

Guayaquil, 15 de enero de 2016

Señores:
Accionistas de INMOBILIARIA HIDELE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato dirigirme a ustedes, para consignar este breve resumen de las actividades del 2015.

Hemos cumplido con nuestras obligaciones legales, ante los organismos estatales de control. Así también con las políticas y estatutos de nuestra empresa.

Deseamos que el 2016 sea más productivo, reitero a cada uno de los accionistas mi respetuoso saludo y agradecimiento por vuestra comprensión y confianza.

Saludos Cordiales,



Ing. Guillermo Hidalgo
Gerente General

INMOBILIARIA HIDELE S A
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BALANCE GENERAL

AÑO 2015

INGRESOS

Utilidad por venta de activo	\$ 28,600.00
Venta por arriendo tarifa 0%	<u>\$ 6,930.00</u>
Total Ingresos	\$ 35,530.00

COSTOS

SUELDOS

BENEFICIOS SOCIALES

BENEFICIOS CONTRACTUALES

TOTAL **\$ -**

GASTOS

SUELDOS	\$ 4,142.65
BENEFICIOS SOCIALES	\$ 592.92
BENEFICIOS CONTRACTUALES	\$ 894.51
SERVICIOS PUBLICOS	\$ 303.52
HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 5,406.27
COMBUSTIBLE	\$ 17.86
MANTENIMIENTO EDIFICIOS	\$ 28.85
MANTENIMIENTOS VARIOS	\$ 820.00
GASTOS BANCARIOS	\$ 24.00
VIAJES	\$ 8,761.51
GASTOS LEGALES	\$ 6,040.00
IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES	\$ 789.98
SUMINISTROS	\$ 15.00
IVA GASTOS	\$ 223.38
TOTAL	\$ 28,060.46

UTILIDAD BRUTA DEL EJERCICIO **\$ 7,469.55**

IMPUESTO A LA RENTA **1,643.30**

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO **5,826.25**

Guillermo Antonio Hidalgo De Lemos
Gerente General


Delia Mery Sautin Mendoza
Contador general
Registro 7599

INMOBILIARIA HIDELE S A
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BALANCE GENERAL

AÑO 2015

ACTIVO

CIRCULANTE

BANCOS	\$ 69.21
INVERSIONES	\$ 120,000.00
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	\$ 1,508.08
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTE	\$ 121,577.29

FIJO

TERRENOS	\$ -
EDIFICIOS	\$ -

TOTAL ACTIVO FIJO **\$ -**

TOTAL ACTIVOS **\$ 121,577.29**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

DECIMO TERCERO	\$ 36.77
DECIMO CUARTO	\$ 122.00
VACACIONES	\$ 73.54
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	\$ 1,643.30
IESS POR PAGAR	\$ 90.90
HIPOTECAS POR PAGAR	\$ -
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 71,643.65
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 73,610.17

PASIVO NO CORRIENTE

OTRAS PROVISIONES	\$ -
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	\$ -

TOTAL PASIVO **\$ 73,610.17**

PATRIMONIO

CAPITAL	\$ 800.00
RESERVA LEGAL	\$ 400.00
OTRAS RESERVAS	\$ 25,665.96
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA AÑOS ANTERIORES	\$ 15,274.92
UTILIDAD/PERDIDA	\$ 5,826.25
TOTAL PATRIMONIO	\$ 47,967.13

TOTAL PASIVO+PATRIMONIO **\$ 121,577.29**

Guillermo Antonio Hidalgo De Lemos
Gerente General


 Delia Mery Saucedo Mandoza
Contador general
Registro 7599