

**INFORME ANUAL DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TOPESCOM S.A.**  
**AL DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA**  
**PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2008**

**1.1 Cumplimiento de los Objetivos previstos para el ejercicio económico 2008**

En el año 2008, se cumplen los objetivos previstos para el período, siguiendo las recomendaciones del informe del representante legal en el año 2007, pues como se observa en el balance general en este período, los ingresos totales se incrementaron en un 300% con respecto al período anterior.

El total de activos igualmente se incrementó en un 385% fruto de la adquisición de equipos topográficos y vehículos.

Debido a estas inversiones las utilidades son muy bajas, pero se espera que para el siguiente período, estas se vean incrementadas y se puedan realizar pagos parciales de los préstamos de accionistas locales.

**1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General**

Se ha dado estricto cumplimiento de las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas

**1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.**

No se han presentado hechos extraordinarios que se deban informar

**1.4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico precedente**

La utilidad neta obtenida en el período alcanza un valor de U\$D 119,25. El total de ingresos en el período es de U\$D 41411,36, superándose el valor estimado de U\$D 17 496, previsto para el ejercicio económico 2008.

La cuenta prestamos de accionistas alcanza un valor de 44090,29, la cual resulta demasiado alta y se deberá empezar un proceso de disminución en el período económico 2009.

**1.5 Propuesta sobre el resultado del ejercicio económico de 2008.**

Los resultados económicos correspondientes al ejercicio económico arrojan una utilidad muy baja, debido a las inversiones realizadas en equipo topográfico y vehículos, luego de transcurridos 10 años de funcionamiento de la empresa, se decide repartir proporcionalmente las utilidades no repartidas en ejercicios anteriores entre los accionistas de la misma.

**1.6 Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

Para el siguiente período se recomienda mantener el nivel de facturación, al menos en un 50% del alcanzado en el presente ejercicio económico, minimizando las inversiones y privilegiando el pago de obligaciones generadas por el préstamo de accionistas.



Se deberá incrementar el universo de clientes, de manera que se puedan cumplir las expectativas en los ingresos.

También se recomienda tomar en cuenta las nuevas reformas tributarias implantadas y las posteriores que se dieran durante los próximos años.

Atentamente,



**TLGA. NELLY DEL CARMEN PULGAR QUINZO  
REPRESENTANTE LEGAL DE TOPESCOM S.A.  
Quito, 30 de marzo del 2008**



TOPESCOM S.A.  
 BALANCES GENERALES  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

85930

**ACTIVOS** Saldo al  
31/12/2008

**ACTIVO CORRIENTE**

Caja - Bancos \$ 8.152,54

**CUENTAS POR COBRAR**

Clientes	5.443,51
Menos: Provision Cuentas Incobrables	-360,14
Varios Deudores	134,88
<b>Total Cuentas por Cobrar</b>	<b><u>5.218,25</u></b>

**IMPUESTOS**

Impuestos Anticipados	135,14
Retención Fuente	588,79
Iva Retenido	80,67
Iva Compras	3.630,59
<b>Total Impuestos</b>	<b><u>4.435,19</u></b>

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE**

**17.805,98**

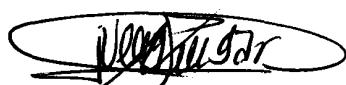
**ACTIVOS FIJOS**

Activos Depreciables	64.479,60
Menos: Depreciación Acumulada	-6.594,86
<b>Total Activos Fijos</b>	<b><u>57.884,74</u></b>

**OTROS ACTIVOS**

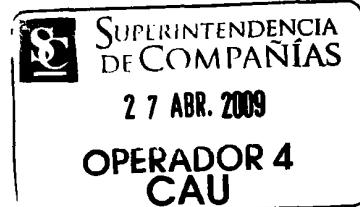
Anticipo a Proveedores 1,30

**TOTAL ACTIVOS** US\$ **75.692,02**



Nelly Pulgar  
**GERENTE GENERAL**

  
 Leda Silvana Estrella  
**CONTADORA**  
 Reg. Nac. 31264



**TOPESCOM S.A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**  
**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

<b>PASIVOS</b>	<b>Saldo al</b>	<b>31-Dic-08</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b><u>CUENTAS POR PAGAR</u></b>		
Proveedores	US\$	13.583,87
Otros Acreedores		10,00
Cuentas por Pagar		44.090,29
<b>Total Cuentas por Pagar</b>		<b><u>57.684,16</u></b>
<b><u>OBLIGACIONES POR PAGAR CORTO PLAZO</u></b>		
IESS por Pagar		49,41
Impuestos por Pagar		316,91
Beneficios Sociales		1.277,36
Sueldos por Pagar		5.540,80
<b>Total Obligaciones por pagar a Corto plazo</b>		<b><u>7.184,48</u></b>
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b><u>64.868,64</u></b>
<b><u>PASIVO DIFERIDO</u></b>		
Anticipo clientes		1.018,70
<b>Total Pasivo Diferido</b>		<b><u>1.018,70</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>65.887,34</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social		800,00
Resultados Ejercicios Anteriores		8.885,43
Utilidad neta del Ejercicio		119,25
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>9.804,68</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>75.692,02</u></b>



Nelly Pulgar  
**GERENTE GENERAL**

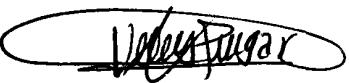


Lcda. Silvana Estrella  
**CONTADORA**  
 Reg. Nac. 31264



**TOPESCOM S.A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**  
**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

	<b>Saldo al 31-Dic-08</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	
Ventas 12% y 0%	US\$ 41.411,36
Menos: Costos Operacionales	<u>(22.869,99)</u>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>US\$ 18.541,37</b>
Sueldos y Beneficios Sociales	(3.246,79)
Honorarios	(1.300,00)
Servicios Básicos	(650,06)
Mantenimiento y Materiales de Oficina	(631,87)
Correos	(11,96)
Seguros	(691,75)
Cuotas y Contribuciones	(339,79)
Gastos Legales	(44,48)
Gastos Varios	(34,73)
Gasto Depreciaciones	(3.670,22)
Impuestos Municipales	0,00
Combustibles y Lubricantes	(3.462,17)
Gastos Bancarios	(88,68)
Gastos legalización Vehículo	(601,69)
Telefonía Celular	(19,00)
Gasto Crédito Tributario	(3.317,64)
Gastos no Deducibles	(155,22)
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>US\$ 275,32</b>
Más: Ingresos Financieros	0,00
Menos: Egresos No Operacionales	<u>0,00</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES</b>	<b>US\$ 275,32</b>
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	<u>(64,58)</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>US\$ 210,74</b>
25% IMPUESTO A LA RENTA	91,49
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>US\$ 119,25</b>

  
**Nelly Pulgar**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Lola. Silvana Estrella**  
**CONTADORA**  
**Reg. Nac. 31264**

