

INFORME DE GERENCIA GENERAL

Período 2012

Estimados Señores:

**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO Y
ACCIONISTAS DE NEFROCONTROL S.A.**

Por medio del presente documento tengo a bien entregar a ustedes el extracto de las acciones realizadas por esta gerencia y que corresponden al período 2012

Nuestro compromiso de años anteriores sigue dando frutos que reflejan el esfuerzo de un equipo y de metas que se han ido alcanzando, especialmente en los aspectos técnicos y de Producción. El 2012 fue un año especialmente intenso, con objetivos altos y bajo alta presión en todos los niveles de los empleados de la empresa, pero a medida que logramos resultados positivos, podemos tener la satisfacción de presentar al Directorio los testimonios que siguen a continuación.

A continuación indicaré un resumen de los resultados que corresponden al ejercicio del año 2012, y de cómo se manejaron recursos buscando resultados positivos en el ejercicio de nuestra gestión.

MEMORIAS 2012

El crecimiento proyectado se plasmó en obra tangible, sumamos tecnología y construimos optimizando los espacios de; Bodega, Oficinas de Contabilidad y Producción.

La recertificación por parte del Ministerio de Salud Pública de las "Buenas Prácticas de Manufactura" (BPM o GMP por sus siglas en inglés), se realizó sin mayores contratiempos y queda pendiente la inspección regular del año 2013.

Las reuniones con los Arquitectos e Ingenieros desde el primer trimestre del año 2012 han sido una constante, el objetivo, la planificación para la repotenciación y diseño de la planta

mediante una re construcción con un planteamiento de Ingeniería de base, optimizando todas las áreas con seguridad y dentro de la normativa exigida por las autoridades.

Adquirimos un generador de 68 KVA para suplir las futuras cargas eléctricas en casos de cortes de la red, incluyen a los nuevos equipos que serán instalados para los proyectos de FMC, al aumentar las áreas de Producción y Control de Calidad se requieren más unidades de aire filtrado y supone una carga eléctrica más alta, para lo cual se instalan nuevas líneas de distribución eléctricas sobre bandeja, permite asegurar que los nudos o puntos de distribución se optimicen y el amperaje se distribuya y balancee. El mejoramiento del factor de Potencia Eléctrica supone la optimización de las cargas y representa un ahorro para la empresa, lo cual se observará a mediano plazo versus en la productividad aumentada de la misma.

En general se han cumplido con las normativas de las autoridades que regulan y controlan los procesos de construcción (estructural, arquitectónico, eléctrico, sanitario y en los Sistemas de Aire), generando así los diferentes planos y sus respectivas memorias de cálculo.

Se construyó una zona específica para comedor, ampliación de las áreas de Contabilidad y de Gestiones Administrativas varias, sala de reuniones, bodega independiente de producto terminado para Control de Calidad (solicitado por el MSP), lavandería de ropa de trabajo del personal de Producción. La nueva área de vestidores del personal tiene baños y duchas suficientes con sus respectivos casilleros para sus efectos personales.

Equipos adquiridos, especialmente para Control de Calidad de Materias Primas como de Producto Terminado se están ya utilizando, generando valiosos registros que permiten documentar procesos vitales de Producción.

ASPECTO FINANCIERO

Los resultados de la empresa se muestran satisfactorios, las ventas, los costos de venta y los gastos administrativos se han incrementado de acuerdo a proporciones lógicas del mercado, la utilidad contable del ejercicio asciende a USD. 4'383.320,00 de los cuales se deduce el 15% para los empleados, trabajadores y familiares, este monto es de USD. 657.498,00 que será entregado a los mismos dentro del plazo que establece la Ley.

La base imponible para el cálculo del impuesto a la renta es de USD. 3'725.822,00 en este valor está incluido USD. 517.314,70 que corresponden a gastos no deducibles. El Impuesto a la Renta causado en este período es de USD. 971.775,84 del cual se deducirá el pago anticipado y las retenciones que nos han sido efectuadas. El saldo final a favor de NEFROCONTROL S.A es de USD 2'904.168,70.

Respecto al 2011, en este año, NEFROCONTROL S.A. incrementa sus ventas brutas en 12,49 %.

Los costos directos generados a diciembre del 2012 son de USD. 9'976.023,02 cuyo principal componente son las importaciones y compras locales de bienes no producidos por la empresa.

Los gastos administrativos y ventas registran un monto de USD. 4'043.960,94

COMPONENTE PATRIMONIAL

NEFROCONTROL S.A. al término de este período demuestra un componente patrimonial de la siguiente manera:

PATRIMONIO NETO:

Capital suscrito pagado	2'668.436
Reservas	646.931,00
Utilidades no distribuidas ejercicios anteriores	3'215.024,14
Utilidad del Ejercicio	2'904.168,70
Adopción primera vez NIIF	1'950.254,13
TOTAL PATRIMONIO NETO	11'384.813,97

CONCLUSIONES

NEFROCONTROL S.A. concluye el año 2012 con resultados positivos y con proyecciones de seguir liderando el mercado y posicionando nuestros productos y servicios en el país con mayor énfasis.

Debido a nuestro crecimiento, nuestras estructuras deben ser constantemente actualizadas, tecnificadas y expandidas, hemos creado un plan que en el 2013 que corresponde a la extensión de los trabajos de reingeniería de la planta, el complemento y afinamiento para el

correcto arranque del proyecto. El control del gasto y ha sido eficiente, lo que ha permitido optimizar los recursos e invertir en forma correcta.

PROYECCIONES PARA EL 2013.

Ya lograda la certificación de BPM en el año 2012, en algún momento del 2013 esperamos la visita del MSP para la comprobación del cumplimiento de los estándares que nos permiten mantenernos en el nivel logrado, por lo mismo que nos encontramos trabajando paralelamente en esto.

Según está planificado, Bodega será equipada con Perchas y un montacargas eléctrico, todo el equipo importado desde Alemania, con esto se optimizará el uso del espacio, tanto de Materia Prima como de Producto Terminado.

El ascensor de carga (capacidad de 2 TON.) tendrá acceso a cuatro niveles; en PB será de recepción de Materias Primas, envases, insumos varios, etc. desde el exterior y de Producto Terminado desde Producción del segundo piso a PB, atenderá desde planta baja a Bodega #2 y proveerá de insumos a Producción en el tercer nivel (envases y Materias Primas), adicionalmente tiene acceso a una plataforma de envases y productos de importación livianos como también a los equipos Manejadores de Aire que se encuentran en la parte superior. El ascensor dispondrá de limitadores de carrera, sensores y puertas de seguridad.

Para las áreas se aumentarán de 10 UMA (unidad manejadora de aire) a 19 UMA, irán distribuidas en las zonas de Producción, Laboratorios de Control de Calidad (físico-químico y microbiología) y zona de pesaje de Materias Primas entre las otras manejadoras de aire ya existentes.

En Control de Calidad se instalarán nuevos ducto de acero desde una zona específica y aireada hacia el laboratorio donde se encuentran los dos Espectrofotómetros de Absorción Atómica.

La nueva zona, específica para la elaboración de Solución de Bicarbonato de Sodio al 8,4% tendrá zonas controladas de acceso y aire filtrado HEPA al 99,98% de eficiencia, sistema de envasado con válvulas semiautomáticas de acero inoxidable sanitarias.

En éste período, se arrancarán entre otros equipos el Electrodesionizador, la segunda etapa de Ósmosis Reversa y un sistema de filtros múltiples.

Finalizo el informe, destacando en primer lugar, el magnífico apoyo de los inversionistas, ya que sin el visto bueno y el apoyo económico brindado, el proyecto hubiera sido imposible de realizar.

Quiero agradecer por tanto, la confianza que depositaron en todos los que colaboramos como un solo hombre en este propósito.

Es mi aspiración señor Presidente del Directorio que este informe satisfaga las inquietudes y expectativas de los Señores Accionistas.

Saludo muy respetuosamente y quedo a vuestras órdenes.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller loop and a series of vertical strokes.

Luis Omar Gutiérrez V.
GERENTE GENERAL

Quito, 26 de Julio del 2013