Teleglobal S.A. Estado de Situación Financiera Separado

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31			
		2013		2012
Activos				
Activos corrientes:				
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 5)	US\$	1.702,77	2211	973,10
Cuentas por cobrar - clientes (nota 6)	USS	53.813,69	C S to	166.947,96
Otras cuentas por cobrar (nota 7)		1.577.521,84		1.482.095,53
Impuestos corrientes (nota 8)		31.044,28		13.615,73
Proyectos en desarrollo		1.053,56		13.013,73
Total activos corrientes	-	1.665.136,14	-	1.663.632,32
I Otal activos conficiles		1.005.150,17		1.005.052,52
Activos no corrientes				
Propiedad, mobiliario y equipo, neto (nota 9)		2.231.820,40		2.260.485,53
Inversiones en subsidiaria (nota 10)		583,00		583,00
Activos financieros en instrumento de patrimonio (nota 11)	_	43.298,02	_	43.298,02
Total activos no corrientes		2.275.701,42		2.304.366,55
Total activos	US\$	3.940.837,56	US\$	3.967.998,87
	-		-	
Pasivos corrientes:				
Proveedores (nota 12)	US\$	2.029,93	US\$	2.179,56
Impuestos por pagar (nota 13)	-	35.058,09	_	20.703,60
Total pasivos corrientes		37.088,02		22.883,16
Pasivos no corrientes:				
Otras cuentas por pagar (nota 14)		303.789,00		303.789,00
Préstamos de accionistas (nota 16)		325.040,58		292.694,21
Pasivo por impuestos diferidos		31.536,25		34.436,10
Total pasivos no corrientes	•	660.365,83	-	630.919,31
Total pasivos	US\$	697.453,85	US\$	653.802,47
Total pasivos	US\$	097.455,65	: US\$	033.002,47
Patrimonio de los accionistas:				
Capital social (nota 17)	US\$	800,00	US\$	800,00
Reseva legal		538,02		538,02
Resultados acumulados:				
Utilidades acumuladas		1.337.074,97		1.327.635,87
Resultados acumulados provenientes de la				
adopción por primera vez de las NIIF		1.975.783,41		1.975.783,41
Resultado del ejercicio		(70.812,69)		9.439,10
Total patrimonio de los accionistas	_	3.243.383,71	_	3.314.196,40
Total pasivos y patrimonio	US\$	3.940.837,56	US\$	3.967.998,87
	=		•	

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Gregory Richard Harris

Presidente

Wilmer Morales

Contador General

Teleglobal S.A. Estado Separado de Resultados Integrales

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31				
		2013	2012		
Ventas	US\$	9.840,00 US\$	120.958,48		
Gastos de administración y ventas		(64.262,58)	(106.725,25)		
(Pérdida) Utilidad operacional		(54.422,58)	14.233,23		
Ingresos no operacionales		3.656,57	3.040,43		
(Pérdida) Utilidad antes de impuesto a la renta		(50.766,01)	17.273,66		
Impuesto a la renta (nota 15)		(20.046,68)	(7.296,54)		
(Pérdida) Utilidad del ejercicio	US\$	(70.812,69) US\$	9.977,12		

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Gregory Richard Harris

Presidente

Wilmer Morales

Cøntador/General

Teleglobal S.A. Estado Separado de Cambios en el Patrimonio Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Total	3.304.219.28		9.977,12		3.314.196,40		(70.812.69)	3.243.383,71	
	Resultado del ejercicio	(107.997,68)	107.997,68	9.977,12	(538.02)	9.439,10	(9.439.10)	(70.812,69)	(70.812,69)	
	Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	1.975.783,41	•		•	1.975.783,41		•	1.975.783,41	
Resultados acumulados	Pérdidas acumuladas	(113.894,97)	113.894,97				•			Wilmer Morales Contador General
	Utilidades acumuladas	1.549.528,52	(221.892,65)			1.327.635,87	9.439,10	r	1.337.074,97	
	Reseva				538,02	538,02	•		538,02	Sregory Richard Harris Presidente
	Capital	US\$ 800,000	•	1		US\$ 800.000	•		00,008 800,00	estados financieros.
		Saldos al 31 de diciembre de 2011	Transferencia de resultados	Utilidad del ejercicio	Apropiación de la reserva legal	Saldos al 31 de diciembre de 2012	Transferencia a utilidades acumuladas	Resultado del ejercicio	Saldos al 31 de diciembre de 2013	Véanse las notas que acompañan a los

Teleglobal S.A. Estado Separado de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31			
		2013	2012	
Flujos de efectivo por las actividades de operación				
Recibido de clientes	US\$	122.974,27 US\$	6.599,06	
Pagado a proveedores y personal		(142.697,50)	(182,92)	
Impuesto a la renta pagado		(11.893,47)	(10.940,88)	
Efectivo neto (usado en) las actividades de operación		(31.616,70)	(4.524,74)	
Flujos de efectivo en actividades de inversión		_	-	
Flujos de efectivo en actividades de financiamineto				
Préstamos de accionistas		32.346,37	2.313,96	
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		32.346,37	2.313,96	
Aumento (Disminución)neto en efectivo		729,67	(2.210,78)	
Efectivo al inicio del año		973,10	3.183,88	
Efectivo al final del año	US\$	1.702,77 US\$	973,10	

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Gregory Richard Harris

Presidente

Wilmer Morales Contador General

TELEGLOBAL S.A.

Estados Financieros Separados 31 de diciembre de 2013 Notas explicativas a los estados financieros

- (1) Información general
- (2) Políticas contables significativas
 - (2.1) Base de presentación
 - (2.2) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes
 - (2.3) Efectivo
 - (2.4) Activos y pasivos financieros
 - (2.5) Propiedad, mobiliario y equipo
 - (2.6) Inversiones en subsidiaria
 - (2.7) Activos financieros en instrumentos de patrimonio
 - (2.8) Cuentas y documentos por pagar
 - (2.9) Impuestos
 - (2.10) Reconocimiento de ingresos
 - (2.11) Reconocimiento de gastos
 - (2.12) Compensación de saldos y transacciones
 - (2.13) Gestión de capital
- (3) Administración del riesgo financiero
- (4) Estimaciones y juicios contables críticos
- (5) Efectivo y equivalentes de efectivo
- (6) Cuentas por cobrar clientes
- (7) Otras cuentas por cobrar
- (8) Impuestos corrientes
- (9) Propiedad, mobiliario y equipo
- (10) Inversiones en subsidiarias
- (11) Activos financieros en instrumentos de patrimonio
- (12) Proveedores
- (13) Impuestos por pagar
- (14) Otras cuentas por pagar
- (15) Determinación del impuesto a la renta
- (16) Préstamos de accionistas
- (17) Capital social
- (18) Transacciones con partes relacionadas
- (19) Aspectos tributarios
- (20) Eventos posteriores
- (21) Aprobación de los estados financieros

TELEGLOBAL S.A.

Estados Financieros Separados 31 de diciembre de 2013

Notas explicativas a los estados financieros

- (1) Información general
- (2) Políticas contables significativas
 - (2.1) Base de presentación
 - (2.2) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes
 - (2.3) Efectivo
 - (2.4) Activos y pasivos financieros
 - (2.5) Propiedad, mobiliario y equipo
 - (2.6) Inversiones en subsidiaria
 - (2.7) Activos financieros en instrumentos de patrimonio
 - (2.8) Cuentas y documentos por pagar
 - (2.9) Impuestos
 - (2.10) Reconocimiento de ingresos
 - (2.11) Reconocimiento de gastos
 - (2.12) Compensación de saldos y transacciones
 - (2.13) Gestión de capital
- (3) Administración del riesgo financiero
- (4) Estimaciones y juicios contables críticos
- (5) Efectivo y equivalentes de efectivo
- (6) Cuentas por cobrar clientes
- (7) Otras cuentas por cobrar
- (8) Impuestos corrientes
- (9) Propiedad, mobiliario y equipo
- (10) Inversiones en subsidiarias
- (11) Activos financieros en instrumentos de patrimonio
- (12) Proveedores
- (13) Impuestos por pagar
- (14) Otras cuentas por pagar
- (15) Determinación del impuesto a la renta
- (16) Préstamos de accionistas
- (17) Capital social
- (18) Transacciones con partes relacionadas
- (19) Aspectos tributarios
- (20) Eventos posteriores
- (21) Aprobación de los estados financieros

Notas a los estados financieros separados

(1) Información general

Teleglobal S.A., es una Compañía de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio principal en la ciudad de Quito. La compañía fue constituida mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Quito el 16 de Octubre de 1997 y escritura aclaratoria otorgada el 23 de enero de 1998, e inscritas en el registro mercantil del Cantón Quito el 3 de febrero de 1998.

La Compañía Teleglobal S.A. el 19 de diciembre de 2000, ante el Notario Quinto Dr. Luís Humberto Navas Dávila realizó el aumento de capital y reformas de estatutos, que de acuerdo a la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 14 de diciembre del 2000 resolvió elevar el valor nominal de las acciones de la suma de S/. 10.000,00 equivalente a US\$ 0,40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América a la suma de un US\$ 1,00 de los Estados Unidos de América, aumentar el capital social de la suma de U\$\$ 200,00 dólares de los Estado Unidos de América a la suma de US\$ 800,00 la presente escritura se encuentra registrada en el registro mercantil con fecha 13 de febrero 2001.

La principal actividad de la Compañía es la distribución, comercialización, suministro, importación, exportación, agenciamiento, consignación, instalación, compra-venta reparación, mantenimiento de bienes, equipos y servicios para telecomunicaciones.

(2) Políticas contables significativas

2.1 Base de presentación

Los estados financieros de Teleglobal S.A, se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros y las notas correspondientes a los mismos son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía y se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$.), la unidad monetaria adoptada por el Ecuador a partir de marzo del 2000.

2.2 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

Notas a los estados financieros separados

(2) Políticas contables significativas (continuación)

2.3 Efectivo

El efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos.

2.4 Activos y pasivos financieros

Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, la entidad lo mide al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, por ejemplo, si el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad mide el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, una entidad medirá los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición:

- Los instrumentos de deuda (como una cuenta, pagaré o préstamo por cobrar o pagar) se medirán al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.
- Los instrumentos de deuda que se clasifican como activos corrientes o pasivos corrientes se medirán al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar o recibir (por ejemplo, el neto del deterioro de valor) a menos que el acuerdo constituya, en efecto, una transacción de financiación. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el instrumento de deuda al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.
- Las inversiones en acciones preferentes no convertibles y acciones ordinarias o preferentes sin opción de venta se medirán de la siguiente forma:

Notas a los estados financieros separados

(2) Políticas contables significativas (continuación)

2.4 Activos y pasivos financieros (continuación)

- (i) Si las acciones cotizan en bolsa o su valor razonable se puede medir de otra forma con fiabilidad, la inversión se medirá al valor razonable cambios en el valor razonable reconocidos en el resultado.
- (ii) Todas las demás inversiones se medirán al costo menos el deterioro del valor.

Deterioro del valor de los instrumentos financieros medidos al costo o al costo amortizado

Al final de cada periodo sobre el que se informa, una entidad evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Una entidad medirá una pérdida por deterioro del valor de los siguientes instrumentos medidos al costo o costo amortizado de la siguiente forma:

- a) Para un instrumento medido al costo amortizado, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados utilizando la tasa de interés efectivo original del activo. Si este instrumento financiero tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor será la tasa de interés efectiva actual, determinada según el contrato.
- b) Para un instrumento medido al costo menos el deterioro, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y la mejor estimación (que necesariamente tendrá que ser una aproximación) del importe (que podría ser cero) que la entidad recibiría por el activo si se vendiese en la fecha sobre la que se informa.

Notas a los estados financieros separados

(2) Políticas contables significativas (continuación)

2.4 Activos y pasivos financieros (continuación)

2.4.1 Cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

Las cuentas y documentos a corto plazo no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes.

2.5 Propiedad, mobiliario y equipo

La propiedad, mobiliario y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El costo de la propiedad, mobiliario y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la activación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se registran directamente al resultado del ejercicio cuando se presentan.

La administración de la Compañía como procedimiento efectúa el análisis si existe la incidencia de deterioro para la propiedad, mobiliario y equipo en forma anual.

Notas a los estados financieros separados

(2) Políticas contables significativas (continuación)

2.5 Propiedad, mobiliario y equipo (continuación)

Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales

La propiedad, mobiliario y equipo se deprecian mediante el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos, como sigue:

	Años
Edificios	20
Muebles y equipos	10
Equipo electrónico	3

Retiro o venta de la propiedad, mobiliario y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de la propiedad, mobiliario y equipo se determinará entre la diferencia del costo y el precio de venta y será reconocida en los resultados del ejercicio.

2.6 Inversiones en subsidiaria

La inversión en subsidiaria corresponde a una inversión sobre la que la Compañía tiene el control de sus políticas operativas y financieras por ser propietaria de más de la mitad de sus participaciones con derecho a voto.

La Compañía registra las inversiones en sus subsidiarias al costo. Los dividendos ganados en efectivo se acreditan a resultados cuando se declaran.

Los estados financieros separados de Teleglobal S.A, han sido preparados en cumplimiento de los requerimientos legales vigentes en Ecuador para la presentación de información financiera. Estos estados financieros separados reflejan el valor de sus inversiones en subsidiarias bajo el método del costo y no sobre una base consolidada, por lo que se deben leer junto con los estados financieros consolidados de Teleglobal S.A., y su Subsidiaria.

2.7 Activos financieros en instrumentos de patrimonio

Los activos financieros en instrumentos de patrimonio se contabilizan al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor acumulado.

Los dividendos se reconocerán cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.

Si las acciones cotizan en bolsa o su valor razonable se puede medir de otra forma con fiabilidad, la inversión se mide al valor razonable cambios en el valor razonable reconocidos en el resultado.

Notas a los estados financieros separados

(2) Políticas contables significativas (continuación)

2.8 Cuentas y documentos por pagar

Las cuentas y documentos por pagar – proveedores y otras cuentas por pagar son registradas a su valor razonable.

El valor razonable de las cuentas por pagar - proveedores y otras cuentas por pagar se revelan en la Nota 13 y 15, respectivamente.

2.9 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido:

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía se calcula es base a la tasa al final de cada período para el año 2013 y 2012 es del 22% y 23%, respectivamente.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable.

El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporarias imponibles. Se reconocerá activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele. Para el año 2013 el saldo de pasivos por impuestos diferidos se encuentran medidos a la tasa del 22% en la cual se realizarán dichos impuestos diferidos (23% en el año 2012 para activos y pasivos).

Notas a los estados financieros separados

(2) Políticas contables significativas

2.10 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos correspondientes a la transacción sean percibidos por la Compañía y puedan ser cuantificados con fiabilidad, al igual que sus costos. Los siguientes criterios de reconocimiento se deben cumplir antes de reconocer un ingreso:

- (a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad.
- (b) Es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos derivados de la transacción.
- (c) El grado de terminación de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad.
- (d) Los costos incurridos en la transacción, y los costos para completarla, pueden medirse con fiabilidad.

2.11 Reconocimiento de gastos

Los gastos son registrados con base en lo causado. En el estado de resultados integrales se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso correspondiente no produce beneficios económicos futuros, o cuando y en la medida en que tales beneficios económicos futuros, no cumplan o dejen de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el balance general. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados integrales en aquellos casos en que se incurra en un pasivo.

2.12 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

2.13 Gestión de capital

La gestión de capital se relaciona a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de la Compañía en relación con la gestión del capital son proteger y garantizar la capacidad del mismo para continuar como empresa en marcha, con el objetivo de procurar el mejor rendimiento para los Accionistas.

La Compañía maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no involucre un riesgo en su capacidad de pagar sus cuentas por pagar u obtener un rendimiento adecuado para sus Accionistas.

Notas a los estados financieros separados

(3) Administración del riesgo financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta al siguiente riesgo relacionado con el uso de instrumentos financieros:

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financieros, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desventajosa para la Compañía.

La política de ventas que mantiene la Compañía permite tener liquidez para cumplir con sus obligaciones. Este riesgo es monitoreado por parte de la Administración de la Compañía mediante los flujos de fondo y los vencimientos de las cuentas por pagar.

(4) Estimaciones y juicios contables críticos

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la Nota 2, la administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a período subyacente.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1 Deterioro de activos

A la fecha de cierre del período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Durante el año 2013, la Compañía no ha determinado que exista pérdida por deterioro en sus rubros de activos.

Notas a los estados financieros separados

(4) Estimaciones y juicios contables críticos (continuación)

4.2 Vida útil de la propiedad, mobiliario y equipos

Como se describe en la Nota 2.5, la Compañía revisa la vida útil estimada de sus activos cuando hay indicios de cambios significativos en estas. Durante el período financiero, la administración determinó que la vida útil es adecuada en relación a los beneficios futuros esperados.

(5) <u>Efectivo y equivalentes de efectivo</u>

Un detalle de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es como sigue:

		2013	2012
Caja	US\$	230,22 US\$	300,00
Bancos		1.472,55	673,10
	US\$	1.702,77 US\$	973,10

(6) Cuentas por cobrar - clientes

Un detalle de cuentas por cobrar – clientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013		2012
Clientes	US\$	54.225,15	US\$	167.359,42
Provisión para cuentas				
incobrables		(411,46)		(411,46)
	US\$	53.813,69	US\$	166.947,96

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables es como sigue:

		2013		2012
Saldo al inicio del año	US\$	4,11,46	US\$	411,46
Gasto del período		- -		
Saldo al final del año	US\$	411,46	US\$	411,46

Notas a los estados financieros separados

(7) Otras cuentas por cobrar

Un detalle de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013		2012
Anticipo a proveedores Otras cuentas por	US\$	14.112,62	US\$	13.400,00
cobrar		73.656,68		8.824,34
Accionistas		32.505,44		31.387,14
Compañías relacionadas		1.457.247,10		1.428.484,05
	US\$	1.577.521,84	US\$	1.482.095,53

(8) <u>Impuestos corrientes</u>

Un detalle de los impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013		2012
Retenciones en la fuente – renta	US\$	894,01	US\$	2.251,17
Anticipo mínimo – renta		20.695,36		10.536,31
Crédito tributario – IVA		828,25		828,25
Pago indebido al SRI		8.626,66		-
	US\$ _	31.044,28	US\$	13.615,73

Notas a los estados financieros separados

(9) Propiedad, mobiliario y equipo

Un detalle de la propiedad, mobiliario y equipo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013		2012
Terrenos	US\$	1.849.033,11	US\$	1.849.033,11
Edificios		567.610,28		567.610,28
Equipo electrónico		450,00		450,00
		2.417.093,39	-	2.417.093,39
(-) Depreciación acumulada		(185.272,99)		(156.607,86)
	US\$	2.231.820,40	US\$	2. 260.485,53

El movimiento del costo de propiedad, mobiliario y equipo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

				Equipo	
		Terrenos	Edificio	electrónico	Total
Saldo al 31-12-2011		3.022.885,11	809.809,08	450,00	3.833.144,19
Ventas		(1.173.852,00)	(242.198,80)	–	(1.416.050,80)
Saldo al 31-12-2012	US\$	1.849.033,11	567.610,28	450,00	2.417.093,39
Adiciones					
Saldo al 31-12-2013	US\$	1.849.033,11	567.610,28	450,00	2.417.093,39

El movimiento de la depreciación acumulada de la propiedad, mobiliario y equipos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		Equipo			
		Edificio	electrónico	Total	
Saldo al 31-12-2011		170.525,49	74,25	170.599,74	
Gasto del período		28.380,52	12,38	28.392,90	
Ventas		(42.384,78)	-	(42.384,78)	
Saldo al 31-12-2012	US\$	156.521,23	86,63	156.607,86	
Gasto del período		28.380,51	284,62	28.665,13	
Saldo al 31-12-2013	US\$	184.901,74	371,25	185.272,99	

Notas a los estados financieros separados

(10) <u>Inversiones en subsidiarias</u>

Un detalle de las inversiones en subsidiarias al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue

		2013		2012
Inmobiliaria Los Comicios Cía.				
Ltda.	US\$	583,00	US\$	583,00

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 la inversión en subsidiaria por US\$ 583,00 corresponde al cincuenta y ocho por ciento de participación en Inmobiliaria Los Comicios Cía. Ltda.

		2013		2012
Activo	US\$	10.817.346,27	US\$	4.898.627,71
Pasivo		10.816.346,27		4.897.627,71
Patrimonio		1.000,00		1.000,00
Resultado del				
ejercicio	_	-	:	###

(11) Activos financieros en instrumentos de patrimonio

Un detalle de los activos financieros en instrumentos de patrimonio al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013	2012	
Fideicomiso HIT	US\$	43.298,02	US\$	43.298,02
Número de derecho fiduciario		3		3
Valor de cada derecho fiduciario	US\$	14.433,00	US\$	14.433,00

Notas a los estados financieros separados

(12) <u>Proveedores</u>

Un detalle de proveedores al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2012		
Proveedores Otras cuentas por	US\$	2.029,93	US\$	293,44
pagar				1.886,12
	US\$	2.029,93	US\$	2.179,56

(13) Impuestos por pagar

Un detalle de impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013	2012	
Retenciones por impuesto a la renta Retenciones de	US\$	103,68	US\$	114,33
IVA		115,04		69,14
Iva por pagar Impuesto a la				8.626,66
renta		34.839,37		11.893,47
	US\$	35.058,09	US\$	20.703,60

(14) Otras cuentas por pagar

Corresponde a un préstamo otorgado por un tercero, el 25 de septiembre de 2009. El 26 de julio de 2011 el contrato de mutuo es renovado por tres años más a partir del 24 de septiembre del 2011. A partir del 1 de enero del 2012 la tasa de interés se fija en el 3% anual. Esta obligación puede ser renovada por voluntad de las partes.

Notas a los estados financieros separados

(15) <u>Determinación del impuesto a la renta</u>

Un detalle de determinación del impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013	2012
Gasto por impuesto corriente Gasto (Ingreso): Por pasivos por impuestos diferidos:	US\$	22.946,53 US\$	11.893,47
Propiedad, mobiliario y equipo		(2.899,85)	(4.596,93)
Gasto impuesto a la renta	US\$	20.046,68 US\$	7.296,54

Un resumen de la determinación del impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es como sigue:

		2013	2012
(Pérdida) Utilidad contable	US\$	(50.766,01) US\$	17.273,66
(-) Dividendos exentos		(3.656,57)	(3.040,43)
(+) Gastos no deducibles		19.129,55	54.714,43
(-) Amortización de pérdidas			(17.236,92)
(Pérdida) Utilidad tributaria		(35.293,03)	51.710,74
Impuesto a la renta causado	US\$	- US\$	11.893,47
Anticipo del ejercicio corriente	US\$	22.946,53 US\$	10.536,31
Impuesto a la renta causado	US\$	22.946,53 US\$_	11.893,47

De acuerdo a lo establecido en la nota 1, literal h, a partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

La relación existente entre el gasto por el impuesto a la renta a la utilidad y la utilidad contable, es como sigue:

Notas a los estados financieros separados

(15) <u>Determinación del impuesto a la renta</u> (Continuación)

		2013		2012
(Pérdida) Utilidad contable para impuesto a la renta Impuesto a la renta - impuesto	US\$	(50.766,01)	US\$	17.273,66
mínimo		22.946,53		3.972,94
Gastos que no son deducibles				
para				
determinar la utilidad gravada:				
Ingresos exentos por el 23%		-		(699,30)
Gastos no deducibles por el 23% Amortización de pérdidas		-		12.584,32
Tributarias por el 23%		_		(3.964,49)
Gasto corriente por impuesto a la	- "-			
renta	US\$	22.946,53	US\$	11.893,47

El detalle de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

		2013		2012
Pasivos por impuestos				
diferidos:				
Propiedades, mobiliario				
y equipos	US\$	31.536,25	US\$	34.436,10
				

El Servicio de Rentas Internas mediante circular Nº NAC-DGECCGC12-00009 publicada en el registro oficial No 718 del 6 de junio de 2012, indica a los sujetos pasivos de impuestos administrados por el Servicio de Rentas Internas, lo siguiente:

- "1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley de Régimen Tributario Interno, en concordancia con las disposiciones del reglamento para su aplicación, la deducción de los gastos efectuados con el propósito de obtener, mantener y mejorar los ingresos de fuente ecuatoriana gravados con impuesto a la renta, y no exentos, deberá ser considerada por los sujetos pasivos, por cada ejercicio fiscal, en atención a la naturaleza anual de este tributo.
- 2. La aplicación de la deducibilidad de costos y gastos para efectos de la determinación de la base imponible sujeta al impuesto a la renta, se rige por las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación, y en ninguno de estos cuerpos normativos se encuentra prevista la aplicación de una figura de "reverso de gastos no deducibles", para dichos efectos.

Notas a los estados financieros separados

(15) <u>Determinación del impuesto a la renta</u> (Continuación)

3. En consecuencia, aquellos gastos que fueron considerados por los sujetos pasivos como no deducibles para efectos de la declaración del impuesto a la renta en un determinado ejercicio fiscal, no podrán ser considerados como deducibles en ejercicios fiscales futuros, por cuanto dicha circunstancia no está prevista en la normativa tributaria vigente, y el ejercicio impositivo de este tributo es anual, comprendido desde el 1o. de enero al 31 de diciembre de cada año."

Situación por la cual la compañía ha decidido no reconocer los activos por impuestos diferidos que pudieran ser compensados en períodos futuros, y se han dado de baja con cargo al impuesto a la renta del período.

Mediante Decreto Ejecutivo Nº 118 del 19 de junio de 2012 publicado en el registro oficial Nº 727, se deroga el literal f) del numeral 6 de artículo 28 del reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno que establecía:

"f) Cuando un contribuyente haya precedido al revalúo de activos fijos, podrá continuar depreciando únicamente el valor residual. Si se asigna un nuevo valor a activos completamente depreciados, no se podrá volverlos a depreciar. En el caso de venta de bienes reavaluados se considerará como ingreso gravable la diferencia entre el precio de venta y el valor residual sin considerar el reavalúo."

Considerando lo expuesto anteriormente la administración de la Compañía ha considerado mantener los pasivos por impuestos diferidos hasta que haya una disposición expresa sobre la deducibilidad del gasto por depreciación del reavalúo.

(16) Préstamos de accionistas

Corresponde a cuentas por pagar a los accionistas de la Compañía, su pago no ha sido requerido y no generan intereses. El saldo de las cuentas por pagar a largo plazo puede ser exigible a petición de los accionistas, en cuyo caso, el valor razonable no será inferior al importe a pagar a su cancelación cuando se convierta en exigible, descontando desde la primera fecha en la que pueda requerirse el pago.

(17) Capital social

El capital de la compañía es de US \$ 800,00 dividido en 800 acciones de un valor nominal de un dólar cada una.

Notas a los estados financieros separados

(18) Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones con compañías relacionadas durante el año 2013 y 2012, es como sigue:

_	_		_
2	11	1	\sim
•	.,	•	1
	1,		-

		Reembolso	de gastos	<u>Présta</u>	<u>mos</u>		
	<u>Ventas</u>	Efectuados	Recibidos	Efectuados	Recibidos	Compras	<u>Interés</u>
Nelson Freire Darquea	_	6.127,40	_	87.631.85	53.123,79	_	_
Gregory Harris	8.785,71		_	_	_	_	8.950,26

2012

		Reembolso de gastos		<u>Préstamos</u>			
	Ventas	Efectuados	Recibidos	Efectuados	Recibidos	Compras	<u>Interés</u>
Nelson Freire Darquea		1.848,09	16,80	2.148,09	64.024,03	-	_
Gregory Harris Inmobiliario Los Comicios Cia.	8.400,00	1.374,16	_	629,20	-	1.500,00	7.363,37
Ltda.	_	_	_	1.347.960,54	_	_	-
Mariela Freile	_	_	_	-	-	98,60	_

Fideicomiso Mercantil de Tenencia "Los Comicios"

El 06 de febrero de 2012 mediante escritura pública otorgada por la notaria segunda del Cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, Teleglobal S. A. transfiere varios inmuebles cuyo valor neto en libros al 31 de diciembre de 2011 es de US\$ 1.373.666,02, al Fideicomiso Mercantil de Tenencia "Los Comicios" en el cual Teleglobal S.A. es el constituyente y beneficiario y como tal titular de derechos fiduciarios por el valor de US\$ 1.335.140,00. Con fecha 12 de diciembre de 2012, se celebra un contrato de compra-venta de derechos fiduciarios, mediante el cual, Teleglobal S. A. vende a favor de Inmobiliaria Los Comicios Inmocomicios Cia. Ltda., el cien por ciento de los derechos fiduciarios de beneficiario del Fideicomiso Mercantil de Tenencia "Los Comicios", en función de los cuales a la restitución, terminación y liquidación del patrimonio autónomo, se transfiere al Comprador la propiedad del inmueble unificado origen del Fideicomiso.

Notas a los estados financieros separados

(18) Transacciones con partes relacionadas (continuación)

Precios de Transferencia

Se encuentran en vigencia las normas que establecen que los contribuyentes que celebren operaciones o transacciones con partes relacionadas están obligados a determinar sus ingresos y sus costos y gastos deducibles, considerando para esas operaciones los precios y valores de contraprestaciones que hubiera utilizado con o entre partes independiente en operaciones comparables. Dichas normas disponen que los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan ejecutado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 3.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas. Así como, que los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan ejecutado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a seis millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 6.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas adicionalmente al Anexo, el informe integral de Precios de Transferencia.

La obligación de presentación del anexo e informe según los requerimientos establecidos en las resoluciones vigentes, no limita en forma alguna a que la Administración Tributaria, en sus procesos de control, solicite a cualquier contribuyente por cualquier monto y por cualquier tipo de operación o transacción con partes relacionadas, la información que el Servicio de Rentas internas considere necesaria para establecer si en los precios pactados en dichas transacciones corresponde el principio de plena competencia.

(19) Aspectos tributarios

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, la facultad de determinación de la obligación tributaria por parte de la administración tributaria caduca en tres años contados desde la fecha de la declaración y en seis años contados desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, respecto de los mismos tributos, cuando no hubieren declarado en todo o en parte.

(20) <u>Eventos posteriores</u>

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de este informe no se han producido eventos subsecuentes que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros separados.

Notas a los estados financieros separados

(21) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 han sido aprobados por la Gerencia General de la Compañía el 30 de mayo de 2014 y serán presentados para la aprobación de los Accionistas en los plazos establecidos por Ley. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros separados adjuntos serán aprobados sin modificaciones.