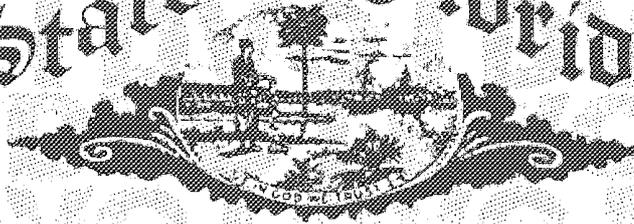


Podol

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Ana C. Guevara

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Fifth day of August, A.D., 2010

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2010-78777

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Laura K. Roberts
Secretary of State

DSDE 99 (5/10)



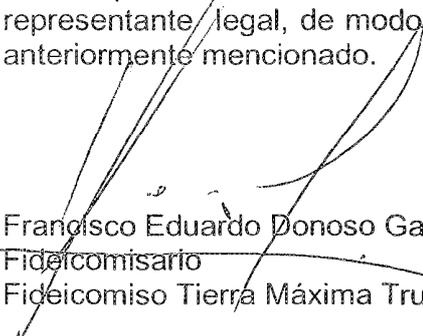
The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

Primera: Compareciente.- Comparece a la celebración del presente Poder, el señor Francisco Eduardo Donoso García, en calidad de Fideicomisario del Fideicomiso **TIERRA MÁXIMA TRUST**, quien comparece debidamente autorizado por el directorio de la Fiduciaria de este fideicomiso.

El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatorina, con pasaporte No. 170275068-6 (cédula de ciudadanía ecuatoriana No. 170275068-6), de profesión economista, domiciliado en Quito-Ecuador, y con capacidad legal y suficiente cual en derecho se requiere para esa clase de actos, a quien para los efectos del presente instrumento se le denominará la Poderdante.

Segunda: Poder General.- La Poderdante, mediante este instrumento público confiere Poder, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de Roberto David Zurita Tapia, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número 1712866761, de estado civil soltero, y domiciliado en la ciudad de Quito, para que en nombre y en representación de la mencionada compañía y con las debidas autorizaciones pueda comprar, arrendar bienes muebles e inmuebles, realizando todos los trámites e inscripciones que se requieran para este fin, fijando precios y valores y pagar los mismos. Así mismo, podrá adquirir con las debidas autorizaciones en subasta pública, judicial o extrajudicialmente, en bolsas o demás establecimientos de corretaje o de cualquier otra manera, acciones y participaciones de empresas constituidas o por constituirse. Adicionalmente, podrá realizar todos los actos y firmar y otorgar cuantos contratos y documentos de cualquier clase sean necesarios, siempre y cuando cuente con las debidas autorizaciones. También representará al fideicomiso ante las juntas de accionistas o socios, de las que sea accionista o socia. Podrá presentar toda clase de declaraciones, solicitudes o peticiones ante cualquier estado, provincia o municipio. El Apoderado, que tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial del fideicomiso, debiendo contar con las debidas autorizaciones para ejecutarla, queda facultado para que haga cuanto pudiera realizar el fideicomiso Tierra Máxima Trust a través de su representante legal, de modo que nada se excluya de este Poder dentro de lo anteriormente mencionado.


Francisco Eduardo Donoso García
Fideicomisario
Fideicomiso Tierra Máxima Trust

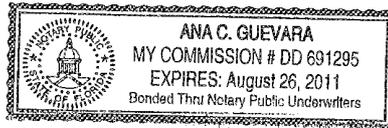


STATE OF FLORIDA)
COUNTY OF MIAMI-DADE)

On this 4th day of August, 2010, I attest that the preceding or attached is a true, exact, complete, and unaltered original of the Power of Attorney to Roberto David Zurita Tapia from Tierra Maxima Trust presented to me by the document's custodian, Rojas & Stanham, LLP and, to the best of my knowledge, that the original document is neither a vital record nor a public record, original of which is available from an official source other than a notary public.

Ana C. Guevara

Ana C. Guevara- State of Florida



Estado de Florida

Departamento de Estado

Apostilla

(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América

El presente documento público

2. Ha sido suscrito por Ana C. Guevara

3. Actuando en su calidad de Notaria Pública de Florida

4. Lleva el sello/timbre de la Notaría Pública, Estado de Florida

Certificado

5. En Tallahassee, Florida

6. El 15 de agosto del 2010

7. Por El Secretario de Estado del Estado de Florida

8. No. 2010-78777

9. Sello/timbre

(Sello del Estado de Florida)

10. Firma:
(Firma ilegible)
Secretario de Estado

Estado de Florida
Condado de Miami-Dade

En este 4 de agosto del 2010,, yo doy fe de que el documento precedente o anexo es veraz, exacto, completo y sin alteración del poder general otorgado a Roberto David Zurita Tapia de Tierra Maxima Trust presentado a mi por el portador del documento, Rojas & Stanham, LLP y, en cuanto puedo certificar, que el documento original no es ni un registro vital ni un registro público, el original que esta disponible en una versión oficial diferente a la de un notario público.

(Firma ilegible)
Ana C. Guevara- Estado de Florida

Ana C. Guevara
Mi nombramiento , No. DD 691295
Vence: el 26 de agosto del 2011

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
171286676-1

APELLIDOS Y NOMBRES
 ZURITA TAPIA ROBERTO DAVID

LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 LA VENTURA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-01-31
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M

ESTADO CIVIL Casado
 PATRICIA ALEJANDRA
 MANCOSA BAUTISTA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ZURITA JULIO CESAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 TAPIA MERCY JANET

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 QUITO
 2010-10-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2020-10-30

NOTARIA
 E33611222
 DEL Cantón: Auquilla
 NOTARIA TRUJILLO


 FIRMAR DEL CESTALADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

005
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005 - 0331 **1712866761**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ZURITA TAPIA ROBERTO DAVID

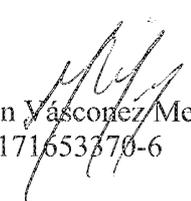
PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	INÁQUITO	3
QUITO	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		


 1) PRESIDENTE/AE DE LA JUNTA

QUITO, a de de 2014
 6 ENE 2014

Certificación de Traductor

Yo, Martín Vásquez Merino, certifico que la documentación adjunta al presente es una traducción fiel y correcta al español de varios documentos de la compañía "Tierra Máxima Trust", presentados a mi en el idioma inglés.


Martín Vásquez Merino
C.C. 171653370-6