

Guayaquil, 15 de enero de 2017

Señores:
Accionistas de INMOBILIARIA HIDELE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato dirigirme a ustedes, para consignar este breve resumen de las actividades del 2016.

Hemos cumplido con nuestras obligaciones legales, ante los organismos estatales de control. Así también con las políticas y estatutos de nuestra empresa.

Deseamos que el 2017 sea más productivo, reitero a cada uno de los accionistas mi respetuoso saludo y agradecimiento por vuestra comprensión y confianza.

Saludos Cordiales,



Ing. Guillermo Hidalgo
Gerente General

INMOBILIARIA HIDELE S A
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
BALANCE GENERAL

AÑO 2016

ACTIVO

CIRCULANTE

BANCOS	\$ 298.33
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 40,307.38
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	\$ 774.45
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTE	\$ 41,380.16

FIJO

TERRENOS
EDIFICIOS

TOTAL ACTIVO FIJO \$ -

TOTAL ACTIVOS \$ **41,380.16**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

DECIMO TERCERO	\$ 36.77
DECIMO CUARTO	\$ 279.75
VACACIONES	\$ 73.54
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	
IESS POR PAGAR	\$ 90.90
HIPOTECAS POR PAGAR	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 480.97

PASIVO NO CORRIENTE

OTRAS PROVISIONES
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE \$ -

TOTAL PASIVO \$ **480.97**

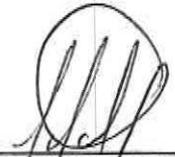
PATRIMONIO

CAPITAL	\$ 800.00
RESERVA LEGAL	\$ 400.00
OTRAS RESERVAS	\$ 25,665.96
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA AÑOS ANTERIORES	\$ 21,101.17
UTILIDAD/PERDIDA	\$ (7,067.94)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 40,899.19

TOTAL PASIVO+PATRIMONIO \$ **41,380.16**

\$ 0.00


Guillermo Antonio Hidalgo De Lemos
Gerente General


Delia Mery/Saula Mendoza
Contador general
Registro 7599

INMOBILIARIA HIDELE S A
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
BALANCE GENERAL

AÑO 2016

INGRESOS

Utilidad por venta de activo
Venta por arriendo tarifa 0%

Total Ingresos \$ -

COSTOS

SUELDOS
BENEFICIOS SOCIALES
BENEFICIOS CONTRACTUALES

TOTAL \$ -

GASTOS

SUELDOS \$ 5,295.12
BENEFICIOS SOCIALES \$ 737.43
BENEFICIOS CONTRACTUALES \$ 1,035.39

GASTOS BANCARIOS

TOTAL \$ 7,067.94

PERDIDA DEL EJERCICIO \$ -7,067.94


Guillermo Antonio Hidalgo De Lemos
Gerente General


Delia Mery Saula Mendoza
Contador general
Registro 7599