



06 033

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**Informe de los
Auditores Independientes y
Estados Financieros a Diciembre 31 del 2004**



EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

Estados Financieros Diciembre 31 del 2004

INDICE

1. Informe de los Auditores Independientes
2. Balance General
3. Estado de Resultados
4. Estado de Cambios en el Patrimonio
5. Estado de Flujos de Efectivo
6. Notas Explicativas a los Estados Financieros



ALIRO MORALES & ASOCIADOS
CONTADORES PUBLICOS • AUDITORES • CONSULTORES
CIA. LTDA.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

Hemos auditado el balance general de EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A. al 31 de diciembre del 2004 y 2003 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A. al 31 de diciembre del 2004 y 2003, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**Registro Nacional de Auditores Externos
No. 331**

**ALIRO MORALES BOZA
Socio, Registro No. 15686**

Quito, D.M. Febrero 28 de 2005

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003
(Expresado en Dólares Americanos)**

ACTIVOS	Notas	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Caja y Bancos	3	140.507,25	23.690,58
Inversiones Temporales	4	135.825,58	-
Deudores Varios	5	1.444.222,88	2.215.764,99
Compañías Relacionadas	6	767.122,42	893.100,79
Inventarios	7	1.732.564,03	2.341.264,99
Pagos Anticipados	8	<u>102.464,35</u>	<u>88.245,15</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>4.322.706,51</u>	<u>5.562.066,50</u>
<u>ACTIVOS FIJOS</u>			
Activos Depreciables - Neto	9	<u>89.351,14</u>	<u>86.664,99</u>
TOTAL ACTIVOS FIJOS		<u>89.351,14</u>	<u>86.664,99</u>
<u>OTROS ACTIVOS</u>			
Otros Activos	10	<u>265.242,20</u>	<u>516.229,79</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>265.242,20</u>	<u>516.229,79</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>4.677.299,85</u>	<u>6.164.961,28</u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.


Sr. Guillermo Rodríguez
GERENTE GENERAL


Sr. Pablo Gallegos
CONTADOR GENERAL
Registro Nacional C.P.A. No. 17595

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003
(Expresado en Dólares Americanos)**

PASIVOS	Notas	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	11	1.721.076,18	1.527.442,62
Instituciones Públicas		6.829,97	4.005,94
Provisiones		88.090,44	5.546,46
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>1.815.996,59</u>	<u>1.536.995,02</u>
 <u>PASIVOS LARGO PLAZO</u>			
Cuentas por Pagar Relacionadas	12	<u>2.322.328,00</u>	<u>3.742.601,00</u>
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		<u>2.322.328,00</u>	<u>3.742.601,00</u>
TOTAL PASIVOS		<u>4.138.324,59</u>	<u>5.279.596,02</u>
 <u>PATRIMONIO</u>			
Capital Suscrito y Pagado	13	24.516,36	24.516,36
Reserva Legal	14	12.258,17	12.258,17
Reserva de Capital	15	221.787,48	221.787,48
Utilidades No Distribuidas		36.803,25	632.243,42
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		243.610,00	-5.440,17
TOTAL PATRIMONIO		<u>538.975,26</u>	<u>885.365,26</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>4.677.299,85</u>	<u>6.164.961,28</u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.


Sr. Guillermo Rodríguez
GERENTE GENERAL


Sr. Pablo Gallegos
CONTADOR GENERAL
Registro Nacional C.P.A. No. 17595

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003**
(Expresado en Dólares Americanos)

	Notas	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Ventas		9.860.408,00	8.383.339,97
Costo de Ventas		<u>-8.114.867,66</u>	<u>-6.977.883,90</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		1.745.540,34	1.405.456,07
Gastos de Administración y Ventas		<u>-981.632,97</u>	<u>-809.515,14</u>
UTILIDAD EN OPERACIONES		763.907,37	595.940,93
Ingresos No Operacionales	16	288.459,11	178.678,68
Egresos No Operacionales	17	<u>-765.766,48</u>	<u>-780.059,78</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		286.600,00	-5.440,17
Participación Trabajadores		<u>-42.990,00</u>	<u>-</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		<u><u>243.610,00</u></u>	<u><u>-5.440,17</u></u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.


Sr. Guillermo Rodríguez
GERENTE GENERAL

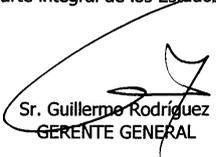

Sr. Pablo Gálvez
CONTADOR GENERAL
Registro Nacional C.P.A. No. 17595

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003**
(Expresado en Dólares Americanos)

Detalle	Capital Suscrito y Pagado	Reserva Legal	Reserva de Capital	Utilidades No Distribuidas	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2002	24.516,36	12.258,17	221.787,48	1.060.373,99	-428.130,57	890.805,43
Transferencia a Utilidades no Distribuidas	-	-	-	-428.130,57	428.130,57	-
Pérdida del Ejercicio 2003	-	-	-	-	-5.440,17	-5.440,17
Saldo al 31 de diciembre del 2003	24.516,36	12.258,17	221.787,48	632.243,42	-5.440,17	885.365,26
Transferencia a Utilidades no Distribuidas	-	-	-	-5.440,17	5.440,17	-
Pago de Dividendos Accionistas	-	-	-	-590.000,00	-	-590.000,00
Utilidad del Ejercicio 2004	-	-	-	-	243.610,00	243.610,00
Saldo al 31 de diciembre del 2004	24.516,36	12.258,17	221.787,48	36.803,25	243.610,00	538.975,26

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.


Sr. Guillermo Rodríguez
GERENTE GENERAL


Sr. Pablo Callegos
CONTADOR GENERAL
Registro Nacional C.P.A. No. 17595

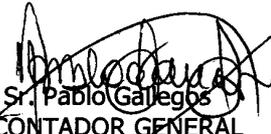
EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003
(Expresado en Dólares Americanos)**

	2004	2003
<u>Flujos de efectivo en actividades operativas</u>		
Efectivo Recibido de Clientes	12.434.576,71	8.640.715,24
Efectivo Pagado a Proveedores y Empleados	-11.676.254,27	-7.964.715,15
Otros Ingresos	288.459,11	33.756,46
Otros Egresos	-185.512,40	-780.059,78
Efectivo neto proveniente (utilizado) en actividades operativas	861.269,15	-70.303,23
<u>Flujos de efectivo en actividades de inversión</u>		
Inversiones	-	28.726,41
Adquisición de Activos Depreciables	-18.626,90	-18.203,52
Efectivo neto utilizado (proveniente) en actividades de inversión	-18.626,90	10.522,89
<u>Flujos de efectivo en actividades de financiamiento</u>		
Dividendos Pagados	-590.000,00	-
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(590.000,00)	-
Aumento (disminución) neto de caja y equivalentes	252.642,25	-59.780,34
Caja y equivalentes a principio de año	23.690,58	83.470,92
Caja y equivalentes al final del año	276.332,83	23.690,58

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.


Sr. Guillermo Rodríguez
GERENTE GENERAL


Sr. Pablo Gallegos
CONTADOR GENERAL
Registro Nacional C.P.A. No. 17595

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación)
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003
(Expresado en Dólares Americanos)**

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO
PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES OPERATIVAS

	2004	2003
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	243.610,00	-5.440,17
Participación Trabajadores	42.990,00	-
<u>Ajustes para conciliar la utilidad (perdida) neta con el efectivo neto proveniente (utilizado) en operaciones</u>		
Depreciaciones	15.760,75	39.005,47
Baja de Activos	-	235,82
Cambios netos en activos y pasivos de operaciones		
Cuentas por Cobrar	897.520,48	112.453,05
Inventarios	608.700,96	816.057,02
Pagos Anticipados	-13.205,70	-18.776,65
Otros Activos	-833,50	-
Activos Diferidos	250.987,59	-
Cuentas por Pagar	<u>-1.184.261,43</u>	<u>-1.013.837,77</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado) en actividades operativas	<u>861.269,15</u>	<u>-70.303,23</u>

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31 DEL 2004

(expresado en Dólares Americanos)

NOTA 1 - ACTIVIDAD

El objeto social de la compañía, es la industrialización y exportación de madera como usuaria de la Zona Franca de Esmeraldas.

El abastecimiento principal de materia prima (madera de eucalipto) se obtiene de la compañía relacionada Expoforestal S.A.

La materia prima se procesa en la planta industrial de Esmeraldas y se exporta en su totalidad a Japón en forma de astillas.

Entorno Económico

El Ecuador, durante el año 2004 logro mantener un aceptable manejo económico, lo que le permitió sostener las conversaciones con los organismos internacionales a pesar de no haber podido firmar un nuevo acuerdo Stand By con el Fondo Monetario Internacional. En materia fiscal, el alto precio del petróleo, que hasta noviembre mantuvo una cotización promedio por sobre los USD 32,75 por barril (para el caso ecuatoriano), fue un fuerte puntal que alimentó a las finanzas públicas. Esto sumado a la puntualidad con la que el Estado ha cancelado sus obligaciones externas, provocaron que el precio de los Bonos Global de deuda ecuatoriana sean cotizados hasta por encima de su valor nominal.

Algunos Organismos Internacionales han manifestado su preocupación por este hecho pues la inestabilidad política y la inseguridad jurídica mantienen al país con un riesgo demasiado alto comparado con sus países vecinos. Por otro lado, si bien el país tuvo un aceptable año para los indicadores económicos, en la parte social no ha tenido muchos avances. Se espera que el Gobierno, luego de tanto sacrificio obtenga provecho del respaldo del Congreso para lograr aprobar leyes que originen cambios estructurales especialmente al sector exportador que no está vinculado necesariamente al área petrolera.

En el año 2004, se iniciaron conversaciones y reuniones bilaterales para que nuestro país y otros países andinos formen parte del Tratado de Libre Comercio, se trataron sobre las posibles mejoras en las ofertas de desgravación arancelaria, las sensibilidades y prioridades de los países en productos y sectores específicos. El objetivo del Ecuador es conseguir un mayor acceso al que tiene actualmente bajo la Ley de Preferencias Arancelarias Andinas y Erradicación de la Droga.

NOTA 2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Base de Presentación de los Estados Financieros y Uso de Estimaciones.

La preparación de los estados financieros se ha realizado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y sobre normas o prácticas contables establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, las mismas que requieren se realice ciertas estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos, pasivos y revelación de contingencias a la fecha de los Estados Financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

b. Período Cubierto

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2004 y 2003 y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

c. Inventarios

La valoración de las existencias se determina en base al método Promedio Ponderado, al 31 de diciembre de 2004 estas existencias no exceden a precios de mercado.

d. Provisión para Incobrables

La Ley de Régimen Tributario Interno en su Art. 10 establece como un gasto del giro del negocio, la provisión para cubrir posibles pérdidas de cuentas por cobrar, sin embargo la Administración de la compañía considerando que no existen riesgos de incobrabilidad, ha decidido no crear esta provisión.

e. Activos Fijos

Los bienes del activo fijo se presentan al costo más el valor de los ajustes de dolarización efectuadas hasta el período 2000 de conformidad con disposiciones legales. Las depreciaciones se calculan a base del método lineal, sobre los valores corregidos de los respectivos activos, considerando la vida útil estimada y de acuerdo a los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno.

f. Beneficios Sociales

La compañía cancela en forma mensual los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, Ley de Zonas Francas e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), tales como: Sobresueldos y Fondos de Reserva.

g. Patrimonio de los Accionistas

Los saldos y movimientos del período se reflejan en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

h. Determinación de Resultados

Todos los ingresos, gastos y costos son reconocidos y registrados el momento en que se realiza la operación o transacción por parte de la compañía (Método del Devengado).

i. Equivalentes de Efectivo

La compañía para propósitos de elaboración del estado de flujos de efectivo, considera como equivalentes de efectivo a los saldos registrados en bancos y las Inversiones Temporales.

j. Impuesto a la Renta

El Art. 38 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades; sin embargo, la compañía se encuentra exenta del pago de Impuesto a la Renta por cuanto se rige de acuerdo a la Ley de Zonas Francas.

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

El detalle de esta cuenta es el siguiente:

Detalle	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Banco del Pichincha	12,097.46	3,612.56
Citibank Local	1,826.99	183.70
Banco Pichincha	7,960.68	2,466.76
Citibank New York	100,000.00	9,910.51
Banco Bolivariano	18,622.12	7,517.05
Total	140,507.25	23,690.58

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

Al 31 de diciembre del 2004, corresponde a Reepos invertidos en el Citibank New York, Operación No. 30436603874 por un valor de USD 135,825.58.

NOTA 5 - DEUDORES VARIOS

El desglose de este rubro se compone de la siguiente manera:

Detalle	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Clientes Nacionales	4,085.15	1,328.17
Cuenta Corriente Personal	715.00	-
Deudores Varios	6,870.92	831,394.07
Waltz International a.	1,429,551.81	1,383,042.75
Depósitos Corto Plazo	3,000.00	-
Total	1,444,222.88	2,215,764.99

- a. Préstamo concedido por Expoforestal S.A. a la compañía Waltz Internacional, el cual se transfirió a Expoforestal Industrial S.A. mediante convenio celebrado el 31 de diciembre del 2001, convirtiéndose esta última en el nuevo acreedor. La tasa de interés aplicada para este préstamo en el período 2004 es de 2.5% anual. Este préstamo se otorgó para el desarrollo de un proyecto forestal en el sector del litoral de la República del Ecuador, cuyo resultado futuro serán nuevos bosques de abastecimientos para la compañía.

NOTA 6 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El saldo de este rubro se refiere a anticipos entregados a Expoforestal S.A. por las compras de pingos de la variedad Eucalipto, los mismos que se liquidan con la entrega de madera a la Compañía.

NOTA 7 - INVENTARIOS

Corresponde a los siguientes conceptos:

Detalle	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Madera en Canchas	101,131.47	64,528.20
Astillas en Puerto	1,631,432.56	2,276,736.79
Total	1,732,564.03	2,341,264.99

Para la determinación de los costos, la compañía aplica el método Promedio Ponderado. Las existencias no exceden a precios de mercado.

NOTA 8 - PAGOS ANTICIPADOS

Corresponde al siguiente detalle:

Detalle	Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Seguros	10,048.54	10,036.08
Repuestos de Consumo	90,824.48	74,893.07
Otros Gastos	-	2,320.00
Combustible	577.83	-
Otros Activos Circulantes	1,013.50	996.00
Total	102,464.35	88,245.15

NOTA 9 - ACTIVOS DEPRECIABLES

Tal como se indica en la Nota Financiera No. 2, literal e, los activos fijos se presentan al costo más los correspondientes ajustes de dolarización. Existen cuadros de cálculo de los diferentes activos fijos que respaldan el movimiento y depreciación al 31 de diciembre de 2004 y 2003.

El detalle resumido se presenta a continuación:

EXPOFORESTAL INDUSTRIAL S.A.

NOTA No. 9

Detalle	Construcción y Obras de Infraest.	Maquinarias y Equipos	Instalaciones	Muebles y Enseres	Equipos de Computación	Importaciones en Tránsito	Total Activos	Depreciación Acumulada	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2002	75.034,91	229.731,40	2.001,42	17.583,49	1.041,30	-	325.392,52	-217.925,58	107.466,94
Adiciones	-	7.516,90	-	-	-	10.686,62	18.203,52	-39.005,47	-20.801,95
Ventas y/o Bajas	-	-13.261,21	-	-432,02	-355,30	-	-14.048,53	14.048,53	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2003	75.034,91	223.987,09	2.001,42	17.151,47	686,00	10.686,62	329.547,51	-242.882,52	86.664,99
Adiciones	-	13.818,55	-	121,21	2.300,64	12.893,12	29.133,52	-15.760,75	13.372,77
Liquidaciones	-	-	-	-	-	-10.686,62	-10.686,62	-	-10.686,62
Saldo al 31 de Diciembre del 2004	75.034,91	237.805,64	2.001,42	17.272,68	2.986,64	12.893,12	347.994,41	-258.643,27	89.351,14

Las adiciones más representativas se refieren a: cinta transportadora, motoreductor coaxial, equipos de aire acondicionado y breaker tipo caja moldeada.

NOTA 10 - OTROS ACTIVOS

Se refiere a lo siguiente:

Detalle		Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Implementación de Software	a.	24.081,36	-
Otros Diferidos	b.	239.579,72	514.648,67
Intangibles		725,31	725,31
Inversiones Largo Plazo		855,81	855,81
Total		265.242,20	516.229,79

- a. Compra del software "Oracle" en el cual se va a realizar todo el proceso de información Financiera Contable.
- b. Corresponde a montos invertidos para buscar nuevos mercados en el exterior.

NOTA 11 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se desglosa según el siguiente detalle:

Detalle		Saldo al 31-dic-04	Saldo al 31-dic-03
Facturas por Pagar		30,381.66	23,610.72
Krata S.A.		14,046.28	629.71
Acreedores Varios	a.	1,676,648.24	1,503,202.19
Total		1,721,076.18	1,527,442.62

- a. Se refiere a anticipos entregados por la Compañía Sumitomo Corporation, principal cliente de Expoforestal Industrial S.A., los mismos que se van liquidando cuando se efectúa la venta del producto.

NOTA 12 - CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Corresponde a saldos pendientes de pago a la compañía Raygar International Inc. por préstamos otorgados. Estos créditos han generado una tasa de interés del 12% para el segundo semestre del 2004 y 16.5% para el 2003.

NOTA 13 - CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

La compañía se constituyó mediante Escritura Pública de Escisión otorgada por EXPOFORESTAL S.A. ante el Notario Tercero del cantón Quito Dr. Roberto Salgado Salgado el 1 de Octubre de 1997, fue inscrita en el Registro Mercantil, tomo No. 30 el 1 de abril de 1998.

NOTA 14 - RESERVA LEGAL

La Ley requiere que se transfiera a la Reserva Legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

NOTA 15 - RESERVA DE CAPITAL

Registra los saldos de Reexpresión Monetaria y Reserva por Revalorización del Patrimonio de años anteriores, que se originaron por la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización. El saldo de esta cuenta puede utilizarse en futuros aumentos de capital.

NOTA 16 - INGRESOS NO OPERACIONALES

Corresponde a los siguientes rubros:

Detalle	Saldo 31-dic-04	Saldo 31-dic-03
Intereses Ganados	34,710.84	33,756.46
Otros Ingresos	a. 253,748.27	144,922.22
Total	288,459.11	178,678.68

- a. Se refiere a valores recibidos de parte de Sumitomo Japón como bonificaciones por factor de compactación de los embarques; además de ingresos por administración de proyectos forestales.

NOTA 17 - EGRESOS NO OPERACIONALES

El desglose de estos gastos se indica a continuación:

Detalle	Saldo 31-dic-04	Saldo 31-dic-03
Intereses Pagados	580,254.08	760,685.26
Otros Gastos	185,512.40	19,374.52
Total	765,766.48	780,059.78

NOTA 18 - HECHOS CONTINGENTES

Servicio de Rentas Internas

Con fecha 23 de noviembre del 2004, la Dirección Provincial del Servicio de Rentas Internas de Esmeraldas, mediante Oficio No. 108012004OOMS000939, pone en conocimiento de la compañía que no ha cumplido con las obligaciones referentes a Anexos de Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta por los períodos 2000, 2001 y 2002. La situación descrita, obligó a la Administración de la compañía a reunirse con el Econ. Edwin Reyes, Director Provincial del Servicio de Rentas Internas de Esmeraldas, quien solicitó se entregue en medio magnético la información atinente a las compras del período en cuestión, información que fue puesta a disposición de la autoridad tributaria el 27 de diciembre del 2004.

A la fecha de emisión del presente informe, no existen pronunciamientos oficiales relacionados con este tema por parte del Servicio de Rentas Internas, sin embargo la Administración de la compañía estima que el criterio final de la autoridad tributaria será a favor de Expoforestal Industrial S.A.

Municipio de Quito

Con fecha 7 de julio del 2003 el Ilustre Municipio del distrito Metropolitano de Quito, emitió boletas de citación por juicios referentes a deudas pendientes de pago por Impuestos de Patente Municipal y 1.5 por mil de lo años 1999, 2000, 2001, 2002 y 2003

El 1 de octubre del 2003 la compañía expuso ante el Director Financiero Tributario que el Art. 40 (Capitulo XII del Régimen Tributario) de la Ley de Zonas Francas, exonera del ciento por ciento del Impuesto a la Renta o de cualquier otro que lo sustituya, así como el pago del impuesto al valor agregado, del pago de impuestos provinciales, municipales y cualquier otro que se creare a los usuarios de Zonas Francas, por lo que mediante oficio No. 02841 del 22 de septiembre del 2004 emitido por la Dirección Financiera Tributaria del Distrito Metropolitano de Quito, se da de baja los títulos de crédito emitidos a Expoforestal Industrial S.A. por concepto de impuesto de patente municipal de los años del 2002 al 2004 y por concepto de impuesto del 1.5 por mil sobre los activos totales de los años 2002 al 2004.

NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2004 y la fecha de emisión del informe de los Auditores Independientes, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.