

**JOSE UGARTE A.**  
AUDITORES-CONSULTORES

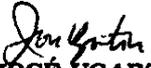
**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los accionistas de  
**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**

Hemos auditado el balance general adjunto de la compañía **AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. La responsabilidad del auditor, es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de la compañía **AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este período en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores.

  
**JOSÉ UGARTE A.**  
SC-RNAE 055  
RNC No. 3742

Guayaquil, febrero 12 del 2008



**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares americanos**

---

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		
Caja y Bancos	3	\$ 171.162,22
Cuentas por Cobrar	4	1.212.693,22
Inventarios	5	504.721,94
Pagos Anticipados	6	229.686,14
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>2.118.263,52</u></b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</b>		
Maquinarias y Equipos		6.804.425,27
Instalaciones		167.737,01
Muebles y Enseres		88.172,53
Equipos de Computación		30.683,03
Vehículos		56.200,76
Moldes		<u>522.441,11</u>
Total Costo		7.669.659,71
Menos Depreciación Acumulada		-4.407.485,12
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>7</b>	<b><u>3.262.174,59</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>\$ 5.380.438,11</u></b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.**

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Notas</b>	
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>		
Obligaciones Financieras	<b>8</b>	\$ 380.000,00
Cuentas por Pagar	<b>9</b>	2.598.735,52
Pasivos Acumulados	<b>10</b>	50.305,03
Impuestos por Pagar	<b>11</b>	66.557,13
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>3.095.597,68</u></b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>12</b>	<b>139.110,52</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>3.234.708,20</u></b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>		
Capital Social	<b>13</b>	300.000,00
Reserva de Capital		1.572.981,33
Reserva Legal		25.127,54
Reserva Facultativa		5.476,08
Resultados años anteriores		71.906,28
Utilidad del Ejercicio		170.238,68
<b>Total Patrimonio de Accionistas</b>		<b><u>2.145.729,91</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>\$ <u>5.380.438,11</u></b>

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares americanos**

---

Ventas Netas	\$	8.850.889,10
Costo de Ventas		-8.144.903,62
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>		<b><u>705.985,48</u></b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
Gasto de Ventas		-138.290,69
Gasto de Administración		-257.338,61
<b>UTILIDAD EN OPERACIÓN</b>		<b><u>310.356,18</u></b>
<b>OTROS INGRESOS/EGRESOS</b>		
Otros Ingresos/Egresos		-37.691,50
<b>UTILIDAD GRAVABLE</b>		<b><u>272.664,68</u></b>
(-) Participación Trabajadores		-40.899,70
<b>UTILIDAD GRAVABLE</b>		<b><u>231.764,98</u></b>
(-) Impuesto a la Renta		-61.526,30
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	\$	<b><u><u>170.238,68</u></u></b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros**

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
 En Dólares Americanos

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL TRÁMITE	RESERVA CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULT.	UTILIDADES NO DIST.	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Saldo inicial al 01/01/2006	4.000,00	296.000,00	1.572.981,33	25.127,54	5.476,08	0,00	71.906,28	1.975.491,23
Transferencia Result. Acum.	-	-	-	-	-	-	71.906,28	0,00
Transferencia a Capital	296.000,00	-296.000,00	-	-	-	-	-	0,00
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	170.238,68	170.238,68
<b>TOTAL</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.572.981,33</b>	<b>25.127,54</b>	<b>5.476,08</b>	<b>71.906,28</b>	<b>170.238,68</b>	<b>2.145.729,91</b>

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares Americanos**

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

Utilidad del Ejercicio	\$ 170.238,68
<i>Ajuste para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación</i>	
Depreciaciones	422.147,45
<b>Cambios en activos y pasivos de operación :</b>	
Aumento de Cuentas por Cobrar	-312.717,25
Disminución en Inventario	552.856,12
Aumento en Pagos anticipados	-108.861,27
Disminución en Otros Activos	222.000,00
Disminución en Cuentas por Pagar	-173.387,66
Aumento en Pasivos Acumulados	26.743,47
Aumento en Impuestos por Pagar	36.991,72

**EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN** 836.011,26

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

Compras de Activos Fijos	-601.566,44
Transferencia de Activo Fijo	375.492,66

**EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN** -226.073,78

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Disminución de Pasivos a Largo Plazo	-287.743,23
Disminución en Obligaciones Bancarias	-244.000,00

**EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO** -531.743,23

AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE 78.194,25

**EFECTIVO EQUIVALENTE AL PRINCIPIO DEL AÑO** 92.967,97

**EFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO** \$ 171.162,22

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

---

**1.- DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA**

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.,** Fue constituida mediante escritura pública el 20 de enero de 1976, como una sociedad anónima de nacionalidad Ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil. El objeto de la compañía es dedicarse a la fabricación y elaboración de envases plásticos en todas sus características

**2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Bases de Presentación de los Estados Financieros.-** Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatoriana de Contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América con, sujeción a las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañía.

El Sistema Contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-** La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalente de efectivo.

**Inventarios.-** Al 31 de diciembre del 2007 los inventarios están registrados al costo promedio y su valor no excede del precio del mercado.

**Gastos pagados por anticipados.-** Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

**Propiedades, Maquinarias y Equipos (Activo Fijo).-** Están registrados al costo revalorizado, a partir del 31 de marzo de 2000 las adiciones son registradas a su costo de adquisición (Ver nota 7). El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, en función a los años de vida útil. Los desembolsos por mantenimiento y reparaciones se cargan a los resultados del año y los costos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de los activos, son capitalizados.

El costo y las revalorizaciones son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Instalaciones	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33.33%
Vehículos	20%

**Provisión de Beneficios Sociales.** - La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, excepto vacaciones.

**3.- CAJA Y BANCOS**

(Dólares Americanos)

Bancos	171,162,22
<b>TOTAL</b>	<b>171,162,22</b>
	=====

**4.- CUENTAS POR COBRAR**

(Dólares Americanos)

Clientes	869.430,84
Anticipo a Proveedores	330.434,82
Empleados	19.727,56
Cuentas Incobrables	(8,400.00)
Depósitos en Garantía	1,500,00
<b>TOTAL</b>	<b>1,212,693,22</b>
	=====

**5.- INVENTARIOS**

(Dólares Americanos)

Materia Prima	273, 512,02
Productos Terminados	199,810,25
Importaciones en Tránsito	31,399,67
<b>TOTAL</b>	<b>504,721,94</b>
	=====

**Nota.-** Al 31 de diciembre del 2007 los inventarios están registrados al Costo promedio y su valor no excede del precio del mercado.

**6.- PAGOS ANTICIPADOS**

(Dólares Americanos)

IVA 12 % Compras	32.090,15
Retencion en la Fuente 1 %	38.037,15
Retencion en la Fuente 2 %	70.029,29
Impuesto a la Renta 2004	11.371,69
Impuesto a la Renta 2005	12.754,81
Impuesto a la Renta 2006	40.317,58
Seguros Pagados por Anticipados	25.085,47
<b>TOTAL</b>	<b>229.686,14</b>
	=====

**7.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

*Los movimientos y saldos de propiedades, planta y equipos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2007, se detallan a continuación:*

*Véase la página siguiente*



**AGRICOMNSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**MOVIMIENTO DE ACTIVOS FIJOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2007**  
 En Dólares Americanos

<u>DETALLE</u>	<u>Saldo</u> 31/12/2006	<u>ADICIONES</u>	<u>VENTAS</u>	<u>BAJAS</u>	<u>Saldo</u> 31/12/2007	<u>PORC.</u> <u>DEPREC.</u>
<b><u>DEPRECIABLES</u></b>						
Maquinarias y Equipos	6.878.667,83	301.250,10	-	375.492,66	6.804.425,27	10%
Instalaciones	167.737,01				167.737,01	10%
Muebles y Enseres	88.172,53				88.172,53	10%
Equipos de Computación	30.683,03				30.683,03	33%
Vehículos	56.200,76				56.200,76	20%
Moldes	222.124,77	300.316,34	-	-	522.441,11	10%
<b>TOTAL COSTO</b>	<b>7.443.585,93</b>	<b>601.566,44</b>	<b>0,00</b>	<b>375.492,66</b>	<b>7.669.659,71</b>	
<b>TOTAL DEPRECIACION</b>	<b>-3.985.337,67</b>	<b>-496.390,01</b>	<b>0,00</b>	<b>74.242,56</b>	<b>-4.407.485,12</b>	
<b>ACTIVO FIJO NETO</b>	<b>3.458.248,26</b>	<b>105.176,43</b>	<b>0,00</b>	<b>449.735,22</b>	<b>3.262.174,59</b>	

8.- OBLIGACIONES BANCARIAS

(Dólares Americanos)

<i>Institución</i>	<i>No, Operación</i>	<i>Tasa</i>	<i>Fecha Concesión</i>	<i>Fecha Vmtó.</i>	<i>Saldo 31/12/2007</i>
<i>Bco. Machala</i>	<i>294166</i>	<i>9%</i>	<i>15-jun-07</i>	<i>12-dic-07</i>	<i>120.000,00</i>
<i>Bco. Pichincha</i>	<i>Pagare</i>	<i>9%</i>	<i>16-ago-07</i>	<i>10-feb-08</i>	<i>100.000,00</i>
<i>Bco. Pichincha</i>	<i>Pagare</i>	<i>11%</i>	<i>9-oct-07</i>	<i>2-abr-08</i>	<i>160.000,00</i>
<b>TOTAL CORTO PLAZO</b>					<b><u>380.000,00</u></b>
<b>OBLIGACIONES LARGO PLAZO</b>					
<i>Bco. Machala</i>	<i>294166</i>	<i>9%</i>	<i>15-jun-07</i>	<i>10-jun-09</i>	<b><u>50.000,00</u></b>
<b>TOTAL OBLIGACIONES</b>					<b><u>430.000,00</u></b>

9.- CUENTAS POR PAGAR

(Dólares Americanos)

<i>Proveedores Locales</i>	<i>376,460,51</i>
<i>Proveedores del Exterior</i>	<i>2,210,262,00</i>
<i>Anticipo de Clientes</i>	<i>6,522,80</i>
<i>Otras Cuentas por Pagar</i>	<i>5,490,21</i>
<b>TOTAL</b>	<b><u>2,598,735.52</u></b> =====

**10.- PASIVOS ACUMULADOS**

Detalle	(Dólares Americanos)			
	Saldo Anterior	Provisiones	Pagos	Saldo 31/12/2007
Décimo Tercero	647,16	28.615,82	28.615,87	647,11
Décimo Cuarto	0,00	18.593,49	15.873,34	2.720,15
Fondo de Reserva	0,00	8.917,28	8.106,61	810,67
Partic. Trabajadores 15%	17.264,55	40.899,73	17.264,55	40.899,73
Aportes IESS	2.671,44	2.647,16	2.626,28	2.692,32
Préstamos Afiliados	2.477,85	800,09	742,89	2.535,05
<b>TOTAL</b>	<b>23.061,00</b>	<b>100.473,57</b>	<b>73.229,54</b>	<b>50.305,03</b>

**11.- IMPUESTOS POR PAGAR****(Dólares Americanos)**

Obligaciones Tributarias	5,030,83
Impuesto a la Renta 25%	61,526,30
<b>TOTAL</b>	<b>66,557,13</b>

**12.- PASIVO A LARGO PLAZO****(Dólares Americanos)**

Proveedores Exterior	89,110,52 (1)
Obligaciones Bancarias	50,000,00 (2)
<b>TOTAL</b>	<b>139,110,52</b>

(1) Corresponde a créditos de Proveedores del exterior por adquisiciones de activos.

(2) Corresponde a crédito obtenido de Banco de Machala, se detalla concesión, vencimiento y tasa en la **nota 8**.

**13.- CAPITAL SOCIAL**

Según Resolución No. 07-G - Dic 00000527 de fecha 24 de enero del 2.007 suscrita por el Intendente de Compañías de Guayaquil, otorgada el de Julio del 2.006, el nuevo capital social, asciende a trescientos mil acciones ordinarias con un valor nominal unitario de USD \$ 1.00 cada una

**14.- EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de este informe se mantiene en trámite un proceso judicial contra el SRI presentado ante el Tribunal de lo Fiscal, por impugnación de Impuesto a la Renta de años 2001 y 2002.

Según funcionarios de la empresa se estima que el proceso será favorable para la compañía.