

CPA ECON. MANUEL ESPIN PAREDES
AUDITOR EXTERNO
AVEN. ALBENIZ E1-143 y P. CASALS
TELEF. 2411-914 CEL. 0996031296
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO-ECUADOR

EXPEDIENTE 86092

Distrito Metropolitano de Quito a 26 de junio del 2014.

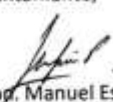
Señor

INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

Ciudad.-

Adjunto se servirá encontrar la Auditoria de los Estados Financieros de SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED CIA. LTDA. por el año 2013.

Muy atentamente,


CPA Econ. Manuel Espin Paredes

Auditor Externo



DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED COMPAÑIA LIMITADA

1.- He auditado el Estado de Situación Financiera, el Estado del Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo, de la compañía SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED COMPAÑIA LIMITADA al 31 de diciembre del 2013. El contenido de estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la auditoría.

2.- La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros; incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, en los que se incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S para Pequeñas y Medianas Empresa PYMES y de las principales estimaciones realizadas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.

3.- Como se indica en la Notas de los estados financieros adjuntos, la cuenta capital consta por \$50.000,00, según la escritura de aumento de capital y reforma de estatutos de la Compañía, capital que ha sido pagado en su totalidad.

4.- En mi opinión los estados financieros adjuntos presentan razonabilidad en los aspectos importantes de la compañía SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED COMPAÑIA LIMITADA al 31 de diciembre del 2013.


CPA ECON. MANUEL ESPIN PAREDES
REGISTRO SC- RNAE No.469

SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AUDITADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2013

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			13,331,114.04
CAJA	853.86		
BANCOS	1,255,683.95		
CUENTAS	1,441,533.31		
CUENTAS CAJE	202,640.30		
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	-87,537.71		
ANTICIPO PROVEEDORES	306,139.98		
ANTICIPOS Y PRESTAMOS DEL PERSONAL	370,782.20		
GARANTIAS	17,003.21		
CREDITO TRIBUTARIO RETENCION EN LA FUENTE	785,770.50		
INVENTARIO - CONSUMO	118,568.26		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	8,910,676.18		
ACTIVO FIJO			1,014,552.40
NO DEPRECIABLE		3,758.26	
TERRENOS	3,758.26		
DEPRECIABLE		1,717,031.99	
MUEBLES Y ENSERES	75,255.86		
EQ. DE OFICINA	27,886.68		
EQ. DE COMPUTACION	100,119.90		
EQ. DE COMUNICACION	404,522.84		
EQ. DE SEGURIDAD Y ARMAS	472,138.60		
VEHICULOS	585,818.51		
EDIFICIOS	51,129.60		
DEPRECIACION ACUMULADA	-706,247.85		
ACTIVO DIFERIDO			6,139.41
ACTIVO POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO	6,139.41		
TOTAL ACTIVO			14,351,805.85
PASIVO			-10,176,824.46
PASIVO CORRIENTE			
PROVEEDORES	-136,001.10		
PRESTAMOS BANCARIOS	-757,053.01		
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	-1,493,696.18		
IMPUESTO A LA RENTA	-802,749.03		
OBLIGACIONES CON EL IESS	-546,272.34		
OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	-5,891,510.80		
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-549,542.00		
PASIVO NO CORRIENTES			-1,282,754.57
PROVISIONES JUBILACION Y DESAHUCIO	-1,282,754.57		
PASIVO DIFERIDO			-72,237.22
TOTAL PASIVO			-11,531,816.25
PATRIMONIO			-2,819,989.60
CAPITAL			
CAPITAL SUSCRITO PAGADO	-50,000.00		
DANNY WALKER	-6,231.80		
RESERVAS LEGALES	-2,200.00		
UTILIDAD O PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES	-44,666.22		
SUPERAVIT POR REVALUACION	-14,517.23		
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF 1RA VEZ	-381,515.36		
RESERVA DE CAPITAL	-9,536.71		
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	-2,311,322.28		
TOTAL PATRIMONIO			-2,819,989.60
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			-14,351,805.85

SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS AUDITADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2013

INGRESOS OPERACIONALES		-39,382,157.58	
INGR. SERVICIOS SECTOR PRIVADO	-28,426,517.30		
NOTAS DE CREDITO SERVICIOS SECTOR PRIVADO	3,707.98		
INGRESO SECTOR PRIVADO GYE	-8,356,374.20		
NOTAS DE CREDITO SECTOR PRIVADO GYE	44,782.71		
SERVICIO TRANSPORTE DE MATERIALES	-2,934.00		
INGRESOS SECTOR PRIVADO CUENCA	-367,863.73		
NOTAS DE CREDITO SECTOR PRIVADO CUENCA	108.76		
INGRESOS SERVICIOS SECTOR PRIVADO MANABI	-2,142,900.46		
NOTAS DE CREDITO SECTOR PRIVADO MANABI	326.10		
SERVICIO DE TRANSPORTE	-112,399.40		
INGRESOS POR VENTA DE ACTIVOS FIJOS	-22,094.04		
OTROS INGRESOS		-30,333.86	
COSTO VENTA DE ACTIVOS FIJOS	-7,587.80		
INTERESES GANADOS BANCOS	-611.54		
INTERESES GANADOS	-22,134.52		
TOTAL INGRESOS			-39,412,491.44
COSTOS Y GASTOS			
COSTOS DE OPERACIÓN		32,615,351.15	
GASTOS DE ADMINISTRATIVOS		2,515,835.65	
GASTOS FINANCIEROS		82,903.42	
GASTOS NO DEDUCIBLES		534,787.91	
TOTAL COSTOS Y GASTOS			35,748,878.13
UTILIDAD OPERACIONAL			-3,663,613.31
15% PARTICIPACION TRABAJADORES			549,542.00
GASTOS NO DEDUCIBLES VARIOS			-534,787.91
UTILIDAD GRAVABLE			-3,648,859.22
22% IMPUESTO A LA RENTA			802,749.03
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO			-2,311,322.28

SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED COMPAÑIA LIMITADA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL PERÍODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresados en U.S. Dólares Americanos)

NOTA 1 – OPERACIONES

SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED COMPAÑIA LIMITADA se constituyó ante el Notario Vigésimo Octavo del cantón Quito, el 27 de marzo del año 1998 y se inscribió en el Registro Mercantil del mismo cantón el trece de mayo del mismo año, teniendo por objeto la prestación de servicios de protección y vigilancia de personas, de bienes muebles e inmuebles, de investigación y custodia de valores.

Mediante escritura pública otorgada en la Notaría Vigésima Séptima del cantón Quito el 18 de octubre del dos mil, inscrita en el Registro Mercantil el 3 de enero del dos mil uno, se realizó la fusión por absorción de la Compañía Servicios de Seguridad ARMILED Cía. Ltda. (Absorbente) con la compañía Agentes Privados de Seguridad APRISE Cía. Ltda. (Absorbida), aumento de capital y Reforma de Estatuto de la absorbente, aumentando su capital social a mil dólares de los Estados Unidos de América, dividido en mil participaciones sociales.

El 5 de abril del dos mil uno ante el notario Décimo Noveno del cantón Quito, la compañía SERVICIOS DE SEGURIDAD ARMILED COMPAÑIA LIMITADA celebró la escritura de reforma de estatutos y aumento de capital a once mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 11.000,00) dividido en once mil participaciones de un dólar cada una. Se registró esta escritura en el Registro Mercantil del cantón Quito el 5 de julio del año 2001.

Mediante escritura celebrada el 26 de febrero del año 2007 ante el Notario Décimo Noveno del cantón Quito, se reforman los estatutos y se aumenta el capital social a cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 50.000,00) con participaciones de un dólar cada una. Se inscribe en el Registro Mercantil del cantón Quito el 13 de abril del año 2007.

Mediante escritura celebrada el 20 de noviembre del 2011 en la Notaría Segunda del cantón Quito, se constituyó el Fideicomiso Mercantil de Tenencia, denominado "FIDEICOMISO MERCANTIL DE TENENCIA LEIDASA 1", la misma que se inscribe en el Registro Mercantil del cantón Quito el 31 de enero del año 2012.

Nota 2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las siguientes son las principales políticas contables utilizadas por la Compañía, en la elaboración de sus estados financieros. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs.

Ventas- Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes.

Valuación del activo fijo.- Están registrados al costo de adquisición, son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada así:

Activo Fijo	Vidas útiles estimadas en años
Edificios	20
Muebles y Enseres	10
Vehículos	5
Equipos de Computación	3
Maquinaria	10
Equipos de Oficina	10
Sistema de Seguridad y Alarmas	10

Participación Trabajadores en el Impuesto a la Renta.- Se reconocen en los resultados del año.

Reserva Legal.- La Ley de Compañías establece una apropiación mínima del 5 % sobre las utilidades líquidas anuales, hasta que ésta represente el 20% del capital social. Esta reserva no puede utilizarse para el pago de dividendos en efectivo y solo puede ser capitalizada en su totalidad.

NOTA 3 – INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor.- La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre del 2013, es como sigue:

CAJAS	853.86
BANCO PICHINCHA CTA.CORRIENTE 3076287204	1,181,166.64
MUTUALISTA PICHINCHA CTA. AHORROS 063213373	71,715.28
BANCO DEL PICHINCHA 3078320404 (RECAPS 253830-4)	85.87
BANCO DEL PICHINCHA Cta#.250112-0	1,707.81
BANCO DEL PICHINCHA Cta#.1855022-8	65.27
BANCO PRODUBANCO CTA.CORRIENTE 2005-03105-9	394.14
BANCO DE FOMENTO CTA.AHORROS 0010404432	548.94
SUMAN	1,256,537.81

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR

En esta cuenta se encuentran registradas todas las transacciones que al 31 de diciembre no han sido canceladas y que son las siguientes:

CLIENTES	1,441,533.31
CLIENTES CANJE	202,640.30
SUMAN	1,644,173.61

Nota 6 – CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA

Corresponde al saldo de las Retenciones efectuadas por nuestros Clientes por un valor de **\$785,770.50**

Nota 7 - PROVISIONES CUENTAS INCOBRABLES

Corresponden a las provisiones al año 2013:

PROV.CLIENTES INCOBR.	-22,845.80
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES NIIF'S	-64,691.91
SUMAN	-87537.71

NOTA 8 – ANTICIPOS Y PRESTAMOS A EMPLEADOS

Corresponde en su mayoría a préstamos y anticipos de sueldos efectuados a empleados el mismo que asciende a un valor de **\$ 370,782.20**

ANTICIPOS ADMINISTRATIVOS ARMILED	108.93
ANTICIPOS OPERA-SUPERVI-GUARDIAS ARMILED	11,654.11
DESCUENTO DE CELULARES	46.00
PRESTAMOS ADMINISTRATIVOS ARMILED	12,295.00
PRESTAMOS OPERA-SUPERV Y VARIOS DPTOS.ARMIL	67,744.31
PRESTAMOS PERSONAL OPERATIVO CURSOS CAPACITACIÓN	2,628.46
PRESTAMOS IESS	20,453.57
PRESTAMOS Y ANTICIPOS SUPERVISORES	34,911.87
PRESTAMOS Y ANTICIPOS CORPORATIVOS	2,500.00
PRESTAMOS Y ANTICIPOS EJECUTIVOS	30,790.76
PRESTAMOS Y ANTICIPOS SR. G. MIRANDA	187,649.19
SUMAN	370,782.20

NOTA 9 – ANTICIPOS A PROVEEDORES

En resumen esta cuenta alcanzo el valor de **\$306,139.98**

ANTICIPOS BELGICA MORALES- UNIFORMES	23,044.20
ANTICIPO FRANK DUQUE(RENSSNATURE & CONSULTING)	56.16
ANTICIPO CAPASEG	75.00
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO OPERATIVO	232,807.13
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO ADMINISTRATIVO	26,104.24
ANTICIPOS PROVEEDORES VARIOS	24,053.25
SUMAN	306,139.98

NOTA 10 – INVENTARIOS CONSUMO

Corresponde a la dotación de uniformes, municiones, suministros y materiales que corresponde a:

UNIFORMES	83,070.03
SUMINISTROS, MATERIALES Y OTROS	35,498.23
SUMAN	118,568.26

NOTA 11 - ACTIVO FIJO

El valor del Activo Fijo al 31 de diciembre del ejercicio económico 2013 es como sigue:

NO DEPRECIABLE	
TERRENOS	3,768.26
SUMAN	3,768.26
 DEPRECIABLE	
MUEBLES Y ENSERES	75,255.86
EQ. DE OFICINA	27,986.68
EQ. DE COMPUTACION	100,119.90
EQ. DE COMUNICACION	404,522.84
EQ. DE SEGURIDAD Y ARMAS	472,198.60
VEHICULOS	585,818.51
EDIFICIOS	51,129.60
SUMAN	1,717,031.99

NOTA 12 - DEPRECIACIONES ACUMULADAS DEL AÑO 2013

DEPR. ACUM. MUEBLES DE OFICINA	-28,273.85
DEPR. ACUM. EQ. DE OFICINA	-13,617.54
DEPR. ACUM. EQ. DE COMPUTACION	-72,693.68
DEPR. ACUM. EQ. DE COMUNICACION	-139,615.06
DEPR. ACUM. EQ. DE SEGURIDAD	-161,893.08
DEPR. ACUM. VEHICULOS	-248,652.05
DEPR. ACUM. EDIFICIOS	-41,502.59
SUMAN	-706,247.85

NOTA 13 – GARANTIAS

Corresponden a valores entregados por garantía establecidos en los contratos de arrendamiento y por combustibles el mismo que ascienden a la cantidad de **\$17.003,21**

NOTA 14 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

En resumen esta cuenta alcanzó el valor de **\$8,919,676.18**

NOTA 15 – OTROS ACTIVOS DIFERIDOS

Corresponde a la cuenta de Activo por Impuesto a la Renta Diferido que asciende a **\$6.139,41**

NOTA 16 - PROVEEDORES

Los valores adeudados a Proveedores ascienden a **\$136,001.10**

NARANJO EDGAR M. (Comercial Naranjo)	22,645.67
PROVEEDORES ALQUILER OFIC.	525.00
PROVEEDORES SUMINISTROS	1,998.67
PROVEEDORES DESC. EMPLEADOS	538.00
PROVEEDORES REPOSICION DE GASTOS	951.21
RUIZ CAJAS ALEXANDER (BOTAS)	750.25
MORENO CHAVEZ ADRIANA (IMPULSA)	2,238.22
SEGUROS CONFIANZA	208.97
SEGUROS CONSTITUCION	12,168.16
BELGICA MORALES (SEGUNDO LOGACHO)	16,367.57
OTROS PROVEEDORES	77,609.38
SUMAN	136,001.10

NOTA – 17 OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Corresponden al Impuesto al Valor Agregado por pagar y Retenciones por Pagar del mes de Diciembre 2013 que asciende a **\$1,493,696.18**

RETENCIONES POR PAGAR	739,116.16
IVA POR PAGAR	754,580.02
SUMAN	1,493,696.18

NOTA 18 – OBLIGACIONES CON EL IESS

Corresponden a las siguientes:

APORTE PATRONALES (12.15)	149,526.80
APORTES INDIVIDUALES (9.35)	256,545.72
PRESTAMOS IESS	88,666.68
FONDO DE RESERVA	48,430.37
IESS POR PAGAR	3,102.77
SUMAN	546,272.34

NOTA 19 – BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Son los siguientes:

DECIMO TERCER SUELDO "ARMILED"	412,180.71
DECIMO CUARTO SUELDO "ARMILED"	661,441.62
VACACIONES POR PAGAR "ARMILED"	884,417.56
FONDOS DE RESERVA POR PAGAR A EMPLEADOS	3,129.81
SUMAN	1,961,169.70

NOTA 20.- OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR AL PERSONAL

En resumen esta cuenta asciende a **\$3,185,931.62**

NOTA 21 - SUELDOS POR PAGAR AL PERSONAL

Son las siguientes:

ADMINISTRACION - EJECUTIVOS	89,826.99
GUARDIAS - SUPERVISORES	1,788,330.65
SUMAN	1,878,157.64

NOTA 22 – OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Son las siguientes:

RETENCIONES JUDICIALES	5,950.49
DESCTO CREDENCIALES PERSONAL	4,410.00
CASTRO JOSE (VEHICULO)	3,120.57
MOTOS POR FACTURAR	19,175.99
COMISARIATO MEDEL POR PAGAR	95,349.36
CALDERON CARLOS (VEHICULO GRAND VITARA PLATEADO)	21,000.00
SUMAN	149,006.41

NOTA 23 – PRESTAMOS BANCARIOS

Corresponde a los Préstamos Bancarios solicitado al Banco Pichincha de acuerdo al siguiente detalle:

1ER. PRESTAMO

FECHA PRESTAMO: 15/07/2013
VALOR: \$ 600,000.00

FECHA VENCIMIENTO	CAPITAL
11/01/2014	49,778.93
10/02/2014	50,182.96
12/03/2014	50,590.28
11/04/2014	51,000.91
11/05/2014	51,414.86
10/06/2014	51,832.18
10/07/2014	52,252.89
SALDO PENDIENTE AL 31/12/2013	\$ 357,053.01

2DO. PRESTAMO

FECHA PRESTAMO: 16/12/2013
VALOR: \$ 400,000.00

FECHA VENCIMIENTO	CAPITAL
15/01/2014	65,326.65
14/02/2014	65,856.88
16/03/2014	66,391.42
15/04/2014	66,930.30
15/05/2014	67,473.54
14/06/2014	68,021.21
SALDO PENDIENTE AL 31/12/2013	\$ 400,000.00

BANCO DEL PICHINCHA PSTMO
SUMAN

757,053.01
757,053.01

NOTA 24 – OTROS PASIVO DIFERIDOS

PASIVO POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO	72,237.22
SUMAN	72,237.22

NOTA 25 - 15 % UTILIDADES PARA LOS TRABAJADORES

La Utilidad del año finalizado al 31 Diciembre 2013 **\$3.663.613.31**

15% PARTICIPACION A TRABAJADORES 549.542.00

NOTA 26 - IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, en el año 2013 la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 22%.

La conciliación tributaria según los estados financieros, la base de cálculo del impuesto a la renta es como sigue:

	UTILIDAD AL 31 DICIEMBRE 2013	3,663,613.31
(-)	15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-549,542.00
(+)	GASTOS NO DEDUCIBLES VARIOS	534,787.91
(=)	UTILIDAD GRAVABLE	3,648,859.22
(-)	22% IMPUESTO A LA RENTA	-802,749.03
(+)	RETENCIONES EN LA FUENTE	785,770.50
(=)	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	-16,978.53

NOTA 27 – CAPITAL SOCIAL

La cuenta capital social consta por un valor de cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América (**\$ 50.000,00**) y corresponde al aumento de capital suscrito en el cual se pago la totalidad del capital.

NOTA 28 - PATRIMONIO

El patrimonio de la compañía se encuentra constituido por las siguientes cuentas:

CAPITAL SUSCRITO PAGADO	50,000.00
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	6,231.80
RESERVAS LEGALES	2,200.00
UTILIDAD O PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES	44,666.22
SUPERAVIT POR REVALUACION	14,517.23
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF 1RA VEZ	381,515.36
RESERVA DE CAPITAL	9,536.71
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	2,311,322.28
SUMAN	2,819,989.60

NOTA 29 – INGRESOS

Los ingresos provienen de las ventas de servicios, activos fijos y otros y corresponden a:

INGRESOS OPERACIONALES	39,382,157.58
OTROS INGRESOS	30,333.86
SUMAN	39,412,491.44

NOTA 30 - GASTOS Y COSTOS

Los gastos y costos incurridos corresponden a:

COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN	32,615,351.15
GASTOS DE ADMINISTRATIVOS	2,515,835.65
GASTOS FINANCIEROS	82,903.42
GASTOS NO DEDUCIBLES	534,787.91
SUMAN	35,748,878.13

NOTA 31- EVOLUCION DEL CAPITAL

CUENTAS DE PATRIMONIO	2012	2013	DIFERENCIA
CAPITAL SUSCRITO PAGADO	50,000.00	50,000.00	0.00
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	6,231.80	6,231.80	0.00
RESERVAS LEGALES	2,200.00	2,200.00	0.00
UTILIDADES (PERDIDAS) ACUMULADAS	2,541,003.80	44,666.22	2,496,337.58
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	14,517.23	14,517.23	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF			
1RA VEZ	381,515.36	381,515.36	0.00
RESERVA DE CAPITAL	9,536.71	9,536.71	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	772,750.75	2,311,322.28	-1,538,571.53
SUMAN	3,777,755.65	2,819,989.60	957,766.05

NOTA 32 – EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del presente informe por parte del Auditor Externo, puede informar que la única situación relevante que se ha presentado es el Pago de Dividendos a los Socios a finales del Año 2013 y que corresponde al siguiente detalle:

Accionista "A" Sr. Segundo Logacho

- Valor de Dividendo a pagar \$1,098,975.17 Correspondiente al Año 2010

Accionista "B" Sr. Daniel Walker

- Valor de Dividendo a pagar \$106,834.76 Correspondiente al Año 2010

Accionista "C" Fideicomiso LEIDASA 1

- Valor de Dividendo a pagar \$2,663,476.04 Correspondiente al Año 2011
- Valor de Dividendo a pagar \$3,006,165.76 Correspondiente al Año 2012