



# CONSTITUCION DE UNA SOCIEDAD ANONIMA

# PACHAMAMA TOURS S.A.

CUANTIA: S/ 10'000.000,00

P.R. DI 5 COPIAS

En esta ciudad de San Francisco de Quito, capital de República del Ecuador, hoy dia fiernes veinte de Febrero de mi! novecientos noventa y ocho,/ mte mi doctor JAIME AILLON ALBAN, NOTARIO PUBLICO CUARTO/ INTERINO DE ESTE CANTON, comparecen a la celebración de la presente escritura las siguientes personas: señora MARGARITA ISABEL SANCHEZ GONZALEZ, casada, y, la señorita DORIS JINENA SANTANA VARGAS, soltera; por sus propios derechos. Las comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana. mayores de edad, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse, domiciliadas y residentes en esta ciudad y cantón Quito, a quienes de conocer doy fe, y me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta que me entregan cuyo tenor literal que transcribo integramente a continuación es el siguiente: SENOR NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase incorporar una de Constitución de una Sociedad tenor de las siquientes : lausulas: PRIMERA: COMPARECIENTES .- Comparecen al otorgamiento de la presente escritura las señoras: MARGARITA ISABEL GONZALEZ, de nacionalidad ecuatoriana, casada, domiciliada en esta ciudad de Quito; y, la señorita DORIS JIMENA SANTANA VARSAS, ecuatoriana, soltera, empleada privada domiciliada en esta ciudad de Quito. Las comparecientes declaran su voluntad e constituir la Sociedad Anónima denominada PACHAMAMA TOURS S.A., la misma que se regirá por las leyes del Ecuador, en

especial por la Ley de Compañías y los presentes Estatutos. CAPITULO PRIMERO: DENOMINACION, DOMICILIO, DURACION Y OBJETO SOCIAL .- SEGUNDA: DENOMINACION .- La Compañía se denominará PACHAMAMA TOURS S.A. , y por lo tanto, en todas operaciones girará con esta denominación y se regirá por las disposiciones de las leyes pertinentes y las normas constantes de esta Escritura Constitutiva. TERCERA: DOMICILIO. - El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito, pero por resolución de la Junta General de Accionistas podrá establecer sucursales, agencias y delegaciones en cualquier otro lugar del país o del exterior, para lo cual se sujetará a las leyes y tramites pertinentes. CUARTA: DURACIÓN. -Compañía tendrá una duración de CINCUENTA (50) ANOS, contados a partir de su inscripción en el Registro Mercantil, sin perjuicio de que pueda disolverse o liguidarse antes de concluido el plazo de duración por las causales legales o por resolución de la Junta General; o, prorrogarse dicho plazo de conformidad a la Ley y los presentes Estatutos. QUINTA: OBJETO SOCIAL - La Compañía tiene como objeto social el COMPRA VENTA DE PAQUETES TURISTICOS AL EXTERIOR; COMPRA VENTA DE PAQUETES TURISTICOS PARA EL ECUADOR; COMPRA VENTA DE TIQUETES AEREOS HACIONALES; TRASLADOS Y TRANSPORTACION DE PASAJEROS A PUERTOS DE LLEGADA Y SALIDA DEL ECUADOR: SERVICIO TRANSPORTE TURISTICO; SERVICIO DE GUIA TURISTICO DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL; ORGANIZACION DE CONGRESOS Y CONVENCIONES; SERVICIO DE HOTELERIA Y HOSPEDAJE DE PERSONAS; CONSTRUCCION DE HOTELES O CENTROS TURISTICOS. Para el cumplimiento de sus objetivos sociales. la compañía podrá realizar todos los actos civiles, mercantiles o de servicios, no prohibidos por la Ley como celebrar contratos de asociación, cuentas participación o de consorcio con personas jurídicas naturales, nacionales o extranjeras para la realización de una actividad determinada, adquirir acciones, participaciones o derechos de compañías existentes o promover la constitución de nuevas compañías en calidad de accionista, fusionarse con otra compañía, o transformarse en otra previo al establecido por la Ley de Compañías; actuar como mandante o mandataria de personas naturales o jurídicas, actuando a través de su representante legal, abrir cuentas corrientes, comerciales y bancarias, sin perjuicio de las prohíbiciones establecidas en sotras leyes. CAPITULO SEGUNDO: DEL CAFITAL SOCIAL, CALIDAD DE ACCIONISTA DERECHOS Y OBLIGACIONES .-SEXTA: CAPITAL. - El capital social de la Compañía es el de DIEZ MILLONES DE SUCRES ( S/:10'.000.000,00 /), dividido en. DIEZ MIL acciones de UN MIL SUCRES ( S/. 1.000,00 ) cada una. Capital que se encuentra pagado en un cinto por ciento (100 %)

NOTARIA certificado bancario de integración de capital que se agrega CUARTA como habilitante. SéfTIMA: CUADRO DE INTEGRACION DE CAFITAL.-

ACCIONISTA CAPITAL CAPITAL NUMERO
DE
SUSCRITO PAGADO ACCIONES

DURIS SANTANA 9.000.000,00 9.000.000,00 9.000

TOTAL 10.000.000,00 10.000.000,00 10.000

MARGARITA SANCHEZ 1.000.000,00 1.000.000,00

Del cuadro de integración de capital se desprende que, la señorita DORIS SANTANA ha suscrito la cantidad NUEVE MILLONES DE SUCRES DE CAFITAL y ha pagado el cien por ciento (100 %) del mismo ésto es NUEVE MILLONES DE SUCRES, correspondiéndols por dicho valor la cantidad de NUEVE MIL ACCIONES ORDINARIAS (9.000 ) de un mil sucres cada una; y, la señora MARGARITA SANCHEZ, ha suscrito la cantidad de UN MILLON DE SUCRES y ha pagado el cien por ciento (100%) estos es UN MILLON DE SUCRES. correspondiéndole por dicho valor la cantidad de UN MIL ACCIONES ORDINARIAS ( 1.000 ) de un mil sucres cada una. OCTAVA: CAPITAL AUTORIZADO .- De Conformidad con el articulo ciento setenta y dos (172) de la Ley de Compañías, las comparecientes fijan en calidad de capital autorizado la cartidad de VEINTE MILLONES DE SUCRES. Maturalmente los accionistas para los efectos de dicho capital autorizado. mantienen de manera expresa el derecho de preferencia. NOVENA.- FONDO DE RESERVA.- La compañía de acuerdo con la Lev de Compañías formará su fondo de reserva, por lo menos, igual al cincuenta por ciento (50%) del capital social segregando anualmente para este efecto, un diez por ciento de sus utilidades liquidas y realizadas. DECIMA: CESION ACCIONES .-Las acciones que tiene el accionista en compañía pueden cederse a otro u otros accionistas de la compañía o a terceros. - Para practicar esta cesión se seguirá el procedimiento establecido en el Artículo doscientos uno (201) de la Ley de Compañías. Estas acciones, además, son transmisibles por herencia. DECIMA PRIMERA : EMISION DE TITULOS DE ACCION.- La compañía emitirá los títulos de las

Acciones lib<mark>eradas en la forma y plazos establecidos en el</mark> artículo ciento ochenta y seis de la Ley de Compañías. DéCIHA SEGUNDA: AUMENTO DE CAPITAL.- Cuando se acordara aumentar el 🤈 capital social, por cualesquiera de las modalidades permitidas por la Ley, los acciónistas tendrán derecho de preferencia para suscribir dicho aumento en proporción a sus aportes sociales, de conformidad con el artículo doscientos veinte (220) numeral seis (6) de la Lev de Compañías. DéCIMA TERCERA: DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS ACCIONISTAS. - Las accionistas tendrán los derechos y deberes establecidos por los artículos 220 y siguientes de la Ley de Compañías vigente. concurrir a las Juntas Generales de Accionistas personalmente o por medio de representantes, en cuyo caso, la representación se conferir<mark>á por escrito para cada Junta,</mark> salvo que representante ostente poder general. Las utilidades liquidas repartirán entre los accionistas en proporción a sus acciones pagadas. Los accionistas limitan su responsabilidad hasta la concurrencia de sus respectivos aportes. CAPITULO TERCERO: DE LA ADMINISTRACION.- DÉCIMA CUARTA: ADMINISTRACION La Compañía estará gobernada por la Junta General de Socios, administrada por un Presidente y un Gerente: Este último ostentará la calidad de representante legal, judicial extrajudicial de la compañía. DECIMA QUINTA: **JUNTA** GENERAL - Constituida por los accionistas convecados y reunidos, es el órgano supremo de la Compañía y tiene poderes para resolver todos los asuntos relacionados con tomar sociales y cualquier decisión que los negocios juzgue conveniente para la mejor marcha de la compañía. Sus principales son las señaladas en el Artículo doscientos setenta y tres (273) de la Ley de Compañías. Las Juntas Generales de Accionistas serán presididas Presidente У a falta de éste, por cualquiera para accionistas designados еI efecto en cada Junta. el Gerente, sin perjuicio de Actuará como Secretario nombrarse un Secretario ad-hoc si creyere necesario. 5 E DECIMA QUINTA: CLASES DE JUNTAS GENERALES.- Las reuniones de Junta General ordinarias y extraordinarias y se 50n de la compañía, reuniran en el domicilio principal previa salvo lo señalado convocatoria hecha por el Presidente, articulo doscientos ochenta (280) de la Ley de Compañías. Las Ordinarias se reunirán por lo menos una vez al año, dentro de los tres meses posteriores a la finalización del ejercicio económico de la compañía, de conformidad al aticulo doscientos setenta y seis (276) de la Ley de Compañías. Según el inciso segundo del referido artículo, podrá resolver la remoción de Junta General

administradores, aún si el asunto no consta en el orden del NOTARIA día. Las extraordinarias se reunirán en cualquir época en CUARTA que fueren convocadas. En las Juntas Generales extraordinarias, solo podrán tratarse los asuntos puntualizados en la Convocatoria, bajo pena de nulidad. DéCIMA SEXTA: CONVOCATORIA.— Las Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias, serán convocadas por el Presidente de la Compañía con ocho días de anticipación por lo menos, mediante

puntualizados en la Convocatoria, bajo pena de nulidad. DéCIMA SEXTA: CONVOCATORIA.- Las Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias, serán convocadas por el Presidente de la Compañía con ocho días de anticipación por lo menos, mediante publicación por la prensa. Dicha Convocatoria deberá reunir los requisitos mínimos determinados en el inciso segundo del artículo doscientos setenta y ocho (278)de la Lev Compañías. Toda resolución sobre asuntos no expresados en la Io dispuesto convocatoria será nula. No obstante anteriormente, la Junta se entenderá convocada y quedará constituida en cualquier tiempo y en cualquier lugar del territorio nacional, para tratar cualquier asunto, siempre que esté presente la totalidad del capital social y los asistentes quienes dèberan suscribir el acta bajo sanción de nulidad, acepten por unanimidad la celebración de la Junta, según el articulo doscientos ochenta (280) del referido cuerpo leves. DéCIMA SEPTIMA: QUORUM. t La Junta General considerară validamente constituida para deliberar en primera convocatoria cuando concurran (a ella accionistas representen por lo menos la mitad del capital pagado; segunda convocatoria se reunirán con el número de accionistas presentes; debiendo expresarse así en Convocatoria, 1 a conforme el articulo doscientos setenta y nueve (279) de la Ley de Compañías. DéCIMA OCTAVA: . MAYORIA DECISORIA. - . Las resoluciones que adopte la Junta General de Accionistas se tomará por mayoría de los votos del capital pagado concurrente a la reunión. Los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría, según el articulo doscientos ochenta y tres (283)\*de la antes indicada Ley de Compañías. Solo para los casos Nde disolución anticipada de la compañía; dichas resoluciones requerirán la unanimidad del capital pagado concurrente la la reunión. Las resoluciones de la Junta General son obligatorias para todos los accionistas, inclusive para los no asistentes y aquellos que votaran en contra, en acatamiento: a lo dispuesto por el artículo, doscientos ochenta y siete (287) de la Ley de Compañías. Las Actas de las Juntas Generales se llevarán en hojas móviles escritas a maquina así mismo en el anverso y reverso; que deberán ser foliadas con

numeración continua y sucesiva una por una por el Secretario.

DECIMA NOVENA: ATRIBUCIONES ADICIONALES DE LA JUNTA GENERAL.
A más de las atribuciones establecidas en la Ley de Compañías.

Ia Junta General es competente para: a) Acordan cambios

sustanciales en el giro de los negocios sociales; b) Reformar el presente contrato social previo el cumplimiento de los legales; c) Señalar pertinentes " requisitos sueldos Gerente, del Presidente y en general el presupuesto global de la compañía; ch) Nombrar mandatarios generales y especiales de la compañía; y, d) En suma, corresponden a la Junta General ejercer y cumplir todos los derechos y obligaciones que la ley determina, así como realizar las funciones que no estuvieren atribuidas a ninguna otra autoridad de la Compañía y orientada resolver problèmas de carácter económico, financiero y administrativo qué se presenten en la Compeñía, siendo por lo mismo, atribución de la Junta General, interpretar, en forma obligatoria para los accionistas, cualquier duda presente en la aplicación de este contrato social: y, e) los vocales del Directorio. VIGESINA Nombrar PRESIDENTE. - El Presidente de la Compañía será designado por la Junta General de conformidad con la Ley de Compañías, por periodo de dos (2) años pudiendo ser indefinidamente reelegido. El Presidente puede ser o no accionista de la compañía. VIGÉSIMA PRIMERA: ATRIBUCIONES DEL PRESIDENTE.- Son atribuciones y deberes del Presidente, las siguientess a) Presidir las Juntas Generales; b) Presidir el Directorio de la Compañía b) Suscribir con el Secretario las actas de dichas Juntas y los meertificados de aportación; c) Firmar la correspondencia que por resolución de la Junta General o por disposición de este contrato le corresponda; ch) Cuidar la ejecución y cumplimiento de las resoluciones de la Junta General: v, d) Reemplazar al Gerente por falta o ausencia de éste. VIGESIMA SEGUNDA. - DEL GERENTE GENERAL. - El Gerente será elegido por la Junta General por un período de dos (2) años, quien podrá ser reelegido indéfinidamente, y será o no accionista de la Compañía. El Gerente es el representante legal, judicial my extrajudicial de la compañía. *VIGESIMA* TERCERA: ATRIBUCIONES ESPECIALES DEL GERENTE.- A más de las establecidas en éste contrato y en la ley de la materia; son atribuciones del Gerente las siguientes: a) Administrar las empresas, almacenes, instalaciones y negocios de la Compañía, ejecutando a nombre de ella toda clase de actos y contratos, sin más limitaciones que las señaladas en el contrato social; b) Ejecutar el presupuesto para gastos generales y corrientes de la compañía; c) Manejar los fondos y bienes de la sociedad bajo su responsabilidad, ejecutar toda clase de actos y contratos, operaciones de banco, suscribir pagaré, letras de cambio y contratar toda clase de obligaciones, firmar pedidos, facturas y más comprobantes relacionados con el objeto social. celebrar contratos de trabajo, combrar empleados y obreros

estos trabajadores y obreros, Worevias despedir a NOTARIA formalidades de ley, llevar a cabo todos los actos jurídicos CUARTA concernientes a la gestión del negoció; dirigi\(\foralle{I}\) las labores personales pudiendo en caso necesario delegar alguna de sus responsabilidades a otros funcionarios o empleados de Compañía, para lo cual bastará un nota por escrito; ch) Cuidar normas contables, archivo cumplimiento de las correspondência de la Compañía, velando además por la buena marcha de todas sus dependencias, dentro de los limites que impongan la Junta General, el Directorio, los Estatutos y de la Compañía; d) Presentar un informe anual a Junta General Ordinaria con el balance y proyectos de reparto de utilidades; y, e) Recibir sumas de dinero en contratos de cuentas en en cantidades necesarias para e İ meior participación desenvolvimiento de las actividades sociales. CAPITULO CUARTO: DE LA FISCALIZACION Y CONTROL VIGESIMA CUARTA: DEL CONISARIO.-Junta General de Accionistas nombrará un Comisario Principal y un Suplente, accionista d'Und de la compañía, quienes durarán dos años en sus funciones. Podrán reelegidos indefinidamente. VIGESIMA QUINTA.- ATRIBUCIONES Y DEBERES DEL COMISARIO. - Son atribuciones v deberes Comisario, las que constan en el artículo trescientos dieciséis (316) de la Ley de Compañías, este Estatuto y los Reglamentos de la Compañía; y, lo que determine la Junta General de Accionistas. En general el Comisario tiene derecho ilimitado de Inspección y vigilancia sobre todas operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la Compañía. VIGESIMA SEXTA: LIQUIDACION.- Para la liquidación de la compañía se cumplirán los requisitos legales establecidos en la Ley de Compañías y los presentes estatutos. Para lo cual de no existir disposición en contrario por parte de la Junta General, el Gerente será el liquidador de la misma. VIGESIMA SEPTIMA: RATIFICACIÓN Y AUTORIZACION.-Habiendo los comparecientes cumplido con todos los requisitos legales, como es el pago de la totalidad del capital suscrito que a cada uno les correspondía en la forma prescrita en el presente documento, los comparecientes ratifican su deseo e intención de constituir a través del presente contrato social. la Sociedad Anónima PACHAMAMA TOURS, facultando además Doctor Eduardo Haro Mancheno en su calidad de aboqado patrocinador, ejecute todos los trámites necesarios para el perfeccionamiento de ésta escritura pública. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. HASTA AQUI LA MINUTA, la misma que se encuentra firmada por el doctor Eduardo Haro Mancheno, portador de la matrícula profesional número cuatro

mil setecientos treinta y siete, del colegio de abogados de Quito. Las comparecientes se afirman y ratifican en todo lo expuesto y firman conmigo el notario en unidad de acto de todo lo cual doy fe.—

Margante de Paredes

1701630210

MARGARITA ISABEL SANCHEZ GONZALEZ

C.C.

And the second second second

tons Sunano V

DORIS JIHENA SANTANA VARGAS

c.c. 100215310-2

Firmado.-) Doctor JAINE AILLON ALBAN, NOTARIO PUBLICO CUARTO INTERINO DE ESTE CAMBON.-

A CONTINUACION LOS HABILITANTES.-

an in the grain **to the service** 元 **grain** to produce

1 13

4 1





No. ~ 000022

#### TATIANA GARCIA DE CAZAR SUBSECRETARIA DE TURISMO

#### CONSIDERANDO:

- QUE el Art. 51 de la Ley Especial de Desarrollo Turístico, dispone que ninguns persona natural y jurídica puede utilizar en su denominación o razón social, en marcas, nombres comerciales, anuncios, publicidad y letreros, los términos "Turismo" y "Turístico", por ser términos reservados para las dependencias oficiales de turismo.
- QUE el uso de los términos "Turismo" y "Turística" por empresas, servicios o establecimientos requiere autorización previa del Ministerio de Turismo.
- QUE vistas las correspondientes solicitudes y los informes presentados por la Dirección de Asesoría Jurídica,
- EN USO de las atribuciones que le otorga el Acuerdo No. 084-B de 9 de Diciembre de 1997, suscrito por la Ministra de Turismo.

# ACUERDA:

Art. 1. Conceder el correspondiente Visto Bueno para la utilización del término "Turismo" y "Turístico" y sus variaciones, a la siguiente persona:

"PACHAMAMA TOURS S.A., patrocinada por el doctor Eduardo Haro Mancheno.

**COMUNIQUESE** 

Quito, 19 FEB. 1998





1/

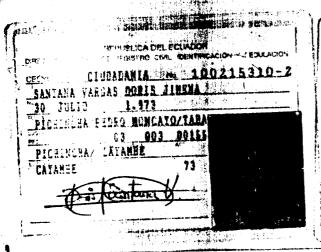
Av. Eloy Alfaro 1214 y Carlos Tobar. Teléfs.: (593 2) 22 49 70/1/2 Fax: (593 2) 22 93 30 Quito - Ecuador

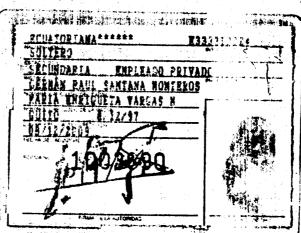


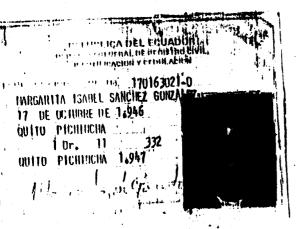
# BANCO DEL PICHINCHA C.A.

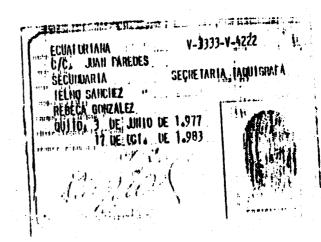
CERTIFICADO DE DEPOSITO

	DE INTEGRACION DE CAPITAL
30%	Quito, 20 febrero de 19
A QUIEN INTERESE:	
Mediante comprobante No. 10112, el (la REPRESENIACION DE LA SRA. DORIS SANIANA	a) Sr. SIALIN PALACIOS EN
consignó en este Banco, un depósito de 🖇	10' 000.000,00 DIEZ MILLONES 00/100  para INTEGRACION DE
CAPITAL de PACHMANA TOURS S.A hasta la respectiva autorización de la SUPERINT se efectuó a nombre de sus socios de acuerdo	
Nombre del socio Doris saniana	VALOR 9'000.000,00
MARCARITIA SANCHEZ G.	
Atentamente,  BANCO DEL FICHINCHA Flavio Parillo Orbe 8 0 7 1 7 1 3 0 R	TOTAL S/. 10'000.000,00
<i>√</i> <b>√</b>	Form. CC - 300 - A









#### HASTA AQUI LOS HABILITANTES .-



Da Jaime Aillin All

R.



NOTARIA CUARTA

# DR. JAIME AILLON ALBAN

...ZON: Tome nota de la Resolución Nro. 98.1.1.1.0661, de 20 de Marzo de 1.998, por la cual el Intendente Contidad as de Quito aprueba la presente escritura de Constitución de la Sociedad Anónima PACHALLAMA TOURS 8 A., al margen de la misma. En Quito hor día Viernes veintisiete de Marzo de mil novecientos noventa y actio —

**NOTARIA 4**ta.

DR. UAIME AILLON ALBAN
ECUNO TARIO CUARTO INTERINO DEL CANTON QUITO



ta fecha queda inscrito el presente documento y la RESOLUCION número CERO SEISCIENTOS SESENTA Y UNO, DEL SR. INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO, DE 20 DE MARZO DE 1998, bajo el número 0731 del Registro Mercantil, tomo 129.— Queda archivada la segunda, copia Certificada de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía "PACHAMAMA TOURS S.A.".— Otorgada el 20 de febrero de 1998, ante el Notario Cuarto Interino del Distrito Metropolitano de Quito DR. JAIME AILLON ALBAN.— Se da así cumplimiento a lo establecido en el Art. SEGUNDO de la citada Resolución de conformidad con lo ordenado en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.— Se anotó en el Repertorio bajo el número 08839.— Quito, a treinta y uno de marzo de mil novecientos noventa y ocho.— EL REGISTRADOR.—

M.

føp.-