

**INFORME ANUAL DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TOPESCOM S.A.
AL DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA
PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2011**

1.1 Cumplimiento de los Objetivos previstos para el ejercicio económico 2011

En el año 2011, se incrementan notablemente los ingresos totales, pasando de U\$D 19 786,23 a U\$D 63 687,14, superando ampliamente la recomendación realizada en el informe del período anterior, que pedía incrementar los ingresos en al menos un 50%, alcanzándose un porcentaje del 221.87%.

El total de activos igualmente aumentó de U\$D 57 648,65 a U\$D 95 374,82, lo que representa una incremento del 65.44% y de manera similar el total de pasivos.

No se cumplió el objetivo de disminuir la cuenta Préstamos de Accionistas y más bien se presenta un incremento en esta cuenta.

De alguna manera se ha logrado aumentar la cartera de clientes, lo que ha llevado a este importante aumento en los niveles de facturación.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Se ha dado cumplimiento de las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, en la medida de lo posible, y en los primeros meses de año 2012, se cancelarán parcialmente las cuentas por pagar, especialmente las que por varios años se mantienen con los accionistas y ejecutivos de la Empresa.

Las inversiones se incrementaron, con la compra de equipos de Topografía requeridos por los clientes y por la compra de un nuevo vehículo para la movilización de equipos y personal.

1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se han presentado hechos extraordinarios que se deban informar

1.4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico precedente

La utilidad neta obtenida en el período alcanza un valor de U\$D 273,70. El total de ingresos en el período es de U\$D 63 687,14, lográndose un gran incremento, con respecto a los cinco años precedentes al ejercicio económico 2011.

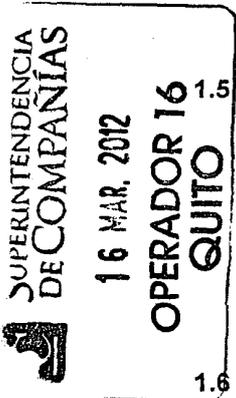
La cuenta prestamos de accionistas alcanza un valor de U\$D 73 001,69, presentando un considerable incremento con respecto a los U\$D 37 599,78, que se registró el año anterior, lo que representa un aumento de 94,15%.

1.5 Propuesta sobre el resultado del ejercicio económico de 2011

Los resultados económicos correspondientes al ejercicio económico arrojan una utilidad muy baja, lo que resulta comprensible, pues TOPESCOM es una pequeña empresa en crecimiento, y que requiere de grandes inversiones, para poder proyectarse a futuro, lo que limita el margen de utilidades.

Se decide repartir proporcionalmente las utilidades generadas en el ejercicio 2011.

1.6 Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.



Para el siguiente período se recomienda mantener y si es posible incrementar el nivel de facturación, alcanzado en el ejercicio económico 2011.

Se realizarán las inversiones absolutamente necesarias, para satisfacer las necesidades de los clientes y se privilegiará el pago de obligaciones generadas por el préstamo de accionistas y ejecutivos, se pagarán las utilidades de todos los ejercicios anteriores y que están pendientes.

Se deberá aumentar la cartera de clientes, de manera que se puedan cumplir las expectativas en los ingresos y sobre todo buscar la fidelidad de éstos, debido fundamentalmente a la calidad en los productos ofrecidos y en la puntualidad en las entregas de los mismos.

También se recomienda tomar en cuenta las nuevas reformas tributarias implantadas y las posteriores que se dieran durante los próximos años.

Atentamente,



TLGA. NELLY DEL CARMEN PULGAR QUINZO
REPRESENTANTE LEGAL DE TOPESCOM S.A.
Quito, 5 de marzo del 2012

