 6,466.0 toneladas de aceite crudo de palma de la variedad alto oleico.

Se tiene estimado obtener 247 toneladas de Aceite de Palmiste.

Se tiene estimado producir 390 toneladas de Torta de Palmiste.

Los ingresos totales estimados para el año 2015 son de US\$ 5,302,942 considerando un precio promedio de 710 dólares por tonelada de aceite durante el año 2015, de acuerdo a el presupuesto de efectivo, donde se realizarían todas las actividades para mantener la plantación al día.

Cordialmente



Ing. José Roberto Vargas Granados

Gerente General

PALMAR DE LOS ESTEROS EMA S.A. PALESEMA