

Quito, marzo 5 del 2008

Señor
FERNANDO RIVERA C.
PRESIDENTE DE MUNDOLOMA S.A.
Presente.-

Pongo a su consideración, y por su intermedio, a la Junta General de Accionistas de Mundoloma S.A. el siguiente informe y análisis de los Estados Financieros cortados a diciembre 31 del 2007.

ACTIVO

El activo está compuesto por los siguientes rubros:

- 1 Caja Bancos: constituye los saldos disponibles al finalizar el año y suman \$ 198.
- 2 Notas de Crédito emitidas por el S.R.I, por concepto de devolución del I.V.A., cuyo valor es de \$ 121.
- 3 Deudores: asciende a la suma de \$42.029: de ésta \$18.396 corresponden a clientes del exterior de dudosa recuperación, \$5.011 a cartera por cobrar y \$18.622 que resumen I.V.A. por recuperar en facturas recibidas y otros anticipos. Es recomendable hacer una provisión para cuentas incobrables.
- 4 Inventarios: están constituidos por los inventarios de todos los insumos necesarios para la operación de la planta, como son: fertilizantes, químicos y otros suministros que suman \$11.391, además incluye inventario de producción en proceso por \$17.601.

El total del Activo Circulante alcanza la cantidad de \$71.340 que significa el 26% del Activo: en el 2006 fue el 25%.

- 5 Activo Fijo: constituye las inversiones realizadas a largo plazo para la ejecución de los objetivos de producción asumidos en la instalación de la planta. Los rubros más destacables por su valor son: Invernaderos \$56.259 e instalaciones plantación: \$29.420.

El Activo Fijo asciende a la suma neta de \$100.223. y representa el 37% del total del Activo; en el 2006 fue el 36%.

- 6 Inversiones a Largo Plazo: por \$578 corresponde a Certificados de Inversión emitidos por CORPEI.
- 7 Otros Activos: están constituidos por el saldo pendiente de la activación del diferencial cambiario que asciende a la suma neta de \$38.103 y por gastos de preoperación de la plantación que ascienden a la suma neta de \$60.702.: este rubro constituye el 37% del Activo; en el año 2006 fue el 39%.

El total del Activo alcanza la suma de \$270.944, que es el 91% del total del Activo del año 2006.

PASIVO

Los principales rubros de este grupo del balance son los siguientes:

- 1 Sobregiro bancario: por \$ 6.389 producido solamente en libros, no en el banco.

- 2 Cuentas por pagar: por \$:109.195: de esta cifra, \$93.506 corresponde a anticipos de clientes y \$14.355: a préstamos de personas particulares en mejores condiciones que las que exige el sistema financiero nacional.
- 3 Proveedores varios: por \$81.734: son valores adeudados a diferentes empresas y personas que proveen de servicios e insumos a la plantación.
- 4 Obligaciones fiscales y laborales: por \$10.242. significan impuestos por pagar al fisco, al IESS y las provisiones realizadas por la empresa por las obligaciones asumidas con sus empleados y trabajadores.

El pasivo corriente es de \$207.560 y representa el 92% del pasivo: en el año 2006 fue del 95%.

Pasivo a Largo Plazo: está constituido por el crédito personal de un socio que asciende a la suma de \$17.613; es el 8% del pasivo total. En el 2006 fue el 5%

El total del Pasivo asciende a la suma de \$225.173, este dato nos indica una disminución del pasivo en \$25.377 con respecto al año 2006.

PATRIMONIO

Constituido por los siguientes rubros:

- 1 Capital social: se mantiene en \$ 88.700.
- 2 Aportes futuras capitalizaciones: se mantiene en \$97.709.
- 3 Reserva de capital: por \$79.426, igual al año 2006: es producto de la aplicación de la NEC 17.
- 4 Resultados acumulados: es la pérdida de los años anteriores por \$218.578.
- 5 Resultados del período: arroja una pequeña pérdida de \$1.485: este dato nos indica una notable mejoría de \$64.884, frente a las pérdidas del año 2006 que fueron de \$66.369.

El total del patrimonio es de \$45.772: en el 2006 fue de \$47.257.

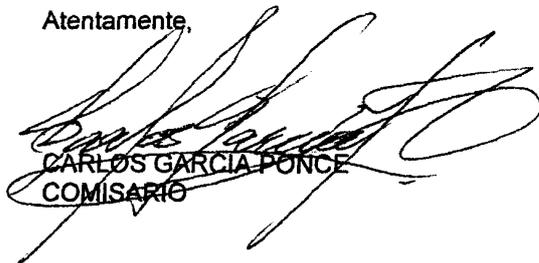
BREVE ANALISIS FINANCIERO

- 1 Índice de liquidez: es 0.34: significa que por cada \$0.34 que tiene la empresa en activos a corto plazo debe un dólar a corto plazo: este índice en el 2006 fue 0.32.
- 2 Índice de solvencia: 0.20: significa que por cada dólar de pasivo total la empresa tiene 0.20 dólares en su patrimonio: en el 2006 fue 0.19.
- 3 Los socios son propietarios del 17% del Activo; en el 2006 fue del 16%

Del análisis realizado se desprende un modesto resurgimiento de los índices financieros al 31 de diciembre del 2007.

Agradezco la colaboración prestada para la elaboración de este informe.

Atentamente,


CARLOS GARCÍA PONCE
COMISARIO

**CERTIFICO QUE ES FIEL
COPIA DEL ORIGINAL QUE
REPOSA EN NUESTROS ARCHIVO**


GERENTE