

MUNDOLOMA S.A.

INFORME DE LA ADMINISTRACION AÑO 2006

Señores Accionistas:

Pongo a su consideración el informe de labores de la Administración de Mundoloma S.A., y los eventos que sobresalieron durante el año 2006 y que afectaron, de una u otra manera, al desenvolvimiento de nuestra empresa.

El año 2006 no estuvo exempto de sobresaltos políticos y económicos. Más aun cuando éste fue un año electoral en el Ecuador. Dicha dignidad recayó en el Sr. Rafael Correa, profesor universitario de tendencia izquierdista, con ningún conocimiento en lo que se refiere al manejo del Estado, fuera de un fugaz paso por el Ministerio de Finanzas.

Las negociaciones del TLC con los Estados Unidos fueron suspendidas, causando una inestabilidad muy grande para el sector floricultor. El mismo exportó el valor de 364.5 millones de dólares durante el 2006, de los cuales 76% fueron a los EEUU. A finales del 2006 el Gobierno de los EEUU amplió las Preferencias Arancelarias al Ecuador por un lapso de seis meses. Cabe recalcar que sin este acuerdo, y en vista de que Colombia y Perú ya han llegado a un acuerdo preliminar con EEUU, el ingreso de flor a este País será muy difícil dadas las cargas tributarias a que nuestra flor estaría sujeta.

En lo económico, los créditos al sector fueron nulos. Las tasas de interés activas bajaron a niveles de 8.50% y las pasivas se mantuvieron alrededor de 4.30%. Los datos inflacionarios se ubican en 4.40% anual, muy por encima del 1.95% del año anterior.

A pesar de las ayudas gubernamentales ofrecidas para paliar los efectos de las heladas de finales del año 2005, estas no se hicieron realidad, no así el daño producido por estas anomalías climáticas. La productividad y calidad de las flores bajaron hasta un 50% en relación al año anterior.

INFORME DE ACTIVIDADES

Durante el año 2006 se continuó con el mantenimiento de los invernaderos y plantas, poniendo mucha atención en estas últimas, ya que tuvimos problemas luego de las heladas del año anterior. Las plantas presentaron un altísimo porcentaje de producción de ciegos, y flor corta, esto es de menos de 40 cm. Con un resultado de ventas bajo en Enero y Febrero, el resto del año fue marcado por un marcado déficit en nuestro flujo de caja, lo que no nos permitió cumplir las metas de crecimiento y mejoras propuestas.

El nuevo sistema de comercialización ha dado buenos resultados al bajar costos y subir el precio promedio de la flor. Continúa siendo un problema el tiempo de cobranza de nuestras ventas, que promedia los 50 días.

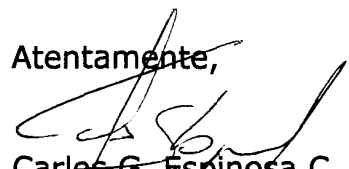
La siguiente tabla refleja la producción de los dos últimos años, destacándose una baja del 50% en la misma. Así mismo el % de flor nacional se incremento en un 7% en relación al periodo anterior.

AÑO	PRODUCCION	EXPORTACION	NACIONAL	% NACIONAL
2005	2'044.758	1'679.673	365.085	17.85
2006	1'059.520	800.944	258.576	24.41

En cuanto al personal, se mantuvo un promedio de 30 empleados fijos, cuyos sueldos y prestaciones fueron cancelados al día. Se continuó con los servicios de médico gratuito, y con la entrega de medicinas a cargo de la empresa. Todo el personal cuenta con seguro de accidentes y vida. El convenio con la Fundación Vista Para Todos continúa, así como los servicios de comisariato, guardería, y Caja de Ahorro y Crédito. Así mismo, la empresa paga un porcentaje de los almuerzos del personal.

Sólo me queda agradecer su apoyo incondicional, Señores Accionistas; al Presidente de la Empresa, Sr. Fernando Rivera; al personal Administrativo, Técnico y de Cultivo, y conminarles a respaldar aún más este esfuerzo para sacar la Empresa adelante y seguir aportando así, al desarrollo del País.

Atentamente,



Carlos G. Espinosa C.

Gerente General