

Guayaquil, 15 de marzo de 1999

INFORME DEL GERENTE

Señores Miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía CACHOFAL S. A.

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el Informe Anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa correspondiente al ejercicio económico de 1998.

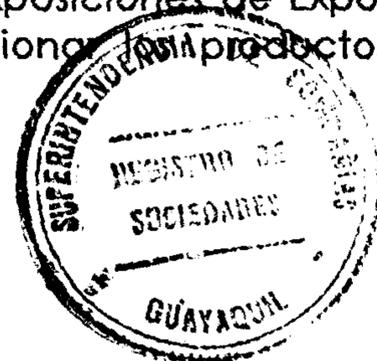
1.- ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- A pesar de que la compañía CACHOFAL S.A. fue constituida en enero de 1998, comenzó a operar oficialmente a mediados de agosto de 1998. Se adquirieron los equipos electrónicos y mobiliarios de oficina necesarios para el funcionamiento de la misma. Se adquirió un software de contabilidad, cartera, facturación e inventario. Como queda dicho en agosto de 1998, inició sus actividades empresariales en las oficinas del Centro Comercial Parque Industrial California.
- Para el buen funcionamiento de la compañía, se contrató al Ing. Francisco Parrales Camino, como contador, y además una secretaria y un bodeguero-mensajero.

2.- POLÍTICA DE INTRODUCCIÓN, PROMOCIONAL Y VENTAS

- Se entregó mercadería a consignación a 30, 60 y 90 días, con un margen mínimo de utilidad para captar mercado, utilizándose además como medio una carta de presentación a clientes potenciales.
- Se realizó un censo en ferreterías, de comercio e industrias que venden nuestros productos.
- Disponíamos de un vendedor para Guayaquil, a quien se lo liquidó en el mes de Diciembre de 1998, por bajo rendimiento.
- Participamos en una Feria en el Centro de Exposiciones de Expo-Plaza de Guayaquil, con la finalidad de promocionar los productos que comercializamos.

30 MAR. 1999



3.- LEGAL

- Si bien es cierto que la compañía fue constituida en Quito, se reformó el estatuto siendo su nuevo domicilio legal Guayaquil.
- Mediante escritura de reforma del estatuto social y aumento de capital otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Ab. Piero Gastón Aycart Vincenzini, en fecha 24 de noviembre de 1998, se iniciaron los trámites para la reforma del estatuto social y aumento de capital de la compañía a ciento ochenta y un millones seiscientos ochenta mil sucres. (S/. 181'680.000).

4.- ASPECTOS OPERACIONALES

- Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de Diciembre de 1998, debiendo hacer hincapié que las pérdidas fueron causadas porque los márgenes de rentabilidad y venta fueron mínimos para cubrir costo operativo y de esta forma poder introducir los productos en el mercado con un precio competitivo.

5.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

- A partir de la vigencia de la Ley de Régimen Tributario Interno y del reglamento de corrección monetaria a los estados financieros, con fines tributarios, se norma el ajuste de los rubros no monetarios -activos en moneda extranjera, activos fijos, gastos y pagos diferidos y anticipados pasivos en moneda extranjera y cuentas patrimoniales- del balance general.
- La aplicación del ajuste, se realiza en función del índice proporcional de la inflación, determinado por el Ministerio de Finanzas para 1998.
- Los activos y pasivos de la empresa constan en los estados financieros al 31 de Diciembre de 1998 a los que me he referido.

6.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

30 MAR. 1999

- Propongo a la Junta General de Accionistas, que las pérdidas sean absorbidas por la cuenta patrimonial de reserva por revalorización del patrimonio.

7.- METAS Y OBJETIVOS

- La administración de la compañía CACHOFAL S. A., cumplió con las expectativas y objetivos propuestos en el periodo anterior.
- CACHOFAL S.A. espera obtener ventas en el año 1999 por USD 420.000 en todas sus líneas, y cerrar el año con un incremento en su fuerza de ventas para las zonas de la región sierra, y costa.

8.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 1999

- Buscar nuevos mercados para complementar a los tradicionales, a fin de elevar el nivel de ventas y por ende de rentabilidad del capital de los accionistas.
- Arrendar un nuevo local, donde funcionen las instalaciones de la compañía, en un sector más céntrico y a un cánón de arrendamiento inferior, al que se esta pagando actualmente.

Atentamente,

70-117

01121015

JOHN CHARLES ARIAS ARIAS

Gerente General

CACHOFAL S.A.

