

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INDICE

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2017
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el
Ámbito administrativo, laboral y legal.
4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados
anuales, comparados con los del ejercicio precedente.
5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.
6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias
para el ejercicio económico 2018.
7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de
Autor por parte de la compañía.

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA "EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A."

A los miembros de la Junta General de Accionistas.

10 de abril del 2018

De mi consideración:

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico Enero- diciembre del 2017.

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2017

Los objetivos y metas operacionales respecto al incremento de ventas y disminución de costos fijos para el año 2017 se cumplieron parcialmente debido a la situación económica del país.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Durante el año 2017, la Gerencia de la Compañía ha cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el Ámbito administrativo, laboral y legal.

En el año 2017 se presentaron algunos hechos extraordinarios.

- Dragado parcial por parte del Puerto de Esmeraldas.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La situación Financiera de la compañía año 2017 con respecto al 2018 ha mejorado con un incremento en ventas a razón de un embarque. Consecuencia de la mejora operativa de producción. Los gastos variables unitarios se mantienen estables con respecto al precio de venta, al igual que la relación entre los gastos generales y el precio ha mejorado por el incremento en ventas. Lo que mejora el BAIT con respecto de un año al otro. En consecuencia, se puede ver una tendencia de mejora.

SE ADJUNTA BALANCES

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

De acuerdo a la política de la compañía la utilidad por \$99.809,85 del año 2017 se repartirá de acuerdo a la disposición legal.

**6. Recomendaciones a la Junta General de Socios respecto a políticas y estrategias
Para el ejercicio económico 2018.**

Debido a la incertidumbre de la política financiera y económica por cambio programático del nuevo gobierno se establecen ajustes macroeconómico que puede implicar aumento en tasas, tributos e impuestos hacia los sectores productivos por lo q se sugiere a la Junta General de Socios establecer políticas de austeridad respecto a los gastos a realizarse y prohibir los anticipos de dinero a proveedores privilegiando la compra de madera de contado.

7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de Autor por parte de la compañía.

Se han cumplido todas las disposiciones emitidas, en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, por lo tanto siempre la compañía ha observado las mismas en todas sus actividades.

Agradecemos a la junta de socios que siempre ponen todo su esfuerzo y experiencia en beneficio de la Compañía, también al personal de empleados que se encuentran excelentes colaboradores, siempre dispuestos a prestar su contingente en aras de la Compañía

También debo informarles que la Compañía como siempre, se encuentra al día en todas sus obligaciones lo que es muy satisfactorio.

Encaremos juntos un reto más, que es llevar hacia delante a nuestra empresa en este nuevo año 2018, demostrando optimismo, esfuerzo y ganas de mejores días.

Es todo cuanto puedo informarles sobre mí la labor como Gerente General de la compañía en el periodo señalado.

Atentamente,



Cristhian Tuchie Álvarez
GERENTE GENERAL
EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.