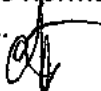


EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL

INDICE

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2018
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el
Ámbito administrativo, laboral y legal.
4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados
anuales, comparados con los del ejercicio precedente.
5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.
6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias
para el ejercicio económico 2019.
7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de
Autor por parte de la compañía.



**INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA
"EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A."**

A los miembros de la Junta General de Accionistas.

20 de mayo del 2019

De mi consideración:

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico Enero- diciembre del 2018.

1 .Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2018

Los objetivos y metas operacionales respecto al incremento de ventas y disminución de costos fijos para el año 2018 se cumplieron parcialmente debido a la situación económica del país.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Durante el año 2018, la Gerencia de la Compañía ha cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el Ámbito administrativo, laboral y legal.

En el año 2018 se presentaron algunos hechos extraordinarios.

- Traspaso y venta del 100% del paquete accionario y luego una retroventa del mismo.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La situación Financiera de la compañía año 2018. Los gastos variables unitarios se mantienen estables con respecto al precio de venta, al igual que la relación entre los gastos generales y el precio ha mejorado por el incremento en ventas. Lo que mejora el BAIT con respecto de un año al otro. Sin embargo, la disminución de los volúmenes de exportación en el periodo analizado provoca o genera un balance negativo.

SE ADJUNTA BALANCES

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades y /o pérdidas obtenidas en el ejercicio económico 2018.

El balance refleja para el año que termina, una pérdida por \$466,676.36.



**6. Recomendaciones a la Junta General de Socios respecto a políticas y estrategias
Para el ejercicio económico 2019.**

Debido a cambios de la política financiera y económica se establecen ajustes macroeconómico que puede implicar aumento en tasas, tributos e impuestos hacia los sectores productivos por lo q se sugiere a la Junta General de Socios establecer políticas de austeridad respecto a los gastos a realizarse.

7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de Autor por parte de la compañía.

Se han cumplido todas las disposiciones emitidas, en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, por lo tanto siempre la compañía ha observado las mismas en todas sus actividades.

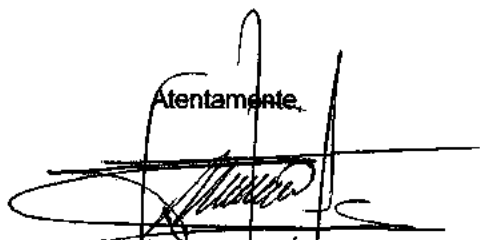
Agradecemos a la junta de socios, personal administrativo, operacional y demás empleados por estar dispuestos a prestar su total colaboración en aras de la Compañía

También debo informarles que la Compañía como siempre, se encuentra al día en todas sus obligaciones lo que es muy satisfactorio.

Encaremos juntos un reto más, que es llevar hacia delante a nuestra empresa en este nuevo año 2019, demostrando optimismo, esfuerzo y ganas de mejores días.

Es todo cuanto puedo informarles sobre mí la labor como Gerente General de la compañía en el periodo señalado.

Atentamente,



Cristhian Tuche Alvarez
GERENTE GENERAL
EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.