

Guayaquil, abril 24 del 2001

Bol/00

Señores
Accionistas de
INMOBILIARIA HIDELE S.A.,
Ciudad.

Mediante la presente me es grato dirigirme a ustedes para poner a su consideración el informe económico anual de la compañía correspondiente al ejercicio del año 2000.

La dolarización no ha cumplido con todas las expectativas que teníamos los ecuatorianos puestas en ella, pero sí ha contribuido para dar cierta estabilidad económica al país, aunque falta mucho por hacer para apuntalarla, pues seguimos con inflación y la tan esperada reactivación del sector productivo no ha llegado todavía y solo se han visto ligeros signos de mejoría en este sector.

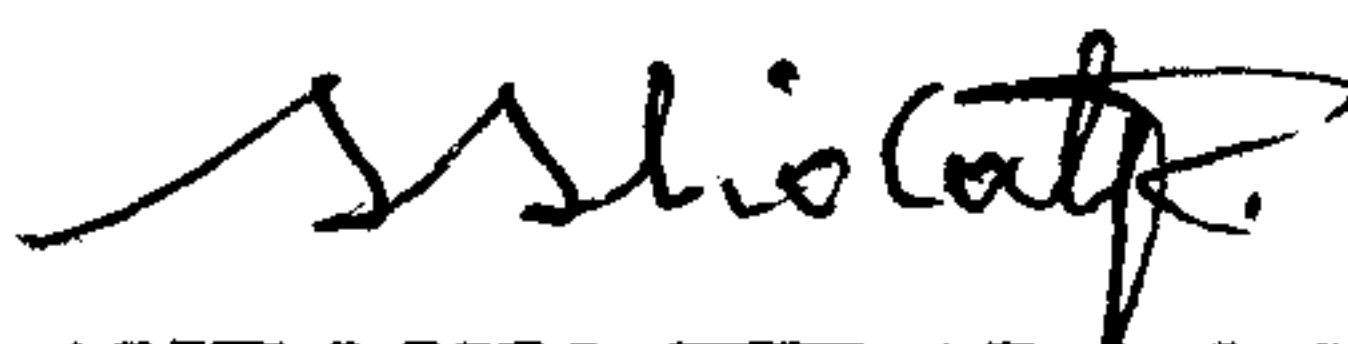
En este entorno la empresa sí pudo superar la crisis y de una pérdida \$ 278.49 que tuvo el año anterior este año tiene una utilidad líquida de \$ 3,450.12, lo cual se debe fundamentalmente a que pudimos rentar los dos departamentos que el año anterior estuvieron desocupados.

Debo informarles también que dando cumplimiento a la ley la compañía está aumentando su capital a \$ 800 tomando para ello \$420 que tenía en la cuenta Aportaciones para Capitalizaciones Futuras y \$ 180.00 con nuevas aportaciones.

El Balance General y el Estado de Resultados están a la disposición de los señores accionistas.

Agradeciéndoles vuestra confianza y esperando que el ejercicio en curso nos depare mejor situación, me suscribo de ustedes.

Atentamente,


ANTONIO HIDALGO F.C.,
GERENTE GENERAL.

31.03.2001

