Factura: 001-002-000063281

20181701006P05336

NOTARIA SEXTA CANTON QUITO

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20181701006P05336

	ACTO O CONTRATO:
	REFORMA DE ESTATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE JULIO DEL 2018, (18:21)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Juridica	INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1791399595001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	JUAN DANIEL LEVY HESSINGER

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
PICHINCHA	QUITO	BENALCAZAR

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. A JUPELI C.A. Y REFORMA DE ESTATUTOS

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

Factura: 001-002-000063492

20181701006O01795

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

N° TRAMITE: 61047-0041-18 03/10/18 2:1

DOCUMENTO: Escritura

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

ESCRITURA PUBLICA No. 2018-17-01-006-P05336

CAMBIO DE DEDOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. A JUPELI C.A. Y REFORMA DE ESTATUTOS

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 3 COPIAS

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy, lunes treinta (30) de julio del año dos mil dieciocho (2018), ante mí Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del cantón Quito, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura: la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A., legalmente representada por JUAN DANIEL LEVY HESSINGER, en su calidad de Gerente General, conforme consta del nombramiento que se adjunta como documento habilitante. El compareciente declara ser mayor de edad, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en Filadelfia – Estados Unidos y de tránsito por esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, legalmente capaz y hábil para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia fotostática debidamente certificada se agrega. Advertido que fue el

compareciente, por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fuer en forma aislada, que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, y autorizándome para que obtenga la información del Sistema del Registro Personal Único, cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, de conformidad con lo que dispone el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, me solicita que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me presenta, cuyo tenor literal que se transcribe a continuación es el siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** En su registro de escrituras públicas dígnese incorporar una que contenga un cambio de denominación, cambio de objeto y reforma de estatutos expresado en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTE:** Interviene al otorgamiento de la presente escritura, JUAN DANIEL LEVY HESSINGER , en su calidad de Gerente General de la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A., según lo acredita con el nombramiento que se adjunta como documento habilitante, RUC compañía: uno siete nueve uno tres nueve nueve cinco nueve cinco cero cero uno (1791399595001); dirección: San Francisco número mil trescientos (1300) y Avenida América, teléfono: dos cuatro cuatro dos cinco cero ocho (2442508), email: juanlevy@earthlink.net. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en Filadelfia – Estados Unidos y de tránsito por esta ciudad de Quito, hábil y capaz para contratar y obligarse en la calidad en la que comparece. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A)** INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Décimo Segundo del Cantón Quito, doctor Jaime Nolivos Maldonado, el

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

veinte y dos (22) de enero de mil novecientos noventa y ocho (1998), habiéndose inscrito en el Registro Mercantil de este cantón el once (11) de marzo de mil novecientos noventa y ocho (1998). **B)** INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. realizó la conversión a dólares del capital y las acciones, mediante escritura celebrada el primero (1) de marzo del dos mil cinco (2005) ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, doctor Sebastián Valdivieso Cueva, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el dos (02) de septiembre del dos mil cinco (2005). **C)** En Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, celebrada en Quito, el treinta (30) de julio del dos mil dieciocho (2018), se decidió se cambie la denominación de la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A por la de JUPELI C.A. En esta misma acta sus accionistas decidieron cambiar en su totalidad el objeto social de la compañía, siendo este el nuevo objeto el siguiente: "La industrialización, promoción y venta de productos naturales y actividades afines. En fin, podrá realizar y celebrar toda clase de actos y contratos ya sean civiles o mercantiles, de la naturaleza que fueren, con empresas privadas, públicas o de economía mixta, e intervenir en licitaciones y concursos de ofertas, todo ello para el fiel cumplimiento de sus fines y con relación a su objeto social. Podrá al mismo tiempo celebrar contratos de asociación y representación para la prestación de servicios, participar en consorcios con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, para actividades que tengan relación con el objeto de la Compañía" **TERCERA.- CAMBIO DE DENOMINACIÓN:** Con los antecedentes antes referidos, el compareciente, en la calidad en la que comparece, por este instrumento procede a cambiar la denominación de la Compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A por la de JUPELI C.A. Como consecuencia del referido cambio de denominación, se reforma el Estatuto Social de la

Compañía en su Capítulo Primero - Artículo Primero, el mismo que dirá: "ARTÍCULO PRIMERO.- DENOMINACIÓN: La compañía se denomina JUPELI C.A., y se regirá por las leyes del país, especialmente por la de Compañías y los presentes Estatutos". **CUARTA.- CAMBIO DE OBJETO SOCIAL:** Con los antecedentes antes referidos, el compareciente, en la calidad en la que comparece, por este instrumento procede a cambiar en su totalidad el objeto social de la Compañía, como consecuencia de ello, se reforma el Estatuto Social de la Compañía en su Capítulo Primero – Artículo Tercero, el mismo que dirá: "ARTÍCULO TERCERO.- OBJETO SOCIAL.- La compañía " JUPELI C.A." tendrá por objeto el dedicarse a "La industrialización, promoción y venta de productos naturales y actividades afines. En fin, podrá realizar y celebrar toda clase de actos y contratos ya sean civiles o mercantiles, de la naturaleza que fueren, con empresas privadas, públicas o de economía mixta, e intervenir en licitaciones y concursos de ofertas, todo ello para el fiel cumplimiento de sus fines y con relación a su objeto social. Podrá al mismo tiempo celebrar contratos de asociación y representación para la prestación de servicios, participar en consorcios con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, para actividades que tengan relación con el objeto de la Compañía". **QUINTA.- MARGINACIONES Y ANOTACIONES:** Se sentará razón de esta escritura, al margen de la escritura de Constitución de la Compañía, y, en el Registro Mercantil del cantón Quito, así como en el Registro de la Propiedad del cantón Quito, esto por cuando la compañía es propietaria de un bien inmueble en la ciudad y cantón Quito. **SEXTA.- AUTORIZACIÓN.-** Se autoriza a la abogada Pamela Solís Gonzaga o al señor Oscar Omar Pacheco Bedón para que puedan realizar los trámites correspondientes de actualización en la Superintendencia de Compañías, Registro Mercantil, Registro de la

NOTARIA SEXTA CANTON QUITO

Propiedad, SRI, Municipio de Quito, IESS, UAFE, respecto correspondiente en la presente escritura, pudiendo inclusive suscribir cualquier documento o formulario necesario para el efecto. La cuantía del presente instrumento es, por su naturaleza, indeterminada. Agregue usted, Señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento." **Hasta aquí la minuta** que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por Pamela Solís, Abogada profesional, con matrícula número ocho dos nueve dos Colegio de Abogados.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales que el caso requiere, y leída que fue al compareciente, por mí, la Notaria, se ratifica en la aceptación de su contenido, para constancia de lo cual firma junto conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

AMH

JUAN DANIEL LEVY HESSINGER
C.C. 1702210400

Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta del cantón Quito

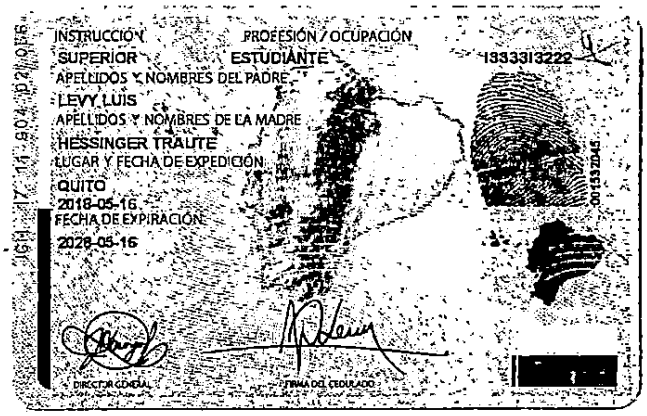
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 170221040-0

APELLIDOS Y NOMBRES
LEVY HESSINGER
JUAN DANIEL

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1957-01-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ARDEN JILL
KASS



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

1333313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LEVY LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HESSINGER TRAUTE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-05-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-05-16

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

016
JUNTA No.

016 - 273
NÚMERO

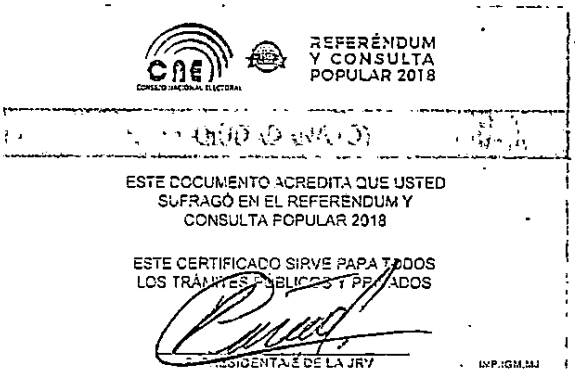
1702210400
CÉDULA

LEVY HESSINGER JUAN DANIEL
APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCIÓN EE.UU CANADA
DEL EXTERIOR
PAÍS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

ZONA NEW JERSEY

OFICINA C. E. EN NEW JERSEY
CONSULAR



CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

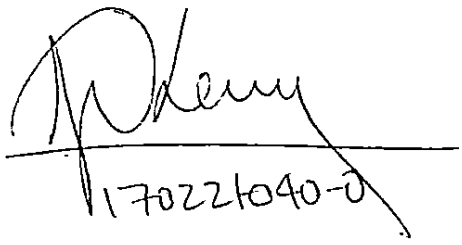
REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP.IGM.MJ



1702210400-0

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en UNA hoja(s).

Quito a, 30 JUL. 2018

TGA

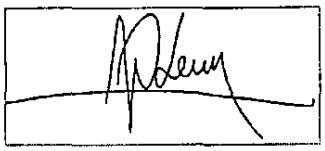
TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1702210400

Nombres del ciudadano: LEVY HESSINGER JUAN DANIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: KASS ARDEN JILL

Fecha de Matrimonio: 22 DE SEPTIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: LEVY LUIS

Nombres de la madre: HESSINGER TRAUTE

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2018

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emisor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-142-31296

186-142-31296

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

21850

Quito, 27 de Marzo del 2018

Ingeniero
Juan D. Levy Hessinger
Presente

Estimado Ing. Levy:

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Ordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Werner Levy C.A., reunida el 27 de Marzo del 2018 designó a usted para el cargo de Gerente General y Representante Legal de la Compañía, funciones éstas que deberá cumplirlas por el período de cuatro años, como constan en los Estatutos de la Compañía, según Escritura Pública celebrada el 22 de Enero de 1998, ante el Notario Dr. Jaime Patricio Nolivos M., Notaría 12, e inscrita en el Registro Mercantil el 11 de Marzo de 1998.

Muy atentamente,

Ing. Pedro R. Steiner G.
Secretario Ad-hoc

En Quito, a los 27 días de Marzo del 2018, acepto el cargo de Gerente General y Representante Legal de Inmobiliaria Werner Levy C.A. por el período de cuatro años conforme manda los estatutos de la Compañía.

Muy atentamente,

Ing. Juan Daniel Levy Hessinger
C.I. Nro. 1702210400

Ab. Camilo O. Salinas Zamora
REPUBLICA DEL ECUADOR
QUITO
NOTARIO DÉCIMO NOVENO

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 21850

8177694VYSGWQU

NOTARIA SEXTA CANTON QUITO

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	77991
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	03/04/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5288
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	LEVY HESSINGER JUAN DANIEL
IDENTIFICACIÓN	1702210400
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	4

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 560 DEL 11/03/1998 - NOT. 12 DEL 22/01/1998 DS

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 3 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

Ab. Camilo O. Salinas Zamora
REPUBLICA DEL ECUADOR
QUITO
NOTARIO DÉCIMO NOVENO

Factura: 002-100-000027408

20181701019C00747

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20181701019C00747

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a NOMBRAMIENTO DEL SR. JUAN D. LEVY HESSINGER, COMO GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL DE INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. y que me fue exhibido en 8 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 8 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. SE CERTIFICAN 8 FOJAS DE 2 DOCUMENTOS ORIGINALES La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 9 DE ABRIL DEL 2018, (14:24).

NOTARIO(A) CAMILO ORLANDO SALINAS ZAMORA

NOTARÍA DÉCIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

Ab. Camilo O. Salinas Zamora
REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARIO DÉCIMO NOVENO
QUITO

NOTARÍA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en Pos - - hoja(s).

Quito a, 30 JUL. 2018

TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

SRI
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

NUMERO RUC: 1791399595001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 *ESTADO:* ABIERTO MATRIZ *FEC. INICIO ACT.:* 11/03/1998

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: QUITO TENIS Calle: SAN FRANCISCO
Número: 1300 Oficina: PB Telefono Trabajo: 022442508 Apartado Postal: 17088354

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MAVCH01006 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ DAVALOS Fecha y hora: 24/05/2007 08:05:14

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en UNA hoja(s).

Quito a, 30 JUL. 2018

TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA *INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.*

30 de julio del 2018

En la ciudad de Quito, hoy lunes treinta (30) de julio del dos mil dieciocho (2018), en el local social de la Compañía situado en la calle San Francisco número mil trescientos (1300) y Av. América, de esta ciudad de Quito, siendo las 9H00 horas, se da inicio a la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A., con la comparecencia de los accionistas: Juan Daniel Levy Hessinger, quien comparece por sus propios y personales derechos; Irene Elizabeth Levy Hessinger, quien comparece a través de su Apoderada Especial, señora Amanda Pamela Solís Gonzaga, según consta del Poder que se adjunta para ser agregado al Expediente; y, el señor Pedro Eduardo Levy Hessinger, representado por su Apoderada Especial, Amanda Pamela Solís Gonzaga, según consta del poder que se adjunta al expediente respectivo. Se establece que con la concurrencia señalada se encuentra presente y representado el cien por ciento del capital social suscrito y pagado de la Compañía. Preside la Junta la Presidente – Administrador de la compañía, señora Traute Leonor Hessinger Schlesinger y actúa como Secretario, el Gerente General, señor Juan Daniel Levy Hessinger. Toma la palabra la Presidente – Administrador, quien manifiesta que los puntos del orden del día son: UNO.- **CAMBIO DE DENOMINACION SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**. DOS.- **CAMBIO DEL OBJETO SOCIAL.** El Secretario toma nota del orden del día y certifica la conformación del quórum, por lo que declara instalada la presente Junta General Extraordinaria Universal en base a lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías. UNO.- Toma la palabra Pamela Solís Gonzaga, quien comparece como Apoderada de Irene Elizabeth Levy Hessinger, quien manifiesta que por disposición de la accionista referida, que ha dado instrucciones para que se produzca el cambio de denominación de INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. a JUPELI C.A. mociona que dicho cambio sea aprobado por la Junta. Los accionistas deciden por unanimidad acoger la moción y resolver el cambio de denominación referido, esto es que la compañía dejará de tener la denominación actual de INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. para pasar a tener la denominación de JUPELI C.A. Se encargará a la Gerencia General coordinar con el asesor jurídico para que se den todos los pasos necesarios para el perfeccionamiento jurídico de esta decisión y su aplicación en todos los aspectos operativos de tal manera que no exista inconveniente alguno para el normal desarrollo de las actividades de la compañía. DOS.- Toma la palabra el accionista Juan Daniel Levy Hessinger quien manifiesta que hasta la presente fecha la compañía no ha podido cumplir el objeto social para el cual fue creada, por lo que sugiere

que se cambie de totalmente a un nuevo objeto social a la misma en vista de los nuevos planes de giro de negocio que tienen todos los accionistas para la empresa, por ello se sugiere que el nuevo objeto social sea el siguiente: "**La industrialización, promoción y venta de productos naturales y actividades afines.** En fin, podrá realizar y celebrar toda clase de actos y contratos ya sean civiles o mercantiles, de la naturaleza que fueren, con empresas privadas, públicas o de economía mixta, e intervenir en licitaciones y concursos de ofertas, todo ello para el fiel cumplimiento de sus fines y con relación a su objeto social. Podrá al mismo tiempo celebrar contratos de asociación y representación para la prestación de servicios, participar en consorcios con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, para actividades que tengan relación con el objeto de la Compañía". Los accionistas deciden por unanimidad acoger la moción y resolver el cambio al nuevo objeto social referido encargándose a la Gerencia General coordinar con el asesor jurídico para que se den todos los pasos necesarios para el perfeccionamiento jurídico de esta decisión y su aplicación en todos los aspectos operativos de tal manera que no exista inconveniente alguno para el normal desarrollo de las actividades de la compañía. No existiendo otro asunto que tratar se concede un receso de una hora para la redacción del acta. Reinstalada la sesión se da lectura al Acta y se aprueba en su totalidad y sin modificaciones. Termina la Junta siendo las 10H00, firmando para constancia los accionistas, la Presidente – Administrador y el Secretario que certifica.

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

Traute Leonor Hessinger Schlesinger
Presidente - Administrador de la Junta

Juan Daniel Levy Hessinger
Secretario de la Junta-ACCIONISTA

Amanda Pamela Solis Gonzaga
Por la accionista Irene Elizabeth Levy Hessinger

Amanda Pamela Solis Gonzaga
Por el accionista Pedro Eduardo Levy Hessinger

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES

OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 11/07/2018 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7811380

TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 1712519618 SOLIS GONZAGA AMANDA PAMELA

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **JUPELI C.A.**

ACTIVIDAD PRINCIPAL	C2100.04	PREPARACIÓN DE PRODUCTOS BOTÁNICOS (TRITURACIÓN, CRIBADO, MOLIDO) PARA USO FARMACÉUTICO.
ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA	C2100.06	SERVICIOS DE APOYO A LA FABRICACIÓN DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS, SUSTANCIAS QUÍMICAS MEDICINALES Y PRODUCTOS BOTÁNICOS DE USO FARMACÉUTICO A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL **24/08/2018 12:00 AM**

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

LUISA MAGDALENA GONZÁLEZ ALCÍVAR
SECRETARIA GENERAL

02· 0273

Se otorga ante mi y en fe de ello confiero ésta 1 (UNO) copia certificada, firmada y sellada en
Quito a, 30 JUL 2018

Tamara Garces Almeida
Notaría Sexta- Quito D.M.

11/07/2018 1.07 PM

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

Resolución No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435

AB. ÁLVARO GUIVERNAU BECKER
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

C O N S I D E R A N D O:

QUE se han presentado a este Despacho tres testimonios de la escritura pública de cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.** y respectiva reforma del estatuto, otorgada en la Notaría Sexta del Distrito Metropolitano de Quito, el 30 de julio de 2018, con la solicitud de su aprobación;

QUE sin perjuicio de lo anterior, la modificación del objeto social y la consiguiente reforma estatutaria que se incluyen en la escritura pública presentada y que no requiere de aprobación de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, podrán ser inscritas en el Registro Mercantil del domicilio principal de la compañía, quedando sujetas al control ex post que puede realizar esta Entidad en los términos previstos en el artículo 432 de la Ley de Compañías;

QUE la Dirección Regional de Actos Societarios y Disolución de la Intendencia Regional de Quito ha emitido informe favorable No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-1205-M de 21 de agosto de 2018, para la aprobación solicitada, sin perjuicio de la eventual oposición de terceros al cambio de denominación señalada en la Ley;

EN ejercicio de las atribuciones asignadas por el artículo 5, numeral 4.1.1.1, literal b), apartado 5, del Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos de la Superintendencia de Compañías, publicado en el Registro Oficial No. 420 de 28 de marzo de 2013;

R E S U E L V E:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.** por la de **JUPELI C.A.** y la respectiva reforma del estatuto constantes en la escritura pública de 30 de julio de 2018 otorgada en la Notaría Sexta del Distrito Metropolitano de Quito, por ser procedentes en virtud de lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley de Compañías.

ARTÍCULO SEGUNDO.- ORDENAR que un extracto de la respectiva escritura pública se publique, por tres días consecutivos, en el portal web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, a fin de que quienes se consideren con derecho para oponerse a la inscripción del cambio de denominación, presenten su petición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía para su correspondiente trámite en la forma y términos señalados en los artículos 87, 88, 89 y 90 de la Ley de Compañías y Reglamento de Publicación de Extractos y de Oposición por parte de Terceros.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER: a) Que la Notaría Sexta del Distrito Metropolitano de Quito tome nota al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba del contenido de la presente resolución y siente la razón respectiva; b) Que el Registrador Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito inscriba la referida escritura junto con la presente resolución, archive una copia de dicha escritura y devuelva las restantes con la razón de la inscripción que se ordena y cumpla con las demás anotaciones dispuestas por la ley, sin perjuicio de que pueda inscribir al mismo tiempo la modificación del objeto social y la consiguiente reforma estatutaria contenidas en la misma escritura y que no requieren de la aprobación de esta Superintendencia; c) Que la Notaría Décimo Segunda del Distrito Metropolitano de Quito, ante la cual se otorgó la escritura pública de constitución de la compañía, y el Registrador Mercantil del mismo Distrito tomen respectiva nota del contenido de la presente resolución al margen de la matriz de la

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES Y SEGUROS

Resolución No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435

escritura constitutiva y al margen de la inscripción de la constitución de la compañía **INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.**, y sienten razón de lo actuado; y, d) Que los señores Registradores de la Propiedad anoten esta resolución al margen de todas las inscripciones de bienes inmuebles que haya adquirido con anterioridad a esta fecha la compañía que hoy cambia su denominación, y sienten razón de lo actuado.

CUMPLIDO, vuelva al expediente.

COMUNÍQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el Distrito Metropolitano de Quito, a 21 de agosto de 2018.

AB. ÁLVARO GUIVERNAU BECKER
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

SRG/ ONL/ MEH
Exp.: 86016
Tr.: 61047-0041-18

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.

RAZON: Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero de la Resolución número SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435 dada por el Ab. Álvaro Guivernau Becker, Intendente de Compañías de Quito, de fecha veintiuno (21) de agosto del dos mil dieciocho (2018), tomé nota al margen en la escritura de Cambio de Denominación y Reforma de Estatutos de la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.; de fecha treinta (30) de julio del dos mil dieciocho (2018) de la APROBACIÓN del cambio de denominación de la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. por la de JUPELI C.A. y la reforma de estatuto, que por la presente resolución hace dicha Superintendencia de Compañías.- Quito, a dieciocho (18) de septiembre del dos mil dieciocho (2018).-

AMH

NOTARIA 06 QUITO

Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta del Cantón Quito

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

Factura: 001-002-000066199

20181701006O02180

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701006O02180

MATRIZ	
FECHA:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15:13)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-07-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701006P05336

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LEVY HESSINGER JUAN DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702210400
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	APROBACION DE CAMBIO DE DENOMINACION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-08-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701006O02180

MATRIZ	
FECHA:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15:13)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-07-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701006P05336

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LEVY HESSINGER JUAN DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702210400
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	APROBACION DE CAMBIO DE DENOMINACION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-08-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435

Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta. Cantón Quito

Factura: 002-002-000038740

20181701012O01454

NOTARIO(A) SUPLENTE RAMIRO GIOVANNY BERRONES TORRES

NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701012O01454

MATRIZ	
FECHA:	20 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (13:05)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN.
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-01-1998
NÚMERO DE PROTOCOLO:	FOLIOS: 411 AL 430. DR. JAIME NOLIVOS MALDONADO, NOTARIO DECIMOSEGUNDO DEL CANTÓN QUITO.

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LEVY HESSINGER JUAN DANIEL	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1702210400
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. A JUPELI C. A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-07-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P05336. DRA. TAMARA GARCÉS ALMEIDA, NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO.

NOTARIO(A) SUPLENTE RAMIRO GIOVANNY BERRONES TORRES

NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701012O01454

MATRIZ	
FECHA:	20 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (13:05)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE COMPAÑÍA.
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. A JUPELI C.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-07-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P05336. DRA. TAMARA GARCÉS ALMEIDA, NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO.

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LEVY HESSINGER JUAN DANIEL	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1702210400
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-01-1998
NÚMERO DE PROTOCOLO:	FOLIOS: 411 AL 430. DR. JAIME3 NOLIVOS MALDONADO, NOTARIO DECIMOSEGUNDO DEL CANTÓN QUITO.

NOTARIO(A) SUPLENTE RAMIRO GIOVANNY BERRONES TORRES

NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

AP: 10624-DP17-2018-MP

Dra. María del Pilar Flores F.
NOTARÍA XII
DÉCIMA SEGUNDA
QUITO - ECUADOR

RAZÓN: Mediante RESOLUCIÓN número SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435, expedida por el abogado ÁLVARO GUIVERNAU BECKER, INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO de la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS, de fecha veintiuno de agosto de dos mil dieciocho (21 de agosto de 2018), se RESUELVE en su artículo PRIMERO, APROBAR el cambio de denominación de la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. por la de JUPELI C.A. y la respectiva reforma del estatuto social, constante de la escritura pública de treinta de julio de dos mil dieciocho (30 de julio de 2018), otorgada ante la doctora TAMARA GARCES ALMEIDA, Notaria Sexta del cantón Quito, y en la cual se dispone se tome nota al margen de la matriz de la constitución de la susodicha compañía; cumpliendo con esta disposición, YO, abogado Ramiro Giovanny Berrones Torres, Notario Decimosegundo Suplente del cantón Quito, de conformidad con la Acción de Personal número 10624-DP17-2018-MP, de diecinueve de septiembre de dos mil dieciocho, expedida por el Consejo de la Judicatura, por licencia concedida a su titular doctora María del Pilar Flores Flores, se asienta razón al margen de la ESCRITURA MATRIZ de CONSTITUCIÓN de la compañía INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A., otorgada ante el doctor JAIME NOLIVOS MALDONADO, en ese entonces notario decimosegundo del cantón Quito, el veintidós de enero de mil novecientos noventa y ocho (22 de enero de 1998), cuyo archivo se halla actualmente a mi cargo, del contenido de esta resolución. Copia de la Resolución se archiva en esta Notaría.— Quito, hoy, día jueves, veinte de septiembre de dos mil dieciocho.--

Dra. María del Pilar Flores F. NOTARÍA XII DÉCIMA SEGUNDA QUITO - ECUADOR

Ab. Giovanny Berrones Torres
Notario Decimosegundo Suplente
Quito

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 67098
621547ZADQVJZV

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. **RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:**CAMBIO DE DENOMINACIÓN, MODIFICACION OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

NÚMERO DE REPERTORIO:	114022
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	4946
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. **DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1702210400	LEVY HESSINGER JUAN DANIEL	REPRESENTANTE LEGAL

3. **DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN, MODIFICACION OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA ANÓNIMA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA /QUITO /30/07/2018
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	JUPELI C.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. **DATOS ADICIONALES:**

CAMBIO DE DENOMINACION DE LA CIA INMOBILIARIA WERNER LEVY C.A. POR LA DE JUPELI C.A. Y REFORMA DE ESTATUTOS POR ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE LA NOTARIA SEXTA DMQ DE FECHA 30/07/2018.- RESOLUCIÓN: NO. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00007435. ANTE EL INTENDENTE DE COMPAÑÍAS. DE QUITO. AB. ALVARO GUIVERNAU BECKER DE FECHA 21/0/2018.- SE TOMA NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION Nº 560 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 11/03/1998.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018.

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Quito

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Registro de Datos Publicos del Canton Quito