

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

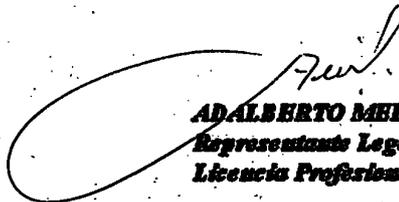
MARZO 9, 2001

A los Miembros del Directorio y Accionistas de

LAVANDERÍAS DEL NORTE S. A.

1. Hemos auditado el Balance General de LAVANDERÍAS DEL NORTE S. A., al 31 de diciembre del 2000 y los Estados Financieros de Pérdidas y Ganancias, de Evolución del Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la revisión de auditoría.
2. La auditoría se efectuó de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las que requieren que se planee y ejecute de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros están libres de errores de carácter significativo. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros; incluye también, la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración; así como una evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Consideramos que la auditoría realizada proporciona una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los Estados Financieros de LAVANDERÍAS DEL NORTE S. A. antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera al 31 de diciembre del 2000 y los resultados de sus operaciones y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.
4. Como se describe en la Nota 1 el país ha venido soportando un deterioro en las condiciones económicas, las medidas adoptadas para la aplicación de la unidad monetaria y la conversión de la contabilidad a dólares estadounidenses; describe también que no se cuenta con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la economía nacional y por lo tanto la posible incidencia en la posición económica de la compañía, en consecuencia los estados financieros adjuntos deben ser interpretados bajo esta óptica.

MELO & BERMEO Y ASOCIADOS
AUDITORES EXTERNOS CIA. LTDA.
Registro SC - ENAE N° 244


ADALBERTO MELO N.
Representante Legal
Licencia Profesional N° 1497

LAVANDERÍAS DEL NORTE S.A.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares Estadounidenses)

ACTIVO		PASIVO Y PATRIMONIO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Efectivo	3.663,81	Cuentas por Pagar	(Nota 7) 1.455,08
Inversiones	23.829,88	Pasivos Acumulados	(Nota 8) <u>6.411,19</u>
Cuentas por Cobrar	(Nota 3) 5.438,94		
Inventarios	(Nota 4) 3.843,69		
Gastos Prepagados			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	36.776,32	TOTAL PASIVO CORRIENTE	7.866,27
Propiedad, Planta y Equipo	(Nota 5) 88.218,65		
Menos: Depreciación Acumulada	31.415,14	Patrimonio	<u>147.607,34</u>
	<u>56.803,51</u>	(Ver Estado Adjunto)	
Cargos Diferidos	(Nota 6) 61.337,78		
Otros Activos	(Nota 6) <u>558,00</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>155.473,61</u>	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>155.473,61</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 11 son parte integrante de los Estados Financieros.

LAVANDERÍAS DEL NORTE S.A.
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en Dólares Estadounidenses)

INGRESOS	US\$
Ventas Netas	84.786,82
TOTAL INGRESOS	84.786,82
GASTOS	
Gastos Operativos	<u>47.439,26</u>
UTILIDAD BRUTA	37.347,56
Gastos Generales y Administrativos	<u>24.115,58</u>
	13.231,98
Otros Gastos	906,43
Otros Ingresos	1.281,77
Resultado por Exposición a la Inflación REI	<u>1.105,04</u>
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	12.502,28
Participación Trabajadores	1.987,28
Impuesto a la Renta	<u>2.335,88</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>8.179,12</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 11 son parte integrante de los Estados Financieros.

LAVANDERÍAS DEL NORTE S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares Estadounidenses)

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTUR. CAPIT.	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RES. REVAL. PATRIMONIO	REEXPRESIÓN MONETARIA	CAPITAL ADICIONAL	UTILIDAD ACUMULADA	TOTAL
Saldo 99/12/31	9.680,00	19.596,62	157,86	309,91	28.489,29	-		1.275,12	59.588,80
Reserva Facultativa				1.110,87				1.110,87	-
Correcc. Monetaria 2000					82.307,66	- 2.479,38		91,14	79.919,42
Transferecia					- 110.796,95	2.479,38	108.317,57	-	-
Utilidad del Ejercicio								8.179,12	8.179,12
Saldo 08/12/31	9.680,00	19.596,62	157,86	1.420,78	-	-	108.317,57	8.434,51	147.687,34

Las notas explicativas anexas 1 a 11 son parte integrante de los Estados Financieros.

LAVANDERÍAS DEL NORTE S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares Estadounidenses)

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS OPERACIONES:	US\$.
Utilidad Neta del Año	8.179,12
Más (Menos) Cargos (Créditos) a Resultados que no representan movimiento de Efectivo:	
Resultado por Exposición a la Inflación REI	1.105,04
Depreciación	8.100,01
Provisión Beneficios Sociales Largo Plazo	-
	<u>9.205,05</u>
Cambios en Activos y Pasivos	
Cuentas por Cobrar	- 3.646,12
Inventarios, antes de Corrección Monetaria	- 867,84
Gastos Pagados por Adelantado	28,64
Cuentas por Pagar	- 3.512,13
Pasivos Acumulados	5.305,45
Otros Activos y Pasivos - Neto	- 9.781,02
	<u>- 12.473,02</u>
Efectivo Neto Provisto por las Operaciones	4.911,15
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Compra de Propiedad, Planta y Equipo	- 2.191,90
	<u>- 2.191,90</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Obligaciones Bancarias	-
Inversiones	-
Obligaciones a Largo Plazo	-
Pago Dividendos	-
	<u>-</u>
Incremento (Decremento) Neto de Efectivo	2.719,25
Efectivo al Principio del Año	944,56
Efectivo al Final del Año	<u>3.663,81</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 11 son parte integrante de los Estados Financieros.