

COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL EL CORAZÓN S.A.

INFORME DE LABORES 2007

Señores accionistas:

Pongo en su conocimiento las principales actividades cumplidas durante el año 2007.

Cuando asumí la responsabilidad de la administración de la empresa, lo hice con el afán de continuar con su desarrollo para hacer de Agroindustrial El Corazón S.A. una empresa sólida y principalmente rentable para los intereses de todos sus miembros.

Para ello en esta administración se ha mantenido coherencia con las resoluciones de la Asamblea General, y contando con el apoyo de los señores Miembros del Directorio que han participado de manera permanente en la toma de decisiones importantes, y de todos sus empleados y trabajadores, la compañía se encuentra al finalizar el año fiscal 2007 en una situación estable.

ASPECTO LEGAL.-

Una vez que en el transcurso del año 2006 se ratificó por parte del Ministerio de Energía y Minas la titularidad del área El Corazón a la Compañía Agroindustrial El Corazón S.A., la actividad legal se centró en las demandas que el ex concesionario planteó en el Tribunal de lo Contencioso Administrativo en contra del Ministro de Energía y varios Directores, en las cuales intervenimos como terceristas coadyuvantes. Sin embargo por la lentitud de los trámites judiciales hasta finalizar el año solamente se ha cumplido con la presentación de pruebas, luego de lo cual deberá el Tribunal determinar fechas para las audiencias.

Por otro lado en forma paralela, el ex concesionario presentó denuncias en contra del equipo de auditores de la Contraloría General del Estado que realizó en el año 2005 un examen especial a los procesos de otorgamiento de concesiones mineras por parte de la Dirección Regional de Minería de Pichincha y Dirección Nacional de Minería, cuya conclusión determinó que fue en diciembre del año 1999 el archivo del área Mandariyacu, por lo que desde esa fecha dejó de pertenecer al reclamante, y por tanto el otorgamiento del área El Corazón a la Compañía Agroindustrial El Corazón S.A. fue legalmente concedida después de cumplir con todas las formalidades de ley.

En consideración a las implicaciones que estas denuncias podrían acarrear a nuestra empresa, han mantenido reuniones continuas y un seguimiento permanente.



ASPECTO ADMINISTRATIVO.-

A diciembre del 2007 la compañía cuenta con 93 empleados de los cuales 16 son personal técnico y administrativo de oficina central y campo, y 77 obreros quienes tienen su respectiva afiliación al IESS cuyas aportaciones se encuentran al día, contando además con un seguro de vida, médico y de accidentes personales.

En el mes de octubre mediante un convenio con el Hospital Vozandes se realizaron exámenes médicos a la totalidad de empleados y trabajadores de la compañía que laboran en el campo.

En el transcurso del año se han dado charlas al personal sobre diferentes temas entre los que se cuentan: seguridad industrial, riesgos de trabajo, manejo de explosivos dando como resultado el que no se hayan producido accidentes de trabajo que lamentar.

De igual forma ha sido preocupación de la Compañía el mantener todas sus obligaciones tributarias al día, por lo que se encuentra calificada en la lista blanca que mantiene el SRI.

De forma anual y dando cumplimiento a lo establecido en la Ley de Minería, se ha presentado el Informe de Gestión por el año 2007 y se han realizado las Auditorías Minera y Ambiental, las mismas que se encuentran a la espera de su aprobación por parte de la Dirección Nacional de Minería y la Subsecretaría de Protección Ambiental respectivamente. Dando cumplimiento a las recomendaciones dadas a la auditoría ambiental nos encontramos ejecutando pequeñas obras en el campo, además, con los monitoreos realizados por la auditoría, se ha determinado conformidad con la normativa ambiental detectándose únicamente una leve desviación de conductividad en los contornos de las piscinas de relaves.

El cuidado al plan de manejo ambiental ha sido nuestra mayor preocupación, para lo que se realizan monitoreos diarios de las estaciones de bombeo y control de niveles de piscinas, lo que ha dado como resultado el que no se hayan producido contratiempos ambientales.

Con AJAPE se celebró un convenio para la siembra de 10.000 plantas de especies maderables, las que hasta finalizar el año se han completado 6.600 en aproximadamente 10 Has. las que pasarán a cuidado directo de la compañía.

Por otro lado, en el mes de mayo del 2007 la Compañía Agroindustrial El Corazón S.A. obtuvo mediante resolución del Consejo Nacional de Recursos Hídricos, Agencia Ibarra, la adjudicación de 49 lts/seg. de las aguas de varias quebradas que atraviesan la propiedad, los que garantizan su utilización en las labores mineras que venimos realizando, así como para uso agrícola en el momento que fueren necesarios, preservando desde luego las captaciones que la comunidad de El Corazón mantiene para uso doméstico.

Al finalizar el año 2007 el Contrato de Opción Minera y Unión Transitoria que se firmó en diciembre del 2004 con la compañía ALPHEC Alpha Ecuador S.A. se mantiene vigente en virtud de que su terminación está prevista para el 11 de diciembre del 2008; sin embargo, de conformidad con el numeral 7.3 de la CLAUSULA TERCERA: OPCION MINERA, ALPHEC debía realizar una inversión mínima en campo durante el año 2007 la misma que no se la cumplió, limitándose exclusivamente a presentar el informe de las actividades realizadas hasta el 15 de noviembre del 2006, en el mismo que se recomienda ejecutar una nueva etapa de 3000 metros de perforación en el siguiente año (2007) sin que se lo haya cumplido.

La Compañía Agroindustrial El Corazón S.A. ha venido realizando sus actividades de explotación dentro del bloque BCD13, el mismo que a partir de la firma del Contrato de Opción Minera con ALPHEC quedó definido en las siguientes dimensiones: a partir de la bocamina 200 metros rumbo 40 grados, 50 metros a cada lado del túnel de ingreso, 25 metros hacia abajo en toda la dimensión del bloque y en la parte superior hasta la superficie.

La explotación se lo ha venido realizando en tres subniveles superiores teniendo aproximadamente 600 metros de galerías subterráneas, siendo fundamentalmente los niveles A y B los que mayor interés han presentado, por lo que han sido de éstos de donde se ha dotado un alto porcentaje del material para planta. También se construyó una chimenea de 28 metros de alto desde el nivel C hasta llegar a la superficie, para tener una adecuada ventilación al interior de la mina.

En lo que tiene que ver con exploración, se han realizado perforaciones en varios frentes al interior de las galerías, lo que ha permitido conocer las reservas actuales del bloque en explotación y lo que es más importante definir nuevos frentes para futuros trabajos.

Han sido prácticamente cuatro años de explotación del bloque BCD13, por lo que se determinó la necesidad de continuar con trabajos hacia niveles inferiores a fin de ampliar reservas, habiéndose continuado en este año el desarrollo del primer pozo el mismo que tiene un avance de 27 metros, en el que se han instalado sistemas de carguío y el de bombeo de aguas de afloramiento. En la actualidad el bloque en explotación en los niveles superiores cuenta solamente con remanentes de material de baja ley.

En el mes de febrero se terminó la instalación del tercer molino de ruedas (chileno), el mismo que trabajaría exclusivamente para compensar cualquier paralización de los existentes, con lo que en la actualidad la compañía Agroindustrial El Corazón S.A. cuenta con:

1 molino de bolas capacidad 35 T/día

1 molino chileno capacidad 12 T/día y

2 molinos chilenos capacidad 15-18 T/día cada uno

lo que nos da una capacidad instalada para procesar aproximadamente 80 T/día. Coincidentemente con esta incorporación, el molino de bolas que tiene como año de fabricación 1963, sufrió daños severos del reductor y posteriormente la rotura de la catalina principal y el piñón de ataque, lo que obligó a su paralización por un largo período de algo más de seis meses, lo que vino a repercutir sustancialmente en la producción, ventajosamente el nuevo molino chileno cubrió gran parte su paralización aún cuando la calidad de molienda no es la más adecuada para tener un proceso óptimo.

Siendo la trituración secundaria el sector deficitario del proceso, se resolvió la adquisición de una trituradora de mayor capacidad, la misma que por problemas con el fabricante no se pudo instalar hasta finalizar el año.

De igual manera se ha dado las soluciones necesarias a problemas de falta de energía para lo que se adquirió un generador Caterpillar de 520 KW.

Para el trabajo realizado durante el 2007, se ha tenido la preocupación de dotar a planta y mina de todos los equipos e insumos necesarios, así como la dotación permanente de equipos de seguridad para el personal.

ASPECTO ECONOMICO.-

La compañía Agroindustrial El Corazón S.A. ha mantenido un crecimiento sostenido en sus operaciones, logrando pasar de 12,5 T/día en el 2004, a 28,2 T/día en el 2005, a 40,63 T/día en el 2006 hasta llegar a una producción total durante el año 2007 de 16.079,66 toneladas con un promedio de 44,67 T/día, lo equivale a un crecimiento del 9,90 % en el último año sin embargo de haber tenido daños mecánicos en molinos que bajó el rendimiento y por tanto la producción.

En este último año se ha realizado una importante inversión de \$ 223.987 en maquinaria y equipos distribuidos principalmente en molino chileno 3 y generador Caterpillar. De igual manera se han realizado pagos de préstamos de accionistas por un valor de \$ 70.000,00

Es necesario resaltar que como resultado del ejercicio 2007 se ha obtenido una utilidad que representa un crecimiento del 267 % referente al del año anterior.

De forma detallada la información económica se encuentra expresada en el balance general.

AGROINDUSTRIAL EL CORAZÓN S.A. AGROCORAZÓN
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresado en dólares estadounidenses \$)

ACTIVO	2007	2006
<i>ACTIVO CORRIENTE</i>		
Caja y Bancos	28.571	2.879
Documentos y cuentas por cobrar		
Clientes	-	231
Empleados	5.781	
Anticipo de terceros	30.199	58.207
Anticipo para gastos	4.730	7.218
Impuestos Retenidos	66.549	47.096
Otras Cuentas por Cobrar	-	29.558
	<u>107.259</u>	<u>144.078</u>
Inventarios	206.383	177.127
Gastos pagados por anticipado	<u>11.921</u>	<u>11.297</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	354.134	335.381
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO menos depreciación acumulada	971.246	857.284
OTROS ACTIVOS	<u>567.440</u>	<u>648.546</u>
TOTAL ACTIVO	1.892.820	1.841.210
 PASIVO Y PATRIMONIO		
	2007	2006
<i>PASIVO CORRIENTE</i>		
Sobregiros bancarios	-	3.869
Porción corriente de la deuda a largo plazo	163.661	233.661
Documentos y cuentas por pagar		
Proveedores	119.025	135.708
Anticipo clientes	-	140.068
Cuentas por pagar Ajape	22.725	26.307
Otras cuentas por pagar	-	10.264
	<u>141.750</u>	<u>312.347</u>
Pasivos acumulados		
Impuestos por pagar	121.462	105.488
Beneficios sociales	<u>109.223</u>	<u>66.088</u>
	230.685	171.576
TOTAL PASIVO CORRIENTE	536.096	721.453
 <i>DEUDAS A LARGO PLAZO</i>		
Préstamos Terceros	120.802	120.802
Préstamos accionistas	336.098	338.098
Aportes convenio	<u>366.974</u>	<u>266.974</u>
	823.874	723.874
PATRIMONIO	<u>532.851</u>	<u>395.884</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.892.820	1.841.210

RELACIONES COMUNITARIAS.-

Las relaciones comunitarias se han mantenido de excelente manera; Agroindustrial El Corazón S.A. ha dado cumplimiento a sus compromisos los mismos que son entregados puntualmente de forma mensual.

Adicionalmente la compañía ha realizado importantes aportes para la construcción de los puentes de hormigón ubicados en la vía de acceso Chontal – Manduriaco Chico, así como para varios trabajos de ensanchamiento y lastrado.

Se ha entregado apoyo para pequeñas obras en varias escuelas de diferentes comunidades, lo que ha ayudado a mantener el prestigio de nuestra empresa así como el respaldo de las mismas, por lo que a pesar del descrédito a la actividad minera, durante este año no hemos tenido contratiempo alguno.

La atención del dispensario médico continúa con igual eficiencia, contando con médico y dos promotoras de salud, por lo que ha sido preocupación la dotación mensual y oportuna de medicinas, contando en la actualidad adicionalmente con una persona para la atención de farmacia.

Con la recaudación de la venta de medicinas, en este año se dio inicio a la construcción del nuevo dispensario médico en hormigón armado que cuenta con los espacios modernos para ginecología, odontología, maternidad, quirófano para cirugías menores, sala de recuperación, sala de espera, etc. lo que servirá para un mejoramiento sustancial de la atención, y vivienda del médico.

La ayuda comunitaria total entregada por Agroindustrial El Corazón S.A. durante el año 2007 suma la cantidad de \$ 152.000,00.

PROYECCIONES PARA EL 2008.-

Una vez que sea instalada la trituradora secundaria contratada a finales del 2007, la empresa contará con casi la totalidad del equipamiento para lograr proyectar su producción a 80 T/día, necesitando complementar la misma con una inversión en equipos menores, por lo que será de prioridad para este próximo año el cumplimiento de este objetivo.

Es necesario señalar que esta producción estimada vendrá a suplir la baja ley del material de los remanentes en los niveles superiores del bloque, por lo que en este próximo año se desarrollará la explotación de los niveles inferiores en donde de conformidad a los análisis de las muestras y la información entregada por Gerencia Técnica se esperan importantes resultados.

Con el objeto de diversificar la actividad de la Compañía, se ha comenzado a analizar un proyecto maderero como alternativa viable, el mismo que aparte de un rendimiento económico importante permitirá la utilización de los terrenos que en la actualidad están subutilizados. Será un proyecto técnicamente llevado por lo que se encargará su dirección a un ingeniero forestal.

Después de varios años de trabajo se han acumulado aproximadamente 50.000 toneladas de arenas en cuatro piscinas, las mismas que deben ser confinadas o reutilizadas.

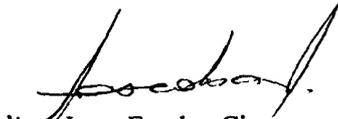
Con el objeto de ser reutilizadas se procedió a realizar un estudio de varias muestras de arenas con la Escuela Politécnica Nacional, la misma que se pronunció por el sistema de flotación como el más adecuado para recuperar un alto porcentaje de los 4 gramos de Au por tonelada que todavía contienen. Desde luego la inversión es de alrededor de \$ 300.000,00 dólares ya que implica la instalación de una pequeña planta, para lo que de forma inmediata se hará el estudio de factibilidad y se analizará su financiamiento.

Adicionalmente así como en años anteriores, está programado la realización de varios cursos de capacitación sobre diferentes tópicos, siendo los principales: motivación, seguridad industrial, riesgos de trabajo, manejo de explosivos.

Una vez más quiero hacer llegar a todos quienes colaboran directa e indirectamente con Agroindustrial El Corazón S.A. mi formal agradecimiento por su dedicación, lo que ha permitido obtener los logros alcanzados durante este año.

De los señores accionistas

Atentamente



Arq. Jorge Escobar Cisneros
GERENTE GENERAL