Formulario RT - 1

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. 0 0 0 5 8 7 6 6

EJERCICIO FISCAL 1998

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990272201001	859176	INMOBILIARIA PAPAC S.A.					
GUAYAS	09	GUAYAQUIL	30	GUAYAQUIL			
AGUROS		323					
INMOBILIARIA		83101					
AV. IVAN CASTRO PALACIO				0902[illegible]			

ACTIVO CORRIENTE		
Caja, bancos	101	1'347,94[illegible]
Inversiones financieras temporales	102	--
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	--
(-) Provisión cuentas incobrables	104	--
Otras cuentas por cobrar	105	90,917
Inventario de materia prima	106	--
Inventario de productos en proceso	107	--
Inventario de suministros y materiales	108	--
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	--
Mercaderías en tránsito	110	--
Repuestos, herramientas y accesorios	111	--
Impuestos anticipados	112	814,[illegible]
Otros activos corrientes	113	300
[illegible]	119	[illegible]
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	121	[illegible]
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	--
Vehículos	123	--
Otros activos fijos	124	--
(-) Depreciación acumulada	125	[illegible]
[illegible]	129	[illegible]
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	--
Gastos de organización y constitución	132	19[illegible],006
Gastos de investigación exploración y otros	133	--
Aportaciones en asociaciones	134	--
Otros activos no corrientes	135	--
(-) Amortización acumulada	136	[illegible]
[illegible]	139	[illegible]
[illegible]	179	[illegible]
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	--
Documentos por pagar	202	--
Provisiones sociales por paga	203	--
Obligaciones: IESS e impuestos	204	--
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	--
Otros pasivos corrientes	206	--
[illegible]	209	--
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	--
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	--
Obligaciones emitidas	213	--
Otros pasivos a largo plazo	214	--
[illegible]	219	--
[illegible]	249	--
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito y/o asignado	301	[illegible]
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	--
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	--
Reservas	304	20[illegible],54[illegible]
Reserva por revalorización del patrimonio	305	[illegible]
Reexpresión monetaria	306	--
Otros superávits	307	--
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	--
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	--
[illegible]	319	[illegible]
[illegible]	329	[illegible]

INGRESOS		
Ventas gravadas con I.V.A.	401	--
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	--
Exportaciones	403	--
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	--
Ingresos no operacionales: Dividendos percibidos	405	--
Rentas exentas y no gravad.	406	--
Rentas con impuesto único	407	--
Otras rentas	408	--
TOTAL INGRESOS	409	--
COSTO DE VENTAS		
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	--
Compra de productos terminados	502	--
Importaciones de productos terminados	503	--
(-)Inventario final de productos terminados	504	--
Inventario inicial de materia prima	505	--
Compras de materia prima	506	--
Importaciones de materia prima	507	--
(-) Inventario final de materia prima	508	--
Mano de obra directa	509	--
Depreciación maquinaria, equipo, y edificio fra.	510	--
Mano de obra indirecta	511	--
Suministros [illegible]	512	--
Seguros de inventarios, maquinaria, equipo, fraz.	513	--
Aportes IESS [illegible]	514	--
Mantenimiento [illegible]	515	--
Energía, agua y teléfono	516	--
Otros gastos de fabricación	517	--
Inventario inicial de productos en proceso	518	--
(-) Inventario final de productos en proceso	519	--
Inventario inicial de productos terminados	520	--
(-) Inventario final de productos terminados	521	--
TOTAL COSTO DE VENTAS	522	--
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531	--
Comisiones en ventas y publicidad	532	--
Gastos de gestión	533	--
Agua, luz, teléfono, téletax y fax	534	--
Impuestos, contribuciones y otros	535	--
Depreciación de bienes y amortizaciones	536	--
Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	--
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538	--
Intereses y comisiones	539	--
Provisiones deducibles	540	--
Otros gastos de administración y ventas	541	--
TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	542	--
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	571	--
Pérdida por diferencia de cambio	572	--
Otros gastos no operacionales	573	--
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	574	--
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	--
(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	--
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	--
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	--
Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	--
(-) Participación 15% de trabajadores	585	--
(-) 85% Dividendos percibidos	586	--
(-) 85% Rentas con impuesto único	587	--
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	--
(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	--
UTILIDAD GRAVABLE (584-585-586)	590	--
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	--
Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (580 - 591)	592	--

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	--
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	--
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	--

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
--	705		706		708	--

DETALLE DE COMPENSACIONES

Ret. Fte.	--	Ret. IVA	731	--	Ret. Fte.	732	--	Ret. IVA	733	--
Ret. Fte.	734	--	Ret. IVA	735	--	Ret. Fte.	736	--	Ret. IVA	737	--
Ret. Fte.	738	--	Ret. IVA	739	--					

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	--
Anticipo mínimo	730	--
Impuesto a la renta	731	--
Anticipo pagado	732	--
Anticipo pendiente	733	--
Anticipo mínimo	734	--
Impuesto a la renta	735	--
Anticipo pagado	736	--
Anticipo pendiente	737	--
(-) TOTAL RETENCIONES	738	--
(-) Anticipos pagados	739	--
(-) Impuestos retenidos	740	--
SALDO A FAVOR	741	--
SALDO A PAGAR	742	--
Interés por mora	743	--
Multa	744	30,000
TOTAL A PAGAR	745	30,000

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 50)

Contador Responsable | Firma del Contribuyente

Nombre: Carmen Peredo

Registro No. 0 15419

$/. 30,000	$/.	--	--	$/.	--

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C. 1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 98