

**INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION DE
TELEGLOBAL S.A. A LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO 2011**

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

La compañía no ha emprendido aun en ninguna actividad comercial, ya que se encuentra a la espera de que las condiciones de mercado sean favorables para dar inicio en proyectos importantes.

Continuamos en la investigación e inversión de gastos pre - operativos con el objetivo de consolidar las posibles alternativas para poder ingresar al mercado y además contar con la estructura adecuada para hacer frente a los negocios que esperamos.

Durante el año 2011 la empresa ha continuado analizando las mejores alternativas de inversión en temas inmobiliarios con el fin de aprovechar los bienes inmuebles a través de alianzas con constructores destacados de la ciudad.

2. DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL.

Se ha cumplido con las políticas generales, estatutos y resoluciones establecidas en la Junta General de Accionistas del año 2011.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS

La compañía no mantuvo ningún hecho relevante que se deba mencionar.

4. SITUACION FINANCIERA

Por los motivos explicados la empresa ha mantenido una discreta actividad comercial de ingresos, sin embargo ha tenido movimientos a nivel de cuentas de Balance General.

BALANCE GENERAL

La empresa mantiene un saldo de caja - bancos de \$3.184 comparado con \$ 1.269 Las acreencias a su favor de 245.502 \$ comparado con \$ 174.513, del año pasado.

De las acreencias indicadas, \$17.113 constituyen crédito fiscal comparado con \$ 16.863 del año 2010.

La compañía dio por terminados los proyectos que en el año 2010 representaban \$39.712.

El activo fijo alcanzó la suma de 1'649.103 comparado con \$1'676.196 del año 2009, debido principalmente a los efectos de la depreciación.

El patrimonio continúa sólido gracias a la reserva constituida en años pasados por el aporte de los inmuebles de la compañía.

Los pasivos de la empresa se concentran en préstamos de accionistas que han colocado recursos en la compañía para su fortalecimiento, adquisición de activos y para cubrir los gastos incurridos en el año.

ESTADO DE RESULTADOS

Como se explicó anteriormente la empresa ha estado en una fase de pre - operación lo cual significa que principalmente ha realizado actividades de inversión con el fin de obtener ingresos en el futuro.

Durante 2011 la empresa obtuvo ingresos por \$ 11.109,96, que cubrieron parcialmente los gastos de la empresa, dichos ingresos principalmente se obtuvieron por arriendo de inmueble y servicios prestados además por concepto de reembolso de gastos \$ 7.719,05.

Los Costos para la generación de los ingresos por concepto de reembolso de gastos se ubicaron en \$7.719,05.

Los gastos de la empresa alcanzaron los \$ 100.176,69, compuestos principalmente por: Gastos de personal \$21.659, (comparado con \$ 21.600 del 2010); Gastos por Depreciaciones \$27.543, Intereses \$8.202, Impuestos Municipales \$ 10.416.

La pérdida del ejercicio fue de \$ 100.000,76

De todos modos la pérdida del ejercicio ha sido cubierta con los créditos de los accionistas como se explicó.

5. DESTINO DE LAS UTILIDADES.

Por las consideraciones indicadas la empresa arrojó una pérdida de \$ 100.000,76 y en consecuencia no existen utilidades a repartir.

6. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

La compañía ha dado estricto cumplimiento a las normas y regulaciones amparadas bajo esquemas de Propiedad Intelectual o Derechos de Autor.



**7. RECOMENDACIONES A JUNTA GENERAL DE POLÍTICAS y
ESTRATEGICAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO FISCAL.**

Estamos en pleno desarrollo de una alianza estratégica con constructores de la ciudad a fin de aprovechar eficientemente el uso de los inmuebles de la empresa en un proyecto inmobiliario.

Mantendremos nuestro afán de concretar algunos proyectos, los mismos que dependerán de la situación económica del país en el 2012, sin embargo estamos preparados para aprovechar la oportunidad de ingresar y consolidarnos en el mercado.

Estaremos siempre atentos a cualquier oportunidad que se presente.

Gracias señores accionistas por el apoyo y confianza brindada.

Atentamente,



Gregory Harris

Gerente General

