



JOSE UGARTE A.
AUDITORES-CONSULTORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los accionistas de
AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**

1 Hemos examinado el balance general de AGRICOMINSA – AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A., al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en los resultados de nuestra auditoría.

2 Nuestra auditoría, fue realizada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría a fin de obtener una certeza razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye un examen, basado en muestreo, de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidos en los Estados Financieros. Una auditoría incluye también una apreciación de los principios de contabilidad aplicados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Creemos que nuestros exámenes nos proporcionaron un fundamento razonable para expresar una opinión.

3 En el presente ejercicio, la compañía no ha registrado el gasto por depreciación de los activos fijos por un valor de US\$.198,614.78, debido a que no se realizó dicha depreciación en el periodo de abril a diciembre, afectando los resultados del ejercicio.

4 Durante el año 2000, la compañía tiene registrado dentro del rubro de Maquinarias y Equipos como adquisición, la suma de US\$ 70,697.79 el mismo que tenía que estar dentro de la cuenta de anticipos según lo que indicaba la nota de débito # 1175.

5 Al 31 de diciembre del 2000, la compañía registró en una cuenta de pasivo el valor de US\$ 332,903.91 por concepto de Anticipos a Clientes, correspondientes a valores depositados por los clientes directamente a las cuentas bancarias.

6 La compañía al 31 de diciembre del 2000, se encuentra al día con sus impuestos, pero contablemente no los liquida por tal razón presenta una cuenta de Retenciones por Pagar de US\$ 189,452.85, de los cuales US\$ 173,676.12 corresponden al 12% del IVA Cobrado, debiendo estar solamente la parte por declarar de diciembre es decir US\$ 2,858.68. Además lo correspondiente a las Retenciones en la Fuente, la compañía en los últimos meses cuando cancela este impuesto no debita la cuenta de retenciones sino que lo envía directamente al gasto

7 Debido a que fuimos contratados en fecha posterior al 31 de diciembre del 2000, no hemos observado ni comprobado los inventarios físicos de las cuentas que conforman el rubro de inventario, ni pudimos satisfacer de la razonabilidad de su saldo mediante otros procedimientos alternativos, por lo tanto no pudimos determinar si el valor incluido en el costo de ventas es razonable.

8 En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en los párrafos del 3 al 7 y por los ajustes de haberse requerido alguno, de no haber existido la limitación en el alcance de nuestro trabajo, descrita en el párrafo 9, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía **AGRICOMINSA – AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.**, al 31 de diciembre de 2000, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

9 En los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo, caracterizado, entre otros aspectos, por altas tasas de inflación y devaluación del sucre, crisis generalizada del sistema bancario y financiero, acceso restringido a líneas internacionales de crédito, fuerte caída de la actividad económica del país y por ende, disminución en el nivel de empleo de mano de obra. El 13 de marzo del 2000 el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual se estableció el canje de los sucres en circulación por los dólares estadounidenses a una tasa de S/. 25.000 por US\$ 1; este proceso quedó completado al cierre del ejercicio. Las autoridades establecieron que previo a la conversión de la contabilidad de sucres a dólares, las empresas deben ajustar el valor de sus activos y pasivos no monetarios y el patrimonio para corregir los efectos de brecha acumulada entre la inflación y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense al 31 de marzo del 2000, el referido mecanismo de ajuste consta en la norma ecuatoriana de contabilidad (NEC) 17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización". Con posterioridad al cambio general monetario, los precios de bienes y servicios transados localmente continuaron un proceso de ajuste progresivo, lo cual ha determinado un incremento en el índice general de precios al consumidor del 58% entre marzo y diciembre del 2000. Las autoridades estiman que el ritmo de ajuste de los precios y por lo tanto, el índice de inflación se reducirán gradualmente en los próximos meses al reajustarse los precios relativos,

al tiempo que se prevé una recuperación de la actividad económica global del país, lo cual deberá estar acompañado con el fortalecimiento del sistema financiero nacional. Debido a que no se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la economía nacional y por lo tanto, su eventual incidencia sobre la posición económica y financiera de la compañía, los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de las circunstancias descritas en este párrafo.

José Ugarte A.
José Ugarte A.

SC-RNAE 055
RNC No. 3742
Mayo 31 del 2002

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
En Dólares Americanos

ACTIVOS	otas	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
Caja y Bancos	3	\$ 1,027.34
Cuentas y Documentos por Cobrar	4	841,489.11
Inventarios	5	700,716.62
Pagos Anticipados	6	67,980.28
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>1,611,213.35</u>
ACTIVOS FIJOS		
	7	
Maquinarias y Equipos		989,047.47
Mobiliario de Oficina		25,377.43
Instalaciones		45,523.83
Vehículo		14,141.02
Otros Activos		44.00
TOTAL COSTO		<u>1,074,133.75</u>
Revalorización		2,274,436.45
		<u>3,348,570.20</u>
Depreciación Acumulada		(1,618,225.25)
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>1,730,344.95</u>
ACTIVO DIFERIDO	8	<u>400,884.97</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>\$ 3,742,443.27</u>

Ver notas a los estados financieros.

PASIVO Y PATRIMONIO

	Notas	
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas y Documentos por Pagar	9	\$ 498,259.70
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>498,259.70</u>
<u>OBLIGACIONES LARGO PLAZO</u>	10	1,645,684.45
TOTAL PASIVOS		<u>2,143,944.15</u>
PATRIMONIO		
Capital Social	11	800.00
Aumento de Capital en Trámite	12	3,200.00
Reserva Legal		423.83
Reserva Facultativa		3,899.91
Reserva por Valuación de Activo Fijo		40.00
Reserva de capital	13	1,572,941.33
Utilidad del Presente Ejercicio		17,194.05
TOTAL PATRIMONIO		<u>1,598,499.12</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>\$ 3,742,443.27</u>

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
En Dólares Americanos

<i>Ventas</i>	\$	1,880,936.25
<i>Menos: Costo de Ventas</i>		(1,511,429.62)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	\$	369,506.63
(-) GASTOS OPERACIONALES		
<i>Administración</i>		(259,357.39)
<i>Ventas</i>		(117,375.77)
UTILIDAD OPERACIONAL		(7,226.53)
<i>Más: Ingresos No Operacionales</i>		34,197.61
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION E IMPUESTO	\$	26,971.08
<i>15% Participación Trabajadores</i>		(4,045.67)
<i>25% Impuesto a la Renta</i>		(5,731.36)
UTILIDAD DEL EJERCICIO		17,194.05

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

DESCRIPCIÓN	CAPITAL PAGADO	AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA POR VALUACION DE ACT. FIJO	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVA POR REVALORIZACIÓN DEL PATRIMONIO	REEXPRESIÓN MONETARIA	UTILIDADES RETENIDAS	UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 01/01/2000 SUCRES EN MILES	20,000	-	10,427	95,980	-	-	3,624,871	8,637,096	1,687	-	12,390,061
CAMBIOS											
SALDO AL 01/01/2000 CONVERTIDO A DÓLARE	800.00	-	417.08	3,839.20	-	-	144,994.84	345,483.84	67.48	-	495,602.44
TRANSFERENCIAS	-	-	6.75	60.73	-	-	-	-	-67.48	-	0.00
AJUSTES POR CORRECCION MONETARIA 1999	-	-	-	-	-	-	-4.24	255,907.41	-	-	255,903.17
APORTACION DE SOCIOS	-	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00
AJUSTE POR DEPRECIACION 1999	-	-	-	-	-	-	-	-33,532.15	-	-	-33,532.15
NEC. 17 PATRIMONIO	-	-	-	-	-	-	118,859.40	17,199.78	-	-	136,059.18
NEC. 17 ACTIVO FIJO	-	-	-	-	-	-	-	724,031.25	-	-	724,031.25
NEC. 17 INVENTARIOS	-	-	-	-	-	-	-	1.19	-	-	1.19
TRANSFERENCIA DE RESERVA DE CAPITAL	-	-	-	-	-	1,572,941.33	-263,850.00	-1,309,091.33	-	-	0.00
VALUACION DE ACTIVO FIJO	-	-	-	-	40.00	-	-	-	-	-	40.00
RESULTADO POR EXPOSICION A LA INFLACION	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,194.05	17,194.05
TOTAL	800.00	3,200.00	423.83	3,899.93	40.00	1,572,941.33	0.00	-0.00	-	17,194.05	1,598,499.12

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
En Dólares Americanos

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

<i>Utilidad del ejercicio</i>	\$ 658.00
<i>Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:</i>	
<i>Depreciaciones</i>	38,782.31
<i>Cambios en activos y pasivos de operación:</i>	
<i>Aumento en Cuentas por cobrar</i>	(479,811.93)
<i>Aumento en Inventarios</i>	(409,781.19)
<i>Aumento en Pagos Anticipados</i>	(67,750.71)
<i>Aumento de Cargos Diferidos</i>	(400,884.97)
<i>Aumento en Cuentas por pagar</i>	431,401.92
<i>Aumento de gastos acumulados por pagar</i>	3,437.71
EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u><u>(883,948.86)</u></u>

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

<i>Compras de Activo fijo</i>	(135,834.64)
EFECTIVO NETO, UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u><u>(135,834.64)</u></u>

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

<i>Aumento de Pasivos Largo Plazo</i>	1,017,585.92
<i>Aumento de Aportaciones de Socios</i>	3,200.00
EFECTIVO NETO, PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	<u><u>1,020,785.92</u></u>

AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE 1,002.42

EFECTIVO Y EQUIVALENTE A PRINCIPIO DEL AÑO 24.92

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO \$ 1,027.34

Ver notas a los estados financieros.

**AGRICOMINSA – AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 DEL 2000**

1. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA.-

La compañía fue constituida por escritura pública el 20 de enero de 1.976, como una compañía de sociedad anónima, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la fabricación y elaboración de envases plásticos para manteca y aceite comestible, y su correspondiente comercialización.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Base de presentación de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y la Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Conversión de los estados financieros de sucres a dólares Americano.

En el año 2000 la compañía ha tenido que adaptarse a los nuevos lineamientos legales, técnicos y económicos que el gobierno ha implantado en el país.

En razón de que la unidad monetaria del país el sucre ha sufrido un deterioro importante en los últimos años, pasando de \$6.800 por 1 dólar al 1 de enero de 1999 a \$25.000 por 1 dólar al 10 de enero del 2000, el gobierno en su afán de corregir los efectos de las distorsiones económicas y de información financiera dispuso la adopción del esquema de dolarización, fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio única de \$ 25.000 por 1 dólar americano, para lo cual emitió la Ley Fundamental para la transformación Económica del Ecuador.

La disposición transitoria séptima de la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador establece que las sociedades, y las personas naturales obligadas a llevar contabilidad, efectuaran la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de América.

Considerando los efectos de la devaluación del sucre, unidad monetaria del Ecuador, y el efecto que esa devaluación tendría en los estados financieros, al momento de convertirlos a dólares de Estados Unidos de América, es necesario efectuar ciertos ajustes a los estados financieros expresados en sucres antes de proceder a la conversión.

Para realizar los ajustes mencionados en el párrafo anterior el Gobierno a través de la Federación Nacional de Contadores emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 de CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS PARA EFECTOS DE APLICAR EL ESQUEMA DE DOLARIZACIÓN, publicada en el Registro Oficial No.57 del 13 de Abril del 2000, cuyos procedimientos se resumen a continuación:

a.- Corrección Monetaria.

A partir del 1 de enero del 2000, las partidas no monetarias del balance general deben ser ajustadas con el propósito de reconocer los efectos de la inflación, entre el 1 de enero del 2000 y el 31 de marzo del mismo año. Para determinar y registrar dicho ajuste se debe utilizar el porcentaje de ajuste de inflación de dicho periodo y los procedimientos de ajuste son los establecidos por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 16 CORRECCION MONETARIA INTEGRAL DE ESTADOS FINANCIEROS, y las disposiciones legales vigentes que se resumen a continuación:

a-1 Activos no monetarios

Los activos no monetarios (excepto Inventarios), poseídos al 31 de marzo del 2000, tales como activo fijo, bienes recibidos en dación de pago, gastos pagados por anticipado, patentes y demás intangibles, se ajustarán aplicando al valor del activo reexpresado al 31 de diciembre de 1999, el índice de ajuste por inflación. Cuando el activo haya sido adquirido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000, se aplicará el índice proporcional mensual, determinando con base al número de meses transcurridos desde el mes siguiente en que se adquirió, fabricó o construyó el activo no monetario.

En el caso de inversiones en acciones, el costo de adquisición de acciones, participaciones y derechos, una vez ajustado por corrección monetaria, no debe exceder al valor patrimonial proporcional que certifique la sociedad receptora de la inversión.

Cuando se trate de inventarios adquiridos, se deben ajustar al último costo de adquisición. Si no se hubieren realizado adquisiciones durante el último mes del período de transición, los inventarios se ajustaran, con el valor que resulte de aplicar al costo de la última adquisición durante el período de transición, el índice proporcional mensual por el número de meses transcurridos desde el mes siguiente en el que se adquirió el inventario. De no haberse realizado adquisiciones durante el período de enero a marzo del 2000, los inventarios se ajustaran aplicando, al costo que tenían al 31 de diciembre de 1999, el índice de ajuste de inflación, correspondiente a dicho período.

Las mercaderías en tránsito se ajustaran por el índice de ajuste de inflación proporcional mensual, según corresponda

a-2 Pasivos no monetarios

Los pasivos no monetarios existentes al 31 de marzo del 2000, tales como créditos diferidos, se ajustaran aplicando al valor del pasivo al 31 de diciembre de 1999, el índice de ajuste de inflación.

a-3 Patrimonio

El patrimonio reexpresado al 31 de diciembre de 1999, se ajustará en base al Índice de ajuste de inflación. Para tal efecto, el patrimonio se descompuso en dos grupos de cuentas:

Utilidades no distribuidas, o pérdidas acumuladas. El ajuste de este grupo debe registrarse como un mayor de las utilidades o las pérdidas acumuladas.

Capital, Reservas, Aportes para futuras capitalizaciones y acciones en tesorería.

El ajuste de este grupo se registró como crédito en la cuenta de Reserva por Revalorización del Patrimonio.

El resultado de la corrección monetaria integral se debe registrar en los resultados del período en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación, la cual reflejará la ganancia o pérdida por la posición monetaria neta. Esa ganancia o pérdida formará parte del rubro de resultados financieros en el estado de resultados.

Los estados de resultados y de flujos de efectivo no se sujetaron a reexpresión monetaria.

b. Utilización del Índice especial de corrección de brecha.

Este Índice nace como efecto de la brecha que ha existido entre la inflación y la devaluación anual del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, desde los primeros años de la década del noventa en que la inflación fue mayor que la devaluación, en cambio, en los dos últimos años, la devaluación ha sido sustancialmente mayor que la inflación.

Con el objeto de contar con estados financieros en sucres que puedan convertirse a dólares de los Estados Unidos de América a tasa de cambio corriente, los pasos que se ejecutaron fueron los siguientes:

b-1 *Reexpresar los estados financieros por el ajuste integral de inflación por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición (31 de marzo de 2000).*

b-2 *Ajustar las partidas no monetarias del balance general para reconocer el cambio del poder adquisitivo del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, por el Índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen y el 31 de marzo del 2000*

El efecto del ajuste de las partidas no monetarias producto de la aplicación de este Índice especial de corrección de brecha, se registrará en las siguientes cuentas:

En la cuenta patrimonial Reexpresión Monetaria, el efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999.

En la cuenta denominada Resultado por Exposición a la Inflación, el efecto por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y el 31 de marzo del 2000.

Los estados de resultados y de flujos de efectivo no se sujetaron a este ajuste. La compañía ha efectuado los procedimientos descritos en los literales a y b, utilizando los índices de ajustes incluidos en la misma NEC-17

El saldo de la cuenta "Reexpresión Monetaria" originada por la aplicación de la NEC 17 fue transferido a la cuenta "Reserva de Capital" a fin de cumplir con disposiciones de la misma norma.

El saldo de la cuenta "Reserva por Revalorización del Patrimonio" que se originó por los ajustes de corrección monetaria de los años anteriores y la aplicación de la NEC 17 fue transferidos a la cuenta "Reserva de Capital" a fin de cumplir con disposiciones de la misma norma.

El efecto de los dos párrafos anteriores arrojó una Reserva de Capital de US\$. 1,572,941.33 la que servirá para futuros aumentos de capital.

Inventarios

Al 31 de diciembre del 2000 los inventarios de Productos Terminados y Materiales están registrados a costo promedio; se encuentran dolarizados de acuerdo a lo que determina la NEC 17. con la aplicación de este procedimiento no se excede al precio de mercado.

Activos Fijos

Los activos fijos han sido valorizados al costo y dolarizados de acuerdo a lo que determina la NEC 17. Las depreciaciones han sido determinadas a base del método lineal, de acuerdo a la vida útil de los bienes en base a los siguientes porcentajes anuales:

<i>Instalaciones</i>	<i>10%</i>
<i>Maquinarias y Equipos</i>	<i>10%.</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10%</i>
<i>Vehículos</i>	<i>20%.</i>

Ingresos y Gastos

Están registrados sobre la base del devengado

3. Caja y Bancos

Al 31 de diciembre del 2000 la cuenta está constituida por:

Detalle		Total
Efectivo	\$	906.94
Bancos		120.40
TOTAL	\$	1,027.34

4. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2000 la cartera está compuesta por los rubros que se describe a continuación:

Detalle		Valor
Clientes	\$	795,759.40
Empleados		4,577.04
Depósitos en Garantía		1,500.00
Cheques Protestados		39,652.67
TOTAL	\$	841,489.11

La compañía no considera provisiones para cuentas incobrables.

5. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2000 se refieren a la existencia de:

Detalle		Total
Producto Terminado	\$	307,576.24
Materia Prima		159,799.20
Materia Prima en Tránsito		233,341.18
TOTAL	\$	700,716.62

La valuación de los inventarios es por el método Promedio, sus costos no superan el precio de mercado.

6 Pagos Anticipados

Detalle		Valor
<i>Impuesto a la Circulación de Capitales</i>	\$	11,977.53
<i>Retención en la Fuente</i>		5,628.22
<i>12% Impuesto al I.V.A.</i>		44,810.29
<i>Varios</i>		5,564.24
TOTAL	\$	67,980.28

7 Activos Fijos

En el año 2000, las propiedades planta y equipos están registrados al costo revalorizado que incluye en este período, todos los ajustes de dolarización de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17.

Existen cuadros auxiliares de los diferentes activos fijos que respaldan el cálculo de la dolarización.

Los costos revalorizados son depreciados en línea recta en función de los años de vida útil.

El movimiento de los activos fijos por el año terminado al 31 diciembre incluyendo el proceso de dolarización es como sigue:

(Ver página siguiente)

AGRICOMINSA - AGRICOLA COMERCIAL INDUSTRIAL S.A.
MOVIMIENTOS DE LOS ACTIVOS FIJOS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
En Dólares Americanos

CUENTA	SALDO 31-12-1999		APLICACION NEC#17	ADICIONES	BAJAS Y/O TRANSFER.	SALDO A 31/12/00
	SUCRES	DOLARES				
Maquinarias y Equipos	9,927,487,683	397,099.51	476,191.83	115,774.77	-18.64	989,047.47
Mobiliario de Oficina	252,900,645	10,116.03	10,866.11	5,365.13	-969.83	25,377.43
Instalaciones	395,509,081	15,820.36	15,008.73	14,694.74	0.00	45,523.83
Vehículos	186,217,785	7,448.71	8,134.30	0.00	-1,442.00	14,141.02
Otros Activos Fijos	364,995,814	14,599.83	0.00	0.00	-14,555.83	44.00
Total Costo	11,127,111,008	445,084.44	510,200.97	135,834.64	-16,986.30	1,074,133.75
Revalorización, neto	14,407,339,562	576,293.58	1,173,037.02	0.00	525,105.85	2,274,436.45
Total de Costo y Revalorización	25,534,450,570	1,021,378.02	1,683,237.99	135,834.64	508,119.55	3,348,570.20
Depreciación Acumulada	-12,619,598,087	-504,783.92	-868,950.49	-38,782.31	-205,708.53	-1,618,225.25
Total Propiedades, Neto	12,914,852,483	516,594.10	814,287.50	97,052.33	302,411.02	1,730,344.95

8 Cargos Diferidos

Esta compuesta como sigue:

<i>Detalle</i>		<i>Valor</i>
<i>Gastos de Amortización</i>	\$	400,884.97

9 Cuentas y Documentos por pagar

Esta compuesta como sigue:

<i>Detalle</i>		<i>Valor</i>
<i>Cuentas por Pagar</i>	\$	47,808.27
<i>Acreedores Varios</i>		251,221.55
<i>Participación trabajadores</i>		4,045.67
<i>Impuestos por Pagar</i>		195,184.21
TOTAL	\$	498,259.70

10 Obligaciones a largo plazo.

<i>Detalle</i>		<i>Valor</i>
<i>Préstamos Accionistas</i>		1,301,180.53
<i>Valores en Suspenso</i>		344,503.92
TOTAL		1,645,684.45

Se refiere a valores adeudados a los accionistas, los cuales no tienen fecha de vencimiento ni causan interés alguno.

11 Capital Social

A diciembre 31 del 2000, el capital social consiste en 4.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de \$0,04 cada una.

12 Aumento de Capital en Tramite.

La Compañía inscribió el Aumento de Capital en Tramite, por el valor de U\$3,200.00 mediante Escritura Publica y registrado en el registro mercantil el 6 marzo del 2001.

13 Reserva de capital

Corresponde a la transferencia de las cuentas "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y " Reexpresión Monetaria" de conformidad a lo dispuesto en el Art.20 literal c de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad # 17

14 Impuesto a la Renta.

Las declaraciones de impuesto a la renta permanecen abiertas a las autoridades fiscales hasta el 31 de diciembre del 2000.

15 Transacciones con compañías o partes relacionadas

La compañía durante el año 2000 no ha realizado transacciones que se consideren importantes con partes relacionadas.

16 Eventos subsecuentes

Desde el 31 de diciembre del 2000 hasta la fecha de este informe, no han existido eventos que pudieren tener efectos significativos sobre la situación financiera de la compañía.
