



**JOSE UGARTE A.**  
AUDITORES-CONSULTORES

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los accionistas de  
**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**

*Hemos auditado el balance general adjunto de la compañía **AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. La responsabilidad del auditor, es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.*

*Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para nuestra opinión.*

*En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de la compañía **AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2002, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este período en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores.*

**JOSÉ UGARTE A.**  
**SC-RNAE 055**  
**RNC No. 3742**

Abril 9 del 2003

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**En Dólares Americanos**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		
Caja y Bancos		\$ 39,160.96
Cuentas por Cobrar	3	140,471.98
Inventarios	4	869,748.09
Pagos Anticipados		21,169.06
		<hr/>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>1,070,550.09</u></b>
 <b><u>ACTIVOS FIJOS</u></b>		
Maquinarias y Equipos		3,416,111.11
Muebles y Enseres		87,935.84
Equipos de Computación		16,328.25
Instalaciones		152,457.03
Vehículos		51,412.76
		<hr/>
Total costo		3,724,244.99
Depreciación acumulada		-2,297,611.03
		<hr/>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>5</b>	<b><u>1,426,633.96</u></b>
 Cargos Diferidos		 22,026.75
 Cuentas por Cobrar Largo Plazo	 6	 513,583.93
		<hr/>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>\$ 3,032,794.73</u></b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.**

<b>PASIVOS</b>	<b>Notas</b>	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b><u>CUENTAS POR PAGAR</u></b>		
Sobregiros Bancarios		\$ 34,789.57
Obligaciones Bancarias	<b>7</b>	377,063.45
Cuentas por Pagar	<b>8</b>	777,201.42
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>1,189,054.44</u></b>
Pasivo a Largo Plazo	<b>10</b>	201,834.46
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>1,390,888.90</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	<b>11</b>	4,000.00
Reserva de Capital		1,572,941.33
Reserva Legal		423.83
Reserva Facultativa		3,899.91
Reserva por Valuación Activo Fijo		40.00
Resultados Acumulados		25,080.02
Utilidad del Ejercicio		35,520.74
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>1,641,905.83</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>\$ <u>3,032,794.73</u></b>

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**En Dólares Americanos**

---

Ventas		\$ 2,398,706.31
Menos: Costo de Ventas		(2,004,384.22)
		<hr/>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>394,322.09</b>
<b><u>GASTOS OPERACIONALES</u></b>		
Gastos de Administración	(250,973.53)	
Gastos de Ventas	(134,225.98)	(385,199.51)
	<hr/>	<hr/>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>9,122.58</b>
<b>OTROS INGRESOS/EGRESOS</b>		
Otros Ingresos		191,638.71
Gastos Financieros		(165,240.55)
		<hr/>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>\$ <u>35,520.74</u></b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.**

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**Dólares Americanos**

DETALLE	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA POR VALUACION ACTIVO FLJO	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO EJERCICIO
<b>Saldo Inicial 01/01/2002</b>	4,000.00	1,572,941.33	423.83	3,899.91	40.00	-	25,080.02
Transf. Resultados Acumulac	-	-	-	-	-	25,080.02	-25,080.02
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	35,520.74
<b>Saldo al 31/12/ 2002</b>	<b>4,000.00</b>	<b>1,572,941.33</b>	<b>423.83</b>	<b>3,899.91</b>	<b>40.00</b>	<b>25,080.02</b>	<b>35,520.74</b>

*Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.*

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**En Dólares Americanos**

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

<i>Utilidad del ejercicio</i>	\$ 35,520.74
<i>Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación:</i>	
<i>Depreciaciones</i>	283,544.53
<i>Cambios en activos y pasivos de operación:</i>	
<i>Disminución en Cuentas por cobrar</i>	431,573.10
<i>Aumento en Inventarios</i>	(128,497.81)
<i>Aumento en Pagos anticipados</i>	(5,335.23)
<i>Disminución en Otros Activos</i>	60,505.53
<i>Disminución en Cuentas por pagar</i>	(42,249.84)
<b>EFECTIVO NETO, PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b><u>635,061.02</u></b>

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

<i>Compras de Activos Fijos</i>	(374,252.81)
<i>Ajustes de Activos Fijos</i>	9,679.24
<b>EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b><u>(364,573.57)</u></b>

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

<i>Disminución de Obligaciones Bancarias</i>	(28,736.30)
<i>Disminución en Obligaciones a Largo Plazo</i>	(206,073.53)
<b>EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b><u>(234,809.83)</u></b>

<b>AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE</b>	<b>35,677.62</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTE A PRINCIPIO DEL AÑO</b>	<b><u>3,483.34</u></b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>\$ <u>39,160.96</u></b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.**

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

---

**1.- DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA**

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.,** Fue constituida mediante escritura pública el 20 de enero de 1976, como una sociedad anónima de nacionalidad Ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil. El objeto de la compañía es dedicarse a la fabricación y elaboración de envases plásticos para manteca y aceites comestibles, y su correspondiente comercialización.

**2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Bases de Presentación de los Estados Financieros.-** Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatoriana de Contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América con, sujeción a las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañía.

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-** La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalente de efectivo.

**Inventarios.-** Al 31 de diciembre del 2002 los inventarios están registrados al costo promedio y su valor no excede del precio del mercado.

**Gastos pagados por anticipados.-** Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

**Propiedades, Maquinarias y Equipos (Activo Fijo).-** Están registrados al costo revalorizado, a partir del 31 de marzo de 2000 las adiciones son registradas a su costo de adquisición (Ver nota 5). El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, en función a los años de vida útil. Los desembolsos por mantenimiento y reparaciones se cargan a los resultados del año y los costos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de los activos, son capitalizados.

El costo y las revalorizaciones son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Instalaciones	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33.33%
Vehículos	20%

**Provisión de Beneficios Sociales.-** La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo.

**3.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

**(Dólares Americanos)**

Cientes	138,745.43
Anticipo a Proveedores	1,072.55
Empleados	654.00

<b>TOTAL</b>	<b>140,471.98</b>
--------------	-------------------

*Nota:* la compañía no ha realizado provisión alguna para las cuentas incobrables

**4.- INVENTARIOS**

**(Dólares Americanos)**

Materia Prima	150,398.96
Productos Terminados	717,934.08
Importaciones en Tránsito	1,415.05

<b>TOTAL</b>	<b>869,748.09</b>
--------------	-------------------

**5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

Los movimientos y saldos de propiedades, planta y equipos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2002, se detallan a continuación:

Véase la página siguiente

**AGRICOMINSA, AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**  
**MOVIMIENTOS DE ACTIVOS FIJOS**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**En Dólares Americanos**

CUENTAS	SALDO AL 01/01/02	ADICIONES	AJUSTES RECLASIFIC.	BAJAS VENTAS	SALDO AL 31/12/02
Maquinarias y Equipos	3,059,806.79	356,839.92	-535.60	-	3,416,111.11
Instalaciones	152,457.03	-	-	-	152,457.03
Muebles y Enseres	92,345.10	1,084.64	-5,493.90	-	87,935.84
Equipos de Computación	902.00	16,328.25	-902.00	-	16,328.25
Vehículos	54,160.50	-	-2,747.74	-	51,412.76
<b>Total Activo al Costo</b>	<b>3,359,671.42</b>	<b>374,252.81</b>	<b>-9,679.24</b>	-	<b>3,724,244.99</b>
Depreciacion acumulada	-2,014,066.50	-283,544.53	0.00	-	-2,297,611.03
<b>TOTAL</b>	<b>1,345,604.92</b>	<b>90,708.28</b>	<b>-9,679.24</b>	-	<b>1,426,633.96</b>

6.- CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO

(Dólares Americanos)

Accionistas 513,583.93 (1)

**TOTAL 513,583.93**  
=====

(1) Corresponde a valores entregados a los accionistas, los mismos que no generan intereses ni poseen fecha de vencimiento.

7.- OBLIGACIONES BANCARIAS

(Dólares Americanos)

Institución	No. Operación	Tasa	Fecha Vencimiento	Capital	Intereses	Saldo 31/12/02
Bco. Pacifico	64252	15%	20/12/03	263,777.95	9,285.50	273,063.45
Bco. Pacifico	80441	16.75%	27/02/04	104,000.00	-	104,000.00
<b>TOTAL</b>				<b>367,777.95</b>	<b>9,285.50</b>	<b>377,063.45</b>

8.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

(Dólares Americanos)

Proveedores Locales 148,911.86  
Proveedores del Exterior 615,483.11  
Impuestos y Contribuciones por Pagar 8,514.72  
IESS 408.01  
Otras Cuentas por Pagar 3,883.72

**TOTAL 777,201.42**  
=====

**9.- PASIVO A LARGO PLAZO**

*(Dólares Americanos)*

<i>Institución</i>	<i>No. Operación</i>	<i>Tasa</i>	<i>Fecha Vencimiento</i>	<i>Capital</i>	<i>Saldo 31/12/02</i>
<i>Valcanese S.A.</i>	-	14%	21/10/05	175,834.46	175,834.46
<i>Bco. Pacifico</i>	80441	16.75%	27/02/04	26,000.00	26,000.00
<b>TOTAL</b>				<b>201,834.46</b>	<b>201,834.46</b>

**10.- CAPITAL SOCIAL**

*A diciembre 31 del 2002, el capital social consiste en cuatro mil acciones ordinarias con un valor nominal unitario de USD \$ 1.00 cada una.*

**11. EVENTOS SUBSECUENTES**

*Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha de este informe, no se produjeron eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.*

---