FERMAGRI S.A.
Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de diciembre de 2014
con el Informe de los Auditores Independientes

Índice

	Páginas No.
Informe de los Auditores Independientes	2 - 3
Estado de Situación Financiera	4
Estados de Resultados Integrales	5
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	6
Estados de Flujos de Efectivo	7 - 8
Notas a los Estados Financieros	9 - 33

Abreviaturas usadas:

US$	-	Dólares de Estados Unidos de Norteamérica
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	Fermagri S.A.

Av. Eloy Alfaro N27 – 253
entre Alemania e Italia
Edificio Fortune Plaza,
Oficina 1203, Piso 12
Telefax: (593 2) 3825 193
info@apd.ec

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas de FERMAGRI S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de FERMAGRI S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La gerencia de FERMAGRI S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

   Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

   Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Av. Eloy Alfaro N27 - 233
entre Alemania e Italia
Edificio Fortune Plaza,
Oficina 1203, Piso 12
Telefax: (593 2) 3825 193
info@apd.ec

Opinión

4. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **FERMAGRI S.A.** al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

SC – RNAE No. 745

CPA. Iván Sagal
Presidente

CPA. Christian Chacón T.
Socio
RNC No. 30665

13 de febrero de 2015, excepto por el informe de cumplimiento tributario que se emitirá por separado.

Quito - Ecuador

FERMAGRI S. A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	Notas	Diciembre 31, 2014	2013
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes del efectivo		889,095	652,102
Cuentas por cobrar, neto de provisión para cuentas de dudoso cobro	6	5,485,920	4,611,889
Impuestos por cobrar	7	418,709	287,115
Inventarios	8	8,469,403	5,143,320
Pagos anticipados	9	26,163	37,414
Total activo corriente		15,289,290	10,731,840
Propiedad, maquinaria y equipo, neto de depreciación acumulada	10	4,357,111	3,468,851
Activos por impuestos diferidos		-	2,024
Total activos		19,646,401	14,202,715
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar	11	4,110,728	1,797,232
Impuestos por pagar	12	126,936	89,909
Obligaciones financieras	13	8,014,210	6,004,730
Pasivos acumulados	14	418,343	274,213
Total pasivo corriente		12,670,217	8,166,084
Obligaciones beneficios definidos	15	166,675	95,279
Obligaciones financieras a largo plazo	13	1,016,828	1,634,934
Total pasivos		13,853,720	9,896,297
Patrimonio de los accionistas (ver estado adjunto)	16	5,792,681	4,306,418
Total pasivos y patrimonio de los accionistas		19,646,401	14,202,715

Sr. Eric Castro
Representante Legal

Gladys Mochas
Contadora General
REG.NAC.CPA No.17-2738
RUC 1712511771001

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros

FERMAGRI S. A.

Estado de Resultado Integral

Por el Año Terminado el 31 de diciembre del 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Ventas netas		31,286,087	24,027,452
Costo de ventas		(25,789,854)	(20,156,465)
Utilidad bruta en ventas		5,496,233	3,870,987
Gastos de operación:	17		
Gastos de ventas		(1,480,805)	(1,140,883)
Gastos de administración		(1,281,614)	(1,047,470)
Participación de los empleados en las utilidades		(331,224)	(187,050)
Gastos financieros prestamos		(614,410)	(543,828)
Total gastos operativos		(3,708,053)	(2,919,231)
Utilidad neta de operación		1,788,180	951,756
Otros ingresos y (gastos):			
Utilidad en Venta de propiedad, planta y equipos		53	176
Diferencial Cambiario		14,023	9,961
Ingresos Varios		40,811	25,740
Ingresos financieros, neto		33,870	77,628
Total ingresos, neto		88,757	113,505
Utilidad antes de impuesto a la renta		1,876,937	1,065,261
Impuesto a las ganancias:			
Impuesto a la renta	19	(388,650)	(267,588)
Pérdidas actuariales		-	(5,312)
Gasto por impuesto diferido		(2,024)	-
Ingreso por impuesto diferido		-	3,992
Utilidad del año		1,486,263	796,353

Sr. Eric Castro
Representante Legal

Gladys Mochas
Contadora General
REG.NAC.CPA No. 17-2738
RUC 1712511771001

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros

FERMAGRI S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de los accionistas

Por el Año Terminado el 31 de diciembre del 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social	Reservas		Superavit por revaluacion	Utilidades acumuladas	Utilidades disponibles	Total
		Legal	Capital				
Saldos al 31 de diciembre del 2012	**2,500,000**	**55,409**	**12,118**	**114,083**	-	**828,455**	**3,510,065**
Apropiación de reserva legal	-	69,313	-	-		(69,313)	-
Aumento de Capital (Nota 15)	700,000	(55,409)	-	-	114,551	(759,142)	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	796,353	**796,353**
Saldos al 31 de diciembre del 2013	**3,200,000**	**69,313**	**12,118**	**114,083**	**114,551**	**796,353**	**4,306,418**
Apropiación de reserva legal	-	79,236	-	-	-	(79,236)	-
Reclasificación	-	-	-	-	717,117	(717,117)	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	1,486,263	**1,486,263**
Saldos al 31 de diciembre del 2014	**3,200,000**	**148,549**	**12,118**	**114,083**	**831,668**	**1,486,263**	**5,792,681**

Sr. Eric Castro
Representante Legal

Gladys Mochas
Contadora General
REG.NAC.CPA No. 17-2738
RUC 1712511771001

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros

FERMAGRI S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por el Año Terminado el 31 de diciembre del 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31,	
	2014	**2013**
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes por ventas	30,528,003	23,566,756
Efectivo pagado a proveedores y empleados por compras	(29,892,563)	(22,014,722)
	635,440	1,552,034
Participación a empleados	(187,050)	(154,987)
Intereses y comisiones pagados	(596,514)	(532,576)
Ingresos Recibidos	51,702	29,483
Otros (egresos) ingresos	-	(3,992)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(96,422)	889,960
Flujo de efectivo por las actividades de inversión:		
Adiciones de propiedad, maquinaria y equipo	(1,053,417)	(354,570)
Ventas de propiedad, maquinaria y equipo	(191)	-
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(1,053,608)	(354,570)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:		
Préstamos bancarios y de terceros	1,972,022	660,726
Obligaciones emitidas a corto plazo	43,875	40,760
Prestamos a largo plazo	-	(320,559)
Obligaciones emitidas a largo plazo	(618,107)	(574,232)
Intereses por emisión de obligaciones	(10,767)	(9,041)
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de financiamiento	1,387,023	(202,346)
Aumento en el efectivo y equivalentes	236,993	333,044
Efectivo y equivalentes al inicio del año	652,102	319,058
Efectivo y equivalentes al final del año	889,095	652,102

FERMAGRI S. A.

Estado de Flujos de Efectivo, Continúa

Por el Año que terminó el 31 de diciembre del 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31,	
	2014	2013
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo (utilizado) provisto por las actividades de operación:		
Utilidad neta	1,486,263	796,353
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo (utilizado) provisto por las actividades de operación:		
Depreciación de propiedad, maquinaria y equipo	165,348	142,880
Reconocimiento de provisión incobrables	26,797	124,440
Impuesto a la renta	390,674	-
Participacion a trabajadores	331,224	187,050
Incremento de provisión de beneficios definidos	67,936	20,192
Reconocimiento de impuestos diferidos activos	-	(1,067)
Reconocimiento de impuestos diferidos pasivos	-	(2,926)
Ajuste de provisión de beneficios definidos, neto	3,460	(1,081)
Otros		
Cambio en activos y pasivos:		
Variación en cuentas por cobrar	(900,828)	(539,193)
Variación en inventarios	(3,326,083)	2,485,841
Variación en impuestos por cobrar	(520,244)	(36,404)
Variacion pagos anticipados	11,251	11,251
Variación en cuentas por pagar	2,398,334	(2,209,198)
Variación en impuestos por pagar	(73,227)	75,980
Variación en pasivos acumulados	(157,327)	(164,158)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(96,422)	889,960

Sr. Eric Castro
Representante Legal

Gladys Mochas
Contadora General
REG.NAC.CPA No. 17-2738
RUC 1712511771001

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros