

INFORME DE GERENCIA AÑO 2010

Las actividades realizadas por esta administración se han venido desarrollando de acuerdo a las necesidades requeridas, se ha mantenido reuniones con la compañía Quiport tratando de tener algún resultado positivo con respecto a las mensualidades tan altas que pagamos pero sin respuesta a nuestro favor.

Como es de conocimiento de todos los socios se ha insistido en la negociación con Quiport, como respuesta a estas reuniones se puede decir que no se ha logrado obtener algo afirmativo para la empresa, por lo tanto en asamblea se resolvió salir del aeropuerto en tres meses contando desde febrero, esto quiere decir que a fines del mes de marzo se debió presentar la respectiva comunicación a la Compañía Quiport, pero en asamblea se resuelve no salir del aeropuerto.

Se ha realizado el control de cajas con la ayuda de los señores socios, este tema fue crítico al comienzo, pero estamos teniendo buenos resultados.

De todos los pagos que la compañía debe realizar se está teniendo un control para no atrasarnos en los mismos y así evitar pagar multas.

Los valores pendientes por cobrar a los socios no se han podido todavía recuperar por situaciones fuera del alcance de esta administración, pero se continuará con la gestión de cobros.

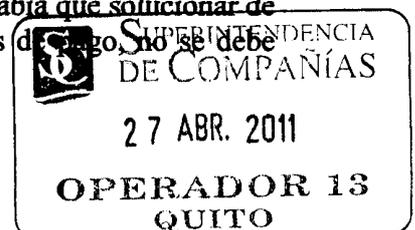
Se soluciona el asunto laboral de Luis Reyes ya que el mismo desiste del trámite en marzo del 2010, este trámite fue suspendido en vista de que estamos cumpliendo con todos los pagos que la ley exige.

Se ha planteado la demanda a Radio Democracia, por la cantidad que adeuda a la compañía también tendremos que esperar respuestas, este trámite debió haberse realizado hace dos años atrás, pero lamentablemente no se lo tomó en serio y se dejó pasar el tiempo.

En este año, se pierde la cartera del hotel Marriot, por falta de colaboración de los socios, se debe poner mas atención a los objetivos que persigue la compañía, que son fiel cumplimiento de nuestras obligaciones, responsabilidad en el trabajo a nosotros encomendado, lealtad a nuestra compañía y respeto a nuestros clientes.

Trámite y pago al seguro social de dos glosas que estaban para publicación de juicio coactivo glosa de \$ 5.92 y \$ 237.37 dólares. (25-marzo del 2010). Luego de hablar en diferentes departamentos del Seguro Social se pudo finalmente solucionar estas glosas que afectaban a nuestra cuenta del seguro social, no se podía obtener un certificado de fiel cumplimiento porque estábamos constando como morosos. Las recomendaciones para el futuro son que no se debe pagar atrasadas las obligaciones con el seguro.

Trámite y pago del 1.5% por mil al Municipio de Quito, desde el año 2003 al 2009 (31 de marzo del 2010). Estos valores estaban pendientes por lo que había que solucionar de inmediato, de igual forma se está poniendo énfasis en las fechas de pago, no se debe dejar pasar el tiempo, se está fijando fechas máximas de pago.



Trámite y pago del 1% por mil al Ministerio de Turismo, desde el año 2.003 al 2.010. Al acercarme al Ministerio de Turismo recibí la información de que nuestra compañía estaba fuera del ministerio así que de inmediato comencé el trámite para el pago por lo que actualmente estamos al día en este punto.

Se entrega a tiempo los balances del 2009 a la Superintendencia de Compañías, este trámite se lo realiza luego de una revisión minuciosa para que no existan errores.

Se tramita la licencia anual de funcionamiento para el año 2.010. Luego de completar con los trámites del municipio se tramita la licencia anual de funcionamiento.

Después de un largo tiempo sin solucionar el asunto del socio Sr. Ordóñez se le ayuda a ceder las acciones para así solventar los pagos pendientes que el tiene con la compañía, cerrando así una parte del déficit.

Se soluciona el asunto del sr. Juan Días Avilés. El Sr. Días me cede las acciones en vista de que no puede seguir cumpliendo con sus obligaciones ya que ha vendido su vehículo, por lo que se logra ceder estas acciones luego de negociación con el Sr. Vera Rivera Ángel, también de esta forma se baja el déficit de la compañía.

Se realiza el trámite de Deshabilitación vehicular en el CNTTT para el vehículo del Sr. Ordóñez, Sr. Días, Sr. Jima. Este trámite se lo realiza regularmente cuando un vehículo sale del listado de socios.

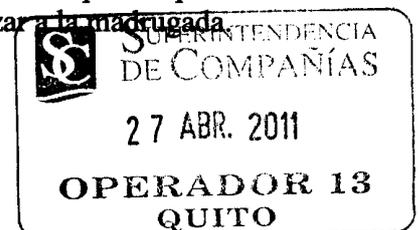
Trámite de habilitación vehicular de: Vehículos de Sr. José Jima y Sr. Fausto Astudillo. Luego de deshabilitar los vehículos vendidos se realiza el ingreso de los nuevos vehículos a nombre de los socios.

El 30 de junio del 2010 se presenta documentación para renovar el permiso de operación de la compañía. Se presenta con toda la documentación que es revisada en el CNTTTSV y se espera respuesta.

Se realiza reuniones con EMMOP y CNTTT para solucionar salida de EMMOP. Se solicitó se nos aclare en la CNTTTSV la situación de nuestra compañía indicando que tenemos un permiso de operación nacional, por lo que la CNTTTSV nos hace llegar un documento en el cual indica que no debemos pertenecer a EMMOPQ por tener nuestro permiso a nivel nacional, pero los señores de EMMOPQ no permiten nuestra salida, por lo que se deberá insistir en este asunto, se debe indicar que no contamos con los recursos económicos para contratar un abogado.

Se mantiene reuniones periódicas con la Comisión Nacional de Tránsito Transporte Terrestre y Seguridad Vial departamento técnico para renovación de permiso de operación, consiguiendo que la documentación pase aprobada de este departamento.

Se ha mantenido conversaciones con charlies para mejorar su desempeño, en este asunto se insiste permanentemente en atención al cliente, en agilidad en el despacho de vouchers, en receptar los pedidos correctamente, en comunicar a tiempo los pedidos pendientes, llamar a los clientes cuando el servicio se lo va a realizar a la madrugada.



Luego de negociaciones con la compañía Quiport con respecto a las mensualidades, se consigue un pequeño descuento a favor de nuestra compañía.

Se ha renovado la garantía bancaria con el banco del Pichincha a favor de la compañía Quiport, para cumplimiento del contrato.

Esto es parte de la labor desempeñada en mi gerencia, por lo que solicito a los socios más colaboración para poder seguir con la labor a mí encomendada.

Atentamente,



Miguel Almeida C.
GERENTE

