



JOSE UGARTE A.
AUDITORES-CONSULTORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los accionistas de
AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**

1 Hemos examinado el balance general de **AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2001 y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en los resultados de nuestra auditoría.

2 Nuestra auditoría, fue realizada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría a fin de obtener una certeza razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye un examen, basado en muestreo, de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidos en los Estados Financieros. Una auditoría incluye también una apreciación de los principios de contabilidad aplicados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Creemos que nuestros exámenes nos proporcionaron un fundamento razonable para expresar una opinión.

3 Debido a que fuimos contratados en fecha posterior al 31 de diciembre del 2001, no hemos observado ni comprobado los inventarios físicos de las cuentas que conforman el rubro de inventario, ni pudimos satisfacer de la razonabilidad de su saldo mediante otros procedimientos alternativos, por lo tanto no pudimos determinar si el valor incluido en el costo de ventas es razonable.

4 En nuestra opinión, excepto por la limitación mencionada en el párrafo 3. Los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía **AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre de 2001, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

José Ugarte A.
SC-RNAE 055
RNC No. 3742
Junio 19 del 2002

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
En Dólares Americanos

ACTIVOS	Notas	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
Caja y Bancos		\$ 3,483.34
Cuentas y Documentos por Cobrar	3	572,045.08
Inventarios	4	741,250.28
Pagos Anticipados		15,833.83
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>1,332,612.53</u>
 ACTIVOS FIJOS		
Maquinarias y Equipos		3,059,806.79
Muebles y Enseres		92,345.10
Equipo de Computació		902.00
Instalaciones		152,457.03
Vehículo		54,160.50
TOTAL COSTO		<u>3,359,671.42</u>
Depreciación Acumulada		(2,014,066.50)
TOTAL ACTIVO FIJO	5	<u>1,345,604.92</u>
 CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO	6	<u>596,116.21</u>
 TOTAL ACTIVOS		<u>\$ 3,274,333.66</u>

Ver notas a los estados financieros.

PASIVO Y PATRIMONIO

	Notas	
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones Bancarias	7	\$ 440,589.32
Cuentas y Documentos por Pagar	8	819,451.26
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>1,260,040.58</u>
<u>OBLIGACIONES LARGO PLAZO</u>	9	407,907.99
TOTAL PASIVOS		<u>1,667,948.57</u>
PATRIMONIO		
Capital Social	10	4,000.00
Reserva Legal		423.83
Reserva Facultativa		3,899.91
Reserva por Valuación de Activo Fijo		40.00
Reserva de capital	11	1,572,941.33
Utilidad del Presente Ejercicio		25,080.02
TOTAL PATRIMONIO		<u>1,606,385.09</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>\$ 3,274,333.66</u>

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
En Dólares Americanos

Ventas	\$ 2,709,572.57
Menos: Costo de Ventas	(2,093,821.45)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	\$ 615,751.12
(-) GASTOS OPERACIONALES	
Administración	(420,485.21)
Ventas	(250,112.65)
UTILIDAD OPERACIONAL	(54,846.74)
Gastos Financieros	(15,766.21)
Más: Ingresos No Operacionales	95,692.97
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION E IMPUESTO	\$ <u>25,080.02</u>

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

DESCRIPCION	CAPITAL PAGADO	AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA POR VALUACION DE ACT. FIJO	RESERVAS DE CAPITAL	UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 01/01/2001	800.00	3,200.00	423.83	3,899.91	40.00	1,572,941.33	17,194.05	1,598,499.12
CAMBIOS								
AUMENTO DE CAPITAL	3,200.00	-3,200.00	-	-	-	-	-	-
TRANSFERENCIAS	-	-	-	-	-	-	-17,194.05	-17,194.05
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-	-	-	-	-	-	25,080.02	25,080.02
TOTAL	4,000.00	-	423.83	3,899.91	40.00	1,572,941.33	25,080.02	1,606,385.09

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
En Dólares Americanos

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad del ejercicio	\$	25,080.02
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:		
Depreciaciones		335,642.25
Ajustes de activos fijos		60,199.00
Cambios en activos y pasivos de operación:		
Aumento en Cuentas por cobrar		269,444.03
Aumento en Inventarios		(40,533.66)
Aumento en Pagos Anticipados		52,146.45
Aumento en Otros Activos		(195,231.24)
Aumento en Cuentas por pagar		572,413.11
EFFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		1,079,159.96

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Compras de Activo fijo	-11,101.22
EFFECTIVO NETO, UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(11,101.22)

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento de Obligaciones Bancarias	-189,367.77
Aumento de Pasivos a Largo Plazo	-876,234.97
EFFECTIVO NETO, PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	<u>(1,065,602.74)</u>

AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	2,456.00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A PRINCIPIO DEL AÑO	1,027.34
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO	\$ <u>3,483.34</u>

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA – AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 DEL 2001

1. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA.-

La compañía, fue constituida por escritura pública el 20 de enero de 1.976, como una compañía de sociedad anónima, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la fabricación y elaboración de envases plásticos para manteca y aceite comestible, y su correspondiente comercialización.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros están presentados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalente de efectivo.

Inventarios

Al 31 de diciembre del 2001 los inventarios están registrados a costo promedio y su valor no excede del precio del mercado.

Gastos pagados por anticipados

Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

Propiedades (Activo Fijo)

Están registrados al costo revalorizado, (Ver nota 5). El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, en función a los años de vida útil. Los desembolsos por gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a operaciones del año y los gastos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de trabajo de los activos, son capitalizados.

El costo y las revalorizaciones son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

<i>Instalaciones</i>	<i>10%</i>
<i>Maquinarias y Equipos</i>	<i>10%.</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10%</i>
<i>Vehículos</i>	<i>20%.</i>

3. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2001 la cartera está compuesta por los rubros que se describen a continuación:

<i>Detalle</i>		<i>Valor</i>
<i>Clientes</i>	<i>\$</i>	<i>570,682.86</i>
<i>Otras Cuentas por Cobrar</i>		<i>1,362.22</i>
<i>TOTAL</i>	<i>\$</i>	<i>572,045.08</i>

La compañía no considera provisiones para cuentas incobrables.

4. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2001 se refieren a la existencia de:

<i>Detalle</i>		<i>Total</i>
<i>Inventario de Materia Prima</i>	<i>\$</i>	<i>262,541.28</i>
<i>Producto Terminado</i>		<i>478,709.00</i>
<i>TOTAL</i>	<i>\$</i>	<i>741,250.28</i>

La valuación de los inventarios es por el método Promedio, sus costos no superan el precio de mercado.

5 Activos Fijos

Los movimientos y saldos de activos fijos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2001, se detallan a continuación:

(Ver página siguiente)

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
MOVIMIENTOS DE LOS ACTIVOS FIJOS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
En Dólares Americanos

CUENTA	SALDO 01/01/01	ADICIONES	Ajustes y/o Reclasif.	BAJAS Y/O TRANSFER.	SALDO A 31/12/01
<i>Maquinarias y Equipos</i>	3,057,805.23	2,001.56	-	-	3,059,806.79
<i>Mobiliario de Oficina</i>	86,851.18	5,449.92	-	44.00	92,345.10
<i>Instalaciones</i>	152,457.03	-	-	-	152,457.03
<i>Vehículos</i>	51,412.76	2,747.74	-	-	54,160.50
<i>Equipos de Computacion</i>	-	902.00	-	-	902.00
<i>Otros</i>	44.00	0.00	-	-44.00	0.00
Total Costo	3,348,570.20	11,101.22	-	0.00	3,359,671.42
<i>Depreciación Acumulada</i>	1,618,225.25	335,642.25	60,199.00	-	2,014,066.50
Total Propiedades, Neto	1,730,344.95	-324,541.03	-60,199.00	0.00	1,345,604.92

6 Cuentas por Cobrar Largo Plazo

Accionista

Al 31 de diciembre del 2001, el saldo se descompone de la siguiente manera:

Detalle		Valor
Andrés Dassum	\$	596,116.21

7 Obligaciones a Corto Plazo (Instituciones Financieras)

Al 31 de diciembre del 2001 esta conformada por los siguientes partidas:

Detalle		Total
Banco del Pacifico (a)	\$	440,589.32
TOTAL	\$	440,589.32

(a) Incluye el valor de US\$ 253,563.34 de la parte corriente de las Obligaciones Financieras a Largo Plazo con interés del 15% con vencimiento mensual y US\$ 187,025.98 correspondiente a un sobregiro contratado.

8 Cuentas y Documentos por pagar

Esta compuesta como sigue:

Detalle		Valor
Proveedores (a)	\$	816,177.87
Impuestos por Pagar		3,327.02
Otras Cuentas por Pagar		(53.63)
TOTAL	\$	819,451.26

Se descompone de la siguiente manera:

Detalle		Valor
Proveedores Locales	\$	157,549.69
Proveedores del Exterior		658,628.18
TOTAL	\$	816,177.87

9 Obligaciones a Largo Plazo

Detalle			Valor
Banco del Pacifico	(a)	\$	390,713.94
Dividendos Accionistas			17,194.05
TOTAL		\$	407,907.99

(a) Se refiere a la porción largo plazo de la obligación financiera con el Banco del Pacifico con vencimiento el 20 de diciembre del 2003.

10 Capital Social

A diciembre 31 del 2000, el capital social consiste en 4.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de \$ 1.00 cada una.

11 Reserva de capital

Corresponde a la transferencia de las cuentas "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y " Reexpresión Monetaria" de conformidad a lo dispuesto en el Art.20 literal c de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad # 17

12 Eventos subsecuentes

Desde el 31 de diciembre del 2000 hasta la fecha de este informe, no han existido eventos que pudieren tener efectos significativos sobre la situación financiera de la compañía.
