

Guayaquil, 15 de enero de 2018

Señores:
Accionistas de INMOBILIARIA HIDELE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato dirigirme a ustedes, para consignar este breve resumen de las actividades del 2017.

Hemos cumplido con nuestras obligaciones legales, ante los organismos estatales de control. Así también con las políticas y estatutos de nuestra empresa.

Deseamos que el 2018 sea más productivo, reitero a cada uno de los accionistas mi respetuoso saludo y agradecimiento por vuestra comprensión y confianza.

Saludos Cordiales,



Ing. Guillermo Hidalgo
Gerente General

INMOBILIARIA HIDELE S A
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
BALANCE GENERAL

AÑO 2017

INGRESOS

Utilidad por venta de activo
Venta por arriendo tarifa 0%

Total Ingresos	\$ -
-----------------------	-------------

COSTOS

SUELDOS
BENEFICIOS SOCIALES
BENEFICIOS CONTRACTUALES
TOTAL

\$ -

GASTOS

SUELDOS	\$ 5,295.12
BENEFICIOS SOCIALES	\$ 1,031.48
BENEFICIOS CONTRACTUALES	\$ 1,036.89

GASTOS BANCARIOS

TOTAL	\$ 7,363.49
--------------	--------------------

PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ -7,363.49
------------------------------	---------------------



Guillermo Antonio Hidalgo De Lemos
Gerente General



Delia Mery Saula Mendoza
Contador general
Registro 7599

INMOBILIARIA HIDELE S A
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
BALANCE GENERAL

AÑO 2017

ACTIVO

CIRCULANTE

BANCOS	\$	287.93
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$	7,441.32
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	\$	774.45
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTE	\$	8,503.70

FIJO

TERRENOS
EDIFICIOS

TOTAL ACTIVO FIJO \$ -

TOTAL ACTIVOS \$ **8,503.70**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

DECIMO TERCERO	\$	36.77
DECIMO CUARTO	\$	281.25
VACACIONES	\$	220.63
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		
PARTICIPACION DE TRABAJADORES		
IESS POR PAGAR	\$	95.31
HIPOTECAS POR PAGAR		
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$	633.96

PASIVO NO CORRIENTE

OTRAS PROVISIONES

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE \$ -

TOTAL PASIVO \$ **633.96**

PATRIMONIO

CAPITAL	\$	800.00
RESERVA LEGAL	\$	400.00
OTRAS RESERVAS		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA AÑOS ANTERIORES	\$	14,033.23
UTILIDAD/PERDIDA	\$	(7,363.49)
TOTAL PATRIMONIO	\$	7,869.74

TOTAL PASIVO+PATRIMONIO \$ **8,503.70**


Guillermo Antonio Hidalgo De Lemos
Gerente General


Delia Mery Saula Mendoza
Contador general
Registro 7599