INFORME DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA LOURCARINC S.A.

Quito, Abril 19 de 2013

Señores Accionistas:

De acuerdo al marco legal vigente, emito a ustedes el presente informe de la administración de la compañía LOURCARINC S. A., correspondiente al ejercicio económico 2012.

Operativamente, se dio inicio a las actividades de inversión en desarrollo de proyectos, con buenos augurios. Los resultados se verán a partir del año 2013 y siguientes. En todo caso, los objetivos empresariales se van concretando positivamente.

En este año, creemos que se logrará una inversión interesante en nuevos inmuebles para explotación sea en renta o en desarrollo de nuevos proyectos.

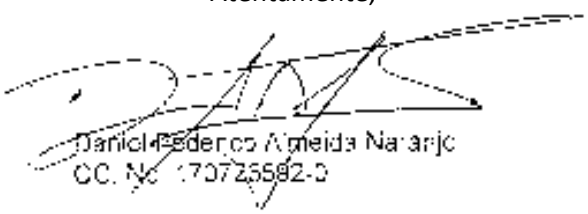
- La Administración de la Compañía ha efectuado todas las actividades con el total cumplimiento de la Ley y de las normas estatutarias, así como las disposiciones emitidas desde la Junta General de Accionistas.

- Los objetivos que la compañía ha tenido previstos durante el año 2012 han sido cumplidos de una manera satisfactoria.

- Los estados financieros de la Compañía, demuestran la situación financiera de la misma al 31 de Diciembre de 2012, tal como establece el organismo de control y demás normas y técnicas contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada uno de los accionistas.

- Finalmente, pongo a su disposición, los Estados Financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo la confianza brindada y el apoyo en mi gestión durante el año 2012.

- Como sugerencia puedo acotar que para el ejercicio económico 2013, la Compañía debe mantener la línea de acción ejecutada durante el ejercicio económico materia del presente informe.

- La Compañía de mi representación da fiel cumplimiento a las normas sobre derechos de autor vigentes.

Atentamente,